



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7	ทค			หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	1	31	131	400	52,400	8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	43	554,040	174,960	227,360	-	174,960	52,400	0.02
					5	0	0	15	15	400	6,000	9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	60	100	8,100	486,000	5	24,300	461,700	467,700	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	46.67	-	-	-	-	-	-	218,276	2,800	215,475	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	-	-	-	-	249,424	-	249,424	0.3
					5	0	0	32	32	400	12,800	10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	128	100	8,100	1,036,800	13	165,888	870,912	883,712	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	68.75	-	-	-	-	-	-	607,552	-	607,552	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.25	-	-	-	-	-	-	276,160	-	276,160	0.3
8	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	1,000	100,000	11	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	110	100	8,100	891,000	23	757,350	133,650	233,650	-	133,650	100,000	0.02
9	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	3	79	779	200	155,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,800	-	-	155,800	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
14	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000	17	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	8,100	1,458,000	43	1,239,300	218,700	228,700	-	218,700	10,000	0.02
												18	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	27	100	8,100	218,700	43	166,212	52,488	52,488	-	52,488	-	-
15	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	0	1	58	158	100	15,800	19	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	19	163,296	419,904	435,704	-	-	435,704	0.02
16				หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	20	0	0	8000	100	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.01
												20	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	23	349,920	622,080	639,180	-	622,080	17,100	0.02
												21	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	23	116,640	207,360	207,360	-	207,360	-	-
17	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01
												22	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	33	367,416	288,684	326,384	-	288,684	37,700	0.02
18	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000	23	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	7	27,216	361,584	371,584	-	361,584	10,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
19	โฉนด			หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	0	55	55	100	5,500	24	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	41	839,808	326,592	332,092	-	332,092	-	-
20	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	100	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.01
					2	0	1	51	151	100	15,100	25	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	7	71,442	949,158	964,258	-	949,158	15,100	0.02
												26	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	7	8,904	118,296	118,296	-	118,296	-	-
21	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000	27	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	8	46,656	536,544	546,544	-	536,544	10,000	0.02
22				หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	5	2	0	2200	100	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	-	220,000	0.01
					2	0	1	0	100	100	10,000	28	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	28	301,806	354,294	364,294	-	354,294	10,000	0.02
					2	0	1	0	100	100	10,000	29	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 11ชั้น	ตึก	2	528	100	8,100	4,276,800	13	684,288	3,592,512	3,602,512	-	-	3,602,512	0.02
23	โฉนด			หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											38	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	18	16,536	47,064	47,064	-	47,064	-	-	
27	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01	
												103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	11	78,732	577,368	603,368	-	577,368	26,000	0.02	
												103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	11	78,732	577,368	577,368	-	-	577,368	0.02	
28	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	21	1	0	8500	100	850,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	-	850,000	0.01	
												103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	13	217,728	1,143,072	1,173,072	-	1,143,072	30,000	0.02	
29	โฉนด			หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	10	2	0	4200	100	420,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-	
												103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	153	100	8,100	1,239,300	38	817,938	421,362	441,362	-	441,362	-	-	
30	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	1	0	1300	200	260,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	0	200	200	40,000	43	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	43	554,040	174,960	214,960	-	174,960	40,000	0.02
31	โฉนด			หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	12	2	0	5000	100	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	500,000	-	-
					2	0	2	0	200	100	20,000	44	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	250	100	8,100	2,025,000	58	1,539,000	486,000	506,000	-	506,000	-	-
32	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	9	2	0	3800	100	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.01
					2	0	2	0	200	100	20,000	45	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	23	236,196	419,904	439,904	-	419,904	20,000	0.02
33	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	2	0	1000	200	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01
					2	0	1	50	150	200	30,000	46	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	5	54,675	1,038,825	1,068,825	-	1,038,825	30,000	0.02
					2	0	0	50	50	200	10,000	47	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	5	48,600	923,400	933,400	-	-	933,400	0.02
34	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	2	0	3400	100	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท











ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
52	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	19	2	0	7800	200	1,560,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000	-	-	1,560,000	0.01		
					2	0	2	0	200	200	40,000	73	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	12	61,236	376,164	416,164	-	376,164	40,000	0.02
53	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	0	50	50	100	5,000	74	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	18	176,904	503,496	508,496	-	-	508,496	0.02
					2	0	0	50	50	100	5,000	75	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	18	126,360	359,640	364,640	-	359,640	5,000	0.02
54	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	100	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01	
					2	0	2	47	247	100	24,700	76	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	23	157,464	279,936	304,636	-	279,936	24,700	0.02
55	โฉนด			หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	200	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
					2	1	0	0	400	200	80,000	77	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	33	290,304	228,096	308,096	-	308,096	-	-
56	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	100	160,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	93	193	100	19,300	78	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	43	332,424	104,976	124,276	-	-	124,276	0.02
												79	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	43	221,616	69,984	69,984	-	-	69,984	0.02
57	น.ส.3ก			หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	11	2	0	4600	100	460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	-	460,000	0.01	
					2	0	2	0	200	100	20,000	80	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	23	174,960	311,040	331,040	-	311,040	20,000	0.02
58	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000	81	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	28	372,600	437,400	447,400	-	437,400	10,000	0.02
												82	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	28	43,884	51,516	51,516	-	51,516	-	-
59	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000	83	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	8,100	194,400	35	180,792	13,608	23,608	-	13,608	10,000	0.02
60	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	1,000	100,000	84	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	11	87,480	641,520	741,520	-	641,520	100,000	0.02
61	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	1,000	100,000	85	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	63	369,360	116,640	216,640	-	116,640	100,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
62	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	22	0	0	8800	100	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	-	880,000	0.01		
					2	1	0	5.75	405.75	100	40,575	86	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	43	258,552	81,648	122,223	-	81,648	40,575	0.02
												87	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	340	100	7,850	2,669,000	43	2,268,650	400,350	400,350	-	400,350	-	-
63	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 7 ต.ท่าหิน	3	0	0	42.5	42.5	300	12,750	88	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	170	100	8,100	1,377,000	23	495,720	881,280	-	894,030	-	894,030	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	70.59	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.03
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.41	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.3
64	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	1,000	100,000	89	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	28	186,300	218,700	318,700	-	-	318,700	0.02
65	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	7	0	38	2838	100	283,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,800	-	-	283,800	0.01	
					5	0	0	27	27	100	2,700	90	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	108	100	8,100	874,800	6	52,488	822,312	825,012	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
69	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	2	0	1800	100	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01		
					2	0	2	0	200	100	20,000	97	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	33	489,888	384,912	404,912	-	384,912	20,000	0.02
70	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	1,000	100,000	98	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	38	384,912	198,288	298,288	-	198,288	100,000	0.02
71	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	0	50	50	200	10,000	99	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	23	157,464	279,936	289,936	-	279,936	10,000	0.02
												100	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	5	38,880	738,720	738,720	-	738,720	-	-
					2	0	0	50	50	200	10,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000	-	-	10,000	0.02	
72	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	5	1	0	2100	100	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01	
					2	0	2	62	262	100	26,200	101	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	41	629,856	244,944	271,144	-	244,944	26,200	0.02
73	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000	102	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	23	279,936	497,664	507,664	-	497,664	10,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
74	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	11	2	0	4600	100	460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	-	460,000	0.01		
					2	0	2	0	200	100	20,000	103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	8,100	1,360,800	33	1,156,680	204,120	224,120	-	-	224,120	0.02
75	ทค			หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	2	0	2200	225	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.01		
					2	0	1	0	100	225	22,500	104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	323	100	8,100	2,616,300	23	941,868	1,674,432	1,696,932	-	-	1,696,932	0.02
					3	0	1	0	100	225	22,500	105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	56	100	8,100	453,600	13	72,576	381,024	403,524	-	-	403,524	0.3
76	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000	106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	53	554,040	174,960	184,960	-	174,960	10,000	0.02
77	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	14	1	0	5700	200	1,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000	-	-	1,140,000	0.01		
					2	0	1	0	100	200	20,000	107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	13	155,520	816,480	836,480	-	816,480	20,000	0.02
					2	0	2	0	200	200	40,000	108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	152	100	8,100	1,231,200	43	935,712	295,488	335,488	-	295,488	40,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
78	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000	109	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	4	25,272	606,528	616,528	-	606,528	10,000	0.02
79	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	3	0	0	20	20	1,000	20,000	110	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	80	100	8,100	648,000	5	32,400	615,600	635,600	-	-	635,600	0.3
80	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	7	3	0	3100	100	310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000	-	-	310,000	0.01
					2	0	1	66	166	100	16,600	111	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	17	262,440	831,060	847,660	-	-	847,660	0.02
81	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	1,000	100,000	112	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	13	93,312	489,888	589,888	-	489,888	100,000	0.02
82	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	0	15	15	200	3,000	113	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	18	126,360	359,640	362,640	-	359,640	3,000	0.02
					3	0	0	5	5	200	1,000	114	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	9	100	2,650	23,850	18	6,201	17,649	18,649	-	-	18,649	0.3
83	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	13	3	0	5500	100	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.01
					2	0	2	6	206	100	20,600	115	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	33	326,592	256,608	277,208	-	256,608	20,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	23	209,952	373,248	373,248	-	-	373,248	0.02	
84	โฉนด			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	7	2	0	3000	100	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
												117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	63	923,400	291,600	311,600	-	311,600	-	-
85				หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	3	2	0	1400	100	140,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.01	
												118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	14	131,220	597,780	617,780	-	597,780	20,000	0.02
86	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	100	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01	
												119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	18	100	8,100	145,800	8	43,740	102,060	140,260	-	-	140,260	0.02
87	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	12	0	0	4800	100	480,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01	
												120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	13	108,864	571,536	601,936	-	571,536	30,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											121	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	13	40,704	213,696	213,696	-	213,696	-	-	
88	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	1,000	100,000	122	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	108	100	8,100	874,800	43	813,564	61,236	161,236	-	61,236	100,000	0.02
89	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000	123	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,100	777,600	73	660,960	116,640	126,640	-	116,640	10,000	0.02
90	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	4	2	0	1800	200	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01	
												124	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	33	907,200	712,800	752,800	-	712,800	40,000	0.02
												125	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	33	816,480	641,520	641,520	-	641,520	-	-
												126	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,000	3,840,000	33	2,150,400	1,689,600	1,689,600	-	1,689,600	-	-
91	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	200	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.01	
												127	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	33	870,912	684,288	724,288	-	684,288	40,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											128	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	27	100	2,650	71,550	33	40,068	31,482	31,482	-	31,482	-	-	
92	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	8	1	0	3300	100	330,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01	
					2	0	2	0	200	100	20,000	129	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	43	738,720	233,280	253,280	-	233,280	20,000	0.02
					3	0	1	0	100	100	10,000	130	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	108	100	8,100	874,800	5	43,740	831,060	841,060	-	-	841,060	0.3
93	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	2	0	200	1,000	200,000	131	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	38	256,608	132,192	332,192	-	132,192	200,000	0.02
94	โฉนด			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	3	0	700	100	70,000	132	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	33	762,048	598,752	668,752	-	668,752	-	-
95	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	0	50	50	200	10,000	133	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,850	847,800	73	720,630	127,170	137,170	-	127,170	10,000	0.02
					2	0	0	50	50	200	10,000	134	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	8,100	396,900	27	174,636	222,264	232,264	-	-	232,264	0.02
96	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	100	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	82	282	200	56,400	140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	43	387,828	122,472	178,872	-	-	178,872	0.02
101	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	2	0	1000	200	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01
					2	0	2	0	200	200	40,000	141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	36	421,848	258,552	298,552	-	258,552	40,000	0.02
102	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	11	0	0	4400	100	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.01
					2	0	1	7	107	100	10,700	142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	28	201,204	236,196	246,896	-	236,196	10,700	0.02
103	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	19	2	0	7800	100	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	-	780,000	0.01
					2	0	2	0	200	100	20,000	143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	35	524,880	349,920	369,920	-	349,920	20,000	0.02
104	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	3	0	300	100	30,000	144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	21	279,936	594,864	624,864	-	594,864	30,000	0.02
105	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	13	0	0	5200	100	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	0	200	100	20,000	151	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	272	100	8,100	2,203,200	5	110,160	2,093,040	2,113,040	-	2,093,040	20,000	0.02
112	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	11	1	0	4500	100	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01
					2	0	3	0	300	100	30,000	152	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	38	673,596	347,004	377,004	-	347,004	30,000	0.02
113	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.ท่าหิน	5	0	1	20	120	400	48,000	153	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	480	100	8,100	3,888,000	18	1,010,880	2,877,120	2,925,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	2,340,096	2,340,096	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	585,024	-	585,024	0.3
					2	0	2	80	280	400	112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000	-	-	-	0.02
114	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000	154	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	5	38,880	738,720	748,720	-	738,720	10,000	0.02
115	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
120	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	9	2	0	3800	100	380,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.01		
					2	0	2	0	200	100	20,000	161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	33	244,944	192,456	212,456	-	192,456	20,000	0.02
												162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	33	163,296	128,304	128,304	-	128,304	-	-
121	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	9	2	0	3800	100	380,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.01		
					2	0	1	0	100	100	10,000	163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	18	113,724	323,676	333,676	-	323,676	10,000	0.02
					2	0	1	0	100	100	10,000	164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	23	419,904	746,496	756,496	-	746,496	10,000	0.02
122	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	9	2	0	3800	100	380,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.01		
					2	0	2	0	200	100	20,000	165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	5	43,740	831,060	851,060	-	831,060	20,000	0.02
123	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	1,000	100,000	166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	13	69,984	367,416	467,416	-	367,416	100,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
124	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.ท่าหิน	2	0	0	26	26	100	2,600	167	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	63	387,828	122,472	125,072	-	122,472	2,600	0.02
												168	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	63	184,680	58,320	58,320	-	58,320	-	-
125	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	3	94	394	100	39,400	169	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	18	50,544	143,856	183,256	-	-	183,256	0.02
												170	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	18	50,544	143,856	143,856	-	-	143,856	0.02
					5	0	0	6	6	100	600	171	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	24	100	8,100	194,400	18	50,544	143,856	144,456	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	72,228	-	72,228	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	72,228	-	72,228	0.3
126	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.01
					2	0	3	93	393	100	39,300	172	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	7,900	189,600	23	176,328	13,272	52,572	-	-	52,572	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											173	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	8,100	874,800	43	743,580	131,220	131,220	-	-	131,220	0.02	
											174	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	23	524,880	933,120	933,120	-	-	933,120	0.02	
127	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	100	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01		
					2	0	2	0	200	100	20,000	175	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	53	664,848	209,952	229,952	-	209,952	20,000	0.02
											176	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	53	64,448	20,352	20,352	-	20,352	-	-	
					3	0	0	44	44	100	4,400	177	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	9	100	2,650	23,850	23	8,586	15,264	19,664	-	-	19,664	0.3
128	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ท่าหิน	2	0	0	68	68	400	27,200	178	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	9	34,992	353,808	381,008	-	353,808	27,200	0.02
129	โหนด			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	3	0	300	100	30,000	179	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	16	53,460	189,540	219,540	-	219,540	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	180	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	5	14,580	277,020	287,020	-	-	287,020	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
130	โฉนด			หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	200	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-		
					2	1	0	0	400	200	80,000	181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	250	100	8,100	2,025,000	23	729,000	1,296,000	1,376,000	-	1,376,000	-	-
131	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	1,000	100,000	182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	23	139,968	248,832	348,832	-	248,832	100,000	0.02
132	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	0	0	50	50	100	5,000	183	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	56	100	2,350	131,600	43	100,016	31,584	36,584	-	-	36,584	0.01
					2	0	2	50	250	100	25,000	184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	43	738,720	233,280	258,280	-	233,280	25,000	0.02
					2	0	1	0	100	100	10,000	185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	38	256,608	132,192	142,192	-	132,192	10,000	0.02
133	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	1	3	0	700	100	70,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.01	
					2	0	1	54	154	100	15,400	186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	20	131,220	306,180	321,580	-	306,180	15,400	0.02
134	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	10	2	0	4200	200	840,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
138	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	2	0	200	100	20,000	193	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	38	384,912	198,288	218,288	-	-	218,288	0.02
												194	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	13	25,920	136,080	136,080	-	-	136,080	0.02
												195	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	6	19,440	304,560	304,560	-	304,560	-	-
					2	0	2	0	200	100	20,000	196	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	13	62,208	326,592	346,592	-	326,592	20,000	0.02
139	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	100	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.01	
					2	0	1	32	132	100	13,200	197	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	53	664,848	209,952	223,152	-	-	223,152	0.02
												198	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	53	221,616	69,984	69,984	-	-	69,984	0.02
140	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.ท่าหิน	2	0	1	55	155	200	31,000	199	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	165	100	8,100	1,336,500	13	213,840	1,122,660	1,153,660	-	1,122,660	31,000	0.02
141	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	2	0	1000	200	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0	100	100	10,000	204	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	35	583,200	388,800	398,800	-	388,800	10,000	0.02
145	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	3	0	1900	100	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.01
					2	0	1	0	100	100	10,000	205	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	18	151,632	431,568	441,568	-	431,568	10,000	0.02
146	โฉนด			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	13	2	0	5400	100	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-
					2	0	2	0	200	100	20,000	206	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	39	264,384	124,416	144,416	-	144,416	-	-
147	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	1,000	100,000	207	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	11	58,320	427,680	527,680	-	427,680	100,000	0.02
148	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	2	0	1000	100	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.01
					2	0	2	0	200	100	20,000	208	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,100	777,600	43	660,960	116,640	136,640	-	116,640	20,000	0.02
149	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	13	0	0	5200	100	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	0	200	100	20,000	209	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	27	171,072	217,728	237,728	-	217,728	20,000	0.02
150	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000	210	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	13	82,944	435,456	445,456	-	435,456	10,000	0.02
151	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	11	2	0	4600	100	460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	-	460,000	0.01
					2	0	2	83	283	100	28,300	211	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	33	544,320	427,680	455,980	-	427,680	28,300	0.02
152				หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01
					5	0	0	50	50	100	5,000	212	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	100	100	8,100	810,000	33	453,600	356,400	361,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	46	-	-	-	-	-	-	166,244	166,244	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	54	-	-	-	-	-	-	195,156	-	195,156	0.3
					2	0	0	50	50	100	5,000	213	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	144	100	8,100	1,166,400	18	1,003,104	163,296	168,296	-	-	168,296	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											214	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	33	145,152	114,048	114,048	-	-	114,048	0.02	
											215	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	33	163,296	128,304	128,304	-	-	128,304	0.02	
153	โฉนด			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	9	2	0	3800	625	2,375,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,375,000	-	2,375,000	-	-		
					2	0	2	0	200	625	125,000	216	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	43	1,108,080	349,920	474,920	-	474,920	-	-
154	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000	217	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	8,100	1,701,000	33	1,445,850	255,150	265,150	-	255,150	10,000	0.02
155	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	1,000	100,000	218	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	18	151,632	431,568	531,568	-	431,568	100,000	0.02
156	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	1,000	100,000	219	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	13	93,312	489,888	589,888	-	489,888	100,000	0.02
157	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	5	0	0	13.5	13.5	1,000	13,500	220	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	54	100	8,100	437,400	6	26,244	411,156	424,656	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	141,538	141,538	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											227	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	73	307,800	97,200	97,200	-	97,200	-	-	
163	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	200	20,000	228	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	23	393,660	699,840	719,840	-	699,840	20,000	0.02
												229	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	23	262,440	466,560	466,560	-	466,560	-	-
												230	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	23	28,620	50,880	50,880	-	50,880	-	-
164	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	4	2	0	1800	100	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01	
												231	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	27	192,456	244,944	259,044	-	244,944	14,100	0.02
165	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	29	2	0	11800	100	1,180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,000	-	-	1,180,000	0.01	
												232	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	9	113,724	1,149,876	1,169,876	-	1,149,876	20,000	0.02
166	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	100	160,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	0	0	400	100	40,000	233	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	23	314,928	559,872	599,872	-	559,872	40,000	0.02
167	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	61	0	0	24400	100	2,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,440,000	-	-	2,440,000	0.01
					2	1	0	0	400	100	40,000	234	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	117	100	8,000	936,000	73	795,600	140,400	180,400	-	140,400	40,000	0.02
												235	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ไม้	2	140	100	8,100	1,134,000	8	340,200	793,800	793,800	-	-	793,800	0.02
												236	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	60	100	8,100	486,000	8	145,800	340,200	340,200	-	-	340,200	0.02
												237	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	73	221,616	69,984	69,984	-	69,984	-	-
168				หมู่ 9 ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	0	1	0	100	100	10,000	238	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	28	670,680	787,320	797,320	-	787,320	10,000	0.02
					2	0	1	0	100	100	10,000	239	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	83	997,272	314,928	324,928	-	314,928	10,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท







ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	0	0	400	100	40,000	251	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	18	227,448	647,352	687,352	-	647,352	40,000	0.02
												252	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	18	50,544	143,856	143,856	-	143,856	-	-
180				หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	12	2	0	5000	100	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	-	500,000	0.01	
					2	0	2	0	200	100	20,000	253	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	23	314,928	559,872	579,872	-	-	579,872	0.02
181	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000	254	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	14	43,740	199,260	209,260	-	199,260	10,000	0.02
												255	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,000	640,000	14	115,200	524,800	524,800	-	524,800	-	-
												256	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	14	22,896	104,304	104,304	-	104,304	-	-
182	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	9	3	0	3900	100	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.01	
					2	0	1	72	172	100	17,200	257	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	5	43,740	831,060	848,260	-	-	848,260	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
183	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	200	20,000	258	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	28	670,680	787,320	807,320	-	787,320	20,000	0.02
184	โหนด			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	5	2	0	2200	100	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	220,000	-	-
					2	0	2	0	200	100	20,000	259	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	1	100	8,100	8,100	53	6,885	1,215	21,215	-	1,215	20,000	0.02
185				หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	0	2	0	200	100	20,000	260	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	23	314,928	559,872	579,872	-	559,872	20,000	0.02
					2	0	2	0	200	100	20,000	261	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	23	244,944	435,456	455,456	-	-	455,456	0.02
186	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	11	3	0	4700	100	470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000	-	-	470,000	0.01
					2	0	2	15	215	100	21,500	262	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	21	279,936	594,864	616,364	-	-	616,364	0.02
												263	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	21	139,968	297,432	297,432	-	-	297,432	0.02
187	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	100	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											268	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	5	21,870	415,530	415,530	-	415,530	-	-	
191	โฉนด			หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	11	0	0	4400	200	880,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	880,000	-	-	
					2	0	2	0	200	200	40,000	269	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,100	1,166,400	53	991,440	174,960	214,960	-	174,960	40,000	0.02
												270	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	11	52,488	384,912	384,912	-	384,912	-	-
												271	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	33	653,184	513,216	513,216	-	513,216	-	-
					2	0	2	0	200	200	40,000	272	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	28	301,806	354,294	394,294	-	394,294	-	-
192	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	100	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01	
					2	0	1	48	148	100	14,800	273	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	23	314,928	559,872	574,672	-	559,872	14,800	0.02
193	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000	274	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	33	489,888	384,912	394,912	-	384,912	10,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
194	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	1,000	100,000	275	บ้านพักอาศัยชั้นเดียว ใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	8,000	840,000	13	134,400	705,600	805,600	-	705,600	100,000	0.02
195	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	1,000	100,000	276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	13	136,080	714,420	814,420	-	714,420	100,000	0.02
196	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	13	0	0	5200	150	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	-	780,000	0.01
197	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	2	0	0	800	200	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.3
198	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ท่าหิน	4	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
199	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01
200	โฉนด			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	540	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-
201	โฉนด			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	540	648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000	-	648,000	-	-
202	โฉนด			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	4	0	1	86	186	540	100,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,440	-	-	100,440	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
203	โฉนด			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	4	0	2	84	284	540	153,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,360	-	-	153,360	0.3		
204	โฉนด			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	1	5.96	105.96	540	57,218	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,218	-	57,218	-	-		
205	โฉนด			หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	130	104,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	104,000	-	-		
206	โฉนด			หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	230	276,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	276,000	-	-		
207	น.ส.3ก			ต.ท่าหิน	1	32	2	32	13032	200	2,606,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,606,400	-	-	2,606,400	0.01		
208	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	1,000	3,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000	-	-	3,200,000	0.01		
					2	1	0	0	400	1,000	400,000	277	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	13	77,760	408,240	808,240	-	408,240	400,000	0.02
												278	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	35	437,400	291,600	291,600	-	291,600	-	-
												279	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	35	291,600	194,400	194,400	-	194,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											280	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	8,100	583,200	12	221,616	361,584	361,584	-	361,584	-	-	
											281	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	33	449,064	352,836	352,836	-	352,836	-	-	
											282	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	23	58,320	103,680	103,680	-	103,680	-	-	
											283	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	54	100	8,100	437,400	28	406,782	30,618	30,618	-	30,618	-	-	
											284	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	23	104,976	186,624	186,624	-	186,624	-	-	
209	โฉนด			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	13	1	0	5300	200	1,060,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000	-	1,060,000	-	-		
					2	1	0	0	400	200	80,000	285	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	43	738,720	233,280	313,280	-	313,280	-	-
											286	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	23	69,984	124,416	124,416	-	-	124,416	0.02	
											287	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	23	104,976	186,624	186,624	-	-	186,624	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
210	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	200	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01	
					2	0	3	11	311	200	62,200	288	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	5	29,160	554,040	616,240	-	554,040	62,200	0.02
211	โหนด			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	4	0	2	60.6	260.6	200	52,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,120	-	-	52,120	0.3	
212	โหนด			หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	47.25	47.25	200	9,450	289	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	189	100	7,850	1,483,650	60	1,261,103	222,548	231,998	-	231,998	-	-
					1	0	3	37.75	337.75	200	67,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,550	-	-	67,550	0.01	
					2	0	0	15	15	200	3,000	290	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	16	106,920	379,080	382,080	-	-	382,080	0.02
213	อื่นๆ	0	0	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	100	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.01	
					2	0	2	44	244	100	24,400	291	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	20	131,220	306,180	330,580	-	-	330,580	0.02
214	อื่นๆ	0	0	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	100	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
215	อื่นๆ	0	0	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.01		
216	อื่นๆ	0	0	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	6	2	0	2600	100	260,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.01		
					2	0	2	98	298	100	29,800	292	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	43	1,034,208	326,592	356,392	-	326,592	29,800	0.02
217	อื่นๆ	0	0	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01		
218	อื่นๆ	0	0	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01		
219	อื่นๆ	0	0	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	12	1	0	4900	100	490,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000	-	-	490,000	0.01		
					2	0	2	3.25	203.25	100	20,325	293	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	18	151,632	431,568	451,893	-	-	451,893	0.02
												294	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	18	75,816	215,784	215,784	-	-	215,784	0.02
					3	0	1	0	100	100	10,000	295	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	81	100	2,650	214,650	18	55,809	158,841	168,841	-	-	168,841	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
220	อื่นๆ	0	0	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000	-	-	-	0.02		
					1	8	3	2.5	3502.5	100	350,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,250	-	-	350,250	0.01		
221	อื่นๆ	0	0	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	100	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01		
222	อื่นๆ	0	0	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	200	320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.01		
					2	0	1	1	101	200	20,200	296	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	33	367,416	288,684	308,884	-	288,684	20,200	0.02
223	อื่นๆ	0	0	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01		
					2	0	2	13	213	100	21,300	297	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	23	314,928	559,872	581,172	-	559,872	21,300	0.02
224	โฉนด	0	0	ต.ท่าหิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
225	อื่นๆ	0	0	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	100	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
226	อื่นๆ	0	0	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	100	160,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.01		
227	อื่นๆ	0	0	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	12	3	0	5100	100	510,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	-	510,000	0.01		
					2	0	1	3	103	100	10,300	298	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	33	408,240	320,760	331,060	-	-	331,060	0.02
228	อื่นๆ	0	0	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	100	160,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.01		
229	อื่นๆ	0	0	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	100	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01		
230	อื่นๆ	0	0	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	10	0	0	4000	100	400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.01		
231	อื่นๆ	0	0	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	2	0	3000	200	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01		
					2	0	2	85	285	200	57,000	299	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	152	100	8,100	1,231,200	13	196,992	1,034,208	1,091,208	-	1,034,208	57,000	0.02
232	โหนด	0	0	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	200	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	73	173	200	34,600	300	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	43	332,424	104,976	139,576	-	139,576	-	-
233	อื่นๆ	0	0	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01
					2	0	2	59	259	100	25,900	301	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	38	577,368	297,432	323,332	-	297,432	25,900	0.02
234	อื่นๆ	0	0	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	3	0	1900	100	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.01
					2	0	1	81	181	100	18,100	302	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	4	6,480	155,520	173,620	-	155,520	18,100	0.02
235	อื่นๆ	0	0	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01
236	อื่นๆ	0	0	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	100	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.01
					2	0	2	43	243	100	24,300	303	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	15	218,700	874,800	899,100	-	-	899,100	0.02
												304	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	15	19,080	76,320	76,320	-	76,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
237	น.ส.3		3	ต.ท่าหิน	1	9	1	60	3760	1,000	3,760,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,760,000	-	-	3,760,000	0.01
					2	0	2	0	200	1,000	200,000	305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	24	415,530	677,970	877,970	-	677,970	200,000	0.02	
238	น.ส.3ก		56	ต.ท่าหิน	4	4	2	0	1800	200	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3
239	ส.ค.1		61	ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	400	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
240	อื่นๆ		90	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	14	3	22	5922	100	592,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,200	-	-	592,200	0.01
241	อื่นๆ		98	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	4	0	42	1642	100	164,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,200	-	-	164,200	0.01
242	น.ส.3ก		109	ต.ท่าหิน	4	11	3	98	4798	200	959,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,600	-	-	959,600	0.3
243	อื่นๆ		135	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	9	1	97	3797	100	379,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,700	-	-	379,700	0.01
244	อื่นๆ		139	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	7	1	55	2955	100	295,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,500	-	-	295,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
245	น.ส.3ก		232	ต.ท่าหิน	1	2	2	15	1015	200	203,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000	-	-	203,000	0.01
					2	0	0	25	25	200	5,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000	-	-	-	0.02
246	น.ส.3ก		235	ต.ท่าหิน	1	1	1	58	558	200	111,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,600	-	-	111,600	0.01
247	น.ส.3ก		236	ต.ท่าหิน	1	4	2	40	1840	200	368,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000	-	-	368,000	0.01
248	น.ส.3		286	ต.ท่าหิน	4	5	2	62	2262	200	452,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,400	-	-	452,400	0.3
249	น.ส.3ก		357	ต.ท่าหิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
250	น.ส.3ก		358	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	2	41	241	100	24,100	306	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	23	104,976	186,624	210,724	-	-	210,724	0.02
												307	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	23	104,976	186,624	186,624	-	-	186,624	0.02
												308	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	23	104,976	186,624	186,624	-	-	186,624	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
257	น.ส.3ก		403	ต.ท่าหิน	1	4	3	28	1928	100	192,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,800	-	-	192,800	0.01		
258	น.ส.3ก		409	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	2	5	1805	200	361,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,000	-	-	361,000	0.01		
					2	0	0	25	25	200	5,000	311	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	340	100	8,100	2,754,000	42	2,340,900	413,100	418,100	-	413,100	5,000	0.02
259	น.ส.3ก	10	410	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	11	3	0	4700	100	470,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000	-	-	470,000	0.01		
					2	0	1	0	100	100	10,000	312	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก		2	36	100	8,100	291,600	18	75,816	215,784	225,784	-	-	225,784	0.02
					2	0	1	0	100	100	10,000	313	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก		2	154	100	8,100	1,247,400	35	748,440	498,960	508,960	-	498,960	10,000	0.02
												314	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก		2	40	100	8,100	324,000	35	194,400	129,600	129,600	-	129,600	-	-
260	น.ส.3ก		416	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01		
					2	0	2	0	200	100	20,000	315	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก		2	108	100	8,100	874,800	13	139,968	734,832	754,832	-	734,832	20,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
261	น.ส.3ก		421	ต.ท่าหิน	1	10	3	65	4365	200	873,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,000	-	-	873,000	0.01
					2	0	0	25	25	200	5,000	316	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	22	275,400	534,600	539,600	-	-	539,600	0.02
262	น.ส.3ก		423	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	24	3	82.5	9982.5	100	998,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,250	-	-	998,250	0.01
					2	0	0	37.5	37.5	100	3,750	317	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	41	699,840	272,160	275,910	-	272,160	3,750	0.02
												318	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	2	4,860	238,140	238,140	-	-	238,140	0.02
263	น.ส.3ก		432	ต.ท่าหิน	1	12	2	10	5010	200	1,002,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,000	-	-	1,002,000	0.01
264	น.ส.3ก		439	ต.ท่าหิน	1	16	1	0	6500	100	650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000	-	-	650,000	0.01
265	น.ส.3ก		441	ต.ท่าหิน	1	3	2	30	1430	100	143,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000	-	-	143,000	0.01
266	น.ส.3ก		469	ต.ท่าหิน	4	4	3	26	1926	100	192,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,600	-	-	192,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
267	น.ส.3ก		471	ต.ท่าหิน	4	15	1	40	6140	100	614,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,000	-	-	614,000	0.3		
268	น.ส.3ก		492	ต.ท่าหิน	1	3	3	80	1580	1,100	1,738,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,738,000	-	-	1,738,000	0.01		
269	น.ส.3ก		500	ต.ท่าหิน	4	9	1	83	3783	200	756,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,600	-	-	756,600	0.3		
270	น.ส.3ก		501	ต.ท่าหิน	4	10	0	80	4080	200	816,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000	-	-	816,000	0.3		
271	น.ส.3ก		502	ต.ท่าหิน	4	6	0	13	2413	100	241,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,300	-	-	241,300	0.3		
272	น.ส.3ก		503	ต.ท่าหิน	4	2	2	26	1026	100	102,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,600	-	-	102,600	0.3		
273	น.ส.3ก		504	ต.ท่าหิน	4	1	1	93	593	100	59,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,300	-	-	59,300	0.3		
274	น.ส.3ก		505	ต.ท่าหิน	4	2	2	16	1016	100	101,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,600	-	-	101,600	0.3		
275	น.ส.3ก		518	ต.ท่าหิน	4	4	2	90	1890	200	378,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000	-	-	378,000	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
276	น.ส.3ก		569	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	4	1	13	1713	100	171,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,300	-	-	171,300	0.01		
277	น.ส.3ก		583	ต.ท่าหิน	1	0	1	77	177	200	35,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,400	-	-	35,400	0.01		
278	น.ส.3ก		588	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	2	70	670	1,000	670,000	319	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	18	84,240	239,760	909,760	-	-	909,760	0.02
												320	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	18	84,240	239,760	239,760	-	-	239,760	0.02
												321	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	18	84,240	239,760	239,760	-	-	239,760	0.02
												322	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	18	84,240	239,760	239,760	-	-	239,760	0.02
279	น.ส.3ก		591	ต.ท่าหิน	1	6	0	20	2420	100	242,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000	-	-	242,000	0.01		
280	โฉนด	1	601	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	2	81	281	975	273,975	323	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	13	93,312	489,888	763,863	-	763,863	-	-
												324	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	13	46,656	244,944	244,944	-	-	244,944	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	2	0	200	975	195,000	325	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	60	100	8,100	486,000	13	77,760	408,240	603,240	-	-	603,240	0.3
												326	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	8,100	194,400	13	31,104	163,296	163,296	-	-	163,296	0.3
281	โฉนด	3	602	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	3	57	357	1,100	392,700	327	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	63	393,984	124,416	517,116	-	517,116	-	-
												328	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	4	48,600	1,166,400	1,166,400	-	-	1,166,400	0.02
												329	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	4	11,664	279,936	279,936	-	-	279,936	0.02
282	น.ส.3ก		603	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	22	0	63	8863	200	1,772,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,772,600	-	-	1,772,600	0.01
283	โฉนด	5	603	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	3	0	300	200	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-
													103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	31	227,448	209,952	227,952	-	227,952	-	-
284	โฉนด	6	604	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	0	49	49	825	40,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,425	-	40,425	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
285	โฉนด	7	605	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	0	55	55	125	6,875	331	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	28	536,544	629,856	636,731	-	-	636,731	0.02
286	โฉนด	9	606	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	2	1	88	988	1,300	1,284,400	332	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	190	100	8,100	1,539,000	53	1,308,150	230,850	1,515,250	-	1,515,250	-	-
												333	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	170	100	8,100	1,377,000	15	275,400	1,101,600	1,101,600	-	1,101,600	-	-
												334	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	11	87,480	641,520	641,520	-	-	641,520	0.02
287	โฉนด	10	607	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	1	10	110	1,300	143,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000	-	143,000	-	-
288	โฉนด	11	608	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	3	68	368	1,300	478,400	335	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	22	495,720	962,280	1,440,680	-	1,440,680	-	-
289	โฉนด	12	609	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	225	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
													103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	170	100	8,100	1,377,000	43	1,046,520	330,480	398,205	-	398,205	-	-
290	น.ส.3ก		610	ต.ท่าหิน	1	4	3	48	1948	100	194,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,800	-	-	194,800	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
291	โฉนด	14	610	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	0	63	63	125	7,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,875	-	7,875	-	-		
292	โฉนด	15	611	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	1	35.1	535.1	175	93,643	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,643	-	93,643	-	-		
293	โฉนด	16	612	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	175	70,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-		
					2	0	2	10	210	175	36,750	337	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	225	100	7,900	1,777,500	58	1,510,875	266,625	303,375	-	303,375	-	-
												338	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	58	295,488	93,312	93,312	-	93,312	-	-
294	โฉนด	18	613	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	5	2	58.75	2258.75	200	451,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,750	-	451,750	-	-		
					2	0	0	20.25	20.25	200	4,050	339	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	3	8,748	282,852	286,902	-	-	286,902	0.02
												340	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	4	14,580	349,920	349,920	-	-	349,920	0.02
295	โฉนด	19	614	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	125	250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	1	301	125	37,625	341	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	255	100	8,100	2,065,500	63	1,755,675	309,825	347,450	-	347,450	-	-
296	โฉนด	21	615	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
					2	0	3	40	340	150	51,000	342	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,850	1,224,600	73	1,040,910	183,690	234,690	-	234,690	-	-
297	โฉนด	22	616	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	1	75	1375	180	247,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500	-	247,500	-	-
					2	0	0	43	43	180	7,740	343	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	69	123,120	38,880	46,620	-	46,620	-	-
												344	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	304	100	7,850	2,386,400	69	2,028,440	357,960	357,960	-	357,960	-	-
298	โฉนด	23	617	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-
					2	0	3	97	397	100	39,700	345	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	23	204,120	362,880	402,580	-	402,580	-	-
299	โฉนด	24	618	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	1	3	36	736	100	73,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,600	-	73,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
300	โฉนด	25	619	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	6	0	41	2441	100	244,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,100	-	244,100	-	-	
301	น.ส.3ก		619	ต.ท่าหิน	1	4	2	3	1803	1,000	1,803,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,803,000	-	-	1,803,000	0.01	
302	โฉนด	26	620	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	100	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
					2	1	0	28	428	100	42,800	346	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	27	392,040	498,960	541,760	-	541,760	-	-
303	โฉนด	27	621	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	10	1	94	4194	125	524,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,250	-	524,250	-	-	
304	โฉนด	28	622	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	100	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
					2	0	3	1	301	100	30,100	347	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	440	100	7,850	3,454,000	67	2,935,900	518,100	548,200	-	548,200	-	-
												348	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	2,650	222,600	67	169,176	53,424	53,424	-	53,424	-	-
305	โฉนด	29	623	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	0	88	1288	125	161,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000	-	161,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
306	โฉนด	30	624	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	1	63	1363	125	170,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,375	-	170,375	-	-	
307	โฉนด	31	625	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	1	8	1308	125	163,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,500	-	163,500	-	-	
308	โฉนด	32	626	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	0	43	1243	125	155,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,375	-	155,375	-	-	
309	โฉนด	33	627	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	0	72	1272	125	159,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000	-	159,000	-	-	
310	โฉนด	34	628	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	5	0	53	2053	125	256,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,625	-	256,625	-	-	
311	โฉนด	35	629	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	100	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
					2	1	0	53	453	100	45,300	349	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	18	252,720	719,280	764,580	-	-	764,580	0.02
312	โฉนด	36	630	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	5	1	90	2190	225	492,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,750	-	492,750	-	-	
313	โฉนด	37	631	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	5	0	90	2090	175	365,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,750	-	365,750	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
314	โฉนด	38	632	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	2	3	70	1170	225	263,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,250	-	263,250	-	-		
315	โฉนด	39	633	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	150	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-		
					2	0	2	29	229	150	34,350	350	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	28	223,560	262,440	296,790	-	296,790	-	-
316	โฉนด	40	634	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	2	1	27	927	100	92,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,700	-	92,700	-	-		
317	โฉนด	41	635	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-		
					2	0	2	56	256	100	25,600	351	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	33	589,680	463,320	488,920	-	488,920	-	-
318	โฉนด	42	636	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	2	1	1	66	566	250	141,500	352	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	170	100	8,100	1,377,000	33	771,120	605,880	747,380	-	747,380	-	-
319	โฉนด	43	637	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	11	0	75	4475	175	783,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,125	-	783,125	-	-		
320	โฉนด	44	638	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	0	77	1277	300	383,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,100	-	383,100	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
321	โฉนด	45	639	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	230	92,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000	-	92,000	-	-		
					2	0	3	30	330	230	75,900	353	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	36	401,760	246,240	322,140	-	-	322,140	0.02
322	โฉนด	46	640	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	1	64	1364	100	136,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,400	-	136,400	-	-		
323	โฉนด	47	641	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	7	2	13	3013	100	301,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,300	-	301,300	-	-		
324	โฉนด	48	642	ต.ท่าหิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
325	โฉนด	49	643	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	150	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-		
					2	1	1	52	552	150	82,800	354	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	406	100	8,100	3,288,600	23	2,795,310	493,290	576,090	-	576,090	-	-
												355	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	420	100	8,100	3,402,000	23	1,224,720	2,177,280	2,177,280	-	2,177,280	-	-
326	โฉนด	50	644	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	2	55	1855	175	324,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,625	-	324,625	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
327	โฉนด	51	645	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	850	1,360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,000	-	1,360,000	-	-
					2	0	1	50	150	850	127,500	356	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	322	100	8,100	2,608,200	103	2,216,970	391,230	518,730	-	518,730	-	-
328	โฉนด	52	646	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	800	640,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	640,000	-	-
					2	0	1	32	132	800	105,600	357	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	8,100	2,041,200	103	1,735,020	306,180	411,780	-	411,780	-	-
329	โฉนด	53	647	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	2	51	651	100	65,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,100	-	65,100	-	-
330	โฉนด	53	647	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	150	60,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-
					2	0	2	51	251	150	37,650	358	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	153	100	8,100	1,239,300	103	941,868	297,432	335,082	-	335,082	-	-
331	โฉนด	54	648	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	41	841	250	210,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,250	-	210,250	-	-
332	โฉนด	56	649	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	15	415	250	103,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,750	-	103,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
333	โฉนด	55	650	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	175	140,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-	
					2	0	3	95	395	175	69,125	359	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	157	100	8,100	1,271,700	83	1,080,945	190,755	259,880	-	259,880	-	-
334	โฉนด	57	651	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	2	1	0	36	436	300	130,800	360	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	486	100	8,100	3,936,600	28	1,810,836	2,125,764	2,256,564	-	2,256,564	-	-
335	โฉนด	58	652	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	175	105,000											105,000	-	105,000	-	-	
					2	0	2	91	291	175	50,925	361	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	103	775,656	244,944	295,869	-	295,869	-	-
336	โฉนด	59	653	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	2	0	1	56	156	200	31,200	362	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	28	435,942	511,758	542,958	-	542,958	-	-
337	โฉนด	59	653	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	0	1	56	156	300	46,800											46,800	-	46,800	-	-	
338	โฉนด	60	654	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	0	1	55	155	300	46,500											46,500	-	46,500	-	-	
339	โฉนด	61	655	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	0	1	65	165	300	49,500											49,500	-	49,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
340	โฉนด	62	656	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-		
					2	0	2	71	271	100	27,100	363	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	43	1,108,080	349,920	377,020	-	377,020	-	-
341	โฉนด	63	657	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-		
					2	0	3	67	367	100	36,700	364	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	238	100	8,100	1,927,800	18	1,253,070	674,730	711,430	-	711,430	-	-
342	โฉนด	64	658	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	2	0	2	42	242	300	72,600	365	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	13	77,760	408,240	480,840	-	-	480,840	0.02
												366	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	13	77,760	408,240	408,240	-	-	408,240	0.02
												367	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	13	77,760	408,240	408,240	-	-	408,240	0.02
												368	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	13	77,760	408,240	408,240	-	-	408,240	0.02
												369	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	4	19,440	466,560	466,560	-	-	466,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	13	77,760	408,240	408,240	-	-	408,240	0.02	
												371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	13	77,760	408,240	408,240	-	-	408,240	0.02	
												372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	13	77,760	408,240	408,240	-	-	408,240	0.02	
												373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	13	233,280	1,224,720	1,224,720	-	-	1,224,720	0.02	
343	โฉนด	65	659	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	250	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	-	-
													103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	154	100	8,100	1,247,400	33	698,544	548,856	581,606	-	581,606	-	-	-
344	โฉนด	66	660	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	2	1	31	931	100	93,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,100	-	93,100	-	-	-	-
345	โฉนด	68	661	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	2	2	74	1074	100	107,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,400	-	107,400	-	-	-	-
346	โฉนด	69	662	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	3	39	1539	100	153,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,900	-	153,900	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
347	โฉนด	70	663	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	5	0	69	2069	100	206,900	-	-	-	-	-	-	-	-	206,900	-	206,900	-	-			
348	โฉนด	71	664	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	7	1	40	2940	100	294,000	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	294,000	-	-			
349	โฉนด	72	665	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	2	3	22	1122	100	112,200	-	-	-	-	-	-	-	-	112,200	-	112,200	-	-			
350	โฉนด	73	666	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	3	72	1572	100	157,200	-	-	-	-	-	-	-	-	157,200	-	157,200	-	-			
351	โฉนด	74	667	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-			
					2	1	0	32	432	100	43,200	375	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,100	1,944,000	53	1,652,400	291,600	334,800	-	-	334,800	0.02
												376	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	8	46,656	536,544	536,544	-	-	536,544	0.02
352	โฉนด	75	668	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	300	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-			
					2	0	2	79	279	300	83,700	377	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	28	357,696	419,904	503,604	-	-	503,604	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
353	โฉนด	76	669	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	0	23	1623	100	162,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,300	-	162,300	-	-		
354	โฉนด	77	670	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	2	0	77	877	100	87,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,700	-	87,700	-	-		
355	โฉนด	78	671	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	0	3	90	390	100	39,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	39,000	-	-		
356	โฉนด	79	672	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	1	1	54	554	100	55,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,400	-	55,400	-	-		
357	โฉนด	80	673	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	6	0	41	2441	100	244,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,100	-	244,100	-	-		
358	โฉนด	82	674	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	13	0	0	5200	175	910,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000	-	910,000	-	-		
					2	0	2	26	226	175	39,550	378	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	4	19,440	466,560	506,110	-	506,110	-	-
359	โฉนด	83	675	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	10	0	0	4000	175	700,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	700,000	-	-		
					2	0	3	98	398	175	69,650	379	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	264	100	8,100	2,138,400	33	1,197,504	940,896	1,010,546	-	1,010,546	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
360	โฉนด	84	676	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	2	3	21	1121	100	112,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,100	-	112,100	-	-		
361	โฉนด	85	677	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	250	400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-		
					2	1	0	25	425	250	106,250	380	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	28	268,272	314,928	421,178	-	421,178	-	-
362	โฉนด	86	678	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	250	700,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	700,000	-	-		
					2	0	1	18	118	250	29,500	381	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	18	147,420	419,580	449,080	-	-	449,080	0.02
												382	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	18	50,544	143,856	143,856	-	-	143,856	0.02
363	โฉนด	87	679	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	11	0	0	4400	150	660,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-		
					2	0	3	57	357	150	53,550	383	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	18	202,176	575,424	628,974	-	-	628,974	0.02
364	โฉนด	88	680	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	175	280,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
370	โฉนด	92	922	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	3	56	1956	125	244,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,500	-	244,500	-	-	
371	โฉนด	93	923	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	125	450,000	388	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	108	100	2,350	253,800	13	40,608	213,192	663,192	-	663,192	-	-
					2	0	1	66	166	125	20,750	389	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียว ใต้ถุนสูง 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	8,000	384,000	13	161,280	222,720	243,470	-	243,470	-	-
372	โฉนด	94	924	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	2	2	24	1024	100	102,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,400	-	102,400	-	-	
373	โฉนด	95	925	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	2	1	97	997	100	99,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,700	-	99,700	-	-	
374	โฉนด	96	926	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	1	6	1306	100	130,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,600	-	130,600	-	-	
375	โฉนด	97	927	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	7	3	92	3192	150	478,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,800	-	478,800	-	-	
376	โฉนด	98	928	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	10	2	11	4211	125	526,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,375	-	526,375	-	-	
377	โฉนด	99	929	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	0	38	1238	125	154,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,750	-	154,750	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
378	โฉนด	100	930	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	12	1	66	4966	125	620,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,750	-	620,750	-	-		
379	โฉนด	101	931	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	2	47	1847	100	184,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,700	-	184,700	-	-		
380	โฉนด	102	932	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	5	2	47	2247	100	224,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,700	-	224,700	-	-		
381	โฉนด	103	933	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	7	2	48	3048	100	304,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,800	-	304,800	-	-		
382	โฉนด	104	934	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	6	2	90	2690	100	269,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,000	-	269,000	-	-		
383	โฉนด	105	935	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	2	0	1400	100	140,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-		
					2	0	1	38	138	100	13,800	390	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	16	89,100	315,900	329,700	-	-	329,700	0.02
384	โฉนด	106	936	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	7	1	52	2952	100	295,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,200	-	295,200	-	-		
385	โฉนด	107	937	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	3	18	1518	100	151,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800	-	151,800	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
386	โฉนด	108	938	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	2	57	1457	230	335,110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,110	-	335,110	-	-		
387	โฉนด	109	939	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	5	1	11	2111	150	316,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,650	-	316,650	-	-		
388	น.ส.3ก		940	ต.ท่าหิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
389	โฉนด	110	940	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	0	49	1249	225	281,025	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,025	-	281,025	-	-		
390	โฉนด	111	941	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	3	39	1539	100	153,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,900	-	153,900	-	-		
391	โฉนด	112	942	ต.ท่าหิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
392	โฉนด	113	943	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	7	0	15.7	2815.7	140	394,198	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,198	-	394,198	-	-		
393	โฉนด	114	944	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	6	1	19	2519	140	352,660	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,660	-	352,660	-	-		
394	โฉนด	115	945	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	12	0	91	4891	140	684,740	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,740	-	684,740	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
395	โฉนด	116	946	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	2	18.1	1818.1	140	254,534	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,534	-	254,534	-	-		
396	โฉนด	117	947	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	8	0	21	3221	125	402,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,625	-	402,625	-	-		
397	โฉนด	118	948	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	0	55	1655	125	206,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,875	-	206,875	-	-		
398	โฉนด	119	949	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	3	54	1554	125	194,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,250	-	194,250	-	-		
399	โฉนด	120	950	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	1	8	1708	125	213,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,500	-	213,500	-	-		
400	โฉนด	121	951	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	0	76	1676	140	234,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,640	-	234,640	-	-		
401	โฉนด	122	952	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	0	47	1647	140	230,580	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,580	-	230,580	-	-		
402	โฉนด	123	953	ต.ท่าหิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
403	โฉนด	124	954	ต.ท่าหิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
404	โฉนด	125	955	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	3	94	1194	100	119,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,400	-	119,400	-	-		
405	โฉนด	126	956	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	2	5	1405	100	140,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,500	-	140,500	-	-		
406	โฉนด	127	957	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	7	1	86	2986	100	298,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,600	-	298,600	-	-		
407	โฉนด	128	958	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	6	3	26	2726	175	477,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,050	-	477,050	-	-		
408	โฉนด	129	959	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	6	2	75.9	2675.9	200	535,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,180	-	535,180	-	-		
409	โฉนด	130	960	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	2	15	1415	175	247,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,625	-	247,625	-	-		
410	โฉนด	132	961	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	1	68	968	175	169,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,400	-	169,400	-	-		
411	โฉนด	133	962	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	4	0	17	1617	175	282,975	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,975	-	282,975	-	-		
412	โฉนด	134	963	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	5	0	96	2096	200	419,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,200	-	419,200	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
413	โฉนด	136	964	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	8	1	59	3359	125	419,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,875	-	419,875	-	-
414	โฉนด	137	965	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	3	81	1581	125	197,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,625	-	197,625	-	-
415	โฉนด	138	966	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	8	3	0	3500	125	437,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,500	-	437,500	-	-
					2	0	1	81	181	125	22,625	391	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	28	368,874	433,026	455,651	-	455,651	-	-
												392	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	28	134,136	157,464	157,464	-	-	157,464	0.02
416	โฉนด	139	967	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	14	814	125	101,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,750	-	101,750	-	-
417	โฉนด	140	968	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	3	85	1585	170	269,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,450	-	269,450	-	-
418	โฉนด	141	969	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	3	65	765	125	95,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,625	-	95,625	-	-
419	โฉนด	142	970	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	3	60	760	125	95,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000	-	95,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
420	โฉนด	143	971	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	1	27	927	125	115,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,875	-	115,875	-	-		
421	โฉนด	144	972	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	3	32	1132	125	141,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,500	-	141,500	-	-		
422	โฉนด	145	973	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	6	3	27	2727	100	272,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,700	-	272,700	-	-		
423	โฉนด	146	974	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	3	42	342	100	34,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,200	-	34,200	-	-		
424	โฉนด	147	975	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	2	71	1071	100	107,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,100	-	107,100	-	-		
425	โฉนด	148	976	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	64	864	100	86,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400	-	86,400	-	-		
426	โฉนด	149	977	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	93	493	100	49,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,300	-	49,300	-	-		
427	โฉนด	150	978	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	11	411	100	41,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,100	-	41,100	-	-		
428	โฉนด	151	979	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	3	9	709	100	70,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,900	-	70,900	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
429	โฉนด	152	980	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	2	0	200	100	20,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	20,000	-	-		
					3	0	1	39	139	100	13,900	393	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	27	100	8,100	218,700	13	34,992	183,708	197,608	-	-	197,608	0.3
430	โฉนด	153	981	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	1	73	1373	100	137,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,300	-	137,300	-	-		
431	โฉนด	154	982	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	1	7	507	100	50,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,700	-	50,700	-	-		
432	โฉนด	155	983	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	2	17	1017	150	152,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,550	-	152,550	-	-		
433	โฉนด	156	984	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	13	3	96	5596	100	559,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,600	-	559,600	-	-		
434	โฉนด	157	985	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	2	92	1092	100	109,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200	-	109,200	-	-		
435	โฉนด	158	986	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	2	38	1038	100	103,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,800	-	103,800	-	-		
436	โฉนด	159	987	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	1	56	956	100	95,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,600	-	95,600	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
437	โฉนด	160	988	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	2	3	33	1133	100	113,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,300	-	-	113,300	0.3		
438	โฉนด	161	989	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	3	3	40	1540	100	154,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000	-	-	154,000	0.3		
439	โฉนด	162	990	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	7	2	58	3058	100	305,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,800	-	305,800	-	-		
440	โฉนด	163	991	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	9	0	58	3658	100	365,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,800	-	365,800	-	-		
441	โฉนด	164	992	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	11	3	26	4726	100	472,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,600	-	472,600	-	-		
442	โฉนด	167	993	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	6	1	0	2500	100	250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-		
443	โฉนด	168	994	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	100	280,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-		
					2	0	2	74	274	100	27,400	394	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	400	100	8,100	3,240,000	33	1,814,400	1,425,600	1,453,000	-	1,453,000	-	-
444	โฉนด	169	995	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	4	2	79	1879	100	187,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,900	-	187,900	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
445	โฉนด	170	996	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	4	0	41	1641	175	287,175	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,175	-	287,175	-	-		
446	โฉนด	91	997	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	11	411	1,100	452,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,100	-	452,100	-	-		
					2	0	0	48	48	1,100	52,800	395	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	192	100	7,900	1,516,800	41	1,410,624	106,176	158,976	-	-	158,976	0.02
447	โฉนด	135	998	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	3	43	1143	225	257,175	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,175	-	257,175	-	-		
448	โฉนด	166	1000	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	230	368,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000	-	368,000	-	-		
449	โฉนด	172	1001	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	1	92	1792	125	224,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000	-	224,000	-	-		
450	โฉนด	174	1002	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	11	1	36	4536	100	453,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,600	-	453,600	-	-		
451	โฉนด	175	1003	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	1	41	1341	100	134,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,100	-	134,100	-	-		
452	น.ส.3		1004	ต.ท่าหิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
453	โฉนด	178	1004	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	3	57	1957	100	195,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,700	-	195,700	-	-		
454	โฉนด	179	1005	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	7	2	55	3055	100	305,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,500	-	305,500	-	-		
455	โฉนด	180	1006	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	2	92	1492	100	149,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,200	-	149,200	-	-		
456	โฉนด	188	1007	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	1	33	933	130	121,290	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,290	-	121,290	-	-		
457	โฉนด	191	1008	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	1	0	1	401	100	40,100	396	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	13	155,520	816,480	856,580	-	856,580	-	-
458	โฉนด	192	1009	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	3	33	733	200	146,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,600	-	146,600	-	-		
459	โฉนด	194	1010	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	100	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-		
					2	1	1	92	592	100	59,200	397	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	124	100	8,100	1,004,400	93	853,740	150,660	209,860	-	209,860	-	-
												398	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	18	126,360	359,640	359,640	-	359,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
460	โฉนด	195	1011	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	1	82	1382	100	138,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,200	-	138,200	-	-		
461	โฉนด	197	1012	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	2	1	201	1,300	261,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,300	-	261,300	-	-		
462	โฉนด	198	1013	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	1	0	79	479	175	83,825	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,825	-	-	83,825	0.3		
463	น.ส.3ก		1013	ต.ท่าหิน	1	16	0	25	6425	200	1,285,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,285,000	-	-	1,285,000	0.01		
					2	0	0	25	25	200	5,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000	-	-	5,000	0.02		
464	โฉนด	199	1014	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	1,100	1,320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	1,320,000	-	-		
					2	0	2	69	269	1,100	295,900	399	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	260	100	8,100	2,106,000	33	1,179,360	926,640	1,222,540	-	1,222,540	-	-
465	โฉนด	200	1015	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	5	0	0	52.5	52.5	975	51,188	400	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	210	100	8,100	1,701,000	23	612,360	1,088,640	1,139,828	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.43	-	-	-	-	-	130,282	-	130,282	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	2	3.5	603.5	975	588,413	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,413	-	-	588,413	0.01
466	โฉนด	201	1016	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	0	3	38	338	1,100	371,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,800	-	-	371,800	0.3
467	โฉนด	202	1017	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	0	2	59	259	1,100	284,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,900	-	-	284,900	0.3
468	โฉนด	203	1018	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	0	9	9	1,300	11,700	401	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	8,100	291,600	16	160,380	131,220	142,920	-	-	142,920	0.02
					1	1	0	95	495	1,300	643,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,500	-	-	643,500	0.01
469	โฉนด	204	1019	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	41	841	1,100	925,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,100	-	925,100	-	-
470	โฉนด	205	1020	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	3	25.7	325.7	1,300	423,410	402	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	33	408,240	320,760	744,170	-	744,170	-	-
												403	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	152	100	8,100	1,231,200	48	935,712	295,488	295,488	-	-	295,488	0.02
471	โฉนด	206	1021	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	1	1	101	1,300	131,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,300	-	131,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
472	โฉนด	207	1022	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	1	3	103	1,300	133,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,900	-	133,900	-	-	
473	โฉนด	208	1023	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	1	78	178	1,300	231,400	404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	33	544,320	427,680	659,080	-	659,080	-	-
474	โฉนด	209	1024	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	1	27	127	1,300	165,100	405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	10	48,600	437,400	602,500	-	-	602,500	0.02
												406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	10	48,600	437,400	437,400	-	-	437,400	0.02
475	โฉนด	212	1025	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	0	78	78	1,300	101,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,400	-	101,400	-	-	
476	โฉนด	213	1026	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	63	463	1,300	601,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,900	-	601,900	-	-	
477	โฉนด	214	1027	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	1,100	880,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	880,000	-	-	
												407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	459	100	8,100	3,717,900	42	3,160,215	557,685	918,485	-	918,485	-	-
478	โฉนด	215	1028	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	1	53	153	1,300	198,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,900	-	198,900	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
479	โฉนด	216	1029	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	2	80	280	1,100	308,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000	-	308,000	-	-		
					5	0	0	33	33	1,100	36,300	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	132	100	8,100	1,069,200	33	598,752	470,448	506,748	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	36.36	-	-	-	-	-	184,254	-	184,254	0.3		
480	โฉนด	217	1030	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	1	0	50	450	1,100	495,000	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	100	100	8,100	810,000	103	753,300	56,700	551,700	-	551,700	-	-	
481	โฉนด	218	1031	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	3	72	372	975	362,700	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	28	268,272	314,928	677,628	-	-	677,628	0.02	
482	โฉนด	219	1032	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	0	41	41	1,300	53,300	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	23	373,248	663,552	716,852	-	716,852	-	-	
483	โฉนด	220	1033	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	0	72	72	1,300	93,600	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	154	100	8,100	1,247,400	23	449,064	798,336	891,936	-	-	891,936	0.02	
484	โฉนด	221	1034	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	
					2	0	1	0	100	100	10,000	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	77	100	8,100	623,700	83	530,145	93,555	103,555	-	103,555	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	33	381,024	299,376	299,376	-	-	299,376	0.02	
											415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	33	190,512	149,688	149,688	-	149,688	-	-	
					2	0	0	45	45	100	416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	33	340,200	267,300	271,800	-	-	271,800	0.02	
485	โฉนด	222	1035	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	2	51	251	800	417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	110.5	100	8,100	895,050	58	760,793	134,258	335,058	-	335,058	-	-	
											418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	23	244,944	435,456	435,456	-	-	435,456	0.02	
											419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	58	295,488	93,312	93,312	-	93,312	-	-	
					1	1	2	30	630	800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.01	
486	โฉนด	223	1036	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	3	25	1525	730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,250	-	1,113,250	-	-	
487	โฉนด	224	1037	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000	-	1,280,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					5	0	0	20	20	800	16,000	420	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	160	100	7,850	1,256,000	48	1,067,600	188,400	204,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	51,100	-	51,100	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	153,300	153,300	-	-
					3	0	1	90	190	800	152,000	421	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	70	100	7,100	497,000	48	377,720	119,280	271,280	-	-	271,280	0.3
488	โฉนด	225	1038	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	800	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	1,600,000	-	-
					2	0	1	23	123	800	98,400	422	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	330	100	8,100	2,673,000	18	694,980	1,978,020	2,076,420	-	2,076,420	-	-
489	โฉนด	226	1039	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	13	0	94	5294	150	794,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,100	-	794,100	-	-
490	โฉนด	227	1040	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
					2	1	0	79	479	150	71,850	423	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	23	209,952	373,248	445,098	-	-	445,098	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												424	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	23	104,976	186,624	186,624	-	-	186,624	0.02
491	โฉนด	228	1041	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
													103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	8,100	2,073,600	73	1,762,560	311,040	329,640	-	329,640	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000	-	-	3,000	0.3
492	โฉนด	229	1042	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	97	897	280	251,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,160	-	251,160	-	-
													103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	16	342,144	1,213,056	1,226,496	-	1,213,056	13,440	0.02
493	โฉนด	230	1043	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
													103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	182	100	8,100	1,474,200	41	1,061,424	412,776	455,676	-	455,676	-	-
													103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	41	489,888	190,512	190,512	-	-	190,512	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
494	โฉนด	231	1044	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	1	13	1313	150	196,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,950	-	196,950	-	-	
495	โฉนด	232	1045	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	98	898	200	179,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,600	-	179,600	-	-	
496	โฉนด	233	1046	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	10	2	12.5	4212.5	280	1,179,500	429	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	90	100	2,350	211,500	16	46,530	164,970	1,344,470	-	1,344,470	-	-
					2	0	0	19.5	19.5	280	5,460	430	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,850	1,224,600	41	1,040,910	183,690	189,150	-	-	189,150	0.02
497	โฉนด	234	1047	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	5	0	53	2053	130	266,890	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,890	-	266,890	-	-	
498	โฉนด	238	1048	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	5	2	78	2278	175	398,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,650	-	398,650	-	-	
499	โฉนด	240	1049	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	150	540,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-	
					2	0	2	76	276	150	41,400	431	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	23	349,920	622,080	663,480	-	663,480	-	-
500	โฉนด	241	1050	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	9	3	10	3910	150	586,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,500	-	586,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	0	0	400	150	60,000	432	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	1	56	100	5,750	322,000	23	115,920	206,080	266,080	-	266,080	-	-
												433	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	1	64	100	5,750	368,000	23	132,480	235,520	235,520	-	-	235,520	0.01
												434	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	600	100	2,350	1,410,000	23	507,600	902,400	902,400	-	-	902,400	0.01
												435	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	1080	100	2,350	2,538,000	23	913,680	1,624,320	1,624,320	-	-	1,624,320	0.01
501	โฉนด	242	1051	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	0	0	17.5	17.5	150	2,625	436	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	4	70	100	8,100	567,000	31	294,840	272,160	274,785	-	-	274,785	0.3
					4	6	3	18.5	2718.5	150	407,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,775	-	-	407,775	0.3
502	โฉนด	243	1052	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	0	62	1262	200	252,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,400	-	252,400	-	-
503	โฉนด	244	1053	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	2	25	1425	225	320,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,625	-	320,625	-	-
504	โฉนด	245	1054	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	2	85	285	100	28,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500	-	28,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
505	โฉนด	246	1055	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	45	445	350	155,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,750	-	155,750	-	-		
506	โฉนด	247	1056	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	70	470	100	47,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000	-	47,000	-	-		
507	โฉนด	248	1057	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-		
					2	1	0	24	424	100	42,400	437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	8,100	1,036,800	43	881,280	155,520	197,920	-	197,920	-	-
												438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	13	124,416	653,184	653,184	-	653,184	-	-
												439	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,000	2,304,000	13	368,640	1,935,360	1,935,360	-	-	1,935,360	0.02
508	โฉนด	249	1058	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	0	67	67	325	21,775	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,775	-	21,775	-	-		
509	โฉนด	250	1059	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	0	47	47	400	18,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,800	-	18,800	-	-		
510	โฉนด	251	1060	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	1	44	944	325	306,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,800	-	306,800	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
511	โฉนด	252	1061	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	1	80	980	275	269,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,500	-	269,500	-	-		
512	โฉนด	253	1062	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	78	478	150	71,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,700	-	71,700	-	-		
513	โฉนด	254	1063	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	7	0	82	2882	200	576,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,400	-	576,400	-	-		
514	น.ส.3ก		1063	ต.ท่าหิน	1	27	3	60	11160	100	1,116,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,000	-	-	1,116,000	0.01		
515	โฉนด	255	1064	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	9	3	77	3977	150	596,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,550	-	596,550	-	-		
516	น.ส.3ก		1064	ต.ท่าหิน	1	5	0	40	2040	100	204,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.01		
517	โฉนด	256	1065	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	150	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-		
					2	0	2	78	278	150	41,700	440	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	8,100	1,814,400	43	1,542,240	272,160	313,860	-	313,860	-	-
518	น.ส.3ก		1065	ต.ท่าหิน	1	7	3	96	3196	100	319,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,600	-	-	319,600	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
519	โฉนด	257	1066	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	2	41	1441	150	216,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,150	-	216,150	-	-	
520	น.ส.3ก		1066	ต.ท่าหิน	1	7	3	86	3186	100	318,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,600	-	-	318,600	0.01	
521	โฉนด	258	1067	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	150	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
					2	0	1	7	107	150	16,050	441	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	184	100	8,100	1,490,400	13	238,464	1,251,936	1,267,986	-	1,267,986	-	-
522	น.ส.3ก		1067	ต.ท่าหิน	1	18	1	20	7320	100	732,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,000	-	-	732,000	0.01	
523	โฉนด	259	1068	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	4	0	49	1649	980	1,616,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,616,020	-	1,616,020	-	-	
					2	0	0	50	50	980	49,000	442	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	32	874,800	745,200	794,200	-	794,200	-	-
524	น.ส.3ก		1068	ต.ท่าหิน	1	5	1	96	2196	100	219,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,600	-	-	219,600	0.01	
525	โฉนด	260	1069	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	1	24	924	975	900,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,900	-	900,900	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
526	โฉนด	261	1070	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	975	585,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000	-	585,000	-	-	
					2	0	2	0	200	975	195,000	443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	13	62,208	326,592	521,592	-	-	521,592	0.02
527	โฉนด	262	1071	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	1	3	17	717	975	699,075	444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	8,100	2,916,000	28	2,478,600	437,400	1,136,475	-	1,136,475	-	-
528	โฉนด	263	1072	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	800	1,280,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000	-	1,280,000	-	-	
					5	0	0	68	68	800	54,400	445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	272	100	8,100	2,203,200	29	1,057,536	1,145,664	1,200,064	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.53	-	-	-	-	-	-	282,375	-	282,375	0.3
					2	0	1	85	185	800	148,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000	-	148,000	-	-	
529	โฉนด	264	1073	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	
					2	0	1	85	185	100	18,500	446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,100	777,600	103	660,960	116,640	135,140	-	135,140	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
530	น.ส.3ก		1073	ต.ท่าหิน	1	3	1	93	1393	200	278,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,600	-	-	278,600	0.01		
531	โฉนด	265	1074	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	200	480,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-		
					2	0	2	0	200	200	40,000	447	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	374	100	8,100	3,029,400	73	2,574,990	454,410	494,410	-	494,410	-	
												448	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	4	34,020	816,480	816,480	-	-	816,480	0.02
					3	0	0	22	22	200	4,400	449	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	2,650	159,000	4	6,360	152,640	157,040	-	-	157,040	0.3
532	โฉนด	266	1075	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	2	76	276	325	89,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,700	-	89,700	-	-		
533	โฉนด	268	1076	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	2	0	1	47	147	100	14,700	450	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	103	664,848	209,952	224,652	-	224,652	-	-
534	โฉนด	269	1077	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	2	0	1400	100	140,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-	
					2	0	2	49	249	100	24,900	451	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	252	100	8,100	2,041,200	58	1,898,316	142,884	167,784	-	167,784	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
535	โฉนด	270	1078	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	2	0	1000	175	175,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000	-	175,000	-	-		
					2	0	2	58	258	175	45,150	452	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	13	165,888	870,912	916,062	-	916,062	-	-
536	น.ส.3ก		1079	ต.ท่าหิน	1	14	1	16	5716	200	1,143,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,143,200	-	-	1,143,200	0.01		
537	น.ส.3ก		1144	ต.ท่าหิน	1	30	1	20	12120	100	1,212,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,000	-	-	1,212,000	0.01		
538	น.ส.3ก		1181	ต.ท่าหิน	1	4	1	40	1740	200	348,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000	-	-	348,000	0.01		
539	น.ส.3ก		1182	ต.ท่าหิน	1	2	0	70	870	200	174,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000	-	-	174,000	0.01		
540	น.ส.3ก		1183	ต.ท่าหิน	1	2	0	70	870	200	174,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000	-	-	174,000	0.01		
541	น.ส.3ก		1184	ต.ท่าหิน	1	2	1	73	973	200	194,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,600	-	-	194,600	0.01		
542	น.ส.3ก		1185	ต.ท่าหิน	1	1	0	15	415	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
543	น.ส.3ก		1201	ต.ท่าหิน	1	45	1	60	18160	100	1,816,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,816,000	-	-	1,816,000	0.01	
544	น.ส.3ก		1205	ต.ท่าหิน	1	40	0	40	16040	100	1,604,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,604,000	-	-	1,604,000	0.01
545	น.ส.3ก		1234	ต.ท่าหิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
546	น.ส.3ก		1298	ต.ท่าหิน	1	30	2	40	12240	100	1,224,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000	-	-	1,224,000	0.01
547	น.ส.3ก		1391	ต.ท่าหิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
548	โฉนด	210	1430	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	0	78	78	1,300	101,400	453	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	400	100	8,100	3,240,000	53	2,754,000	486,000	587,400	-	587,400	-	-	-
549	โฉนด	211	1431	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
					2	1	1	93	593	100	59,300	454	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	22	495,720	962,280	1,021,580	-	1,021,580	-	-	-
												455	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	5	45,360	861,840	861,840	-	-	861,840	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
550	โฉนด	235	1432	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	2	93	693	250	173,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,250	-	173,250	-	-
					2	0	0	15	15	250	3,750	456	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,850	942,000	81	800,700	141,300	145,050	-	141,300	3,750	0.02
551	โฉนด	236	1433	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	200	320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-
					2	0	2	38	238	200	47,600	457	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	23	204,120	362,880	410,480	-	410,480	-	-
552	โฉนด	237	1434	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	0	43	1243	100	124,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,300	-	124,300	-	-
553	โฉนด	239	1435	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	5	1	11	2111	100	211,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,100	-	211,100	-	-
554	โฉนด	267	1436	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	275	110,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	110,000	-	-
					2	0	1	72	172	275	47,300	458	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	339	100	8,100	2,745,900	63	2,334,015	411,885	459,185	-	459,185	-	-
555	โฉนด	271	1437	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	10	0	64	4064	100	406,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,400	-	406,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
556	โฉนด	272	1438	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	2	75	1075	100	107,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,500	-	107,500	-	-		
557	โฉนด	273	1439	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	5	3	83	2383	150	357,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,450	-	357,450	-	-		
558	โฉนด	274	1440	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-		
					2	0	3	69	369	100	36,900	459	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	70	1,034,208	326,592	363,492	-	363,492	-	-
												460	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	70	984,960	311,040	311,040	-	311,040	-	-
												461	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,850	1,978,200	70	1,681,470	296,730	296,730	-	296,730	-	-
559	โฉนด	275	1441	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	100	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-		
					2	0	2	0	200	100	20,000	462	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	33	254,016	199,584	219,584	-	219,584	-	-
												463	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	7	99,792	1,325,808	1,325,808	-	-	1,325,808	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	59	59	100	5,900	464	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	70	100	8,100	567,000	7	39,690	527,310	533,210	-	-	533,210	0.3
560	น.ส.3ก		1441	ต.ท่าหิน	4	2	0	24	824	200	164,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,800	-	-	164,800	0.3
561	โฉนด	277	1442	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	4	0	87	1687	225	379,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,575	-	379,575	-	-
562	โฉนด	278	1443	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	1	54	154	275	42,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,350	-	42,350	-	-
563	โฉนด	279	1444	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	275	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	220,000	-	-
					2	0	2	44	244	275	67,100	465	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	90	100	8,100	729,000	63	677,970	51,030	118,130	-	118,130	-	-
564	โฉนด	280	1445	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	225	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-
					2	0	2	92	292	225	65,700	466	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,850	989,100	73	840,735	148,365	214,065	-	214,065	-	-
												467	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	73	64,448	20,352	20,352	-	20,352	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
565	โฉนด	295	1446	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	0	58	58	180	10,440	468	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	2	15,552	762,048	772,488	-	772,488	-	-
566	โฉนด	281	1447	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	6	3	98	2798	100	279,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,800	-	279,800	-	-
567	โฉนด	282	1448	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	5	3	76	2376	100	237,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,600	-	237,600	-	-
568	โฉนด	285	1449	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	5	2	20	2220	100	222,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000	-	222,000	-	-
569	โฉนด	286	1450	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	3	10	310	1,300	403,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,000	-	403,000	-	-
570	น.ส.3ก		1450	ต.ท่าหิน	1	3	1	56	1356	400	542,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,400	-	-	542,400	0.01
571	โฉนด	287	1451	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	3	29	1129	1,100	1,241,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,241,900	-	1,241,900	-	-
572	โฉนด	289	1452	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	7	0	13	2813	1,100	3,094,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,094,300	-	3,094,300	-	-
573	โฉนด	290	1453	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	3	39	1939	100	193,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,900	-	193,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
574	น.ส.3ก		1453	ต.ท่าหิน	4	5	1	8	2108	100	210,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,800	-	-	210,800	0.3	
575	โฉนด	4054	1454	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-	
576	น.ส.3ก		1454	ต.ท่าหิน	4	4	0	50	1650	100	165,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3	
577	โฉนด	293	1455	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	2	66	1466	100	146,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,600	-	146,600	-	-	
578	โฉนด	296	1456	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	67	467	100	46,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,700	-	46,700	-	-	
579	โฉนด	299	1458	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	800	1,920,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	1,920,000	-	-	
					2	0	2	38	238	800	190,400	469	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	648	100	8,100	5,248,800	6	314,928	4,933,872	5,124,272	-	-	5,124,272	0.02
580	โฉนด	300	1459	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	800	1,600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	1,600,000	-	-	
					3	0	1	81	181	800	144,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,800	-	-	144,800	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
581	โฉนด	301	1460	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	3	47	347	200	69,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,400	-	69,400	-	-		
582	โฉนด	302	1461	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	9	3	46	3946	150	591,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,900	-	591,900	-	-		
583	โฉนด	303	1462	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	5	2	39	2239	225	503,775	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,775	-	503,775	-	-		
584	น.ส.3ก		1462	ต.ท่าหิน	4	2	2	37	1037	200	207,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,400	-	-	207,400	0.3		
585	โฉนด	304	1463	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	7	3	96	3196	150	479,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,400	-	479,400	-	-		
586	น.ส.3ก		1463	ต.ท่าหิน	1	7	1	76	2976	200	595,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,200	-	-	595,200	0.01		
587	โฉนด	305	1464	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	6	406	275	111,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,650	-	111,650	-	-		
588	น.ส.3ก		1464	ต.ท่าหิน	1	2	2	0	1000	200	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01		
589	โฉนด	306	1465	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	1	84	584	325	189,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,800	-	189,800	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
590	น.ส.3ก		1465	ต.ท่าหิน	4	6	0	48	2448	200	489,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,600	-	-	489,600	0.3	
591	โฉนด	307	1466	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	325	130,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	130,000	-	-	
					2	0	1	65	165	325	53,625	470	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	8,100	777,600	13	427,680	349,920	403,545	-	403,545	-	-
592	โฉนด	308	1467	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	3	7	307	325	99,775	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,775	-	99,775	-	-	
593	โฉนด	310	1468	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	275	110,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	110,000	-	-	
					2	0	1	18	118	275	32,450	471	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	43	886,464	279,936	312,386	-	312,386	-	-
					472							472	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	43	129,276	40,824	40,824	-	-	40,824	0.02
594	โฉนด	311	1469	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	34	434	275	119,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,350	-	119,350	-	-	
595	โฉนด	312	1470	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	1	22.75	522.75	350	182,963	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,963	-	182,963	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	21.25	21.25	350	7,438	473	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	170	100	7,850	1,334,500	51	1,134,325	200,175	207,613	-	207,613	-	-
596	โฉนด	313	1471	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	200	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
					2	0	1	0	100	200	20,000	474	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	8	54,432	625,968	645,968	-	645,968	-	-
					3	0	0	72	72	200	14,400	475	510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	16	100	7,100	113,600	8	9,088	104,512	118,912	-	-	118,912	0.3
												476	510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	20	100	7,100	142,000	8	11,360	130,640	130,640	-	-	130,640	0.3
597	โฉนด	314	1472	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	10	1	90	4190	100	419,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,000	-	419,000	-	-
598	น.ส.3ก		1472	ต.ท่าหิน	1	25	3	48	10348	100	1,034,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,034,800	-	-	1,034,800	0.01
599	โฉนด	315	1473	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	975	1,560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000	-	1,560,000	-	-
					2	0	2	65	265	975	258,375	477	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	68	720,252	227,448	485,823	-	485,823	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											478	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,850	2,260,800	68	1,921,680	339,120	339,120	-	339,120	-	-	
600	น.ส.3ก		1473	ต.ท่าหิน	1	19	0	16	7616	100	761,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,600	-	-	761,600	0.01	
601	โฉนด	316	1474	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	3	1	87	1387	1,300	1,803,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,803,100	-	-	1,803,100	0.3	
602	น.ส.3ก		1474	ต.ท่าหิน	1	22	3	32	9132	100	913,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,200	-	-	913,200	0.01	
603	โฉนด	317	1475	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	0	1	72	172	850	146,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,200	-	-	146,200	0.3	
604	น.ส.3ก		1475	ต.ท่าหิน	1	20	1	64	8164	100	816,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,400	-	-	816,400	0.01	
605	โฉนด	318	1476	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	0	2	62	262	100	26,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,200	-	-	26,200	0.3	
606	น.ส.3ก		1476	ต.ท่าหิน	1	27	2	96	11096	100	1,109,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,109,600	-	-	1,109,600	0.01	
607	โฉนด	319	1477	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	0	1	44	144	1,300	187,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200	-	-	187,200	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
608	น.ส.3ก		1477	ต.ท่าหิน	1	29	0	4	11604	100	1,160,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,400	-	-	1,160,400	0.01	
609	น.ส.3ก		1478	ต.ท่าหิน	2	2	0	7	807	200	161,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,400	-	161,400	-	-	
610	โฉนด	320	1478	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	0	0	30	30	1,300	39,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.3	
611	โฉนด	321	1479	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	0	0	30	30	1,300	39,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.3	
612	โฉนด	322	1480	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	0	0	30	30	1,300	39,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.3	
613	โฉนด	323	1481	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	0	30	30	1,300	39,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	39,000	-	-	
614	โฉนด	324	1482	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	0	30	30	1,300	39,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	39,000	-	-	
615	โฉนด	325	1483	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	0	30	30	1,300	39,000	479	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	294	100	8,100	2,381,400	10	238,140	2,143,260	2,182,260	-	-	2,182,260	0.02
616	โฉนด	326	1484	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	0	0	30	30	1,300	39,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
617	โฉนด	327	1485	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	0	0	30	30	1,300	39,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.3
618	โฉนด	328	1486	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	0	1	94	194	1,150	223,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,100	-	-	223,100	0.3
619	โฉนด	329	1487	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	400	480,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
					2	0	1	24	124	400	49,600	480	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,100	777,600	13	326,592	451,008	500,608	-	-	500,608	0.02	
620	โฉนด	330	1488	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	2	30	230	725	166,750	481	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	8	36,288	417,312	584,062	-	-	584,062	0.02	
												482	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	8	36,288	417,312	417,312	-	-	417,312	0.02	
												483	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	8	36,288	417,312	417,312	-	-	417,312	0.02	
												484	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	8	36,288	417,312	417,312	-	-	417,312	0.02	
621	โฉนด	331	1489	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	1	0	34	434	825	358,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,050	-	-	358,050	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
622	โฉนด	332	1490	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	2	3	15	1115	100	111,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500	-	-	111,500	0.3		
623	โฉนด	333	1491	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	3	2	79	1479	1,150	1,700,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,850	-	-	1,700,850	0.3		
624	น.ส.3ก		1491	ต.ท่าหิน	1	17	3	84	7184	100	718,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,400	-	-	718,400	0.01		
625	โฉนด	334	1492	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	1	0	5	405	100	40,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500	-	-	40,500	0.3		
626	โฉนด	335	1493	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	4	3	49	1949	100	194,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,900	-	-	194,900	0.3		
627	โฉนด	336	1494	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	3	2	20	1420	100	142,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,000	-	-	142,000	0.3		
628	โฉนด	337	1495	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	3	3	1	1501	800	1,200,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,800	-	-	1,200,800	0.3		
629	โฉนด	338	1496	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	8	3	12	3512	150	526,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,800	-	526,800	-	-		
630	โฉนด	339	1497	หมู่ 4 ต.เขาค่าย	1	4	2	11	1811	230	416,530	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,530	-	416,530	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
631	โฉนด	340	1498	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	175	280,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-		
					2	0	2	14	214	175	37,450	485	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	23	227,448	404,352	441,802	-	404,352	37,450	0.02
632	โฉนด	341	1499	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	3	11	1511	100	151,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,100	-	151,100	-	-		
633	โฉนด	342	1500	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	2	60	1060	100	106,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000	-	106,000	-	-		
634	โฉนด	344	1501	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	2	8	1008	100	100,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800	-	100,800	-	-		
635	โฉนด	346	1502	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	0	80	1680	100	168,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	168,000	-	-		
636	โฉนด	347	1503	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	1	22	922	100	92,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,200	-	92,200	-	-		
637	โฉนด	348	1504	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	3	20	1520	100	152,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000	-	152,000	-	-		
638	โฉนด	349	1505	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	6	1	55	2555	100	255,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,500	-	255,500	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
639	โฉนด	350	1506	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	2	84	684	100	68,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,400	-	68,400	-	-		
640	โฉนด	351	1507	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	3	62	762	100	76,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,200	-	76,200	-	-		
641	น.ส.3ก		1507	ต.ท่าหิน	4	14	3	88	5988	200	1,197,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,600	-	-	1,197,600	0.3		
642	โฉนด	354	1508	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	0	13	813	100	81,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,300	-	81,300	-	-		
643	โฉนด	355	1509	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	0	99	899	100	89,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,900	-	89,900	-	-		
644	โฉนด	357	1510	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	6	1	91	2591	100	259,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,100	-	259,100	-	-		
645	โฉนด	358	1511	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	5	2	19	2219	100	221,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,900	-	221,900	-	-		
646	โฉนด	359	1512	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	0	72	1272	100	127,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200	-	127,200	-	-		
647	โฉนด	361	1513	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	89	489	100	48,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,900	-	48,900	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
648	โฉนด	368	1514	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	2	88	288	1,300	374,400	486	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	48	1,083,456	342,144	716,544	-	716,544	-	-
649	โฉนด	362	1515	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	87	487	100	48,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,700	-	48,700	-	-
650	โฉนด	363	1516	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	1	87	587	100	58,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,700	-	58,700	-	-
651	โฉนด	364	1517	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	3	43	1943	100	194,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,300	-	194,300	-	-
652	โฉนด	369	1518	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	3	72	1172	100	117,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,200	-	117,200	-	-
653	น.ส.3ก		1518	ต.ท่าหิน	4	5	1	0	2100	200	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
654	โฉนด	370	1519	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	0	15	815	100	81,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,500	-	81,500	-	-
655	โฉนด	371	1520	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	5	3	39	2339	100	233,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,900	-	233,900	-	-
656	โฉนด	372	1521	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	3	97	1597	100	159,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,700	-	159,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
657	โฉนด	1522	1522	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	9	3	37.6	3937.6	200	787,520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,520	-	787,520	-	-		
658	น.ส.3ก		1523	ต.ท่าหิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
659	โฉนด	374	1523	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	3	22	322	100	32,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,200	-	32,200	-	-		
660	โฉนด	375	1524	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	2	70	1470	100	147,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000	-	147,000	-	-		
661	โฉนด	376	1525	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	3	27	1527	100	152,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,700	-	152,700	-	-		
662	โฉนด	377	1526	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	7	3	64	3164	100	316,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,400	-	316,400	-	-		
663	โฉนด	378	1527	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	3	28	1528	100	152,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,800	-	152,800	-	-		
664	โฉนด	379	1528	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	1	31	531	100	53,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,100	-	53,100	-	-		
665	โฉนด	380	1529	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	1	78	578	100	57,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,800	-	57,800	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
666	โฉนด	381	1530	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	3	68	1568	100	156,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,800	-	156,800	-	-		
667	โฉนด	382	1531	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	5	0	6	2006	100	200,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,600	-	200,600	-	-		
668	น.ส.3ก		1532	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	5	0	64	2064	200	412,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,800	-	-	412,800	0.01		
669	โฉนด	383	1532	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	1	16	1316	150	197,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,400	-	197,400	-	-		
670	โฉนด	384	1533	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	0	99	1299	100	129,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,900	-	129,900	-	-		
671	โฉนด	385	1534	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	0	17	817	100	81,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,700	-	81,700	-	-		
672	โฉนด	386	1535	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	1	11	111	100	11,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,100	-	11,100	-	-		
673	โฉนด	387	1536	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	3	55	1155	100	115,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500	-	115,500	-	-		
674	โฉนด	388	1537	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	1	99	1799	100	179,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,900	-	179,900	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
675	โฉนด	389	1538	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	12	3	54	5154	100	515,400	-	-	-	-	-	-	-	-	515,400	-	515,400	-	-			
676	โฉนด	393	1539	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	8	3	87	3587	100	358,700	-	-	-	-	-	-	-	-	358,700	-	358,700	-	-			
677	โฉนด	394	1540	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	1	55	1755	100	175,500	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500	-	175,500	-	-			
678	น.ส.3ก		1540	ต.ท่าหิน	1	19	2	27	7827	100	782,700	-	-	-	-	-	-	-	-	782,700	-	-	782,700	0.01			
679	โฉนด	395	1541	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	2	17	1817	150	272,550	-	-	-	-	-	-	-	-	272,550	-	272,550	-	-			
680	น.ส.3ก		1541	ต.ท่าหิน	1	16	0	63	6463	100	646,300	-	-	-	-	-	-	-	-	646,300	-	-	646,300	0.01			
681	โฉนด	396	1542	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	1	80	980	175	171,500	-	-	-	-	-	-	-	-	171,500	-	171,500	-	-			
682	น.ส.3ก		1542	ต.ท่าหิน	1	4	2	66	1866	100	186,600	-	-	-	-	-	-	-	-	186,600	-	-	186,600	0.01			
683	โฉนด	177	1543	ต.ท่าหิน	1	4	2	92	1892	100	189,200	-	-	-	-	-	-	-	-	189,200	-	189,200	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
684	น.ส.3ก		1543	ต.ท่าหิน	1	5	2	77	2277	100	227,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,700	-	-	227,700	0.01		
685	โฉนด	131	1544	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	1	91	1391	175	243,425	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,425	-	243,425	-	-		
686	น.ส.3ก		1544	ต.ท่าหิน	1	12	2	59	5059	100	505,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,900	-	-	505,900	0.01		
687	โฉนด	424	1545	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	3	59	1559	150	233,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,850	-	233,850	-	-		
688	โฉนด	493	1546	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	1	18	1318	150	197,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,700	-	197,700	-	-		
689	โฉนด	416	1547	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	7	1	52	2952	100	295,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,200	-	295,200	-	-		
690	โฉนด	417	1548	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	2	8	1808	100	180,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,800	-	180,800	-	-		
691	โฉนด	418	1549	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	975	2,340,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,000	-	2,340,000	-	-		
					2	0	2	85	285	975	277,875	487	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	18	277,992	791,208	1,069,083	-	1,069,083	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	975	97,500	488	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	8,100	680,400	33	578,340	102,060	199,560	-	-	199,560	0.02
692	โฉนด	419	1550	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	1	46	1346	100	134,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,600	-	134,600	-	-
693	โฉนด	420	1551	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	3	65	765	100	76,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500	-	76,500	-	-
694	โฉนด	421	1552	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	2	60	1860	100	186,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000	-	186,000	-	-
695	โฉนด	422	1553	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	3	6	1506	225	338,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,850	-	338,850	-	-
696	โฉนด	423	1554	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	0	23	823	225	185,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,175	-	185,175	-	-
697	โฉนด	429	1555	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	0	2	63	263	275	72,325	489	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	13	82,944	435,456	507,781	-	-	507,781	0.02
698	โฉนด	431	1556	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	2	33	1033	100	103,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,300	-	103,300	-	-
699	โฉนด	432	1557	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	1	14	914	225	205,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,650	-	205,650	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
700	โฉนด	433	1558	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	1	3	1703	100	170,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,300	-	170,300	-	-		
701	โฉนด	434	1559	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	2	52	1452	100	145,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,200	-	145,200	-	-		
702	โฉนด	435	1560	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	7	3	85	3185	100	318,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,500	-	318,500	-	-		
703	โฉนด	436	1561	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	3	68	1168	100	116,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,800	-	116,800	-	-		
704	โฉนด	437	1562	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	2	44	1044	100	104,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,400	-	104,400	-	-		
705	โฉนด	438	1563	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	3	39	2339	100	233,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,900	-	233,900	-	-		
706	โฉนด	439	1564	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	1	91	2591	100	259,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,100	-	259,100	-	-		
707	โฉนด	440	1565	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	2	12	1012	225	227,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,700	-	227,700	-	-		
708	โฉนด	4114	1566	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	9	3	37.6	3937.6	100	393,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,760	-	393,760	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
709	น.ส.3ก		1566	ต.ท่าหิน	1	8	1	0	3300	100	330,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01			
710	โฉนด	443	1568	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	0	19	1619	225	364,275	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,275	-	364,275	-	-	
711	โฉนด	444	1569	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	6	0	75	2475	100	247,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500	-	247,500	-	-
712	โฉนด	445	1570	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	0	5	1605	100	160,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,500	-	160,500	-	-
713	โฉนด	447	1571	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	11	2	22	4622	100	462,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,200	-	462,200	-	-
714	โฉนด	448	1572	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	2	35	1035	125	129,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,375	-	129,375	-	-
715	โฉนด	449	1573	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	5	2	57	2257	150	338,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,550	-	338,550	-	-
716	โฉนด	450	1574	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	6	2	93	2693	100	269,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,300	-	269,300	-	-
717	น.ส.3ก		1574	ต.ท่าหิน	1	3	0	7	1207	100	120,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,700	-	-	120,700	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
718	โฉนด	451	1575	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	1	14.8	1714.8	100	171,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,480	-	171,480	-	-		
719	โฉนด	452	1576	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	125	250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-		
					2	0	1	25	125	125	15,625	490	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	396	100	8,100	3,207,600	8	256,608	2,950,992	2,966,617	-	2,966,617	-	-
												491	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	13	62,208	326,592	326,592	-	326,592	-	-
												492	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	13	124,416	653,184	653,184	-	653,184	-	-
720	โฉนด	453	1577	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	3	54	1154	225	259,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,650	-	259,650	-	-		
721	โฉนด	455	1578	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	225	270,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-		
					5	0	0	22.5	22.5	225	5,063	493	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	90	100	8,100	729,000	18	189,540	539,460	544,523	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	108,905	-	108,905	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	62.6	62.6	225	14,085	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,085	-	14,085	-	-	
722	โฉนด	4116	1580	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	5	1	60	2160	975	2,106,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,106,000	-	2,106,000	-	-	
					2	0	1	50	150	975	146,250	494	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	13	129,600	680,400	826,650	-	826,650	-	-
												495	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	13	41,472	217,728	217,728	-	217,728	-	-
723	โฉนด	460	1581	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	3	55	355	100	35,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,500	-	35,500	-	-	
724	โฉนด	461	1582	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	3	58	358	100	35,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,800	-	35,800	-	-	
725	โฉนด	462	1583	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	10	410	100	41,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000	-	41,000	-	-	
726	โฉนด	463	1584	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	150	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
					2	0	1	69	169	150	25,350	496	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	43	664,848	209,952	235,302	-	235,302	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											497	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,350	56,400	43	42,864	13,536	13,536	-	13,536	-	-	
727	โฉนด	464	1585	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	200	320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-	
					2	0	1	47.3	147.3	200	29,460	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	21	233,280	495,720	525,180	-	525,180	-	-	
728	โฉนด	466	1586	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	1	0	0	400	1,100	440,000	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	8,100	680,400	83	578,340	102,060	542,060	-	542,060	-	-	
											500	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	83	88,722	6,678	6,678	-	6,678	-	-	
					2	0	3	37	337	1,100	370,700	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	6	52,488	822,312	1,193,012	-	822,312	370,700	0.02	
729	โฉนด	467	1587	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	1	16	116	825	95,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,700	-	95,700	-	-	
730	โฉนด	468	1588	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	69	69	1,300	89,700	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	28	503,010	590,490	680,190	-	680,190	-	-	
731	โฉนด	469	1589	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	54	54	1,300	70,200	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	39	727,056	342,144	412,344	-	412,344	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
732	โฉนด	470	1590	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	3	0	0	77	77	1,300	100,100	504	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	30	100	8,100	243,000	23	87,480	155,520	255,620	-	-	255,620	0.3
733	โฉนด	471	1591	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	4	0	0	90	90	1,300	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	-	117,000	0.3
734	โฉนด	472	1592	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	4	0	1	30	130	1,100	143,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000	-	-	143,000	0.3
735	โฉนด	473	1593	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	4	0	1	25	125	1,100	137,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500	-	-	137,500	0.3
736	น.ส.3ก	43	1593	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	400	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.01
					2	0	3	54	354	400	141,600	505	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	25	583,200	874,800	1,016,400	-	874,800	141,600	0.02
737	โฉนด	474	1594	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	4	0	1	27	127	1,100	139,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,700	-	-	139,700	0.3
738	โฉนด	475	1595	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	4	0	1	37	137	1,100	150,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,700	-	-	150,700	0.3
739	โฉนด	476	1596	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	4	1	2	87	687	1,100	755,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,700	-	-	755,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
740	โฉนด	477	1597	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	3	1	3	56	756	1,100	831,600	506	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	92	100	8,100	745,200	23	268,272	476,928	1,308,528	-	-	1,308,528	0.3
741	โฉนด	478	1598	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	0	3	803	1,100	883,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,300	-	883,300	-	-
742	โฉนด	481	1599	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	4	0	0	93	93	1,300	120,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,900	-	-	120,900	0.3
743	โฉนด	482	1600	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	91	91	1,300	118,300	507	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	13	233,280	1,224,720	1,343,020	-	-	1,343,020	0.02
744	โฉนด	483	1601	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	94	94	1,300	122,200	508	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	13	62,208	326,592	448,792	-	-	448,792	0.02
745	โฉนด	484	1602	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	4	0	0	89	89	1,300	115,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,700	-	-	115,700	0.3
746	โฉนด	485	1603	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	86	86	1,300	111,800	509	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	41	559,872	217,728	329,528	-	329,528	-	-
747	โฉนด	486	1604	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	1	14	114	1,300	148,200	510	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	5	36,450	692,550	840,750	-	840,750	-	-
748	น.ส.3ก		1604	ต.ท่าหิน	1	10	1	80	4180	200	836,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000	-	-	836,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
749	โฉนด	487	1605	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	1,100	880,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	880,000	-	-		
					2	0	0	69.1	69.1	1,100	76,010	511	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	13	62,208	326,592	402,602	-	-	402,602	0.02
750	โฉนด	490	1606	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	3	23	723	100	72,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,300	-	72,300	-	-		
751	โฉนด	491	1607	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	275	110,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	110,000	-	-		
					2	0	2	94	294	275	80,850	512	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	33	381,024	299,376	380,226	-	380,226	-	-
752	โฉนด	494	1608	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	1	64	1364	150	204,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,600	-	204,600	-	-		
753	โฉนด	495	1609	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	1	2	1302	210	273,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,420	-	273,420	-	-		
754	โฉนด	496	1610	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	0	15	1215	150	182,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,250	-	182,250	-	-		
755	โฉนด	497	1611	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	6	1	79	2579	150	386,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,850	-	386,850	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
760	โฉนด	501	1615	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	150	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-		
					2	0	1	24	124	150	18,600	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	27	100	8,100	218,700	6	13,122	205,578	224,178	-	-	224,178	0.02	
761	โฉนด	502	1616	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	150	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-		
					2	1	0	66	466	150	69,900	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	23	472,392	839,808	909,708	-	-	909,708	0.02	
												103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	23	262,440	466,560	466,560	-	-	466,560	0.02	
762	โฉนด	503	1617	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	20	0	0	8000	150	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-		
					2	0	3	84	384	150	57,600	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	53	147,744	46,656	104,256	-	104,256	-	-	
												106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	7,850	879,200	53	747,320	131,880	131,880	-	131,880	-	-	
												504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24.5	100	2,650	64,925	53	49,343	15,582	15,582	-	15,582	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
763	โฉนด	504	1618	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	12	0	67	4867	150	730,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,050	-	730,050	-	-		
764	โฉนด	507	1619	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	1	26	126	100	12,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600	-	12,600	-	-		
765	โฉนด	508	1620	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	1	75	1375	150	206,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,250	-	206,250	-	-		
766	โฉนด	509	1621	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	8	1	4	3304	150	495,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,600	-	495,600	-	-		
767	โฉนด	510	1622	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	1	33	133	225	29,925	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,925	-	29,925	-	-		
768	โฉนด	511	1623	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	1	5	505	225	113,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,625	-	113,625	-	-		
769	โฉนด	512	1624	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	225	135,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	135,000	-	-		
					2	0	0	91	91	225	20,475	524	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	13	46,656	244,944	265,419	-	244,944	20,475	0.02
770	โฉนด	514	1626	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	12	1	85	4985	150	747,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,750	-	747,750	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
771	โฉนด	515	1627	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-		
					2	0	0	78.1	78.1	100	7,810	525	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	33	653,184	513,216	521,026	-	521,026	-	-
772	โฉนด	516	1628	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	2	42	1842	100	184,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,200	-	184,200	-	-		
773	โฉนด	517	1629	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	7	0	64	2864	100	286,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,400	-	286,400	-	-		
774	โฉนด	518	1630	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	2	80.5	1880.5	250	470,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,125	-	470,125	-	-		
775	โฉนด	519	1631	ต.ท่าหิน	1	0	0	46	46	1,300	59,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,800	-	-	59,800	0.01		
776	โฉนด	520	1632	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	1	32	132	1,300	171,600	526	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	63	1,034,208	326,592	498,192	-	498,192	-	-
777	น.ส.3ก	35	1635	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	3	82	382	100	38,200	527	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	7	54,432	723,168	761,368	-	723,168	38,200	0.02
778	น.ส.3ก		1651	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
786	น.ส.3ก		1751	ต.ท่าหิน	4	1	0	0	400	1,000	400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3		
787	น.ส.3ก		1789	ต.ท่าหิน	1	0	2	40	240	200	48,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	-	48,000	0.01		
788	น.ส.3ก		1817	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	8	3	26	3526			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
789	โฉนด		1834	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	3	19	319	200	63,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,800	-	63,800	-	-		
790	น.ส.3ก		1840	ต.ท่าหิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
791	โฉนด	446	2016	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	2	88	1088	225	244,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800	-	244,800	-	-		
792	โฉนด	454	2017	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	7	0	72	2872	150	430,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,800	-	430,800	-	-		
793	โฉนด	457	2018	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	7	3	0	3100	100	310,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000	-	310,000	-	-		
					2	0	1	88	188	100	18,800	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	43	1,034,208	326,592	345,392	-	326,592	18,800	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	33	244,944	192,456	192,456	-	192,456	-	-	
794	โฉนด	458	2019	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	6	3	37.7	2737.7	180	492,786	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,786	-	492,786	-	-	
795	โฉนด	465	2020	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	1,150	1,840,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000	-	1,840,000	-	-	
					2	0	1	0	100	1,150	115,000	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	18	168,480	479,520	594,520	-	594,520	-	-	
												504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	18	24,804	70,596	70,596	-	70,596	-	-	
					2	0	1	0	100	1,150	115,000	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	13	116,640	612,360	727,360	-	-	727,360	0.02	
					2	0	0	34	34	1,150	39,100	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	11	124,416	912,384	951,484	-	912,384	39,100	0.02	
796	โฉนด	479	2021	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	14	414	1,100	455,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,400	-	455,400	-	-	
797	โฉนด	480	2022	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	4	0	1	0	100	1,300	130,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	-	130,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
798	โฉนด	488	2023	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	800	1,600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	1,600,000	-	-		
					2	0	2	0	200	800	160,000	537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	23	236,196	419,904	579,904	-	419,904	160,000	0.02
					3	0	0	81	81	800	64,800	538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	18	100	8,100	145,800	27	64,152	81,648	146,448	-	-	146,448	0.3
799	โฉนด	489	2024	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	800	1,920,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	1,920,000	-	-		
					2	1	0	63	463	800	370,400	539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	32	354,294	301,806	672,206	-	301,806	370,400	0.02
												540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	198	100	8,100	1,603,800	32	866,052	737,748	737,748	-	737,748	-	-
												541	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	32	68,688	58,512	58,512	-	58,512	-	-
800	โฉนด	492	2025	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	2	98	1498	150	224,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,700	-	224,700	-	-		
801	น.ส.3ก		2025	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	2	0	200	1,100	220,000	542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	23	393,660	699,840	919,840	-	699,840	220,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
802	โฉนด	505	2026	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	13	0	0	5200	150	780,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	780,000	-	-			
					2	0	0	95	95	150	14,250	543	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	8,100	583,200	53	495,720	87,480	101,730	-	101,730	-	-	
												544	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	2,650	92,750	53	70,490	22,260	22,260	-	22,260	-	-	
803	โฉนด	506	2027	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	1	21	121	100	12,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,100	-	12,100	-	-	
804	โฉนด	522	2028	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	0	18	818	100	81,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,800	-	81,800	-	-
805	โฉนด	523	2029	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	9	2	81	3881	125	485,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,125	-	485,125	-	-
806	น.ส.3ก		2029	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	0	0	400	300	120,000	545	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	33	244,944	192,456	312,456	-	-	312,456	0.02	
												546	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	33	435,456	342,144	342,144	-	-	342,144	0.02	
												547	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	33	326,592	256,608	256,608	-	-	256,608	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	8	0	74	3274	300	982,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,200	-	-	982,200	0.01		
807	โฉนด	524	2030	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	3	34	1534	100	153,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,400	-	153,400	-	-		
808	โฉนด	525	2031	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	5	0	87	2087	100	208,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,700	-	208,700	-	-		
809	โฉนด	527	2032	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	4	0	0	98	98	1,300	127,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,400	-	-	127,400	0.3		
810	โฉนด	528	2033	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	92	92	1,300	119,600	548	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,000	512,000	2	10,240	501,760	621,360	-	621,360	-	-
811	โฉนด	529	2034	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	1,300	520,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-		
					2	0	3	61	361	1,300	469,300	549	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	324	100	8,100	2,624,400	23	944,784	1,679,616	2,148,916	-	2,148,916	-	-
812	น.ส.3ก		2035	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
813	โฉนด	530	2035	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	1	85	985	1,100	1,083,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,083,500	-	1,083,500	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
814	โฉนด	533	2036	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	2	92	1892	150	283,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,800	-	283,800	-	-		
815	โฉนด	534	2037	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	0	57	1257	80	100,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,560	-	100,560	-	-		
					2	0	0	18	18	80	1,440	550	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	26	244,944	338,256	339,696	-	-	339,696	0.02
816	โฉนด	535	2038	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	7	1	64	2964	250	741,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000	-	741,000	-	-		
817	โฉนด	536	2039	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	150	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-		
					2	0	1	0	100	150	15,000	551	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	231	100	7,850	1,813,350	113	1,541,348	272,003	287,003	-	287,003	-	-
												552	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	113	64,448	20,352	20,352	-	20,352	-	-
818	โฉนด	539	2040	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	0	71	871	100	87,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,100	-	87,100	-	-		
819	โฉนด	541	2041	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	1	63	1763	200	352,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,600	-	352,600	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
820	โฉนด	544	2042	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	2	4.5	1404.5	250	351,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,125	-	351,125	-	-
					2	0	0	15	15	250	3,750	553	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,000	960,000	43	729,600	230,400	234,150	-	234,150	-	-
821	โฉนด	547	2043	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	3	83	383	275	105,325	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,325	-	105,325	-	-
822	โฉนด	548	2044	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	3	81	381	225	85,725	554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	4	62,208	1,492,992	1,578,717	-	1,578,717	-	-
823	โฉนด	549	2045	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	3	79	379	275	104,225	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,225	-	104,225	-	-
824	โฉนด	550	2046	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	3	40	340	275	93,500	555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	5	19,440	369,360	462,860	-	462,860	-	-
825	โฉนด	551	2047	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	2	99	299	275	82,225	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,225	-	82,225	-	-
826	โฉนด	552	2048	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	2	82	282	1,300	366,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,600	-	366,600	-	-
827	โฉนด	553	2049	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	800	1,280,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000	-	1,280,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	78	378	800	302,400	556	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	60	100	7,900	474,000	7	118,500	355,500	657,900	-	657,900	-	-
												557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	48	554,040	174,960	174,960	-	174,960	-	-
828	โฉนด	554	2050	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	800	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	1,920,000	-	-	
					2	0	0	10	10	800	8,000	558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	15	100	8,100	121,500	5	6,075	115,425	123,425	-	123,425	-	-
829	โฉนด	556	2051	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	1,100	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	440,000	-	-	
					2	0	3	13	313	1,100	344,300	559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	43	295,488	93,312	437,612	-	437,612	-	-
					2	0	1	0	100	1,100	110,000	560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	13	62,208	326,592	436,592	-	-	436,592	0.02
830	โฉนด	558	2052	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	1	0	72	472	1,100	519,200	561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	33	272,160	213,840	733,040	-	733,040	-	-
					2	0	1	0	100	1,100	110,000	562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	8	22,680	260,820	370,820	-	-	370,820	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
831	โฉนด	559	2053	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	200	160,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-		
					2	0	1	12	112	200	22,400	563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	73	196,992	62,208	84,608	-	84,608	-	-
												564	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	186	100	8,000	1,488,000	73	1,130,880	357,120	357,120	-	357,120	-	-
832	โฉนด	560	2054	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	83	83	100	8,300	565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	33	489,888	384,912	393,212	-	393,212	-	-
833	โฉนด	561	2055	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	200	160,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-		
					2	0	0	59	59	200	11,800	566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	43	492,480	155,520	167,320	-	167,320	-	-
834	โฉนด	562	2056	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	3	86	786	275	216,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,150	-	216,150	-	-		
835	โฉนด	563	2057	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	7	0	74	2874	200	574,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,800	-	574,800	-	-		
836	โฉนด	565	2058	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	1	16	116	1,300	150,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,800	-	150,800	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
837	โฉนด	566	2059	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	4	0	1	34	134	1,100	147,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,400	-	-	147,400	0.3		
838	โฉนด	591	2060	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	1	56	2556	100	255,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600	-	255,600	-	-		
839	โฉนด	571	2061	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	150	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01		
840	โฉนด	572	2062	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	1	80	180	100	18,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	18,000	-	-		
841	โฉนด	573	2063	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	45	1245	100	124,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,500	-	124,500	-	-		
					2	0	0	24	24	100	2,400	567	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	31	404,352	373,248	375,648	-	375,648	-	-
842	โฉนด	574	2064	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	3	75	775	100	77,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500	-	77,500	-	-		
843	โฉนด	576	2065	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	175	280,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-		
					2	0	2	82	282	175	49,350	568	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	4	29,160	699,840	749,190	-	-	749,190	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
844	โฉนด	577	2066	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	8	2	23	3423	150	513,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,450	-	513,450	-	-		
845	โฉนด	578	2067	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	1	94	1394	100	139,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,400	-	139,400	-	-		
846	โฉนด	581	2068	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	1	34	2134	125	266,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,750	-	266,750	-	-		
847	โฉนด	582	2069	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	2	19	619	200	123,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,800	-	123,800	-	-		
848	โฉนด	583	2070	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	18.2	818.2	250	204,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,550	-	204,550	-	-		
849	โฉนด	584	2071	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	61	1261	100	126,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,100	-	126,100	-	-		
850	โฉนด	585	2072	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	1	81	1381	100	138,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,100	-	138,100	-	-		
851	โฉนด	587	2073	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	17	0	72.5	6872.5	140	962,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,150	-	962,150	-	-		
					2	0	0	13.5	13.5	140	1,890	569	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	21	139,968	297,432	299,322	-	299,322	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
852	โฉนด	588	2074	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	13	2	45	5445	100	544,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,500	-	544,500	-	-		
853	โฉนด	586	2075	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	1	93	993	100	99,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,300	-	99,300	-	-		
854	โฉนด	589	2076	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	2	82	1482	150	222,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,300	-	222,300	-	-		
855	โฉนด	590	2077	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	0	7	1607	150	241,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,050	-	241,050	-	-		
856	โฉนด	592	2078	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	0	74	2474	100	247,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,400	-	247,400	-	-		
857	โฉนด	593	2079	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	3	39	2339	225	526,275	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,275	-	526,275	-	-		
858	โฉนด	594	2080	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	1	46	946	250	236,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,500	-	236,500	-	-		
859	โฉนด	595	2081	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	0	13	2013	200	402,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,600	-	402,600	-	-		
860	โฉนด	596	2082	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	44	844	200	168,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,800	-	168,800	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
861	โฉนด	597	2083	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	0	93	2493	275	685,575	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,575	-	685,575	-	-		
862	โฉนด	598	2084	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	2	44	2244	200	448,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,800	-	448,800	-	-		
863	น.ส.3ก		2161	ต.ท่าหิน	1	0	0	71	71	200	14,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,200	-	-	14,200	0.01		
864	น.ส.3ก		2162	ต.ท่าหิน	2	0	0	68	68	1,100	74,800	570	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	-	100	8,100	-	22	-	-	74,800	-	-	74,800	0.02
865	น.ส.3ก		2163	ต.ท่าหิน	1	0	0	68	68	200	13,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,600	-	-	13,600	0.01		
866	โฉนด	521	2224	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	0	3	46.8	346.8	1,300	450,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,840	-	-	450,840	0.3		
867	โฉนด	526	2225	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	175	140,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-		
					2	0	1	36	136	175	23,800	571	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	43	886,464	279,936	303,736	-	303,736	-	-
												572	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	43	98,496	31,104	31,104	-	31,104	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
868	โฉนด	614	2226	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	3	75	375	225	84,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,375	-	84,375	-	-
869	โฉนด	615	2227	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	5	0	62	2062	225	463,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,950	-	463,950	-	-
870	โฉนด	537	2228	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
					2	0	0	72	72	100	7,200	573	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	30	388,800	388,800	396,000	-	388,800	7,200	0.02
												574	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	30	47,700	47,700	47,700	-	47,700	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	575	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	53	923,400	291,600	301,600	-	301,600	-	-
												576	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	4	34,992	839,808	839,808	-	-	839,808	0.02
871	โฉนด	538	2229	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	5	0	24	2024	100	202,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,400	-	202,400	-	-
872	โฉนด	540	2230	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	150	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	150	15,000	577	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	33	163,296	128,304	143,304	-	143,304	-	-
					2	0	0	86	86	150	12,900	578	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	23	419,904	746,496	759,396	-	746,496	12,900	0.02
873	โฉนด	542	2231	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	5	2	0	2200	100	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	220,000	-	-	
					2	0	2	59	259	100	25,900	579	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	4	17,496	419,904	445,804	-	-	445,804	0.02
												580	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	13	58,320	306,180	306,180	-	-	306,180	0.02
874	โฉนด	543	2232	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	6	1	78	2578	100	257,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,800	-	257,800	-	-	
875	โฉนด	545	2233	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
					2	1	0	25	425	150	63,750	581	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	22	220,320	427,680	491,430	-	427,680	63,750	0.02
876	น.ส.3ก		2234	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
877	โฉนด	546	2234	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	225	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-			
					2	0	3	92	392	225	88,200	582	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	37	933,120	524,880	613,080	-	613,080	-	-
												583	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	23	349,920	622,080	622,080	-	-	622,080	0.02
												584	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	37	124,416	69,984	69,984	-	69,984	-	-
878	โฉนด	555	2235	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	1	91	991	1,300	1,288,300	585	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	48	100	2,350	112,800	2	2,256	110,544	1,398,844	-	1,398,844	-	-
					2	0	0	48	48	1,300	62,400	586	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	10	77,760	699,840	762,240	-	762,240	-	-
												587	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	10	25,440	228,960	228,960	-	228,960	-	-
879	โฉนด	557	2236	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	3	44	344	1,100	378,400	588	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	5	43,740	831,060	1,209,460	-	1,209,460	-	-
												589	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	152	100	8,100	1,231,200	24	467,856	763,344	763,344	-	763,344	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
886	โฉนด	601	2243	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	1	42	2142	125	267,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,750	-	267,750	-	-		
887	โฉนด	602	2244	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	0	18	2018	125	252,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,250	-	252,250	-	-		
888	โฉนด	603	2245	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	3	0	1900	225	427,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,500	-	427,500	-	-		
					2	0	1	54	154	225	34,650	593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	13	134,784	707,616	742,266	-	707,616	34,650	0.02
												594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	13	81,648	428,652	428,652	-	428,652	-	-
889	โฉนด	609	2246	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	3	3	1903	100	190,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,300	-	190,300	-	-		
890	โฉนด	610	2247	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	1	17	1317	200	263,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,400	-	263,400	-	-		
891	โฉนด	613	2248	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	78	478	200	95,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,600	-	95,600	-	-		
892	น.ส.3ก		2249	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	10	0	14	4014	100	401,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,400	-	-	401,400	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	0	400	100	40,000	595	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	8,100	583,200	13	244,944	338,256	378,256	-	338,256	40,000	0.02
893	โฉนด	616	2249	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	1	54	1754	150	263,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,100	-	263,100	-	-
894	โฉนด	617	2250	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	1	2	36	636	200	127,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200	-	127,200	-	-
895	โฉนด	630	2251	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	3	49	1549	100	154,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,900	-	154,900	-	-
896	โฉนด	631	2252	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	2	63	1463	100	146,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,300	-	146,300	-	-
897	โฉนด	632	2253	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	0	34	1634	100	163,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,400	-	163,400	-	-
898	โฉนด	633	2254	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	0	83	1683	100	168,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,300	-	168,300	-	-
899	โฉนด	634	2255	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	0	60	1660	125	207,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,500	-	207,500	-	-
900	โฉนด	637	2256	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	2	24	1024	100	102,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,400	-	102,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
901	โฉนด	638	2257	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	2	51	1051	100	105,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,100	-	105,100	-	-		
902	โฉนด	639	2258	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	3	5	305	100	30,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,500	-	30,500	-	-		
903	โฉนด	641	2259	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	1	89	1789	100	178,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,900	-	178,900	-	-		
904	โฉนด	643	2260	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	9	1	76	3776	175	660,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,800	-	660,800	-	-		
905	โฉนด	643	2260	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	9	1	76	3776	200	755,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,200	-	755,200	-	-		
906	โฉนด	644	2261	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	2	19	1019	100	101,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,900	-	101,900	-	-		
907	น.ส.3ก		2261	ต.ท่าหิน	1	0	0	73	73	200	14,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,600	-	-	14,600	0.01		
908	โฉนด	645	2262	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	2	30	630	100	63,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	63,000	-	-		
909	โฉนด	647	2263	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	3	59	1559	130	202,670	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,670	-	202,670	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
919	โฉนด	657	2271	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	3	17	2317	100	231,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,700	-	231,700	-	-		
920	โฉนด	659	2272	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	180	432,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	432,000	-	-		
					2	0	1	71	171	180	30,780	596	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	31	631,800	583,200	613,980	-	613,980	-	-
921	โฉนด	661	2273	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	4	0	0	70	70	225	15,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750	-	-	15,750	0.3		
922	โฉนด	662	2274	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	0	63	63	225	14,175	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,175	-	14,175	-	-		
923	โฉนด	663	2275	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	5	0	0	32.62	32.62	1,300	42,406	597	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	130.5	100	8,100	1,057,050	63	803,358	253,692	296,098	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	-	3	26.67	-	-	-	-	-	78,969	-	78,969	0.3	
					2	0	0	0.38	0.38	1,300	494	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494	-	494	-	-		
924	โฉนด	665	2276	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	0	0	33	33	1,300	42,900	598	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	208	100	8,100	1,684,800	35	1,010,880	673,920	716,820	-	716,820	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
925	โฉนด	391	2277	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	1	36	1736	150	260,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,400	-	260,400	-	-	
926	โฉนด	392	2278	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	2	24	1824	150	273,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,600	-	273,600	-	-	
927	โฉนด	425	2279	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	3	83	1983	175	347,025	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,025	-	347,025	-	-	
928	โฉนด	430	2281	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	8	0	88	3288	125	411,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,000	-	411,000	-	-	
929	โฉนด	564	2282	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	3	40	2740	200	548,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,000	-	548,000	-	-	
930	โฉนด	579	2283	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	3	0	1900	100	190,000	599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	1	24	100	8,100	194,400	13	31,104	163,296	353,296	-	353,296	-	-
					2	0	1	23	123	100	12,300	600	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	8,100	194,400	13	81,648	112,752	125,052	-	-	125,052	0.02
931	โฉนด	606	2284	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	82	882	275	242,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,550	-	242,550	-	-	
932	โฉนด	618	2285	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	7	0	23	2823	100	282,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,300	-	282,300	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
933	โฉนด	619	2286	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	3	68	1568	100	156,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,800	-	156,800	-	-		
934	โฉนด	620	2287	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	0	64	1664	100	166,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,400	-	166,400	-	-		
935	โฉนด	621	2288	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	0	63	1663	100	166,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,300	-	166,300	-	-		
936	โฉนด	626	2289	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	12	1	68	4968	100	496,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,800	-	496,800	-	-		
937	โฉนด	627	2290	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	8	1	26	3326	100	332,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,600	-	332,600	-	-		
938	โฉนด	629	2291	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	7	3	59	3159	100	315,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,900	-	315,900	-	-		
939	โฉนด	640	2292	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	22.1	1222.1	100	122,210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,210	-	122,210	-	-		
940	โฉนด	642	2293	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	8	3	25	3525	100	352,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,500	-	352,500	-	-		
941	โฉนด	646	2294	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	3	56	2356	125	294,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,500	-	294,500	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
942	โฉนด	654	2295	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	25	1225	125	153,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,125	-	153,125	-	-		
943	โฉนด	660	2296	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	2	18	218	225	49,050	601	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	33	762,048	598,752	647,802	-	647,802	-	-
944	โฉนด	666	2297	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	975	1,170,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000	-	1,170,000	-	-
					2	0	1	98	198	975	193,050	602	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	352	100	8,100	2,851,200	28	1,311,552	1,539,648	1,732,698	-	1,732,698	-	-
												603	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	28	312,984	367,416	367,416	-	367,416	-	-
945	โฉนด	668	2298	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	825	990,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000	-	990,000	-	-
					2	0	2	71	271	825	223,575	604	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	8,100	1,458,000	32	1,239,300	218,700	442,275	-	442,275	-	-
946	โฉนด	670	2299	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	2	0	1400	825	1,155,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000	-	1,155,000	-	-
					2	0	2	28	228	825	188,100	605	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	8,100	2,332,800	73	1,982,880	349,920	538,020	-	538,020	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
947	โฉนด	672	2300	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	8	0	74	3274	125	409,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,250	-	409,250	-	-		
948	โฉนด	675	2301	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	7	2	61	3061	100	306,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,100	-	306,100	-	-		
949	โฉนด	683	2302	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	1	11	1311	125	163,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,875	-	163,875	-	-		
950	โฉนด	685	2303	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	1	20	1320	125	165,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	165,000	-	-		
951	โฉนด	687	2304	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	9	3	5	3905	100	390,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,500	-	390,500	-	-		
952	โฉนด	688	2305	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	2	98	1498	150	224,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,700	-	224,700	-	-		
953	โฉนด	689	2306	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	1	86	1386	100	138,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600	-	138,600	-	-		
954	โฉนด	690	2307	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	2	72	1072	100	107,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,200	-	107,200	-	-		
955	โฉนด	691	2308	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	3	74	1174	100	117,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,400	-	117,400	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
956	โฉนด	697	2309	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	8	2	85	3485	125	435,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,625	-	435,625	-	-		
957	โฉนด	698	2310	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	0	67	2067	125	258,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,375	-	258,375	-	-		
958	โฉนด	699	2311	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	1	97	2197	150	329,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,550	-	329,550	-	-		
959	โฉนด	701	2312	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	3	53	1953	100	195,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,300	-	195,300	-	-		
960	โฉนด	703	2313	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	99	899	100	89,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,900	-	89,900	-	-		
961	โฉนด	704	2314	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	2	802	100	80,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,200	-	80,200	-	-		
962	โฉนด	705	2315	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	2	82	1882	175	329,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,350	-	329,350	-	-		
963	โฉนด	708	2316	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	10	3	76	4376	175	765,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,800	-	765,800	-	-		
964	โฉนด	709	2317	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	10	1	4	4104	125	513,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000	-	513,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
965	โฉนด	710	2318	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	1	45	945	100	94,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500	-	94,500	-	-		
966	น.ส.3ก		2319	ต.ท่าหิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
967	โฉนด	711	2319	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	15	3	6	6306	125	788,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,250	-	788,250	-	-		
968	โฉนด	713	2320	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	0	95	2095	175	366,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,625	-	366,625	-	-		
969	โฉนด	714	2321	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	100	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-		
					2	0	2	23	223	100	22,300	606	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	26	353,808	488,592	510,892	-	510,892	-	-
970	โฉนด	715	2322	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	1	0	1300	100	130,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	130,000	-	-		
971	โฉนด	716	2323	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	2	50	2250	100	225,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	225,000	-	-		
972	โฉนด	717	2324	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	1	85	1385	100	138,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,500	-	138,500	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
973	โฉนด	718	2325	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	1	72	1372	100	137,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,200	-	137,200	-	-		
974	โฉนด	719	2326	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	3	13	1513	100	151,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,300	-	151,300	-	-		
975	โฉนด	720	2327	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	3	67	1967	100	196,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,700	-	196,700	-	-		
976	โฉนด	722	2328	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	11	3	73	4773	125	596,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,625	-	596,625	-	-		
977	โฉนด	723	2329	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	3	14	2314	100	231,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,400	-	231,400	-	-		
978	โฉนด	724	2330	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	1	25.1	1325.1	100	132,510	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,510	-	132,510	-	-		
979	โฉนด	725	2331	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	1	82	1782	100	178,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,200	-	178,200	-	-		
980	โฉนด	727	2332	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	9	0	50	3650	100	365,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,000	-	365,000	-	-		
981	โฉนด	728	2333	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	2	23	2623	100	262,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,300	-	262,300	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
982	โฉนด	730	2334	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	11	1	77	4577	150	686,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,550	-	686,550	-	-		
983	โฉนด	731	2335	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	11	1	91	4591	150	688,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,650	-	688,650	-	-		
984	โฉนด	732	2336	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	0	8	1608	100	160,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800	-	160,800	-	-		
985	โฉนด	734	2337	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	12	812	100	81,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,200	-	81,200	-	-		
986	โฉนด	735	2338	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	3	62	762	100	76,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,200	-	76,200	-	-		
987	โฉนด	736	2339	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	3	40	740	100	74,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000	-	74,000	-	-		
988	โฉนด	737	2340	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	3	16	716	100	71,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,600	-	71,600	-	-		
989	โฉนด	738	2341	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	1	20	2120	100	212,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000	-	212,000	-	-		
990	โฉนด	739	2342	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	3	63	763	100	76,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,300	-	76,300	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
991	โฉนด	740	2343	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	4	0	1	26	126	225	28,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350	-	-	28,350	0.3		
992	โฉนด	741	2344	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	4	0	1	45	145	225	32,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,625	-	-	32,625	0.3		
993	โฉนด	744	2345	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	27	0	96	10896	140	1,525,440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,525,440	-	1,525,440	-	-		
994	โฉนด	745	2346	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	2	43	2243	125	280,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,375	-	280,375	-	-		
995	โฉนด	746	2347	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	9	3	93.1	3993.1	125	499,138	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,138	-	499,138	-	-		
996	โฉนด	747	2348	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	1	37	537	125	67,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,125	-	67,125	-	-		
997	โฉนด	748	2349	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	3	85	2385	100	238,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,500	-	238,500	-	-		
998	โฉนด	749	2350	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	1	64	2564	100	256,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,400	-	256,400	-	-		
999	โฉนด	752	2351	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	100	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1000	โฉนด	754	2352	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	1	64	1364	100	136,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,400	-	136,400	-	-		
1001	โฉนด	755	2353	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	8	0	72	3272	100	327,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,200	-	327,200	-	-		
1002	โฉนด	756	2354	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	3	1	1501	100	150,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,100	-	150,100	-	-		
1003	โฉนด	757	2355	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	81	1281	100	128,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,100	-	128,100	-	-		
1004	โฉนด	758	2356	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	2	51	1051	100	105,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,100	-	105,100	-	-		
1005	โฉนด	759	2357	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	0	61	1661	100	166,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,100	-	166,100	-	-		
1006	โฉนด	760	2358	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	3	4	2	8	1808	100	180,800	607	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	160	100	8,100	1,296,000	20	388,800	907,200	1,088,000	-	-	1,088,000	0.3
												608	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	96	100	8,100	777,600	20	233,280	544,320	544,320	-	-	544,320	0.3
												609	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	96	100	8,100	777,600	20	233,280	544,320	544,320	-	-	544,320	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												610	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	200	100	8,100	1,620,000	20	486,000	1,134,000	1,134,000	-	-	1,134,000	0.3
												611	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	1080	100	2,650	2,862,000	20	858,600	2,003,400	2,003,400	-	-	2,003,400	0.3
1007	โฉนด	761	2359	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	1	2	2102	150	315,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,300	-	315,300	-	-	
1008	โฉนด	762	2360	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	3	99	1599	175	279,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,825	-	279,825	-	-	
1009	โฉนด	763	2361	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	2	98	1098	175	192,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,150	-	192,150	-	-	
1010	โฉนด	764	2362	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	3	3	0	96	1296	150	194,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400	-	-	194,400	0.3	
1011	โฉนด	765	2363	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	3	28	1528	150	229,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,200	-	229,200	-	-	
1012	โฉนด	766	2364	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	2	39	1439	100	143,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,900	-	143,900	-	-	
1013	โฉนด	767	2365	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	70	1270	100	127,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,000	-	127,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1014	โฉนด	768	2366	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	3	47	1147	100	114,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,700	-	114,700	-	-		
1015	โฉนด	769	2367	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	3	28	1128	100	112,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800	-	112,800	-	-		
1016	โฉนด	773	2368	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	2	24	1824	100	182,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400	-	182,400	-	-		
1017	โฉนด	774	2369	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	3	16	1916	100	191,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,600	-	191,600	-	-		
1018	โฉนด	775	2370	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	3	91	1191	100	119,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,100	-	119,100	-	-		
1019	โฉนด	776	2371	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-		
1020	น.ส.3ก		2372	ต.ท่าหิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1021	โฉนด	777	2372	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	3	75	1175	100	117,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,500	-	117,500	-	-		
1022	โฉนด	778	2373	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	1	2	2102	175	367,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,850	-	367,850	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1023	น.ส.3ก		2374	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	4	0	0	97.5	97.5	1,000	97,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500	-	-	97,500	0.3		
1024	โฉนด	779	2374	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	4	4	0	63	1663	150	249,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,450	-	-	249,450	0.3		
1025	โฉนด	780	2375	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	0	62	2462	230	566,260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,260	-	566,260	-	-		
1026	โฉนด	781	2376	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	4	6	0	81	2481	100	248,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,100	-	-	248,100	0.3		
1027	โฉนด	782	2377	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	4	2	3	11	1111	100	111,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,100	-	-	111,100	0.3		
1028	โฉนด	784	2378	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	3	0	1900	175	332,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,500	-	332,500	-	-		
					2	0	1	98	198	175	34,650	612	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	23	349,920	622,080	656,730	-	-	656,730	0.02
												613	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	18	126,360	359,640	359,640	-	-	359,640	0.02
1029	โฉนด	785	2379	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	3	36	2736	100	273,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,600	-	273,600	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1030	โฉนด	786	2380	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	2	93	1493	100	149,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,300	-	149,300	-	-		
1031	โฉนด	787	2381	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	3	67	1167	100	116,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,700	-	116,700	-	-		
1032	โฉนด	788	2382	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	3	30	1130	100	113,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,000	-	113,000	-	-		
1033	โฉนด	789	2383	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	1	1201	100	120,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,100	-	120,100	-	-		
1034	โฉนด	790	2384	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	0	99	2499	100	249,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,900	-	249,900	-	-		
1035	น.ส.3ก		2385	ต.ท่าหิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1036	โฉนด	791	2385	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	2	85	1485	100	148,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500	-	148,500	-	-		
1037	โฉนด	794	2386	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	2	0	1800	100	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-		
					2	0	2	75	275	100	27,500	614	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	315	100	8,100	2,551,500	28	1,173,690	1,377,810	1,405,310	-	1,377,810	27,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	13	46,656	244,944	244,944	-	244,944	-	-
												616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	13	168,480	884,520	884,520	-	884,520	-	-
1038	โฉนด	795	2387	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-	
												617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	13	31,104	163,296	197,696	-	-	197,696	0.02
1039	โฉนด	796	2388	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	95	1295	100	129,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,500	-	129,500	-	-	
1040	โฉนด	797	2389	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
												618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	8,100	583,200	53	495,720	87,480	109,990	-	109,990	-	-
1041	น.ส.3ก		2390	ต.ท่าหิน	1	5	2	25	2225	400	890,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,000	-	-	890,000	0.01	
1042	โฉนด	801	2390	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	1	0	3	403	100	40,300	619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	8	31,104	357,696	397,996	-	-	397,996	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1043	โฉนด	802	2391	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	0	75	1275	100	127,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	127,500	-	-		
1044	โฉนด	803	2392	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-		
					2	0	2	6	206	100	20,600	620	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	23	209,952	373,248	393,848	-	-	393,848	0.02
1045	โฉนด	809	2393	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	2	25	1425	100	142,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500	-	142,500	-	-		
					2	0	0	27	27	100	2,700	621	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	21	279,936	594,864	597,564	-	597,564	-	-
					2	0	0	27	27	100	2,700	622	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	26	367,416	507,384	510,084	-	507,384	2,700	0.02
1046	โฉนด	810	2394	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-		
					2	0	1	4	104	100	10,400	623	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	33	362,880	285,120	295,520	-	295,520	-	-
1047	โฉนด	811	2395	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	1	84	1384	100	138,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,400	-	138,400	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1048	โฉนด	812	2396	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	2	74.75	1474.75	100	147,475	624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	1	800	100	8,100	6,480,000	6	388,800	6,091,200	6,238,675	-	6,238,675	-	-
												625	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	1	16	100	5,750	92,000	6	5,520	86,480	86,480	-	-	86,480	0.01
					2	0	0	11.25	11.25	100	1,125	626	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	45	100	7,900	355,500	6	71,100	284,400	285,525	-	-	285,525	0.02
1049	โฉนด	807	2397	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	675	1,350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000	-	1,350,000	-	-
					2	0	2	80	280	675	189,000	627	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	5	43,740	831,060	1,020,060	-	1,020,060	-	-
1050	โฉนด	813	2398	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	2	2	202	275	55,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,550	-	55,550	-	-
1051	โฉนด	814	2399	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	2	24	224	275	61,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600	-	61,600	-	-
1052	โฉนด	815	2400	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	8	3	6	3506	200	701,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,200	-	701,200	-	-
1053	โฉนด	817	2401	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	1	52	1752	200	350,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,400	-	350,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1054	โฉนด	818	2402	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	11	2	23	4623	150	693,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,450	-	693,450	-	-		
1055	โฉนด	819	2403	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	7	1207	100	120,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,700	-	120,700	-	-		
1056	โฉนด	820	2404	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	200	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-		
					2	0	3	26	326	200	65,200	628	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	23	262,440	466,560	531,760	-	-	531,760	0.02
1057	โฉนด	821	2405	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	2	11	611	200	122,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,200	-	122,200	-	-		
1058	โฉนด	822	2406	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	17	817	225	183,825	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,825	-	183,825	-	-		
1059	โฉนด	823	2407	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	0	3	64	364	275	100,100	629	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	81	100	8,100	656,100	18	564,246	91,854	191,954	-	-	191,954	0.02
1060	โฉนด	824	2408	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	15	815	150	122,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,250	-	122,250	-	-		
1061	โฉนด	825	2409	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	8	808	150	121,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200	-	121,200	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1062	โฉนด	826	2410	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	63	863	150	129,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,450	-	129,450	-	-
1063	โฉนด	827	2411	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	13	0	17	5217	125	652,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,125	-	652,125	-	-
1064	โฉนด	828	2412	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	95	895	225	201,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,375	-	201,375	-	-
1065	โฉนด	390	2413	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	9	1	34.1	3734.1	125	466,763	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,763	-	466,763	-	-
1066	โฉนด	427	2414	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	2	75	2675	150	401,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,250	-	401,250	-	-
1067	โฉนด	428	2415	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	3	82	2782	150	417,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,300	-	417,300	-	-
1068	โฉนด	569	2416	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	1	2	29	629	1,100	691,900	630	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	198	100	8,000	1,584,000	33	887,040	696,960	1,388,860	-	1,388,860	-	-
												631	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	33	80,136	62,964	62,964	-	62,964	-	-
1069	โฉนด	575	2417	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1078	โฉนด	667	2426	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	1,100	2,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	2,200,000	-	-		
					2	0	0	96	96	1,100	105,600	633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	13	72,576	381,024	486,624	-	-	486,624	0.02
												634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	13	72,576	381,024	381,024	-	-	381,024	0.02
												635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	13	72,576	381,024	381,024	-	-	381,024	0.02
					5	0	0	34	34	1,100	37,400	636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	136	100	8,100	1,101,600	13	176,256	925,344	962,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	47.06	-	-	-	-	-	-	453,067	-	453,067	0.3
					3	0	0	4	4	1,100	4,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400	-	-	4,400	0.3	
1079	โฉนด	664	2427	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	0	60	60	1,300	78,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	78,000	-	-	
1080	โฉนด	671	2428	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	9	1	83	3783	150	567,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,450	-	567,450	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1081	โฉนด	674	2429	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	2	91	1891	100	189,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,100	-	189,100	-	-		
1082	โฉนด	676	2430	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	3	20	1520	275	418,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000	-	418,000	-	-		
1083	โฉนด	678	2431	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	3	35	1935	125	241,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,875	-	241,875	-	-		
1084	โฉนด	679	2432	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	0	36	1636	125	204,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,500	-	204,500	-	-		
1085	โฉนด	680	2433	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	8	2	80	3480	230	800,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,400	-	800,400	-	-		
1086	โฉนด	681	2434	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	12	0	0	4800	130	624,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	624,000	-	-		
					3	2	1	23	923	130	119,990	637	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	84	100	8,100	680,400	6	40,824	639,576	759,566	-	-	759,566	0.3
												638	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	512	100	3,500	1,792,000	6	107,520	1,684,480	1,684,480	-	-	1,684,480	0.3
1087	โฉนด	682	2435	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	7	1	34	2934	100	293,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,400	-	293,400	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1088	โฉนด	684	2436	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	2	71	2671	125	333,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,875	-	333,875	-	-		
1089	โฉนด	702	2437	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	1	99	999	100	99,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,900	-	99,900	-	-		
1090	โฉนด	706	2438	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	2	66	1066	100	106,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,600	-	106,600	-	-		
1091	โฉนด	721	2439	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	7	3	79	3179	100	317,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,900	-	317,900	-	-		
1092	โฉนด	729	2440	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	2	18	218	225	49,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,050	-	49,050	-	-		
1093	โฉนด	686	2441	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	3	0	1100	175	192,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	192,500	-	-		
					2	0	1	59	159	175	27,825	639	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	143	100	8,100	1,158,300	23	416,988	741,312	769,137	-	769,137	-	-
1094	โฉนด	771	2442	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	2	40	2240	100	224,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000	-	224,000	-	-		
1095	โฉนด	772	2443	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	3	44	1944	100	194,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400	-	194,400	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1096	โฉนด	808	2444	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	1,100	440,000	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	440,000	-	-			
					2	0	2	73	273	1,100	300,300	640	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	40	181,440	77,760	378,060	-	378,060	-	-
												641	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,850	1,224,600	40	1,040,910	183,690	183,690	-	183,690	-	-
												642	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	40	133,560	57,240	57,240	-	57,240	-	-
1097	โฉนด	700	2445	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	8	3	75	3575	100	357,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500	-	357,500	-	-	
1098	โฉนด	712	2446	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	10	0	78	4078	175	713,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,650	-	713,650	-	-
1099	โฉนด	611	2595	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	2	34	234	200	46,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800	-	46,800	-	-
1100	โฉนด	612	2596	ต.ท่าหิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1101	โฉนด	677	2597	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	3	64	1164	100	116,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,400	-	116,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1102	โฉนด	673	2950	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	1	0	43.1	443.1	975	432,023	643	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	21	373,248	793,152	1,225,175	-	1,225,175	-	-
1103	โฉนด	692	2951	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	800	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	1,600,000	-	-	
					2	0	2	82	282	800	225,600	644	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	474	100	8,100	3,839,400	20	2,879,550	959,850	1,185,450	-	1,185,450	-	-
1104	โฉนด	693	2952	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	3	1	1	7	507	1,100	557,700	645	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	72	100	8,100	583,200	18	151,632	431,568	989,268	-	-	989,268	0.3
												646	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	2,650	63,600	18	16,536	47,064	47,064	-	-	47,064	0.3
												647	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	120	100	7,300	876,000	18	227,760	648,240	648,240	-	-	648,240	0.3
1105	โฉนด	694	2953	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1106	โฉนด	695	2954	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	1,150	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	690,000	-	-
					2	0	0	62	62	1,150	71,300	648	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	2	23,328	1,143,072	1,214,372	-	1,143,072	71,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1107	โฉนด	696	2955	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	3	0	1100	975	1,072,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,500	-	1,072,500	-	-
					2	0	1	3	103	975	100,425	649	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	6	145,800	2,284,200	2,384,625	-	2,384,625	-	-
1108	โฉนด	733	2956	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	0	63	1663	100	166,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,300	-	166,300	-	-
1109	โฉนด	742	2957	ต.ท่าหิน	2	0	0	31	31	1,300	40,300	650	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	18	176,904	503,496	543,796	-	543,796	-	-
1110	โฉนด	743	2958	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	1	2	902	100	90,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,200	-	90,200	-	-
1111	โฉนด	751	2959	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	3	2	2302	100	230,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,200	-	230,200	-	-
1112	โฉนด	753	2960	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	1	10	1710	100	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	171,000	-	-
1113	โฉนด	829	2961	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	2	83	2683	100	268,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,300	-	268,300	-	-
1114	โฉนด	837	2962	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	2	33	1433	275	394,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,075	-	394,075	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1115	โฉนด	839	2963	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	0	68	2468	150	370,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,200	-	370,200	-	-		
1116	โฉนด	838	2964	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	150	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-		
					2	1	0	89	489	150	73,350	651	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	26	449,064	620,136	693,486	-	693,486	-	-
												652	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	26	46,746	64,554	64,554	-	64,554	-	-
1117	โฉนด	840	2965	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	1,100	880,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	880,000	-	-		
					5	0	0	45	45	1,100	49,500	653	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	180	100	8,100	1,458,000	29	699,840	758,160	807,660	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5	-	-	-	-	-	40,383	-	40,383	0.3	
					2	0	2	75	275	1,100	302,500	654	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	29	194,400	210,600	513,100	-	513,100	-	-
1118	โฉนด	846	2966	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	7	3	3	3103	150	465,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,450	-	465,450	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1119	โฉนด	847	2967	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	0	59	2059	100	205,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,900	-	205,900	-	-		
1120	โฉนด	848	2968	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	2	17	1817	150	272,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,550	-	272,550	-	-		
1121	โฉนด	849	2969	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	2	78	2278	150	341,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,700	-	341,700	-	-		
					2	2	0	0	800	150	120,000	655	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	18	132,678	377,622	497,622	-	497,622	-	-
												656	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	186	100	8,100	1,506,600	53	1,145,016	361,584	361,584	-	-	361,584	0.02
1122	โฉนด	850	2970	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	13	3	83.25	5583.25	200	1,116,650	657	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	1	28	100	5,750	161,000	21	51,520	109,480	1,226,130	-	1,226,130	-	-
					2	0	0	13.75	13.75	200	2,750	658	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	110	100	7,850	863,500	51	733,975	129,525	132,275	-	-	132,275	0.02
1123	โฉนด	851	2971	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	3	17	717	175	125,475	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,475	-	125,475	-	-	
1124	โฉนด	852	2972	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	125	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	11	311	125	38,875	659	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	121.2	100	7,850	951,420	50	808,707	142,713	181,588	-	181,588	-	-
												660	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	50	96,672	30,528	30,528	-	30,528	-	-
1125	โฉนด	853	2973	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	225	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-	
					2	0	2	55	255	225	57,375	661	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	8	87,480	1,006,020	1,063,395	-	-	1,063,395	0.02
1126	โฉนด	854	2974	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	125	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-	
					2	0	3	18	318	125	39,750	662	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	13	139,968	734,832	774,582	-	774,582	-	-
1127	โฉนด	855	2975	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	125	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-	
					2	0	2	98	298	125	37,250	663	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	13	62,208	326,592	363,842	-	-	363,842	0.02
1128	โฉนด	856	2976	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	1	30	530	125	66,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,250	-	66,250	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	30	30	125	3,750	664	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	2	19,440	952,560	956,310	-	956,310	-	-
1129	โฉนด	857	2977	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	175	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-
					2	1	0	73	473	175	82,775	665	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	18	227,448	647,352	730,127	-	730,127	-	-
												666	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	18	117,936	335,664	335,664	-	335,664	-	-
1130	โฉนด	858	2978	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	175	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-
					2	0	3	9	309	175	54,075	667	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	99	100	8,100	801,900	23	681,615	120,285	174,360	-	174,360	-	-
1131	โฉนด	859	2979	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	800	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	1,600,000	-	-
					2	0	1	31	131	800	104,800	668	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	33	163,296	128,304	233,104	-	233,104	-	-
1132	โฉนด	860	2980	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	26	426	800	340,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,800	-	340,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	0	400	800	320,000	669	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	15	145,800	583,200	903,200	-	903,200	-	-
1133	โฉนด	861	2981	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	980	392,000	670	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	1	225	100	2,650	596,250	2	11,925	584,325	976,325	-	976,325	-	-
1134	โฉนด	862	2982	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	13	0	0	5200	800	4,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,160,000	-	4,160,000	-	-	
					2	0	3	15	315	800	252,000	671	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	189	100	8,100	1,530,900	93	1,301,265	229,635	481,635	-	481,635	-	-
1135	โฉนด	863	2983	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	4	0	1	69	169	1,300	219,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,700	-	-	219,700	0.3	
1136	โฉนด	864	2984	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	1	1	31	531	1,100	584,100	672	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	23	291,600	518,400	1,102,500	-	1,102,500	-	-
1137	โฉนด	865	2985	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	6	1	79	2579	975	2,514,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,514,525	-	2,514,525	-	-	
1138	โฉนด	866	2986	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
					2	0	3	33	333	100	33,300	673	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	8,100	1,020,600	33	867,510	153,090	186,390	-	186,390	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											674	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,650	53,000	33	29,680	23,320	23,320	-	23,320	-	-	
1139	โฉนด	867	2987	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	11	0	15	4415	100	441,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,500	-	441,500	-	-	
1140	โฉนด	868	2988	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	7	0	81	2881	100	288,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,100	-	288,100	-	-	
1141	โฉนด	869	2989	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	0	46	446	400	178,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,400	-	178,400	-	-	
1142	โฉนด	872	2990	ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	350	420,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-	
					2	0	3	32	332	350	116,200	675	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	13	116,640	612,360	728,560	-	728,560	-	-
					5	0	0	36.38	36.38	350	12,733	676	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	291	100	7,850	2,284,350	63	1,736,106	548,244	560,977	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.43	-	-	-	-	-	80,949	-	80,949	0.3	
					2	0	0	63.63	63.63	350	22,271	677	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	63	120,840	38,160	60,431	-	60,431	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1143	โฉนด	873	2991	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	7	1	73	2973	100	297,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,300	-	297,300	-	-		
1144	โฉนด	875	2992	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	125	350,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-		
1145	โฉนด	876	2993	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	1	64	564	275	155,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,100	-	155,100	-	-		
1146	โฉนด	877	2994	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	100	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-		
					2	0	3	82	382	100	38,200	678	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	165	100	8,100	1,336,500	10	133,650	1,202,850	1,241,050	-	1,241,050	-	-
1147	โฉนด	878	2995	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	3	0	700	400	280,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-		
					2	0	1	51	151	400	60,400	679	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	23	209,952	373,248	433,648	-	433,648	-	-
1148	โฉนด	879	2996	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	0	83	483	100	48,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,300	-	48,300	-	-		
1149	โฉนด	880	2997	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	3	67	1167	200	233,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,400	-	233,400	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1150	โฉนด	881	2998	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	1	63.1	2163.1	150	324,465	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,465	-	324,465	-	-	
1151	โฉนด	882	2999	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	11	0	2	4402	125	550,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,250	-	550,250	-	-
1152	โฉนด	883	3000	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	6	1	75.1	2575.1	170	437,767	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,767	-	437,767	-	-
1153	โฉนด	885	3001	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	10	1	0	4100	220	902,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,000	-	902,000	-	-
					2	0	0	81.9	81.9	220	18,018	680	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	21	349,920	743,580	-	-	761,598	-	761,598	-	-
1154	โฉนด	886	3002	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	17	0	19	6819	100	681,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,900	-	681,900	-	-
1155	โฉนด	887	3003	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	9	2	5	3805	100	380,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,500	-	380,500	-	-
1156	โฉนด	888	3004	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	1	91	991	100	99,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,100	-	99,100	-	-
1157	โฉนด	891	3005	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	15	2	77	6277	100	627,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,700	-	627,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1158	โฉนด	892	3006	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	150	360,000	681	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	150	100	2,350	352,500	28	162,150	190,350	550,350	-	550,350	-	-
					2	0	1	58	158	150	23,700	682	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	230	100	8,100	1,863,000	28	856,980	1,006,020	1,029,720	-	1,029,720	-	-
1159	โฉนด	893	3007	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	2	7	1007	280	281,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,960	-	281,960	-	-
1160	โฉนด	894	3008	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	10	0	0	4000	200	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	800,000	-	-
					2	0	3	61	361	200	72,200	683	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	7	68,040	903,960	976,160	-	976,160	-	-
1161	โฉนด	895	3009	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	10	0	91	4091	100	409,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,100	-	409,100	-	-
1162	โฉนด	896	3010	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	1	63	963	100	96,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,300	-	96,300	-	-
1163	โฉนด	897	3011	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	3	92	2392	100	239,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,200	-	239,200	-	-
1164	โฉนด	898	3012	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	8	2	74	3474	100	347,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,400	-	347,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1165	โฉนด	899	3013	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	100	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-		
					2	1	0	67	467	100	46,700	684	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,850	1,884,000	103	1,601,400	282,600	329,300	-	329,300	-	-
												685	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	27	100	2,650	71,550	103	54,378	17,172	17,172	-	17,172	-	-
1166	โฉนด	900	3014	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	7	0	57	2857	100	285,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,700	-	285,700	-	-	
1167	โฉนด	901	3015	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	3	3	2303	100	230,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,300	-	230,300	-	-	
1168	โฉนด	902	3016	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	20	3	2	8302	100	830,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,200	-	830,200	-	-	
1169	โฉนด	903	3017	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	225	270,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-	
					2	0	2	12	212	225	47,700	686	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	209	100	8,100	1,692,900	23	609,444	1,083,456	1,131,156	-	1,131,156	-	-
												687	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	23	174,960	311,040	311,040	-	311,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1170	โฉนด	904	3018	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	3	43	743	100	74,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,300	-	74,300	-	-				
1171	โฉนด	905	3019	ต.ท่าหิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
1172	โฉนด	911	3020	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	0	2	80	280	100	28,000	688	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,100	777,600	45	660,960	116,640	144,640	-	144,640	-	-		
					1	3	0	65	1265	100	126,500													126,500	-	-	126,500	0.01	
1173	โฉนด	915	3021	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	11	0	0	4400	100	440,000																		
					2	0	3	97.1	397.1	100	39,710	689	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,100	777,600	63	660,960	116,640	156,350	-	-	156,350	0.02		
1174	โฉนด	917	3022	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	12	0	0	4800	100	480,000																		
1175	โฉนด	920	3023	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	3	70	2370	100	237,000																		
1176	โฉนด	921	3024	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	9	2	64	3864	100	386,400																		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1177	โฉนด	922	3025	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	250	700,000	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	700,000	-	-			
					2	0	3	0	300	250	75,000	690	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	18	151,632	431,568	506,568	-	506,568	-	-
												691	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	23	204,120	362,880	362,880	-	-	362,880	0.02
					3	0	0	35	35	250	8,750	692	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	100	100	8,100	810,000	18	210,600	599,400	608,150	-	-	608,150	0.3
1178	โฉนด	925	3026	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	6	0	3	2403	100	240,300	-	-	-	-	-	-	-	-	240,300	-	240,300	-	-			
1179	โฉนด	928	3027	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	3	40	1940	100	194,000	-	-	-	-	-	-	-	-	194,000	-	194,000	-	-			
1180	โฉนด	930	3028	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	6	0	36	2436	100	243,600	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600	-	243,600	-	-			
1181	โฉนด	934	3029	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	6	0	80	2480	100	248,000	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000	-	248,000	-	-			
1182	โฉนด	935	3030	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	3	0	0	20	20	250	5,000	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000	-	-	5,000	0.3			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	0	0	1600	250	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.01	
					3	1	1	66	566	250	141,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,500	-	-	141,500	0.3	
					2	0	1	0	100	250	25,000	693	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	152	100	8,100	1,231,200	4	49,248	1,181,952	1,206,952	-	1,206,952	-	-
1183	โฉนด	948	3031	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	0	21	821	225	184,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,725	-	184,725	-	-	
1184	โฉนด	949	3032	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	3	96	1996	225	449,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,100	-	449,100	-	-	
1185	โฉนด	952	3033	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	12	3	5	5105	100	510,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,500	-	510,500	-	-	
1186	โฉนด	953	3034	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	3	40	1540	100	154,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000	-	154,000	-	-	
1187	โฉนด	954	3035	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	2	47	1447	100	144,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,700	-	144,700	-	-	
					2	0	0	27	27	100	2,700	694	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	16	192,456	682,344	685,044	-	682,344	2,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1188	โฉนด	960	3036	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	23	0	20	9220	100	922,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,000	-	922,000	-	-		
1189	โฉนด	961	3037	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	17	1	73	6973	100	697,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,300	-	697,300	-	-		
1190	โฉนด	968	3038	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	10	0	35	4035	175	706,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,125	-	706,125	-	-		
1191	โฉนด	969	3039	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	11	1	36	4536	100	453,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,600	-	453,600	-	-		
1192	โฉนด	970	3040	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	2	77	1877	200	375,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,400	-	375,400	-	-		
1193	โฉนด	971	3041	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	11	1	39	4539	100	453,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,900	-	453,900	-	-		
1194	โฉนด	1032	3042	ต.ท่าหิน	1	1	3	48	748	100	74,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,800	-	74,800	-	-		
1195	โฉนด	1033	3043	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	3	13	2313	100	231,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,300	-	231,300	-	-		
1196	โฉนด	1036	3044	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	0	50	850	100	85,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000	-	85,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1197	โฉนด	1037	3045	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	3	41	741	100	74,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,100	-	74,100	-	-		
1198	โฉนด	1038	3046	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	150	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-		
					2	0	2	32	232	150	34,800	695	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	73	1,181,952	373,248	408,048	-	408,048	-	-
												696	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	23	396,576	705,024	705,024	-	-	705,024	0.02
1199	โฉนด	1047	3047	ต.ท่าหิน	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1200	โฉนด	622	3048	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	2	60	1460	275	401,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,500	-	401,500	-	-
1201	โฉนด	623	3049	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	17	2	39	7039	100	703,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,900	-	703,900	-	-
1202	โฉนด	624	3050	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	1	86	1386	275	381,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,150	-	381,150	-	-
1203	โฉนด	625	3051	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	3	96	1996	150	299,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,400	-	299,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1204	โฉนด	658	3052	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	2	19	2219	100	221,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,900	-	221,900	-	-		
1205	โฉนด	669	3053	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	83	1283	825	1,058,475	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,475	-	1,058,475	-	-		
1206	โฉนด	707	3054	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	1	3	1703	125	212,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,875	-	212,875	-	-		
1207	โฉนด	726	3055	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	2	3	2203	100	220,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,300	-	220,300	-	-		
1208	โฉนด	750	3056	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	3	4	2	16	1816	150	272,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,400	-	-	272,400	0.3		
1209	โฉนด	770	3057	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	2	29	2229	100	222,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,900	-	222,900	-	-		
1210	โฉนด	783	3058	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	2	55	2655	100	265,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,500	-	265,500	-	-		
1211	โฉนด	792	3059	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	1	90.1	190.1	1,100	209,110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,110	-	209,110	-	-		
1212	โฉนด	793	3060	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	3	3	303	1,100	333,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,300	-	333,300	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1213	โฉนด	798	3061	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	3	0	700	825	577,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500	-	577,500	-	-		
					2	0	1	6	106	825	87,450	697	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	23	279,936	497,664	585,114	-	585,114	-	-
												698	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	23	104,976	186,624	186,624	-	186,624	-	-
1214	โฉนด	799	3062	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	0	79	1679	960	1,611,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,611,840	-	1,611,840	-	-		
1215	โฉนด	800	3063	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	825	990,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000	-	990,000	-	-		
					2	0	3	3	303	825	249,975	699	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	18	379,080	1,078,920	1,328,895	-	1,328,895	-	-
					2	0	1	0	100	825	82,500	700	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	4	14,580	349,920	432,420	-	-	432,420	0.02
												701	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	4	14,580	349,920	349,920	-	-	349,920	0.02
												702	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	4	14,580	349,920	349,920	-	-	349,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1219	โฉนด	816	3067	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	225	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-		
					2	0	1	66	166	225	37,350	709	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	13	77,760	408,240	445,590	-	-	445,590	0.02
1220	โฉนด	830	3068	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	2	5	205	950	194,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,750	-	194,750	-	-		
1221	โฉนด	831	3069	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	2	4	604	950	573,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,800	-	573,800	-	-		
1222	โฉนด	832	3070	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	825	330,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-		
					2	0	1	4	104	825	85,800	710	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	8,100	1,312,200	18	852,930	459,270	545,070	-	-	545,070	-
					3	0	1	0	100	825	82,500	711	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	108	100	8,100	874,800	16	192,456	682,344	764,844	-	-	764,844	0.3
1223	โฉนด	833	3071	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	825	990,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000	-	990,000	-	-		
					2	0	3	52	352	825	290,400	712	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	225	100	8,100	1,822,500	73	1,385,100	437,400	727,800	-	-	727,800	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1230	โฉนด	874	3078	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	175	280,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-		
					2	0	1	7	107	175	18,725	716	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	33	544,320	427,680	446,405	-	446,405	-	-
1231	โฉนด	884	3079	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	20	3	0	8300	175	1,452,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,500	-	1,452,500	-	-		
					2	0	1	0	100	175	17,500	717	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	18	379,080	1,078,920	1,096,420	-	1,096,420	-	-
												718	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	18	227,448	647,352	647,352	-	647,352	-	-
					2	0	0	38	38	175	6,650	719	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	10	102,060	918,540	925,190	-	-	925,190	0.02
1232	โฉนด	889	3080	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	14	2	68	5868	100	586,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,800	-	586,800	-	-		
1233	โฉนด	890	3081	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	21	1	89	8589	100	858,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,900	-	858,900	-	-		
1234	โฉนด	906	3082	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	77	377	100	37,700	720	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	13	194,400	1,020,600	1,058,300	-	1,058,300	-	-
1235	โฉนด	907	3083	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	100	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-
					2	0	2	3	203	100	20,300	721	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	64	100	8,100	518,400	73	482,112	36,288	56,588	-	56,588	-	-
1236	โฉนด	908	3084	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
					2	0	2	90	290	100	29,000	722	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	165	100	8,100	1,336,500	37	855,360	481,140	510,140	-	510,140	-	-
1237	โฉนด	909	3085	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	150	480,000	723	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	1	45	100	8,100	364,500	8	29,160	335,340	815,340	-	815,340	-	-
					2	0	1	33	133	150	19,950	724	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	43	689,472	217,728	237,678	-	237,678	-	-
												725	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	8	69,984	804,816	804,816	-	804,816	-	-
												726	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	23	256,608	456,192	456,192	-	-	456,192	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1238	โฉนด	912	3086	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	125	250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-		
					2	0	1	98	198	125	24,750	727	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	73	517,104	163,296	188,046	-	188,046	-	-
					728							728	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	33	299,376	235,224	235,224	-	-	235,224	0.02
1239	โฉนด	918	3087	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	3	96	1196	100	119,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,600	-	119,600	-	-		
1240	โฉนด	919	3088	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	1	62	562	100	56,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200	-	56,200	-	-		
1241	โฉนด	929	3089	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	3	85	1185	100	118,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,500	-	118,500	-	-		
1242	โฉนด	1020	3090	ต.ท่าหิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1243	โฉนด	1030	3091	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	2	85	1885	100	188,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,500	-	188,500	-	-		
1244	โฉนด	1031	3092	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	3	77	2377	100	237,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,700	-	237,700	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1245	โฉนด	1101	3093	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	0	2	83	283	325	91,975	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,975	-	91,975	-	-		
1246	โฉนด	1102	3094	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	1	79	979	125	122,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,375	-	122,375	-	-		
1247	โฉนด	1103	3095	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	200	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-		
					2	0	2	7	207	200	41,400	729	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	270	100	8,100	2,187,000	43	1,662,120	524,880	566,280	-	524,880	41,400	0.02
												730	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	43	72,504	22,896	22,896	-	22,896	-	-
1248	โฉนด	1104	3096	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-		
					2	0	1	23	123	100	12,300	731	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,900	1,137,600	18	978,336	159,264	171,564	-	159,264	12,300	0.02
												732	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	18	22,048	62,752	62,752	-	62,752	-	-
1249	โฉนด	1105	3097	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	3	70	1570	100	157,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,000	-	157,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1250	โฉนด	1106	3098	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	3	1	1501	225	337,725	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,725	-	337,725	-	-		
1251	โฉนด	1107	3099	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	3	37	1137	100	113,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,700	-	113,700	-	-		
1252	โฉนด	1108	3100	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	200	400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-		
					2	0	2	40	240	200	48,000	733	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	8,100	874,800	63	743,580	131,220	179,220	-	131,220	48,000	0.02
												734	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	63	48,336	15,264	15,264	-	15,264	-	-
1253	โฉนด	1109	3101	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	150	480,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-		
					2	0	2	19	219	150	32,850	735	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	339	100	8,100	2,745,900	53	2,334,015	411,885	444,735	-	444,735	-	-
1254	โฉนด	1110	3102	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	3	68	1568	100	156,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,800	-	156,800	-	-		
1255	โฉนด	1112	3103	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	3	25	1525	100	152,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,500	-	152,500	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1256	โฉนด	1113	3104	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	1	61	561	100	56,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,100	-	56,100	-	-	
1257	โฉนด	1114	3105	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	1	81	581	100	58,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,100	-	58,100	-	-	
1258	โฉนด	1115	3106	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	2	20	2620	150	393,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,000	-	393,000	-	-	
1259	โฉนด	1142	3107	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	18	0	0	7200	125	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-	
					2	0	2	53	253	125	31,625	736	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	13	62,208	326,592	358,217	-	-	358,217	0.02
1260	โฉนด	1146	3108	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	200	320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-	
					2	0	1	69	169	200	33,800	737	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	4	22,680	544,320	578,120	-	578,120	-	-
1261	โฉนด	910	3480	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	1	54	954	1,100	1,049,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,049,400	-	1,049,400	-	-	
1262	โฉนด	913	3481	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	225	270,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	35	135	225	30,375	738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	432	100	8,100	3,499,200	18	909,792	2,589,408	2,619,783	-	2,619,783	-	-
1263	โฉนด	914	3482	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	2	0	0	70.75	70.75	300	21,225	739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	187	100	8,100	1,514,700	33	848,232	666,468	687,693	-	687,693	-	-
												740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	5	38,880	738,720	738,720	-	738,720	-	-
					1	1	0	11.25	411.25	300	123,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,375	-	-	123,375	0.01	
1264	โฉนด	923	3483	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	250	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-
					2	0	2	0	200	250	50,000	741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	13	186,624	979,776	1,029,776	-	1,029,776	-	-
1265	โฉนด	924	3484	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	2	0	3	82	382	400	152,800	742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	578	100	8,100	4,681,800	12	655,452	4,026,348	4,179,148	-	4,179,148	-	-
												743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	95	100	8,100	769,500	12	107,730	661,770	661,770	-	661,770	-	-
												744	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	2,650	222,600	12	31,164	191,436	191,436	-	191,436	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1266	โฉนด	926	3485	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	2	0	1	12	112	400	44,800	745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	170	100	8,100	1,377,000	23	495,720	881,280	926,080	-	926,080	-	-
1267	โฉนด	927	3486	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	175	70,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-
					3	0	2	7	207	175	36,225	746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	96	100	8,100	777,600	13	124,416	653,184	689,409	-	-	689,409	0.3
1268	โฉนด	931	3487	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	1	27	927	400	370,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,800	-	370,800	-	-
1269	โฉนด	932	3488	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	0	34	434	400	173,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,600	-	173,600	-	-
1270	โฉนด	933	3489	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	350	420,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-
					2	0	3	89	389	350	136,150	747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	13	217,728	1,143,072	1,279,222	-	1,279,222	-	-
1271	โฉนด	937	3490	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	400	160,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
					2	0	2	0	200	400	80,000	748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	212	100	8,100	1,717,200	48	1,305,072	412,128	492,128	-	492,128	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1272	โฉนด	938	3491	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	5	0	0	80	80	400	32,000	749	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	320	100	8,100	2,592,000	23	933,120	1,658,880	1,690,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.5	-	-	-	-	-	-	1,310,432	24,800	1,285,632	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.5	-	-	-	-	-	-	380,448	-	380,448	0.3
					3	0	2	8	208	400	83,200	750	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	30	100	8,100	243,000	23	87,480	155,520	238,720	-	-	238,720	0.3
1273	โฉนด	939	3492	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	400	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	800,000	-	-
					2	0	3	8	308	400	123,200	751	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	24	581,742	949,158	1,072,358	-	1,072,358	-	-
1274	โฉนด	943	3493	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	1	21	521	300	156,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,300	-	156,300	-	-
1275	โฉนด	944	3494	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	350	210,000	752	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	64	100	2,350	150,400	73	114,304	36,096	246,096	-	246,096	-	-
					2	0	2	21	221	350	77,350	753	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	7,900	1,185,000	10	355,500	829,500	906,850	-	906,850	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1276	โฉนด	945	3495	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	2	18	618	350	216,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,300	-	216,300	-	-		
1277	โฉนด	946	3496	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	350	420,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-		
					2	0	1	33.1	133.1	350	46,585	754	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	230	100	8,100	1,863,000	48	1,415,880	447,120	493,705	-	493,705	-	-
					3	0	0	50	50	350	17,500	755	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	64	100	2,650	169,600	48	128,896	40,704	58,204	-	-	58,204	0.3
1278	โฉนด	947	3497	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	2	0	1400	300	420,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-		
					2	0	2	49	249	300	74,700	756	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	63	1,477,440	466,560	541,260	-	541,260	-	-
1279	โฉนด	955	3498	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	2	56.1	656.1	225	147,623	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,623	-	147,623	-	-		
1280	โฉนด	956	3499	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	175	70,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-		
					2	0	2	55	255	175	44,625	757	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	18	442,260	1,258,740	1,303,365	-	1,303,365	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1281	โฉนด	956	3499	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	200	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	
					2	0	2	55	255	200	51,000	758	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	324	100	8,100	2,624,400	29	1,259,712	1,364,688	1,415,688	-	1,415,688	-	-
1282	โฉนด	957	3500	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	3	0	700	175	122,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500	-	122,500	-	-	
					2	0	1	32	132	175	23,100	759	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	33	399,168	313,632	336,732	-	336,732	-	-
1283	โฉนด	958	3501	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	175	140,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-	
					2	0	1	81	181	175	31,675	760	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	500	100	8,100	4,050,000	15	810,000	3,240,000	3,271,675	-	3,271,675	-	-
1284	โฉนด	959	3502	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	1	58	2158	175	377,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,650	-	377,650	-	-	
1285	โฉนด	962	3503	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	6	1	69	2569	175	449,575	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,575	-	449,575	-	-	
1286	โฉนด	963	3504	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	1	18	1318	175	230,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,650	-	230,650	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1287	โฉนด	964	3505	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	0	53	1253	175	219,275	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,275	-	219,275	-	-		
1288	โฉนด	965	3506	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	2	0	1400	175	245,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000	-	245,000	-	-		
1289	โฉนด	966	3507	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	0	89	1289	175	225,575	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,575	-	225,575	-	-		
1290	โฉนด	967	3508	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	2	1	1401	175	245,175	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,175	-	245,175	-	-		
1291	โฉนด	972	3509	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	0	15	2015	100	201,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,500	-	201,500	-	-		
1292	โฉนด	973	3510	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	100	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-		
					2	1	0	72	472	100	47,200	761	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	23	583,200	1,036,800	1,084,000	-	1,084,000	-	-
1293	โฉนด	974	3511	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	8	1	43	3343	130	434,590	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,590	-	434,590	-	-		
1294	โฉนด	975	3512	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	7	1	46	2946	125	368,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,250	-	368,250	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1295	โฉนด	976	3513	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	0	64	1664	200	332,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,800	-	332,800	-	-		
1296	โฉนด	976	3513	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	0	64	1664	100	166,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,400	-	166,400	-	-		
1297	โฉนด	978	3514	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	3	16	2	85	6685	230	1,537,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,537,550	-	-	1,537,550	0.3		
1298	โฉนด	979	3515	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	2	0	0	55	55	400	22,000	762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	204	100	8,100	1,652,400	28	760,104	892,296	914,296	-	914,296	-	-
1299	โฉนด	980	3516	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	300	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-		
					2	0	3	2	302	300	90,600	763	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	15	291,600	1,166,400	1,257,000	-	1,257,000	-	-
												764	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	27	855,360	1,088,640	1,088,640	-	-	1,088,640	0.02
												765	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	27	199,584	254,016	254,016	-	-	254,016	0.02
1300	โฉนด	981	3517	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	3	78	778	350	272,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,300	-	272,300	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	36	36	350	12,600	766	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,100	1,166,400	71	991,440	174,960	187,560	-	187,560	-	-
1301	โฉนด	982	3518	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	3	97	797	100	79,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,700	-	79,700	-	-
1302	โฉนด	983	3519	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	350	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-
					2	0	2	57	257	350	89,950	767	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	23	262,440	466,560	556,510	-	556,510	-	-
												768	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	53	615,600	194,400	194,400	-	-	194,400	0.02
1303	โฉนด	984	3520	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	11	1	8	4508	100	450,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,800	-	450,800	-	-
1304	โฉนด	985	3521	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	3	35	1935	100	193,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,500	-	193,500	-	-
1305	โฉนด	986	3522	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
					2	0	1	19	119	150	17,850	769	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	18	284,310	809,190	827,040	-	827,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1306	โฉนด	987	3523	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	6	1	26	2526	300	757,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,800	-	757,800	-	-		
1307	โฉนด	988	3524	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	12	1	91	4991	100	499,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,100	-	499,100	-	-		
1308	โฉนด	989	3525	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	2	54	654	175	114,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,450	-	114,450	-	-		
1309	โฉนด	992	3526	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	9	1	19	3719	100	371,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,900	-	371,900	-	-		
1310	โฉนด	993	3527	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	0	84	1284	100	128,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,400	-	128,400	-	-		
1311	โฉนด	995	3528	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	0	18	1218	100	121,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,800	-	121,800	-	-		
1312	โฉนด	996	3529	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	1	54	1354	100	135,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,400	-	135,400	-	-		
1313	โฉนด	997	3530	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	0	40	440	100	44,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000	-	44,000	-	-		
1314	โฉนด	998	3531	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	2	3	603	100	60,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,300	-	60,300	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1315	โฉนด	999	3532	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	2	17	617	275	169,675	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,675	-	169,675	-	-	
1316	โฉนด	1000	3533	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	3	31	731	275	201,025	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,025	-	201,025	-	-	
1317	โฉนด	1001	3534	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	0	39	839	275	230,725	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,725	-	230,725	-	-	
1318	โฉนด	1003	3535	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	10	0	36	4036	250	1,009,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,000	-	1,009,000	-	-	
1319	โฉนด	1005	3536	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	2	60	1860	200	372,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	372,000	-	-	
1320	โฉนด	1006	3537	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	0	86	2086	125	260,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,750	-	260,750	-	-	
1321	โฉนด	1007	3538	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	2	41	2241	125	280,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,125	-	280,125	-	-	
1322	โฉนด	977	3539	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	3	52	1952	200	390,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,400	-	390,400	-	-	
1323	โฉนด	1010	3540	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	11	2	23	4623	100	462,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,300	-	462,300	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1324	โฉนด	1011	3541	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	0	13	1213	200	242,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,600	-	242,600	-	-		
1325	โฉนด	1012	3542	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	15	2	40	6240	125	780,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	780,000	-	-		
1326	โฉนด	1013	3543	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	5	1	71	2171	125	271,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,375	-	271,375	-	-		
1327	โฉนด	1015	3544	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	0	31	1631	125	203,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,875	-	203,875	-	-		
1328	โฉนด	1016	3545	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	3	40	2340	100	234,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000	-	234,000	-	-		
1329	โฉนด	1017	3546	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	11	3	81	4781	100	478,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,100	-	478,100	-	-		
1330	โฉนด	1018	3547	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	150	180,000	770	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	78	100	2,350	183,300	73	139,308	43,992	223,992	-	223,992	-	-
					2	1	0	31	431	150	64,650	771	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	8,100	1,749,600	73	1,487,160	262,440	327,090	-	327,090	-	-
1331	โฉนด	1019	3548	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	0	90	890	100	89,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,000	-	89,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1332	โฉนด	1021	3549	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	0	13	2013	250	503,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,250	-	503,250	-	-		
1333	โฉนด	1022	3550	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	7	3	64	3164	100	316,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,400	-	316,400	-	-		
1334	โฉนด	1023	3551	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	3	0	1100	350	385,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000	-	385,000	-	-		
					2	0	1	0	100	350	35,000	772	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	28	536,544	629,856	664,856	-	664,856	-	-
1335	โฉนด	1024	3552	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	7	1	60	2960	250	740,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,000	-	740,000	-	-		
1336	โฉนด	1025	3553	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	15	0	0	6000	250	1,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	1,500,000	-	-		
					3	0	1	31	131	250	32,750	773	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	80	100	8,100	648,000	23	550,800	97,200	129,950	-	-	129,950	0.3
1337	โฉนด	1026	3554	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	3	88.1	1588.1	250	397,025	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,025	-	397,025	-	-		
1338	โฉนด	1027	3555	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	3	5	2	18	2218	250	554,500	774	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	7,300	175,200	8	14,016	161,184	715,684	-	-	715,684	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1339	โฉนด	1028	3556	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	6	3	94	2794	250	698,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,500	-	698,500	-	-		
1340	โฉนด	1029	3557	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	1	26.15	2126.15	220	467,753	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,753	-	467,753	-	-		
					2	0	0	26.25	26.25	220	5,775	775	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	16	187,110	663,390	669,165	-	663,390	5,775	0.02
1341	โฉนด	1034	3558	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	14	3	46	5946	100	594,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,600	-	594,600	-	-		
1342	โฉนด	1040	3559	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	250	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-		
					2	0	1	17	117	250	29,250	776	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	23	204,120	362,880	392,130	-	392,130	-	-
1343	โฉนด	1039	3560	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	350	140,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-		
					2	0	3	15	315	350	110,250	777	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	9	109,350	1,105,650	1,215,900	-	1,215,900	-	-
1344	โฉนด	1042	3561	ต.ท่าหิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	21	221	200	44,200	779	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียว ใต้ถุนสูง 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	114	100	8,000	912,000	53	775,200	136,800	181,000	-	181,000	-	-
												780	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	53	36,252	11,448	11,448	-	11,448	-	-
1353	โฉนด	1053	3570	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	0	50	450	100	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	45,000	-	-	
1354	โฉนด	1054	3571	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	2	61	1461	125	182,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,625	-	182,625	-	-	
1355	โฉนด	1055	3572	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	0	96	496	100	49,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,600	-	49,600	-	-	
1356	โฉนด	1056	3573	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	1	23	523	100	52,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,300	-	52,300	-	-	
1357	โฉนด	1057	3574	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	2	8	1408	100	140,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,800	-	140,800	-	-	
1358	โฉนด	1058	3575	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	2	33	2233	130	290,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,290	-	290,290	-	-	
1359	โฉนด	1059	3576	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	95	2095	190	398,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,050	-	398,050	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	9	9	190	1,710	781	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	31	151,632	139,968	141,678	-	-	141,678	0.02
1360	โฉนด	1060	3577	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	2	66	1066	100	106,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,600	-	106,600	-	-
1361	โฉนด	1061	3578	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	15	0	0	6000	100	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
					2	1	0	15	415	100	41,500	782	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,850	1,695,600	103	1,441,260	254,340	295,840	-	295,840	-	-
												783	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	49	100	2,650	129,850	103	98,686	31,164	31,164	-	31,164	-	-
1362	โฉนด	1063	3579	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	1	3	1703	100	170,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,300	-	170,300	-	-
1363	โฉนด	1064	3580	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	2	60	1460	100	146,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000	-	146,000	-	-
1364	โฉนด	1065	3581	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	1	24	3324	200	664,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,800	-	664,800	-	-
					5	0	0	20.25	20.25	200	4,050	784	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	81	100	8,100	656,100	13	104,976	551,124	555,174	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	60	60	180	10,800	786	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	26	285,768	394,632	405,432	-	405,432	-	-
1371	โฉนด	1072	3588	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	3	0	1900	100	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	190,000	-	-
					2	0	2	94	294	100	29,400	787	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	6	26,244	411,156	440,556	-	440,556	-	-
1372	โฉนด	1073	3589	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	2	93	2293	100	229,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,300	-	229,300	-	-
1373	โฉนด	1074	3590	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	3	24.6	1124.6	250	281,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,150	-	281,150	-	-
1374	โฉนด	1075	3591	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	3	53	3153	150	472,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,950	-	472,950	-	-
1375	โฉนด	1076	3592	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	16	0	83	6483	150	972,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,450	-	972,450	-	-
1376	โฉนด	1077	3593	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	175	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-
					2	0	1	68	168	175	29,400	788	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	23	174,960	311,040	340,440	-	340,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1377	โฉนด	1078	3594	ต.ท่าหิน	1	4	0	6	1606	125	200,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,750	-	200,750	-	-		
1378	โฉนด	1079	3595	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	1	15	1715	125	214,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,375	-	214,375	-	-		
1379	โฉนด	1082	3596	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	1	3	503	175	88,025	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,025	-	88,025	-	-		
1380	โฉนด	1083	3597	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	2	33	1833	125	229,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,125	-	229,125	-	-		
1381	โฉนด	1084	3598	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	0	82	2882	100	288,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,200	-	288,200	-	-		
1382	โฉนด	1085	3599	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	9	2	63	3863	150	579,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,450	-	579,450	-	-		
1383	โฉนด	1086	3600	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	2	0	3400	125	425,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000	-	425,000	-	-		
1384	โฉนด	1087	3601	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	1	58	3358	125	419,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,750	-	419,750	-	-		
1385	โฉนด	1088	3602	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	3	47	3147	125	393,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,375	-	393,375	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1386	โฉนด	1089	3603	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	2	3	0	89	1289	200	257,800	789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	18	170,586	485,514	743,314	-	-	743,314	0.02
												790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	18	113,724	323,676	323,676	-	-	323,676	0.02
1387	โฉนด	1090	3604	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	1	6	2506	200	501,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,200	-	501,200	-	-
1388	โฉนด	1092	3605	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	2	27	2627	150	394,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,050	-	394,050	-	-
1389	โฉนด	1093	3606	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	3	0	2300	100	230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000	-	230,000	-	-
												791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	53	664,848	209,952	226,352	-	226,352	-	-
1390	โฉนด	1096	3607	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	13	1	14	5314	200	1,062,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,800	-	1,062,800	-	-
1391	โฉนด	1097	3608	หมู่ 0 ต.ท่าหิน	1	13	0	17	5217	200	1,043,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,400	-	1,043,400	-	-
												792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	37	559,872	314,928	374,928	-	374,928	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	0	100	200	20,000	793	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	72	100	8,100	583,200	6	34,992	548,208	568,208	-	-	568,208	0.3
1392	โฉนด	1098	3609	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	2	18	1818	125	227,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,250	-	227,250	-	-
1393	โฉนด	1117	3610	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	3	65	2365	100	236,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,500	-	236,500	-	-
1394	โฉนด	1119	3611	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	0	79	2479	100	247,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,900	-	247,900	-	-
1395	โฉนด	1121	3612	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	1	64	1364	100	136,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,400	-	136,400	-	-
1396	โฉนด	1122	3613	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	3	43	1143	100	114,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,300	-	114,300	-	-
1397	โฉนด	1124	3614	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	200	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-
					2	0	3	28	328	200	65,600	794	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	28	536,544	629,856	695,456	-	695,456	-	-
												795	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	28	268,272	314,928	314,928	-	314,928	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1398	โฉนด	1125	3615	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	1	58	1758	100	175,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,800	-	175,800	-	-		
1399	โฉนด	1126	3616	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	1	96	2996	100	299,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,600	-	299,600	-	-		
1400	โฉนด	1127	3617	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	3	28	1928	100	192,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,800	-	192,800	-	-		
1401	โฉนด	1128	3618	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	2	45	645	100	64,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500	-	64,500	-	-		
1402	โฉนด	1129	3619	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	2	26	2226	275	612,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,150	-	612,150	-	-		
1403	โฉนด	1130	3620	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	1	59	959	100	95,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,900	-	95,900	-	-		
1404	โฉนด	1131	3621	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	2	83	1483	100	148,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,300	-	148,300	-	-		
1405	โฉนด	1132	3622	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	28	1628	100	162,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,800	-	162,800	-	-		
1406	โฉนด	1133	3623	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	88	2088	125	261,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000	-	261,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1407	โฉนด	1135	3624	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	1	67	967	100	96,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,700	-	96,700	-	-		
1408	โฉนด	1136	3625	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	0	60	860	100	86,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000	-	86,000	-	-		
1409	โฉนด	1137	3626	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-		
					2	0	1	72	172	100	17,200	796	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	13	93,312	489,888	507,088	-	-	507,088	0.02
1410	โฉนด	1138	3627	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	1	0	1700	225	382,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500	-	382,500	-	-		
					2	0	1	12	112	225	25,200	797	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	13	69,984	367,416	392,616	-	-	392,616	0.02
					3	0	1	0	100	225	22,500	798	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	18	100	8,100	145,800	13	23,328	122,472	144,972	-	-	144,972	0.3
1411	โฉนด	1141	3628	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	3	86	1986	100	198,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,600	-	198,600	-	-		
1412	โฉนด	1143	3629	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	225	270,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1417	โฉนด	1151	3635	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	3	44.75	744.75	400	297,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,900	-	297,900	-	-		
					2	0	0	14.25	14.25	400	5,700	804	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ตึก	2	57	100	8,000	456,000	2	9,120	446,880	452,580	-	-	452,580	0.02
1418	โฉนด	1152	3636	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	1	60	960	350	336,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	336,000	-	-		
1419	โฉนด	1153	3637	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	16	0	0	6400	200	1,280,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000	-	1,280,000	-	-		
					2	0	2	93	293	200	58,600	805	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	24	554,040	903,960	962,560	-	962,560	-	-
					1	0	1	0	100	200	20,000	806	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	1	48	100	2,650	127,200	24	48,336	78,864	98,864	-	98,864	-	-
1420	โฉนด	1155	3638	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	1	48	1748	100	174,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,800	-	174,800	-	-		
1421	โฉนด	1156	3639	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	150	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-		
					2	0	1	95.1	195.1	150	29,265	807	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	39	495,720	233,280	262,545	-	262,545	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1422	โฉนด	1157	3640	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	2	0	1000	150	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-		
					2	0	1	67	167	150	25,050	808	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	330	100	8,100	2,673,000	13	427,680	2,245,320	2,270,370	-	2,245,320	25,050	0.02
												809	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	13	10,176	53,424	53,424	-	53,424	-	-
1423	โฉนด	1158	3641	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	150	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-		
					2	0	1	17	117	150	17,550	810	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	96	100	8,100	777,600	36	723,168	54,432	71,982	-	71,982	-	-
1424	โฉนด	1159	3642	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	3	34	1934	100	193,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,400	-	193,400	-	-		
1425	โฉนด	1162	3643	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	2	8	1808	125	226,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000	-	226,000	-	-		
1426	โฉนด	1163	3644	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	3	67	1967	125	245,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,875	-	245,875	-	-		
1427	โฉนด	1164	3645	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	10	2	94	4294	100	429,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,400	-	429,400	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1428	โฉนด	1145	3646	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	275	550,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-		
					2	0	1	68	168	275	46,200	811	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	33	367,416	288,684	334,884	-	334,884	-	-
1429	โฉนด	1160	3647	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	13	0	68	5268	125	658,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,500	-	658,500	-	-		
1430	โฉนด	1166	3648	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	2	12	3412	225	767,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,700	-	767,700	-	-		
1431	โฉนด	1167	3649	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	0	32	432	225	97,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200	-	97,200	-	-		
1432	โฉนด	1168	3650	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	3	58	1158	200	231,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,600	-	231,600	-	-		
1433	โฉนด	1170	3651	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	2	0	3	54	354	325	115,050	812	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	43	332,424	104,976	220,026	-	220,026	-	-
1434	โฉนด	1171	3652	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	3	6	1106	400	442,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,400	-	442,400	-	-		
1435	โฉนด	1172	3653	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	92	2092	275	575,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,300	-	575,300	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1436	โฉนด	1174	3654	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	0	18	2818	150	422,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,700	-	422,700	-	-		
1437	โฉนด	1175	3655	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	42	1242	200	248,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400	-	248,400	-	-		
1438	โฉนด	1176	3656	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	3	94	1194	200	238,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,800	-	238,800	-	-		
					2	0	1	0	100	200	20,000	813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	18	284,310	809,190	829,190	-	-	829,190	0.02
1439	โฉนด	1177	3657	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	62	1262	250	315,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,500	-	315,500	-	-		
					2	0	0	30	30	250	7,500	814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	36	602,640	369,360	376,860	-	376,860	-	-
1440	โฉนด	1178	3658	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	250	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-		
					2	0	2	18	218	250	54,500	815	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	4	5,088	122,112	176,612	-	176,612	-	-
1441	โฉนด	990	3660	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	175	70,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	80	380	175	66,500	816	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	15	204,120	816,480	882,980	-	882,980	-	-
1442	โฉนด	991	3661	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	9	1	82	3782	100	378,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,200	-	378,200	-	-
1443	โฉนด	994	3662	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	6	0	14	2414	100	241,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,400	-	241,400	-	-
1444	โฉนด	1002	3663	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	10	0	39	4039	225	908,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,775	-	908,775	-	-
1445	โฉนด	1004	3664	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	17	2	49	7049	150	1,057,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,350	-	1,057,350	-	-
1446	โฉนด	1014	3665	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	5	3	73	2373	275	652,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,575	-	652,575	-	-
1447	โฉนด	1041	3666	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	0	80	480	100	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	48,000	-	-
1448	โฉนด	1080	3667	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	1	26	526	100	52,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,600	-	52,600	-	-
1449	โฉนด	1099	3668	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	2	19	1419	100	141,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,900	-	141,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1450	โฉนด	1111	3669	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	3	41	1541	100	154,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,100	-	154,100	-	-		
1451	โฉนด	1116	3670	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	200	640,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	640,000	-	-		
					2	0	1	65	165	200	33,000	817	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	23	209,952	373,248	406,248	-	373,248	33,000	0.02
1452	โฉนด	1118	3671	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	11	1611	100	161,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,100	-	161,100	-	-		
1453	โฉนด	1134	3672	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	71	1671	150	250,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,650	-	250,650	-	-		
1454	โฉนด	1139	3673	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	10	3	88	4388	150	658,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,200	-	658,200	-	-		
1455	โฉนด	1140	3674	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	15	2	95	6295	125	786,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,875	-	786,875	-	-		
1456	โฉนด	1154	3675	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	0	2	5	205	200	41,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000	-	41,000	-	-		
1457	โฉนด	1173	3676	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	3	53	2353	200	470,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,600	-	470,600	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1458	โฉนด	1120	3677	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	3	31	2331	100	233,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,100	-	233,100	-	-		
1459	โฉนด	1165	3678	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	375	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-		
					2	0	2	85	285	375	106,875	818	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	23	629,856	1,119,744	1,226,619	-	1,226,619	-	-
												819	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	13	186,624	979,776	979,776	-	-	979,776	0.02
												820	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	23	131,220	233,280	233,280	-	233,280	-	-
1460	โฉนด	1169	3679	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	3	10	1510	100	151,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,000	-	151,000	-	-		
1461	โฉนด	916	3680	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	1	64	1364	300	409,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,200	-	409,200	-	-		
1462	โฉนด	940	3681	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	0	74	474	350	165,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,900	-	165,900	-	-		
1463	โฉนด	941	3682	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	2	27	627	350	219,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,450	-	-	219,450	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1464	โฉนด	942	3683	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	0	87	887	350	310,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,450	-	310,450	-	-		
1465	โฉนด	1035	3684	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	0	75	1675	100	167,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,500	-	167,500	-	-		
1466	โฉนด	1046	3685	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	225	90,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-		
					2	0	2	92	292	225	65,700	821	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	315	100	8,100	2,551,500	33	1,428,840	1,122,660	1,188,360	-	1,188,360	-	-
1467	โฉนด	1062	3686	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	100	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-		
					2	1	0	19	419	100	41,900	822	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,900	853,200	63	725,220	127,980	169,880	-	169,880	-	-
												823	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	63	72,504	22,896	22,896	-	22,896	-	-
1468	โฉนด	1081	3687	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	60	1660	300	498,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,000	-	498,000	-	-		
1469	โฉนด	1091	3688	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	300	480,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	28	228	300	68,400	824	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,100	1,166,400	48	991,440	174,960	243,360	-	243,360	-	-
1470	โฉนด	1094	3689	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	1	83	1783	300	534,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,900	-	534,900	-	-
1471	โฉนด	1095	3690	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	0	31	2831	375	1,061,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,061,625	-	1,061,625	-	-
1472	โฉนด	1182	3691	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	200	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	640,000	-	-
					2	1	0	15	415	200	83,000	825	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	8,100	1,749,600	93	1,487,160	262,440	345,440	-	262,440	83,000	0.02
1473	โฉนด	1183	3692	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	1	41	541	325	175,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,825	-	175,825	-	-
1474	โฉนด	1184	3693	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	0	13	413	100	41,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,300	-	41,300	-	-
1475	โฉนด	1184	3693	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	0	13	413	350	144,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,550	-	144,550	-	-
1476	โฉนด	1185	3694	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	225	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	22	222	225	49,950	826	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	13	62,208	326,592	376,542	-	-	376,542	0.02
												827	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	8	100	8,100	64,800	13	10,368	54,432	54,432	-	-	54,432	0.02
1477	โฉนด	1186	3695	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	0	3	76	376	200	75,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,200	-	75,200	-	-	
1478	โฉนด	1188	3696	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	3	0	1500	125	187,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500	-	187,500	-	-	
					2	0	2	86	286	125	35,750	828	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	4	15,552	373,248	408,998	-	408,998	-	-
												829	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	7	25,515	338,985	338,985	-	-	338,985	0.02
												830	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	8	32,400	372,600	372,600	-	372,600	-	-
1479	โฉนด	1195	3697	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	200	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	640,000	-	-	
					2	0	2	40	240	200	48,000	831	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	26	612,360	845,640	893,640	-	893,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	7	7	200	1,400	832	510-กิตติาคาร 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,100	170,400	2	3,408	166,992	168,392	-	-	168,392	0.3
1480	โฉนด	1196	3698	ต.ท่าหิน	1	17	2	0	7000	200	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	1,400,000	-	-
					2	0	2	24	224	200	44,800	833	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	23	104,976	186,624	231,424	-	-	231,424	0.02
1481	โฉนด	1197	3699	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	300	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	960,000	-	-
					2	0	1	25	125	300	37,500	834	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	13	124,416	653,184	690,684	-	690,684	-	-
1482	โฉนด	1198	3700	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	1	0	2100	300	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	630,000	-	-
					2	0	2	6	206	300	61,800	835	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	12	61,236	376,164	437,964	-	437,964	-	-
1483	โฉนด	1199	3701	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	2	0	1400	300	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-
					2	0	1	66	166	300	49,800	836	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	23	209,952	373,248	423,048	-	423,048	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1484	โฉนด	1200	3702	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-	
					2	0	2	11.1	211.1	100	21,110	837	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	33	635,040	498,960	520,070	-	520,070	-	-
1485	โฉนด	1201	3703	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	200	640,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	640,000	-	-	
					2	0	3	0	300	200	60,000	838	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	43	664,848	209,952	269,952	-	269,952	-	-
					3	0	0	64	64	200	12,800	839	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	36	100	2,650	95,400	43	72,504	22,896	35,696	-	-	35,696	0.3
1486	โฉนด	1202	3704	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	2	0	2600	275	715,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000	-	715,000	-	-	
					2	0	2	53	253	275	69,575	840	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	12	81,648	501,552	571,127	-	571,127	-	-
1487	โฉนด	1203	3705	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	275	550,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-	
					2	0	1	70	170	275	46,750	841	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	23	139,968	248,832	295,582	-	295,582	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1488	โฉนด	843	3706	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	275	220,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	220,000	-	-		
					2	0	2	57	257	275	70,675	842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	396	100	8,100	3,207,600	26	1,347,192	1,860,408	1,931,083	-	1,931,083	-	-
												843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	26	122,472	169,128	169,128	-	169,128	-	-
1489	โฉนด	871	3707	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-		
					2	1	0	52	452	100	45,200	844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	16	256,608	909,792	954,992	-	-	954,992	0.02
												845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	16	171,072	606,528	606,528	-	-	606,528	0.02
1490	โฉนด	1123	3708	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	9	0	26	3626	100	362,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,600	-	362,600	-	-		
1491	โฉนด	1194	3709	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	200	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-		
					2	0	3	4	304	200	60,800	846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	18	227,448	647,352	708,152	-	647,352	60,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1492	โฉนด	1189	3710	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	1	0	3300	375	1,237,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,237,500	-	1,237,500	-	-		
					2	0	3	95	395	375	148,125	847	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	63	100	8,100	510,300	103	474,579	35,721	183,846	-	183,846	-	-
												848	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	23	139,968	248,832	248,832	-	-	248,832	0.02
												849	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	23	314,928	559,872	559,872	-	-	559,872	0.02
1493	โฉนด	1187	3711	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	1	82	2182	225	490,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,950	-	490,950	-	-		
					2	0	2	0	200	225	45,000	850	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	43	664,848	209,952	254,952	-	254,952	-	-
1494	โฉนด	835	3712	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	150	540,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-		
					2	0	3	75	375	150	56,250	851	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	32	524,880	447,120	503,370	-	503,370	-	-
1495	โฉนด	836	3713	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	84	884	275	243,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,100	-	243,100	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1496	โฉนด	1008	3714	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	7	0	42	2842	100	284,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,200	-	284,200	-	-		
1497	โฉนด	1009	3715	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	3	56	1956	100	195,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,600	-	195,600	-	-		
1498	โฉนด	1100	3716	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	10	0	0	4000	250	1,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-		
					2	0	1	54	154	250	38,500	852	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	13	136,080	714,420	752,920	-	-	752,920	0.02
1499	โฉนด	1161	3717	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	150	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-		
					5	0	0	33.75	33.75	150	5,063	853	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	135	100	8,100	1,093,500	13	174,960	918,540	923,603	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.89	-	-	-	-	-	82,108	-	82,108	0.3	
					2	0	3	0	300	150	45,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	45,000	-	-		
					3	0	0	19.35	19.35	150	2,903	854	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	64	100	2,650	169,600	13	27,136	142,464	145,367	-	-	145,367	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1500	โฉนด	1179	3718	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	3	99	1999	100	199,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,900	-	199,900	-	-		
1501	โฉนด	1180	3719	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	0	17.1	2017.1	100	201,710	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,710	-	201,710	-	-		
1502	โฉนด	1181	3720	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	12	2	91	5091	100	509,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,100	-	509,100	-	-		
1503	โฉนด	1204	3721	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	1	0	2100	225	472,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500	-	472,500	-	-		
					2	0	3	62	362	225	81,450	855	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	166	100	7,850	1,303,100	73	1,107,635	195,465	276,915	-	276,915	-	-
												856	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	2,650	286,200	73	217,512	68,688	68,688	-	68,688	-	-
					3	0	0	20	20	225	4,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500	-	-	4,500	0.3		
1504	โฉนด	1205	3722	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	62	1262	200	252,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,400	-	252,400	-	-		
					2	0	2	0	200	200	40,000	857	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	27	641,520	816,480	856,480	-	856,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												858	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	201	100	8,100	1,628,100	48	1,237,356	390,744	390,744	-	390,744	-	-
1505	โฉนด	1206	3723	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	13	0	0	5200	300	1,560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000	-	1,560,000	-	-
					2	0	3	40	340	300	102,000	859	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	13	82,944	435,456	537,456	-	537,456	-	-
1506	โฉนด	1207	3724	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	310	248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000	-	248,000	-	-
					2	0	1	42	142	310	44,020	860	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	13	139,968	734,832	778,852	-	-	778,852	0.02
1507	โฉนด	1208	3725	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	2	33	1833	175	320,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,775	-	320,775	-	-
1508	โฉนด	1209	3726	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	13	0	87	5287	125	660,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,875	-	660,875	-	-
1509	โฉนด	1210	3727	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	3	94	3194	125	399,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,250	-	399,250	-	-
1510	โฉนด	1211	3728	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	11	1	76	4576	150	686,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,400	-	686,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1511	โฉนด	1212	3729	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	11	0	0	4400	200	880,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	880,000	-	-		
					2	0	2	52	252	200	50,400	861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	23	629,856	1,119,744	1,170,144	-	1,170,144	-	-
												862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	23	52,488	93,312	93,312	-	93,312	-	-
												863	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	23	51,516	91,584	91,584	-	91,584	-	-
1512	โฉนด	1213	3730	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	16	0	23	6423	125	802,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,875	-	802,875	-	-		
1513	โฉนด	1214	3731	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	13	3	99	5599	125	699,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,875	-	699,875	-	-		
1514	โฉนด	1214	3731	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	13	3	99	5599	100	559,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,900	-	559,900	-	-		
1515	โฉนด	1215	3732	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	3	12	3512	125	439,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,000	-	439,000	-	-		
1516	โฉนด	1220	3733	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	2	0	1800	400	720,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	33.75	33.75	400	13,500	864	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	18	284,310	809,190	822,690	-	822,690	-	-
					3	0	1	90.25	190.25	400	76,100	865	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	450	100	5,750	2,587,500	18	672,750	1,914,750	1,990,850	-	-	1,990,850	0.3
1517	โฉนด	1221	3734	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	1	24	524	350	183,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,400	-	183,400	-	-	
1518	โฉนด	1224	6257	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	13	3	81.25	5581.25	100	558,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,125	-	558,125	-	-	
					2	0	0	33.75	33.75	100	3,375	866	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	8,100	729,000	76	619,650	109,350	112,725	-	112,725	-	-
												867	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	2,650	119,250	76	90,630	28,620	28,620	-	28,620	-	-
1519	โฉนด	1234	6258	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	1	14	514	100	51,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,400	-	51,400	-	-	
1520	โฉนด	1236	6259	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	2	38	638	100	63,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,800	-	63,800	-	-	
1521	โฉนด	1238	6260	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	100	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1528	โฉนด	1249	6267	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	0	30	1630	100	163,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,000	-	163,000	-	-		
1529	โฉนด	1250	6268	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	2	50	1850	100	185,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,000	-	185,000	-	-		
1530	โฉนด	1251	6269	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	3	92	2392	150	358,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,800	-	358,800	-	-		
1531	โฉนด	1252	6270	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	1	13	913	100	91,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,300	-	91,300	-	-		
1532	โฉนด	1253	6271	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	11	0	0	4400	150	660,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-		
					2	0	2	3	203	150	30,450	871	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196	100	7,850	1,538,600	23	1,307,810	230,790	261,240	-	261,240	-	-
												872	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	2,650	59,625	23	21,465	38,160	38,160	-	-	38,160	0.02
					2	0	1	0	100	150	15,000	873	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	8,100	202,500	4	8,100	194,400	209,400	-	-	209,400	0.02
1533	โฉนด	1254	6272	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	2	85	2685	125	335,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,625	-	335,625	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1534	โฉนด	1255	6273	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	1	60	560	100	56,000	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000	-	56,000	-	-			
1535	โฉนด	1256	6274	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	10	2	50	4250	130	552,500	-	-	-	-	-	-	-	-	552,500	-	552,500	-	-			
1536	โฉนด	1257	6275	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	2	36	636	100	63,600	-	-	-	-	-	-	-	-	63,600	-	63,600	-	-			
1537	โฉนด	1258	6276	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	1	34.1	934.1	125	116,763	-	-	-	-	-	-	-	-	116,763	-	116,763	-	-			
					2	1	0	81	481	125	60,125	874	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	8,100	680,400	48	578,340	102,060	162,185	-	162,185	-	-
1538	โฉนด	1259	6277	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	72	472	100	47,200	-	-	-	-	-	-	-	-	47,200	-	47,200	-	-			
1539	โฉนด	1260	6278	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	1	91	591	100	59,100	-	-	-	-	-	-	-	-	59,100	-	59,100	-	-			
1540	โฉนด	1261	6279	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	11	1	14	4514	170	767,380	-	-	-	-	-	-	-	-	767,380	-	767,380	-	-			
					2	0	0	38	38	170	6,460	875	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,850	1,130,400	51	960,840	169,560	176,020	-	176,020	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												876	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	5,750	460,000	11	55,200	404,800	404,800	-	404,800	-	-
1541	โฉนด	1262	6280	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	3	13	713	100	71,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,300	-	71,300	-	-
1542	โฉนด	1263	6281	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	100	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
					2	0	1	57	157	100	15,700	877	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	46	886,464	279,936	295,636	-	295,636	-	-
1543	โฉนด	1264	6282	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	46	846	100	84,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,600	-	84,600	-	-
1544	โฉนด	1265	6283	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	150	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
					2	0	1	0	100	150	15,000	878	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	23	367,416	653,184	668,184	-	668,184	-	-
					2	0	0	30	30	150	4,500	879	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	18	202,176	575,424	579,924	-	-	579,924	0.02
1545	โฉนด	1266	6284	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	2	9	1009	100	100,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,900	-	100,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1546	โฉนด	1267	6285	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	21	3	40	8740	100	874,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,000	-	874,000	-	-		
1547	โฉนด	1267	6285	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	21	3	40	8740	100	874,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,000	-	874,000	-	-		
1548	โฉนด	1267	6285	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	21	3	40	8740	125	1,092,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,500	-	1,092,500	-	-		
1549	โฉนด	1268	6286	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	12	2	42	5042	125	630,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,250	-	630,250	-	-		
1550	โฉนด	1269	6287	ต.ท่าหิน	1	4	1	2	1702	100	170,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,200	-	170,200	-	-		
1551	โฉนด	1270	6288	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	16	0	0	6400	125	800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	800,000	-	-		
					2	1	0	0	400	125	50,000	880	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	53	196,992	62,208	112,208	-	112,208	-	-
												881	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	115	100	7,850	902,750	53	767,338	135,413	135,413	-	135,413	-	-
					2	0	3	99	399	125	49,875	882	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	25	100	8,100	202,500	9	18,225	184,275	234,150	-	-	234,150	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1552	โฉนด	1280	6289	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	100	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-		
					2	0	1	18	118	100	11,800	883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	53	831,060	262,440	274,240	-	274,240	-	-
												884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	8	64,800	745,200	745,200	-	-	745,200	0.02
												885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	4	32,400	777,600	777,600	-	-	777,600	0.02
1553	โฉนด	1282	6290	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	1	22	122	175	21,350	886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,100	972,000	23	826,200	145,800	167,150	-	167,150	-	-
					2	0	1	0	100	175	17,500	887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	13	72,576	381,024	398,524	-	-	398,524	0.02
					1	3	2	58	1458	175	255,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,150	-	-	255,150	0.01	
1554	โฉนด	1283	6291	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	125	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-	
					2	1	0	19.1	419.1	125	52,388	888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	18	252,720	719,280	771,668	-	771,668	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1555	โฉนด	1285	6292	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	3	36	1536	100	153,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600	-	153,600	-	-		
1556	โฉนด	1304	6441	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	150	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-		
					2	0	3	13	313	150	46,950	889	103-บ้านพักอาศัยชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	16	144,342	511,758	558,708	-	511,758	46,950	0.02
1557	โฉนด	1306	6442	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	10	0	0	4000	200	800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	800,000	-	-		
					2	0	2	99	299	200	59,800	890	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	133	100	7,850	1,044,050	53	887,443	156,608	216,408	-	156,608	59,800	0.02
												891	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	53	72,504	22,896	22,896	-	22,896	-	-
1558	โฉนด	1309	6443	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	15	0	0	6000	100	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-		
					2	0	2	76	276	100	27,600	892	103-บ้านพักอาศัยชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	33	598,752	470,448	498,048	-	498,048	-	-
1559	โฉนด	1315	6444	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	500	400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	95	95	500	47,500	893	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	13	45,360	238,140	285,640	-	285,640	-	-
												894	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	36	527,310	323,190	323,190	-	323,190	-	-
												895	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	15	100	8,100	121,500	36	75,330	46,170	46,170	-	46,170	-	-
1560	โฉนด	1318	6445	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	2	15	215	300	64,500	896	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	18	284,310	809,190	873,690	-	873,690	-	-
1561	โฉนด	1319	6446	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	225	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-	
					2	0	2	17	217	225	48,825	897	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	23	524,880	933,120	981,945	-	981,945	-	-
1562	โฉนด	1321	6447	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	1	15	2115	100	211,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500	-	211,500	-	-	
1563	โฉนด	1322	6448	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	11	2	70	4670	100	467,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,000	-	467,000	-	-	
1564	โฉนด	1327	6449	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	2	98	1098	100	109,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,800	-	109,800	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1565	โฉนด	1330	6450	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	16	0	0	6400	100	640,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	640,000	-	-		
					2	0	2	28	228	100	22,800	898	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	43	517,104	163,296	186,096	-	186,096	-	-
												899	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	43	246,240	77,760	77,760	-	77,760	-	-
					2	0	2	0	200	100	20,000	900	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	6	14,580	228,420	248,420	-	-	248,420	0.02
1566	โฉนด	1333	6451	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	15	0	0	6000	175	1,050,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	1,050,000	-	-		
					2	0	3	20	320	175	56,000	901	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	23	874,800	1,555,200	1,611,200	-	1,611,200	-	-
1567	โฉนด	1336	6452	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	3	95	1595	125	199,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,375	-	199,375	-	-		
1568	โฉนด	1339	6453	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	18	0	93	7293	300	2,187,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,187,900	-	2,187,900	-	-		
1569	โฉนด	1341	6454	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	1	71	2171	150	325,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,650	-	325,650	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1570	โฉนด	1342	6455	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	1	28	528	100	52,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800	-	52,800	-	-		
1571	โฉนด	1343	6456	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	8	3	45	3545	150	531,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,750	-	531,750	-	-		
1572	โฉนด	1344	6457	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	0	97	2497	100	249,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,700	-	249,700	-	-		
1573	โฉนด	1345	6458	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	7	0	80	2880	125	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-		
1574	โฉนด	1346	6459	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	300	720,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-		
					2	0	3	6	306	300	91,800	902	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	13	72,576	381,024	472,824	-	472,824	-	-
												903	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	13	17,808	93,492	93,492	-	93,492	-	-
1575	โฉนด	1347	6460	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	7	3	38	3138	125	392,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,250	-	392,250	-	-		
1576	โฉนด	1348	6461	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	7	2	2	3002	125	375,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,250	-	375,250	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1577	โฉนด	1349	6462	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	12	0	0	4800	300	1,440,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	1,440,000	-	-		
					2	0	3	94	394	300	118,200	904	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	63	258,552	81,648	199,848	-	-	199,848	0.02
												905	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,850	1,004,800	63	854,080	150,720	150,720	-	-	150,720	0.02
1578	โฉนด	1350	6463	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	2	30	2630	100	263,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,000	-	263,000	-	-		
1579	โฉนด	1351	6464	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	3	64	2364	150	354,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,600	-	354,600	-	-		
1580	โฉนด	1353	6465	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	13	0	97	5297	100	529,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,700	-	529,700	-	-		
1581	โฉนด	1354	6466	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	100	160,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-		
					2	0	0	70	70	100	7,000	906	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	42	100	8,100	340,200	43	289,170	51,030	58,030	-	58,030	-	-
												907	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	43	369,360	116,640	116,640	-	116,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1582	โฉนด	1355	6467	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	2	68	668	100	66,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,800	-	66,800	-	-		
1583	โฉนด	1356	6468	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	1	97	597	100	59,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,700	-	59,700	-	-		
1584	โฉนด	1361	6469	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	7	1	10	2910	100	291,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,000	-	291,000	-	-		
1585	โฉนด	1362	6470	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	3	47	1147	100	114,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,700	-	114,700	-	-		
1586	โฉนด	1364	6471	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	77.9	877.9	150	131,685	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,685	-	131,685	-	-		
1587	โฉนด	1365	6472	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	3	97.8	797.8	490	390,922	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,922	-	390,922	-	-		
1588	โฉนด	1366	6473	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	3	22.1	1122.1	425	476,893	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,893	-	476,893	-	-		
1589	โฉนด	1367	6474	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	2	46	2646	130	343,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,980	-	343,980	-	-		
1590	โฉนด	1368	6475	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	8	2	93	3493	125	436,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,625	-	436,625	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1591	โฉนด	1369	6476	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	17	2	27	7027	125	878,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,375	-	878,375	-	-		
1592	โฉนด	1370	6477	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	8	0	76	3276	175	573,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,300	-	573,300	-	-		
1593	โฉนด	1371	6478	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	1	44	2144	125	268,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,000	-	268,000	-	-		
1594	โฉนด	1373	6479	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	425	340,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	340,000	-	-		
					5	0	0	81	81	425	34,425	908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	324	100	8,100	2,624,400	5	131,220	2,493,180	2,527,605	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	8.64	-	-	-	-	-	218,385	-	218,385	0.3	
					2	0	3	54	354	425	150,450	909	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	13	62,208	326,592	477,042	-	-	477,042	0.02
												910	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	13	62,208	326,592	326,592	-	-	326,592	0.02
												911	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	13	62,208	326,592	326,592	-	-	326,592	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	3	103	100	10,300	917	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	21	186,624	396,576	406,876	-	406,876	-	-
1599	โฉนด	1387	6485	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	2	58	1458	100	145,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,800	-	145,800	-	-
1600	โฉนด	1388	6486	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	125	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
					2	0	3	32	332	125	41,500	918	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	13	54,432	285,768	327,268	-	327,268	-	-
1601	โฉนด	1389	6487	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	1	2	62	662	1,100	728,200	919	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	35	787,320	524,880	1,253,080	-	1,253,080	-	-
												920	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	7	30,618	406,782	406,782	-	406,782	-	-
												921	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	35	145,800	97,200	97,200	-	-	97,200	0.02
1602	โฉนด	1390	6488	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	1	1	86	586	1,100	644,600	922	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	63	517,104	163,296	807,896	-	807,896	-	-
												923	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	63	184,680	58,320	58,320	-	58,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1603	โฉนด	1391	6489	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	2	92	692	175	121,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,100	-	121,100	-	-		
1604	โฉนด	1393	6490	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-		
					2	0	3	97.1	397.1	100	39,710	924	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	23	349,920	622,080	661,790	-	-	661,790	0.02
1605	โฉนด	1395	6491	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	10	0	0	4000	125	500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	500,000	-	-		
					2	0	3	21	321	125	40,125	925	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	15	162,000	648,000	688,125	-	688,125	-	-
1606	โฉนด	1396	6492	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	10	2	91	4291	125	536,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,375	-	536,375	-	-		
1607	โฉนด	1397	6493	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	2	6	2606	150	390,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,900	-	390,900	-	-		
1608	โฉนด	1398	6494	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	2	28	1028	100	102,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,800	-	102,800	-	-		
1609	โฉนด	1399	6495	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	4	0	1	1601	100	160,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,100	-	160,100	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1613	โฉนด	1229	7160	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	2	45	245	1,300	318,500	934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	230	100	8,100	1,863,000	13	298,080	1,564,920	1,883,420	-	-	1,883,420	0.02
												935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	13	77,760	408,240	408,240	-	-	408,240	0.02
1614	โฉนด	1230	7161	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	0	3	46	346	500	173,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,000	-	173,000	-	-	
1615	โฉนด	1231	7162	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	2	52.1	252.1	1,100	277,310	936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	121	100	8,100	980,100	38	646,866	333,234	610,544	-	610,544	-	-
1616	โฉนด	1232	7163	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	4	2	43	1843	425	783,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,275	-	783,275	-	-	
1617	โฉนด	1233	7164	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	1	58	158	1,300	205,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,400	-	205,400	-	-
1618	โฉนด	1235	7165	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	3	10	310	1,300	403,000	937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	366	100	8,100	2,964,600	33	2,519,910	444,690	847,690	-	847,690	-	-
1619	โฉนด	1242	7166	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	425	1,530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530,000	-	1,530,000	-	-
					2	0	3	24	324	425	137,700	938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	8,100	1,458,000	33	1,239,300	218,700	356,400	-	356,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1620	โฉนด	1244	7167	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	2	94	2294	200	458,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,800	-	458,800	-	-		
1621	โฉนด	1246	7168	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	375	1,050,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	1,050,000	-	-		
					2	0	3	55	355	375	133,125	939	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	38	577,368	297,432	430,557	-	430,557	-	-
												940	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	38	94,446	48,654	48,654	-	48,654	-	-
1622	โฉนด	1272	7169	ต.ท่าหิน	1	6	0	17	2417	425	1,027,225	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,027,225	-	1,027,225	-	-		
1623	โฉนด	1274	7170	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	425	1,020,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	1,020,000	-	-		
					2	0	3	7	307	425	130,475	941	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	33	1,632,960	1,283,040	1,413,515	-	1,413,515	-	-
												942	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	33	53,424	41,976	41,976	-	41,976	-	-
1624	โฉนด	1475	7171	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	12	2	0	5000	125	625,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,000	-	625,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	43	143	125	17,875	943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	43	554,040	174,960	192,835	-	192,835	-	-
												944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	33	653,184	513,216	513,216	-	-	513,216	0.02
												945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	43	246,240	77,760	77,760	-	77,760	-	-
1625	โฉนด	1279	7172	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	9	1	13	3713	490	1,819,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,819,370	-	1,819,370	-	-	
1626	โฉนด	1284	7173	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	5	0	0	72	72	1,300	93,600	946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	288	100	8,100	2,332,800	23	839,808	1,492,992	1,586,592	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	55.56	-	-	-	-	-	-	881,511	-	881,511	0.3
					2	0	0	21	21	1,300	27,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300	-	27,300	-	-
1627	โฉนด	1289	7174	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	300	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
					5	0	0	45	45	300	13,500	947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	180	100	8,100	1,458,000	21	466,560	991,440	1,004,940	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1632	โฉนด	1296	7179	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	300	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-		
					2	0	1	12	112	300	33,600	952	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	43	664,848	209,952	243,552	-	243,552	-	-
					3	0	1	0	100	300	30,000	953	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	18	100	2,650	47,700	43	36,252	11,448	41,448	-	-	41,448	0.3
					2	0	1	0	100	300	30,000	954	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	4	26,244	629,856	659,856	-	-	659,856	0.02
1633	โฉนด	1297	7180	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	0	40	40	1,300	52,000	955	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	2	12,150	595,350	647,350	-	-	647,350	0.02
1634	โฉนด	1298	7181	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	4	2	0	1800	300	540,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-	
					2	0	1	63	163	300	48,900	956	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	58	1,231,200	388,800	437,700	-	437,700	-	-
												957	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	2,650	214,650	58	163,134	51,516	51,516	-	51,516	-	-
1635	โฉนด	1352	7183	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	8	3	55	3555	150	533,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,250	-	533,250	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1636	โฉนด	1402	7184	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	4	0	0	72	72	1,300	93,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600	-	-	93,600	0.3		
1637	โฉนด	1403	7185	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	4	0	0	71	71	1,300	92,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,300	-	-	92,300	0.3		
1638	โฉนด	1404	7186	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	0	0	69	69	1,300	89,700	958	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	23	349,920	622,080	711,780	-	-	711,780	0.02
1639	โฉนด	1405	7187	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	4	0	0	70	70	1,300	91,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000	-	-	91,000	0.3		
1640	โฉนด	1406	7188	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	0	0	40	40	1,300	52,000	959	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	9	98,415	995,085	1,047,085	-	1,047,085	-	-
												960	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	9	109,350	1,105,650	1,105,650	-	-	1,105,650	0.02
					2	0	0	77	77	1,300	100,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,100	-	-	100,100	0.02		
1641	โฉนด	1407	7189	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	4	0	1	22	122	1,300	158,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,600	-	-	158,600	0.3		
1642	โฉนด	1408	7190	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	1	1	13	513	1,100	564,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,300	-	564,300	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1643	โฉนด	1409	7191	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	3	31	1131	275	311,025	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,025	-	311,025	-	-		
1644	โฉนด	1410	7192	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	5	1	15	2115	1,100	2,326,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,326,500	-	2,326,500	-	-		
1645	โฉนด	1411	7193	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	0	0	24	24	100	2,400	961	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	2	15,552	762,048	764,448	-	764,448	-	-
					1	3	2	97	1497	100	149,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,700	-	-	149,700	0.01		
1646	โฉนด	1412	7194	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	4	2	27	1827	100	182,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,700	-	182,700	-	-		
1647	โฉนด	1413	7195	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	100	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-		
					2	0	1	2	102	100	10,200	962	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	38	769,824	396,576	406,776	-	396,576	10,200	0.02
1648	โฉนด	1414	7196	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	5	2	57	2257	100	225,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,700	-	225,700	-	-		
1649	โฉนด	1415	7197	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	100	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1655	โฉนด	1421	7203	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	7	0	11	2811	150	421,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,650	-	421,650	-	-		
1656	โฉนด	1422	7204	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	0	3	81	381	200	76,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,200	-	76,200	-	-		
1657	โฉนด	1423	7205	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	6	3	50	2750	150	412,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,500	-	412,500	-	-		
1658	โฉนด	1424	7206	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	3	0	81	1281	100	128,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,100	-	128,100	-	-		
1659	โฉนด	1425	7207	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	3	3	48	1548	100	154,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800	-	154,800	-	-		
1660	โฉนด	1426	7208	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	3	2	8	1408	100	140,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,800	-	140,800	-	-		
1661	โฉนด	1427	7209	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	4	1	71	1771	100	177,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,100	-	177,100	-	-		
1662	โฉนด	1428	7210	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	4	1	8	1708	100	170,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,800	-	170,800	-	-		
1663	โฉนด	1429	7211	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	3	0	48	1248	100	124,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800	-	124,800	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1664	โฉนด	1430	7212	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	10	3	0	4300	210	903,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,000	-	903,000	-	-		
					2	0	0	39	39	210	8,190	967	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,850	1,507,200	81	1,281,120	226,080	234,270	-	226,080	8,190	0.02
												968	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	16	27,984	99,216	99,216	-	99,216	-	-
1665	โฉนด	1431	7213	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	9	2	0	3800	150	570,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000	-	570,000	-	-		
					2	0	1	71	171	150	25,650	969	103- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	23	419,904	746,496	772,146	-	-	772,146	0.02
1666	โฉนด	1432	7214	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	7	3	2	3102	150	465,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,300	-	465,300	-	-		
1667	โฉนด	1433	7215	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	7	0	50.17	2850.17	180	513,031	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,031	-	513,031	-	-		
					2	0	0	32.13	32.13	180	5,783	970	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	257	100	7,850	2,017,450	31	1,714,833	302,618	308,401	-	308,401	-	-
1668	โฉนด	1434	7216	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	7	2	26	3026	150	453,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,900	-	453,900	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1669	โฉนด	1435	7217	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	6	2	85	2685	150	402,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,750	-	402,750	-	-		
1670	โฉนด	1436	7218	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	0	40	840	180	151,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200	-	151,200	-	-		
1671	โฉนด	1438	7220	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	16	0	0	6400	150	960,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	960,000	-	-		
					2	0	1	90	190	150	28,500	971	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,850	1,318,800	63	1,120,980	197,820	226,320	-	226,320	-	-
												972	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	63	120,840	38,160	38,160	-	38,160	-	-
1672	โฉนด	1439	7221	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	150	480,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-		
					2	0	1	88	188	150	28,200	973	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	38	1,154,736	594,864	623,064	-	-	623,064	0.02
1673	โฉนด	1440	7222	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	200	560,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	560,000	-	-		
					2	0	2	37	237	200	47,400	974	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	63	738,720	233,280	280,680	-	280,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1676	โฉนด	1443	7225	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	15	0	0	6000	125	750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-			
					2	0	3	49	349	125	43,625	982	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	23	349,920	622,080	665,705	-	665,705	-	-
												983	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	23	34,344	61,056	61,056	-	61,056	-	-
1677	โฉนด	1444	7226	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	21	0	38.1	8438.1	150	1,265,715	-	-	-	-	-	-	-	-	1,265,715	-	1,265,715	-	-			
1678	โฉนด	1445	7227	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	11	0	0	4400	150	660,000	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-			
					2	0	2	20	220	150	33,000	984	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	43	738,720	233,280	266,280	-	266,280	-	-
												985	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	43	36,252	11,448	11,448	-	11,448	-	-
1679	โฉนด	1446	7228	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	4	3	75	1975	150	296,250	-	-	-	-	-	-	-	-	296,250	-	296,250	-	-			
1680	โฉนด	1447	7229	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	13	0	0	5200	100	520,000	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	8	308	100	30,800	986	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	11	78,732	577,368	608,168	-	608,168	-	-
												987	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	20	85,050	198,450	198,450	-	198,450	-	-
1681	โฉนด	1448	7230	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-	
					2	0	1	92	192	150	28,800	988	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	27	171,072	217,728	246,528	-	246,528	-	-
												989	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	27	20,988	26,712	26,712	-	26,712	-	-
1682	โฉนด	1449	7231	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	5	3	28	2328	100	232,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,800	-	232,800	-	-	
1683	โฉนด	1450	7232	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	5	0	75	2075	100	207,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,500	-	207,500	-	-	
1684	โฉนด	1451	7233	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	100	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
					2	0	1	57	157	100	15,700	990	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	18	168,480	479,520	495,220	-	495,220	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1685	โฉนด	1452	7234	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	100	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-		
					2	0	1	98	198	100	19,800	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	13	155,520	816,480	836,280	-	836,280	-	-	
1686	โฉนด	1453	7235	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	5	2	29	2229	100	222,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,900	-	222,900	-	-		
1687	โฉนด	1454	7236	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	5	2	63	2263	275	622,325	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,325	-	622,325	-	-		
1688	โฉนด	1457	7237	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	1	2	55	655	200	131,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,000	-	131,000	-	-		
1689	โฉนด	1458	7238	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	0	42.1	842.1	225	189,473	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,473	-	189,473	-	-		
1690	โฉนด	1469	7239	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	100	60,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-		
					2	0	0	70	70	100	7,000	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	53	787,968	248,832	255,832	-	255,832	-	-	
1691	โฉนด	1470	7240	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	0	0	33	33	180	5,940	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,940	-	5,940	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1692	โฉนด	1471	7241	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	3	3	63.5	1563.5	280	437,780	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,780	-	437,780	-	-		
					2	0	0	37.5	37.5	280	10,500	993	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	81	831,060	262,440	272,940	-	262,440	10,500	0.02
					994							517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	2	15	100	2,350	35,250	63	26,790	8,460	8,460	-	8,460	-	-	
1693	โฉนด	1472	7242	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	22	3	0	9100	150	1,365,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,000	-	1,365,000	-	-		
					2	0	0	95	95	150	14,250	995	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	23	139,968	248,832	263,082	-	263,082	-	-
1694	โฉนด	1473	7243	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	150	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-		
					2	0	0	48	48	150	7,200	996	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	10	16,200	145,800	153,000	-	153,000	-	-
1695	โฉนด	1474	7244	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	200	400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-		
					2	0	3	33.1	333.1	200	66,620	997	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	39	495,720	233,280	299,900	-	299,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	27	27	200	5,400	998	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	108	100	8,100	874,800	13	139,968	734,832	740,232	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.1	-	-	-	-	-	-	59,959	-	59,959	0.3
1696	โฉนด	1476	7245	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	10	0	61	4061	125	507,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,625	-	507,625	-	-
1697	โฉนด	1477	7246	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	3	80	1180	200	236,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,000	-	236,000	-	-
1698	โฉนด	1478	7247	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	1	2	7	607	200	121,400	999	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	1	210	100	8,100	1,701,000	23	612,360	1,088,640	1,210,040	-	1,210,040	-	-
1699	โฉนด	1479	7248	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	6	0	78	2478	100	247,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,800	-	247,800	-	-
1700	โฉนด	1480	7249	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	150	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
					2	1	0	68	468	150	70,200	1000	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	5	43,740	831,060	901,260	-	901,260	-	-
1701	โฉนด	1481	7250	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	11	0	3.1	4403.1	175	770,543		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,543	-	770,543	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1702	โฉนด	1482	7251	หมู่ 58 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	150	540,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-		
					2	0	1	92	192	150	28,800	100	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	13	186,624	979,776	1,008,576	-	1,008,576	-	-
1703	โฉนด	1483	7252	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	26	0	0	10400	150	1,560,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000	-	1,560,000	-	-
					2	0	3	44	344	150	51,600	100	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,100	2,332,800	41	1,679,616	653,184	704,784	-	653,184	51,600	0.02
1704	โฉนด	1484	7253	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	12	3	75	5175	175	905,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	905,625	-	905,625	-	-
1705	โฉนด	1487	7254	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	125	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-
					2	0	1	96	196	125	24,500	100	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	13	174,960	918,540	943,040	-	943,040	-	-
												100	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	23	699,840	1,244,160	1,244,160	-	1,244,160	-	-
1706	โฉนด	1488	7255	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	9	3	0	3900	150	585,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000	-	585,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	38	238	125	29,750	1009	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	63	1,108,080	349,920	379,670	-	349,920	29,750	0.02
1712	โฉนด	1494	7261	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	11	3	0	4700	375	1,762,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,762,500	-	1,762,500	-	-
					2	0	2	30	230	375	86,250	1010	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	46	923,400	291,600	377,850	-	291,600	86,250	0.02
												1011	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	40	100	8,100	324,000	46	301,320	22,680	22,680	-	22,680	-	-
1713	โฉนด	1495	7262	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	23	0	0	9200	150	1,380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000	-	1,380,000	-	-
					2	0	3	74	374	150	56,100	1012	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	23	419,904	746,496	802,596	-	802,596	-	-
1714	โฉนด	1496	7263	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	10	0	0	4000	150	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
					2	0	2	92	292	150	43,800	1013	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	53	369,360	116,640	160,440	-	160,440	-	-
1715	โฉนด	1497	7264	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	150	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	42	242	150	36,300	1014	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	33	326,592	256,608	292,908	-	256,608	36,300	0.02
1716	โฉนด	1498	7265	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	11	0	0	4400	150	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-	
					2	0	3	10	310	150	46,500	1015	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	23	419,904	746,496	792,996	-	746,496	46,500	0.02
1717	โฉนด	1499	7266	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	14	2	34	5834	160	933,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,440	-	933,440	-	-	
1718	โฉนด	1500	7267	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	14	3	0	5900	175	1,032,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,500	-	1,032,500	-	-	
					2	0	2	85	285	175	49,875	1016	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	13	279,936	1,469,664	1,519,539	-	1,469,664	49,875	0.02
												1017	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	13	23,328	122,472	122,472	-	122,472	-	-
1719	โฉนด	1501	7268	ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	175	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	630,000	-	-	
					5	0	0	51	51	175	8,925	1018	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	54	100	8,100	437,400	4	17,496	419,904	428,829	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	142,929	2,975	139,954	0.02
												ชั้นที่	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	-	285,900	-	285,900	0.3
					2	0	3	0	300	175	52,500	1019	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	45	738,720	233,280	285,780	-	285,780	-	-	
1720	โฉนด	1503	7269	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	1	20	1320	275	363,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000	-	363,000	-	-	
1721	โฉนด	1504	7270	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	2	1	2	78	678	100	67,800	1020	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	33	598,752	470,448	538,248	-	538,248	-	-	
1722	โฉนด	1505	7271	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	11	2	0	4600	150	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	690,000	-	-	
					2	1	0	31	431	150	64,650	1021	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	38	513,216	264,384	329,034	-	329,034	-	-	
												1022	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	38	641,520	330,480	330,480	-	330,480	-	-	
												1023	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	38	866,052	446,148	446,148	-	446,148	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1736	โฉนด	1300	7651	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	10	2	51	4251	200	850,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,200	-	850,200	-	-		
1737	โฉนด	1300	7651	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	10	0	0	4000	300	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-		
					2	0	2	51	251	300	75,300	1030	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	13	93,312	489,888	565,188	-	565,188	-	-
												1031	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	2,650	46,375	13	7,420	38,955	38,955	-	-	38,955	0.02
1738	โฉนด	1301	7652	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	4	0	2	7	207	425	87,975	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,975	-	-	87,975	0.3		
1739	โฉนด	1303	7653	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	2	36	636	225	143,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,100	-	143,100	-	-		
1740	โฉนด	1305	7654	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	0	0	40	40	1,300	52,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	-	52,000	0.02		
1741	โฉนด	1307	7655	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	425	1,020,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	1,020,000	-	-		
					2	0	1	24.1	124.1	425	52,743	1032	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	270	100	8,100	2,187,000	23	787,320	1,399,680	1,452,423	-	1,452,423	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1742	โฉนด	1313	7656	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	11	1	17	4517	100	451,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,700	-	451,700	-	-		
1743	โฉนด	1314	7657	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	19	0	54.1	7654.1	175	1,339,468	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,339,468	-	1,339,468	-	-		
					2	1	0	0	400	175	70,000	103-3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	12	181,440	1,114,560	1,184,560	-	1,184,560	-	-
												103-4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	12	81,648	501,552	501,552	-	-	501,552	0.02
1744	โฉนด	1317	7658	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	3	18	718	100	71,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,800	-	71,800	-	-		
1745	โฉนด	1320	7659	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	2	93	693	100	69,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,300	-	69,300	-	-		
1746	โฉนด	1325	7660	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	0	40	40	1,300	52,000	103-5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	8	38,880	447,120	499,120	-	499,120	-	-
												103-6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	8	38,880	447,120	447,120	-	447,120	-	-
1747	โฉนด	1329	7661	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	5	0	0	30	30	1,300	39,000	103-7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	8	77,760	894,240	933,240	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1754	โฉนด	1357	7668	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	500	400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-		
					2	0	3	3	303	500	151,500	1043	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	63	738,720	233,280	384,780	-	384,780	-	-
1755	โฉนด	1358	7669	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	300	960,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	960,000	-	-		
					2	0	1	0	100	300	30,000	1044	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	28	402,408	472,392	502,392	-	502,392	-	-
												1045	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	88	100	7,850	690,800	53	587,180	103,620	103,620	-	103,620	-	-
					3	0	0	60	60	300	18,000	1046	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	200	100	2,650	530,000	53	402,800	127,200	145,200	-	-	145,200	0.3
1756	โฉนด	1359	7670	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	375	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-		
					2	0	2	7	207	375	77,625	1047	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	28	536,544	629,856	707,481	-	707,481	-	-
					2	0	2	0	200	375	75,000	1048	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	10	109,350	984,150	1,059,150	-	-	1,059,150	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1760	โฉนด	1374	7674	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	23	0	0	9200	300	2,760,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,760,000	-	2,760,000	-	-		
					2	0	2	84	284	300	85,200	1053	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	33	544,320	427,680	512,880	-	427,680	85,200	0.02
												1054	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	33	181,440	142,560	142,560	-	142,560	-	-
												1055	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	33	81,648	64,152	64,152	-	64,152	-	-
1761	โฉนด	1379	7675	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	5	0	0	30	30	1,300	39,000	1056	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	21	311,040	660,960	699,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	35	-	-	-	-	-	244,986	-	244,986	0.3	
					2	0	0	86	86	1,300	111,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,800	-	111,800	-	-	
1762	โฉนด	1382	7676	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-	
					2	0	3	50	350	100	35,000	1057	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	43	646,380	204,120	239,120	-	239,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1058	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	43	64,448	20,352	20,352	-	20,352	-	-	
1763	โฉนด	1383	7677	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	11	0	0	4400	125	550,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-	-	
					2	0	1	43	143	125	17,875	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	312	100	8,100	2,527,200	63	1,920,672	606,528	624,403	-	624,403	-	-	
1764	โฉนด	1485	7678	ต.ท่าหิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1765	โฉนด	1486	7679	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	6	0	65	2465	150	369,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,750	-	369,750	-	-	-	
1766	โฉนด	1508	7680	ต.ท่าหิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1767	โฉนด	1509	7681	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	5	0	0	29	29	1,300	37,700	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	256	100	8,100	2,073,600	18	539,136	1,534,464	1,572,164	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	196,521	-	196,521	0.3		
1768	โฉนด	1510	7682	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	0	28	28	1,300	36,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400	-	36,400	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1769	โฉนด	1511	7683	ต.ท่าหิน	3	0	0	28	28	1,300	36,400	106 1	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	128	100	8,100	1,036,800	18	269,568	767,232	803,632	-	-	803,632	0.3
1770	โฉนด	1512	7684	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	2	0	0	32	32	1,300	41,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,600	-	41,600	-	-
1771	โฉนด	1519	7685	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	1,300	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-
					2	0	1	0	100	1,300	130,000	106 2	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	146.5	100	8,100	1,186,650	53	1,008,653	177,998	307,998	-	307,998	-	-
					2	0	0	80	80	1,300	104,000	106 3	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	135	100	8,100	1,093,500	23	1,016,955	76,545	180,545	-	-	180,545	0.02
1772	โฉนด	1520	7686	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	1	49	149	1,100	163,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,900	-	-	163,900	0.3
1773	โฉนด	1521	7687	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	1	52	152	1,100	167,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,200	-	167,200	-	-
1774	โฉนด	1522	7688	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	5	0	0	40	40	1,100	44,000	106 4	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	160	100	8,100	1,296,000	23	466,560	829,440	873,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	349,376	-	349,376	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	31	131	1,100	144,100		-	-	-	-	-	-	-	-	144,100	-	144,100	-	-		
1775	โฉนด	1523	7689	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	1	47	147	100	14,700		-	-	-	-	-	-	-	-	14,700	-	14,700	-	-		
1776	โฉนด	1524	7690	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-		
					2	0	2	36	236	100	23,600	1065	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,100	1,944,000	53	1,652,400	291,600	315,200	-	315,200	-	-
1777	โฉนด	1526	7691	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	14	0	24	5624	125	703,000		-	-	-	-	-	-	-	-	703,000	-	703,000	-	-		
1778	โฉนด	1527	7692	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1779	โฉนด	1530	7693	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	0	69.1	69.1	1,300	89,830		-	-	-	-	-	-	-	-	89,830	-	-	89,830	0.3		
1780	โฉนด	1531	7694	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	0	30	30	1,300	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	39,000	-	-		
1781	โฉนด	1532	7695	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	1	8	108	1,300	140,400		-	-	-	-	-	-	-	-	140,400	-	-	140,400	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1782	โฉนด	1533	7696	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	1	30	130	1,300	169,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000	-	-	169,000	0.3		
1783	โฉนด	1534	7697	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	0	96	96	1,300	124,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800	-	-	124,800	0.3	
1784	โฉนด	1535	7698	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	1	1	101	1,100	111,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,100	-	-	111,100	0.3	
1785	โฉนด	1536	7699	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	5	0	19	2019	725	1,463,775	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,463,775	-	-	1,463,775	0.3	
1786	โฉนด	1537	7700	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	1	1	17	517	1,300	672,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,100	-	-	672,100	0.3	
1787	โฉนด	1538	7701	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	2	97	297	1,300	386,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,100	-	-	386,100	0.3	
1788	โฉนด	1539	7702	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	1	0	15	415	1,300	539,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,500	-	-	539,500	0.3	
1789	โฉนด	1540	7703	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	0	80	80	1,300	104,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3	
1790	โฉนด	1541	7704	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	0	38.1	38.1	1,300	49,530	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,530	-	-	49,530	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1791	โฉนด	1542	7705	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	6	3	5	2705	225	608,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,625	-	608,625	-	-		
1792	โฉนด	1543	7706	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	3	62	1562	175	273,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,350	-	273,350	-	-		
1793	โฉนด	1544	7707	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	175	560,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	560,000	-	-		
					2	0	1	65	165	175	28,875	106	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	60	100	8,100	486,000	5	72,900	413,100	441,975	-	441,975	-	-
1794	โฉนด	1545	7708	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	6	0	91	2491	100	249,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,100	-	249,100	-	-		
1795	โฉนด	1546	7709	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	5	0	0	54	54	1,100	59,400	106	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	216	100	8,100	1,749,600	18	454,896	1,294,704	1,354,104	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.72	-	-	-	-	-	131,619	-	131,619	0.3	
					2	1	0	17	417	1,100	458,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,700	-	458,700	-	-		
1796	โฉนด	1547	7710	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	1	39	939	100	93,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,900	-	93,900	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1797	โฉนด	1548	7711	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	24	424	100	42,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,400	-	42,400	-	-		
1798	โฉนด	1549	7712	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	70	470	100	47,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000	-	47,000	-	-		
1799	โฉนด	1550	7713	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	0	42	1242	100	124,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200	-	124,200	-	-		
1800	โฉนด	1551	7714	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	2	2	1002	100	100,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,200	-	100,200	-	-		
1801	โฉนด	1552	7715	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	4	2	24	1824	100	182,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400	-	182,400	-	-		
1802	โฉนด	1553	7716	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	22	822	100	82,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,200	-	82,200	-	-		
1803	โฉนด	1554	7717	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-		
					2	0	3	80	380	100	38,000	1068	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	32	577,368	491,832	529,832	-	529,832	-	-
1804	โฉนด	1555	7718	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	0	80	1280	100	128,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000	-	128,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1805	โฉนด	1556	7719	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	3	87	1187	100	118,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,700	-	118,700	-	-	
1806	โฉนด	1557	7720	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	10	0	45	4045	125	505,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,625	-	505,625	-	-	
1807	โฉนด	1558	7721	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	2	54	254	100	25,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,400	-	25,400	-	-	
1808	โฉนด	1559	7722	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	2	75	275	100	27,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500	-	27,500	-	-	
1809	โฉนด	1560	7723	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	275	330,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-	
						2	0	2	52	252	275	69,300	1069	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	33	290,304	228,096	297,396	-	297,396	-	-
													1070	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	8	51,840	596,160	596,160	-	-	596,160	0.02
													1071	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	8	6,784	78,016	78,016	-	-	78,016	0.02
1810	โฉนด	1561	7724	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	41	341	100	34,100	107 2	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 2ชั้น	ตึก	2	198	100	8,100	1,603,800	43	1,218,888	384,912	419,012	-	-	419,012	0.02
1811	โฉนด	1562	7725	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	3	96	1596	125	199,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500	-	199,500	-	-
1812	โฉนด	1563	7726	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	2	74	1474	125	184,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,250	-	184,250	-	-
1813	โฉนด	1573	7727	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	3	28	728	100	72,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800	-	72,800	-	-
1814	โฉนด	1574	7728	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	0	98	498	100	49,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,800	-	49,800	-	-
1815	โฉนด	1577	7729	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	7	1	75	2975	150	446,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,250	-	446,250	-	-
1816	โฉนด	1578	7730	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	0	28	1228	125	153,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,500	-	153,500	-	-
1817	โฉนด	1579	7731	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	4	3	60	1960	125	245,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000	-	245,000	-	-
1818	โฉนด	1580	7732	ต.ท่าหิน	1	3	1	88	1388	100	138,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,800	-	138,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1819	โฉนด	1581	7733	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-		
					2	0	2	48	248	100	24,800	1073	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	8,100	2,041,200	48	1,735,020	306,180	330,980	-	330,980	-	-
1820	โฉนด	1582	7734	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	3	12	712	100	71,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,200	-	71,200	-	-		
1821	โฉนด	1583	7735	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	0	32	832	100	83,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,200	-	83,200	-	-		
1822	โฉนด	1584	7736	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	2	0	2	58.1	258.1	400	103,240	1074	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	51	1,378,944	435,456	538,696	-	538,696	-	-
1823	โฉนด	1585	7737	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	2	0	1400	100	140,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-		
					2	0	2	13	213	100	21,300	1075	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	277	100	8,100	2,243,700	93	1,907,145	336,555	357,855	-	357,855	-	-
1824	โฉนด	1586	7738	ต.ท่าหิน	1	2	2	61	1061	100	106,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,100	-	106,100	-	-		
1825	โฉนด	1587	7739	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1829	โฉนด	1591	7743	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	11	0	0	4400	100	440,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	440,000	-	-		
					2	1	0	71	471	100	47,100	1083	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	165	100	8,100	1,336,500	43	1,136,025	200,475	247,575	-	247,575	-	-
												1084	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	43	147,744	46,656	46,656	-	46,656	-	-
1830	โฉนด	1593	7744	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-		
					2	0	3	46	346	100	34,600	1085	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	28	521,640	612,360	646,960	-	646,960	-	-
1831	โฉนด	1594	7745	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	2	13	1013	100	101,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,300	-	101,300	-	-		
1832	โฉนด	1595	7746	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	4	1	87	1787	175	312,725	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,725	-	312,725	-	-		
1833	โฉนด	1596	7747	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	0	41	41	225	9,225	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,225	-	9,225	-	-		
1834	โฉนด	1597	7748	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	2	48	648	150	97,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200	-	97,200	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1835	โฉนด	1598	7749	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	0	79	79	230	18,170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,170	-	18,170	-	-		
1836	โฉนด	1599	7750	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	5	1	87	2187	170	371,790	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,790	-	371,790	-	-		
1837	โฉนด	1600	7751	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	3	61	1161	125	145,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,125	-	145,125	-	-		
1838	โฉนด	1601	7752	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	2	78	678	125	84,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,750	-	84,750	-	-		
1839	โฉนด	1602	7753	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	3	77	777	125	97,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,125	-	97,125	-	-		
1840	โฉนด	1605	7754	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	4	3	28	1928	125	241,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,000	-	241,000	-	-		
1841	โฉนด	1606	7755	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	4	0	49	1649	125	206,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,125	-	206,125	-	-		
1842	โฉนด	1607	7756	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	3	77	1577	125	197,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,125	-	197,125	-	-		
1843	โฉนด	1608	7757	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	3	73	1173	125	146,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,625	-	146,625	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1844	โฉนด	1609	7758	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	0	22	822	125	102,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,750	-	102,750	-	-		
1845	โฉนด	1610	7759	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	150	540,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-		
					2	0	3	29	329	150	49,350	108 6	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่ง ไม้	2	204	100	8,100	1,652,400	73	1,404,540	247,860	297,210	-	297,210	-	-
1846	โฉนด	1612	7760	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-		
					2	1	0	49	449	100	44,900	108 7	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	5	28,350	538,650	583,550	-	-	583,550	0.02
1847	โฉนด	1613	7761	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	0	94	894	100	89,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,400	-	89,400	-	-		
1848	โฉนด	1614	7762	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	3	17	717	100	71,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,700	-	71,700	-	-		
1849	โฉนด	1616	7763	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-		
					2	0	2	53	253	100	25,300	108 8	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่ง ไม้	2	161	100	8,100	1,304,100	103	1,108,485	195,615	220,915	-	-	220,915	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1089	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	8	58,320	670,680	670,680	-	-	670,680	0.02	
											1090	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	103	184,680	58,320	58,320	-	-	58,320	0.02	
1850	โฉนด	1617	7764	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	2	55	1055	325	342,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,875	-	342,875	-	-		
1851	โฉนด	1619	7765	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	0	49	1249	100	124,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,900	-	124,900	-	-	
1852	โฉนด	1620	7766	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	6	2	0	2600	100	260,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-	
											1091	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	73	443,232	139,968	161,768	-	161,768	-	-	
											1092	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	11	77,760	570,240	570,240	-	570,240	-	-	
1853	โฉนด	1621	7767	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	4	0	13	1613	100	161,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,300	-	161,300	-	-	
1854	โฉนด	1622	7768	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	2	0	2	96	296	100	29,600	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	16	213,840	758,160	787,760	-	787,760	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1855	โฉนด	1625	7769	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	7	3	74	3174	125	396,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,750	-	396,750	-	-		
1856	โฉนด	1626	7770	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	2	23	623	100	62,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,300	-	62,300	-	-		
1857	โฉนด	1627	7771	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	0	68	468	100	46,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800	-	46,800	-	-		
1858	โฉนด	1628	7772	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	0	95	495	100	49,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500	-	49,500	-	-		
1859	โฉนด	1629	7773	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	1	13	513	100	51,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,300	-	51,300	-	-		
1860	โฉนด	1630	7774	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	1	2	502	100	50,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,200	-	50,200	-	-		
1861	โฉนด	1631	7775	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	1	60	560	100	56,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000	-	56,000	-	-		
1862	โฉนด	1632	7776	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	2	20	220	100	22,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000	-	22,000	-	-		
1863	โฉนด	1633	7777	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	2	91	1091	100	109,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,100	-	109,100	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1864	โฉนด	1634	7778	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	5	2	97	2297	125	287,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,125	-	287,125	-	-		
1865	โฉนด	1637	7779	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	0	91	891	150	133,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,650	-	133,650	-	-		
1866	โฉนด	1638	7780	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	23	0	0	9200	150	1,380,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000	-	1,380,000	-	-		
					2	0	3	92	392	150	58,800	109-4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	53	1,292,760	408,240	467,040	-	467,040	-	-
												109-5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	53	738,720	233,280	233,280	-	233,280	-	-
1867	โฉนด	1640	7781	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	2	71	671	100	67,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,100	-	67,100	-	-		
1868	โฉนด	1641	7782	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	0	23	23	125	2,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,875	-	2,875	-	-		
1869	โฉนด	1642	7783	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	2	57	657	150	98,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,550	-	98,550	-	-		
1870	โฉนด	1643	7784	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	0	61	61	225	13,725	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,725	-	13,725	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1871	โฉนด	1644	7785	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	2	83	683	150	102,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,450	-	102,450	-	-		
1872	โฉนด	1645	7786	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	0	61	61	225	13,725	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,725	-	13,725	-	-		
1873	โฉนด	1646	7787	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	2	54	654	150	98,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,100	-	98,100	-	-		
1874	โฉนด	1647	7788	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	0	21	21	325	6,825	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,825	-	6,825	-	-		
1875	โฉนด	1648	7789	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	0	67	867	325	281,775	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,775	-	281,775	-	-		
1876	โฉนด	1649	7790	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	5	0	64	2064	225	464,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,400	-	464,400	-	-		
1877	โฉนด	1650	7791	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	5	0	81	2081	100	208,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,100	-	208,100	-	-		
1878	โฉนด	1651	7792	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	6	0	16	2416	100	241,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,600	-	241,600	-	-		
1879	โฉนด	1728	8209	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	100	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	61	261	100	26,100	1096	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	21	233,280	495,720	521,820	-	521,820	-	-
1880	โฉนด	1378	8210	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	1	10	2510	300	753,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,000	-	753,000	-	-
1881	โฉนด	1459	8211	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	0	19	1219	125	152,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,375	-	152,375	-	-
					2	1	0	0	400	125	50,000	1097	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	23	559,872	995,328	1,045,328	-	1,045,328	-	-
1882	โฉนด	1460	8212	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	1	31	1331	225	299,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,475	-	299,475	-	-
1883	โฉนด	1461	8213	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	3	91.6	1191.6	200	238,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,320	-	238,320	-	-
					2	0	0	30	30	200	6,000	1098	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	26	408,240	563,760	569,760	-	-	569,760	0.02
1884	โฉนด	1462	8214	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	0	35	1235	150	185,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,250	-	185,250	-	-
1885	โฉนด	1463	8215	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	1	0	900	150	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	135,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1890	โฉนด	1507	8220	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	10	1	0	4100	130	533,000	-	-	-	-	-	-	-	-	533,000	-	533,000	-	-			
					2	0	0	72	72	130	9,360	1104	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	2	24,300	1,190,700	1,200,060	-	-	1,200,060	0.02
1891	โฉนด	1513	8221	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	5	0	0	48	48	1,300	62,400	1105	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	8,100	1,555,200	18	1,010,880	544,320	606,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	101,140	-	101,140	0.3	
					2	0	0	15	15	1,300	19,500											19,500	-	19,500	-	-	
1892	โฉนด	1514	8222	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	2	0	0	66	66	1,300	85,800	1106	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	10	48,600	437,400	523,200	-	-	523,200	0.02
												1107	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	10	48,600	437,400	437,400	-	-	437,400	0.02
												1108	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	10	48,600	437,400	437,400	-	-	437,400	0.02
1893	โฉนด	1515	8223	ต.ท่าหิน																			-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1900	โฉนด	1611	8230	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-		
					2	0	1	54	154	100	15,400	111	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	33	612,360	481,140	496,540	-	496,540	-	-
1901	โฉนด	1615	8231	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	3	36	736	100	73,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,600	-	73,600	-	-		
1902	โฉนด	1618	8232	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	11	3	23.5	4723.5	350	1,653,225	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,653,225	-	1,653,225	-	-		
					2	0	0	85.5	85.5	350	29,925	111	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	342	100	7,900	2,701,800	71	2,512,674	189,126	219,051	-	219,051	-	-
					2	0	0	46	46	350	16,100	111	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	184	100	8,100	1,490,400	12	208,656	1,281,744	1,297,844	-	1,281,744	16,100	0.02
1903	โฉนด	1623	8233	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	1	0	1300	200	260,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-		
					2	0	2	24	224	200	44,800	111	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	23	419,904	746,496	791,296	-	791,296	-	-
												111	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	8	19,440	223,560	223,560	-	-	223,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											111	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	23	52,488	93,312	93,312	-	93,312	-	-	
1904	โฉนด	1624	8234	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	200	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	
											111	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	13	46,656	244,944	287,144	-	244,944	42,200	0.02	
1905	โฉนด	1652	8235	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	2	21	1421	275	390,775	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,775	-	390,775	-	-	
1906	โฉนด	1653	8236	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	5	2	96	2296	100	229,600	111	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	1	18	100	2,650	47,700	4	1,908	45,792	275,392	-	275,392	-	-
1907	โฉนด	1654	8237	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	16	0	0	6400	150	960,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	960,000	-	-	
											112	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	140	100	8,100	1,134,000	63	1,054,620	79,380	114,030	-	114,030	-	-	
1908	โฉนด	1655	8238	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	13	0	3	5203	150	780,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,450	-	780,450	-	-	
1909	โฉนด	1656	8239	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	1	34	1334	225	300,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,150	-	300,150	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1910	โฉนด	1659	8240	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	4	1	71	1771	125	221,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,375	-	221,375	-	-		
1911	โฉนด	1660	8241	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	4	2	31	1831	125	228,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,875	-	228,875	-	-		
1912	โฉนด	1662	8242	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	5	1	68	2168	150	325,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,200	-	325,200	-	-		
1913	โฉนด	1663	8243	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	5	0	91	2091	180	376,380	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,380	-	376,380	-	-		
1914	โฉนด	1664	8244	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	100	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-		
					2	0	1	45	145	100	14,500	112-1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,100	1,944,000	43	1,652,400	291,600	306,100	-	306,100	-	-
1915	โฉนด	1237	9465	ต.ท่าหิน	1	2	3	76	1176	150	176,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,400	-	176,400	-	-		
1916	โฉนด	1239	9466	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	55	455	100	45,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500	-	45,500	-	-		
1917	โฉนด	1278	9467	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	1	50	950	100	95,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000	-	95,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1918	โฉนด	1281	9468	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	1	50	1350	200	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-		
1919	โฉนด	1308	9469	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	5	0	0	50	50	1,300	65,000	112	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	200	100	8,100	1,620,000	33	907,200	712,800	777,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	25	-	-	-	-	-	194,450	-	194,450	0.3		
					2	0	0	25	25	1,300	32,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500	-	32,500	-	-	
1920	โฉนด	1310	9470	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	1	66	966	100	96,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,600	-	96,600	-	-	
1921	โฉนด	1311	9471	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	975	3,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000	-	3,120,000	-	-	
					2	0	2	58	258	975	251,550	112	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	408	100	8,100	3,304,800	43	2,809,080	495,720	747,270	-	747,270	-	-
1922	โฉนด	1316	9473	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	300	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-	
					2	0	0	83	83	300	24,900	112	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	5	58,320	1,108,080	1,132,980	-	1,132,980	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											112	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	5	3,313	62,938	62,938	-	-	62,938	0.02	
1923	โฉนด	1323	9474	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	4	0	0	63	63	1,300	81,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900	-	-	81,900	0.3	
1924	โฉนด	1324	9475	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	4	0	0	61	61	1,300	79,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,300	-	-	79,300	0.3	
1925	โฉนด	1326	9476	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	0	0	97.1	97.1	100	9,710	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,710	-	9,710	-	-	
1926	โฉนด	1340	9477	ต.ท่าหิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1927	โฉนด	1376	9478	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	320	1,152,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000	-	1,152,000	-	-	
					2	0	2	0	200	320	64,000	112	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	6	69,984	1,096,416	1,160,416	-	1,160,416	-	-
					3	0	0	87	87	320	27,840	112	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	21	100	8,100	170,100	6	10,206	159,894	187,734	-	-	187,734	0.3
1928	โฉนด	1380	9479	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	0	1	32	132	1,300	171,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600	-	171,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1929	โฉนด	1381	9480	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	0	35	435	100	43,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500	-	43,500	-	-	
1930	โฉนด	1392	9481	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	3	79	779	230	179,170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,170	-	179,170	-	-	
1931	โฉนด	1394	9482	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	1	91	2191	150	328,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,650	-	328,650	-	-	
1932	โฉนด	1466	9483	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	13	0	0	5200	100	520,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-	
					2	0	2	25.1	225.1	100	22,510	1128	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	253	100	8,100	2,049,300	23	737,748	1,311,552	1,334,062	-	1,334,062	-	-
1933	โฉนด	1467	9484	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	1,100	880,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	880,000	-	-	
					2	0	1	55	155	1,100	170,500	1129	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	13	155,520	816,480	986,980	-	-	986,980	0.02
												1130	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	13	155,520	816,480	816,480	-	-	816,480	0.02
					2	0	1	40	140	1,100	154,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000	-	154,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					5	0	0	60	60	1,100	66,000	113 1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	240	100	8,100	1,944,000	13	311,040	1,632,960	1,698,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	60	-	-	-	-	-	-	1,019,376	-	1,019,376	0.3
1934	โฉนด	1525	9485	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	3	33	733	125	91,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,625	-	91,625	-	-	
1935	โฉนด	1564	9486	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	3	61	361	1,300	469,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,300	-	-	469,300	0.3	
1936	โฉนด	1565	9487	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	5	3	88	2388	200	477,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,600	-	477,600	-	-	
1937	โฉนด	1567	9489	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	3	0	0	8.25	8.25	810	6,683	113 2	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	15	100	5,750	86,250	2	1,725	84,525	91,208	-	-	91,208	0.3
												113 3	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	9	100	6,750	60,750	2	1,215	59,535	59,535	-	-	59,535	0.3
												113 4	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	9	100	6,750	60,750	2	1,215	59,535	59,535	-	-	59,535	0.3
					4	6	2	43.95	2643.95	810	2,141,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,141,600	-	-	2,141,600	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1938	โฉนด	1568	9490	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	3	0	0	51.7	51.7	200	10,340	1135	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	2,650	63,600	21	20,352	43,248	53,588	-	-	53,588	0.3
1939	โฉนด	1569	9491	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	3	0	0	43	43	1,300	55,900	1136	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	84	100	7,300	613,200	31	318,864	294,336	350,236	-	-	350,236	0.3
												1137	512-สถานีบริการน้ำมันซี อเพลิง 1 ชั้น	ตึก	3	240	100	5,650	1,356,000	31	705,120	650,880	650,880	-	-	650,880	0.3
1940	โฉนด	1570	9492	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	2	0	0	45	45	1,300	58,500	1138	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	221	100	8,100	1,790,100	43	1,521,585	268,515	327,015	-	327,015	-	-
1941	โฉนด	1571	9493	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	0	68	68	200	13,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,600	-	-	13,600	0.3
1942	โฉนด	1572	9494	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	1,100	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	-	880,000	0.01
												1139	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	8,100	1,263,600	73	1,074,060	189,540	316,040	-	316,040	-	-
												1140	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	108	100	8,100	874,800	10	87,480	787,320	897,320	-	-	897,320	0.3
												1141	510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	90	100	7,100	639,000	11	76,680	562,320	562,320	-	-	562,320	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												114 2	510-กิตติาคาร 1ชั้น	ตึก	3	2.25	100	7,100	15,975	11	1,917	14,058	14,058	-	-	14,058	0.3
1943	โฉนด	1575	9495	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	7	3	37	3137	810	2,540,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,540,970	-	-	2,540,970	0.3
1944	โฉนด	1576	9496	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	6	2	81.1	2681.1	125	335,138		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,138	-	335,138	-	-
1945	โฉนด	1603	9497	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	1	14	514	125	64,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,250	-	64,250	-	-
1946	โฉนด	1604	9498	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	2	52	652	125	81,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,500	-	81,500	-	-
1947	โฉนด	1635	9499	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	3	18	1118	125	139,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,750	-	139,750	-	-
1948	โฉนด	1636	9500	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	3	10	310	150	46,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500	-	46,500	-	-
1949	โฉนด	1639	9501	ต.ท่าหิน	1	7	1	16	2916	100	291,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600	-	291,600	-	-
1950	โฉนด	1657	9502	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	0	80	1280	200	256,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000	-	256,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1951	โฉนด	1658	9503	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	225	90,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-		
					2	0	2	57.1	257.1	225	57,848	114	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	13	103,680	544,320	602,168	-	-	602,168	0.02
1952	โฉนด	1665	9504	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	7	0	81	2881	100	288,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,100	-	288,100	-	-		
1953	โฉนด	1666	9505	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	1	80	980	100	98,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000	-	98,000	-	-		
1954	โฉนด	1225	9859	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	1,300	780,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	780,000	-	-		
					2	0	2	11	211	1,300	274,300	114	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	50	221,616	69,984	344,284	-	344,284	-	-
												114	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	511	100	7,850	4,011,350	50	3,409,648	601,703	601,703	-	601,703	-	-
1955	โฉนด	1227	9860	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	1	34	534	1,300	694,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,200	-	694,200	-	-		
1956	โฉนด	1277	9861	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	11	1	51	4551	300	1,365,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,300	-	1,365,300	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1957	โฉนด	81	10649	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	15	0	0	6000	175	1,050,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	1,050,000	-	-		
					2	0	2	54	254	175	44,450	114	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	28	503,010	590,490	634,940	-	634,940	-	-
												114	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	2,650	166,950	28	76,797	90,153	90,153	-	90,153	-	-
1958	โฉนด	1302	10666	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	5	0	26.1	2026.1	200	405,220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,220	-	405,220	-	-		
1959	โฉนด	411	10681	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	0	49	1249	100	124,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,900	-	124,900	-	-		
1960	โฉนด	1455	10684	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	2	1	0	61	461	250	115,250	114	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	17	408,240	1,292,760	1,408,010	-	1,408,010	-	-
1961	โฉนด	1661	10687	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	1	24.1	924.1	100	92,410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,410	-	92,410	-	-		
1962	โฉนด	184	10693	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-		
					2	0	2	42	242	100	24,200	114	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	20	213,840	498,960	523,160	-	523,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1963	โฉนด	181	10694	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	4	1	0.1	1700.1	125	212,513	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,513	-	212,513	-	-		
1964	โฉนด	2	10695	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	1,100	660,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-		
					2	0	2	45	245	1,100	269,500	1150	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	43	1,108,080	349,920	619,420	-	619,420	-	-
1965	โฉนด	4	10696	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	3	18	318	1,100	349,800	1151	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	171	100	8,100	1,385,100	31	720,252	664,848	1,014,648	-	1,014,648	-	-
1966	โฉนด	1822	10697	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	11	3	38.1	4738.1	125	592,263	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,263	-	592,263	-	-		
1967	โฉนด	1823	10722	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	150	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-		
1968	โฉนด	1824	10723	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	175	280,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-		
					2	0	2	0	200	175	35,000	1152	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	70	787,968	248,832	283,832	-	283,832	-	-
1969	โฉนด	1825	10724	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	2	0	1000	150	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1970	โฉนด	1826	10725	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	2	0	1000	150	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-		
1971	โฉนด	1827	10726	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	2	0	1000	175	175,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000	-	175,000	-	-		
1972	โฉนด	343	10752	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	1	61	961	100	96,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,100	-	96,100	-	-		
1973	โฉนด	401	10753	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	7	0	90	2890	150	433,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,500	-	433,500	-	-		
1974	โฉนด	1828	10761	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	6	2	83.1	2683.1	100	268,310	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,310	-	268,310	-	-		
1975	โฉนด	13	10763	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	5	1	41	2141	175	374,675	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,675	-	374,675	-	-		
1976	โฉนด	17	10766	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	3	0	300	125	37,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500	-	37,500	-	-		
1977	โฉนด	1667	10792	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	2	31.3	231.3	400	92,520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,520	-	92,520	-	-		
1978	โฉนด	1830	10793	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	150	420,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	23.1	423.1	150	63,465	115 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	23	236,196	419,904	483,369	-	483,369	-	-
												115 4	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	23	17,172	30,528	30,528	-	30,528	-	-
1979	โฉนด	1831	10794	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	150	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-	
					2	0	3	31.1	331.1	150	49,665	115 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	9	32,805	331,695	381,360	-	381,360	-	-
1980	โฉนด	1832	10795	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	8	2	31	3431	100	343,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,100	-	343,100	-	-	
1981	โฉนด	1833	10796	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	9	0	20	3620	100	362,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,000	-	362,000	-	-	
1982	โฉนด	283	10813	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-	
					2	0	3	21.1	321.1	100	32,110	115 6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	21	46,656	99,144	131,254	-	-	131,254	0.02
1983	โฉนด	284	10817	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	1	39	939	100	93,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,900	-	93,900	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1984	โฉนด	288	10818	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	3	1	1	48	548	975	534,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,300	-	-	534,300	0.3		
1985	โฉนด	292	10819	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	0	31	831	100	83,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,100	-	83,100	-	-		
1986	โฉนด	414	10820	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	5	2	63	2263	100	226,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,300	-	226,300	-	-		
1987	โฉนด	408	10825	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	3	92	1192	275	327,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,800	-	327,800	-	-		
1988	โฉนด	1835	10878	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	1	99	599	100	59,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,900	-	59,900	-	-		
1989	โฉนด	185	10880	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	1	56	956	100	95,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,600	-	95,600	-	-		
1990	โฉนด	189	10881	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	0.1	400.1	200	80,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,020	-	80,020	-	-		
1991	โฉนด	190	10882	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	200	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-		
					2	0	1	15	115	200	23,000	115	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	13	228,096	1,197,504	1,220,504	-	1,220,504	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1992	โฉนด	193	10883	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	30	430	100	43,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000	-	43,000	-	-		
1993	โฉนด	352	10884	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	0	51	851	100	85,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,100	-	85,100	-	-		
1994	โฉนด	1834	10891	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	13	1	98	5398	100	539,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,800	-	539,800	-	-		
1995	โฉนด	1836	10937	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	0	2	42	242	175	42,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,350	-	42,350	-	-		
1996	โฉนด	1837	10986	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	0	2	62	262	275	72,050	1158	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	320	100	8,100	2,592,000	33	1,451,520	1,140,480	1,212,530	-	1,212,530	-	-
1997	โฉนด	1839	10997	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	200	400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-		
					2	1	2	87	687	200	137,400	1159	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	63	295,488	93,312	230,712	-	230,712	-	-
												1160	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	264	100	7,850	2,072,400	63	1,761,540	310,860	310,860	-	310,860	-	-
1998	โฉนด	1841	10999	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	1	0	0	400	225	90,000	1161	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	23	393,660	699,840	789,840	-	789,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1999	โฉนด	1846	11001	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	1	55	555	560	310,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,800	-	310,800	-	-
					2	0	0	45	45	560	25,200	116 2	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	31	758,160	699,840	725,040	-	-	725,040	0.02	
2000	โฉนด	1192	11011	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	1	90	1790	275	492,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,250	-	492,250	-	-
2001	โฉนด	1193	11012	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	2	49	1849	275	508,475	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,475	-	508,475	-	-
					2	0	2	0	200	275	55,000	116 3	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	8,100	2,041,200	103	1,735,020	306,180	361,180	-	-	361,180	-	-
												116 4	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	43	147,744	46,656	46,656	-	-	46,656	-	-
2002	โฉนด	1840	11050	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	2	63	2263	100	226,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,300	-	226,300	-	-
2003	โฉนด	1842	11054	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	3	4.1	304.1	1,300	395,330	116 5	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	23	393,660	699,840	1,095,170	-	-	1,095,170	-	-
2004	โฉนด	1843	11055	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	1	72	172	225	38,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,700	-	38,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2005	โฉนด	1844	11056	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	1	81	181	225	40,725	1166	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	13	23,328	122,472	163,197	-	163,197	-	-
2006	โฉนด	1845	11057	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2007	โฉนด	1848	11067	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	225	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
					2	0	1	59.1	159.1	225	35,798	1167	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	13	134,784	707,616	743,414	-	-	743,414	0.02
2008	โฉนด	1847	11095	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	0	3	33.1	333.1	100	33,310	1168	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	28	100	8,100	226,800	10	68,040	158,760	192,070	-	192,070	-	-
												1169	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	20	100	8,100	162,000	8	48,600	113,400	113,400	-	113,400	-	-
2009	โฉนด	1849	11096	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	1	82.4	582.4	200	116,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,480	-	116,480	-	-
2010	โฉนด	1850	11099	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	2	2.1	1802.1	100	180,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,210	-	180,210	-	-
2011	โฉนด	1851	11103	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	2	9.3	609.3	980	597,114		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,114	-	597,114	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2012	โฉนด	1852	11131	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	76.1	76.1	1,300	98,930	1170	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	23	279,936	497,664	596,594	-	596,594	-	-
2013	โฉนด	182	11132	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	10	0	0	4000	125	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	500,000	-	-
					2	0	3	0	300	125	37,500	1171	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	190	100	8,100	1,539,000	13	246,240	1,292,760	1,330,260	-	1,330,260	-	-
					3	0	1	79	179	125	22,375	1172	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	28	100	6,450	180,600	13	28,896	151,704	174,079	-	-	174,079	0.3
2014	โฉนด	1855	11177	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	2	23	1423	125	177,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,875	-	177,875	-	-
2015	โฉนด	1856	11178	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	2	1	0	50	450	1,100	495,000	1173	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	23	314,928	559,872	1,054,872	-	1,054,872	-	-
2016	โฉนด	1857	11179	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	2	1	0	23	423	1,100	465,300	1174	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	323	100	8,100	2,616,300	9	235,467	2,380,833	2,846,133	-	2,846,133	-	-
												1175	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	9	52,488	530,712	530,712	-	530,712	-	-
2017	โฉนด	1853	11184	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	1	74	2574	125	321,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,750	-	321,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2018	โฉนด	1854	11185	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	125	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-		
					2	0	2	30.1	230.1	125	28,763	117 6	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	18	227,448	647,352	676,115	-	676,115	-	-
2019	โฉนด	1865	11187	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	3	66.25	2766.25	210	580,913		-	-	-	-	-	-	-	-	580,913	-	580,913	-	-		
					2	0	0	33.75	33.75	210	7,088	117 7	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	31	568,620	524,880	531,968	-	531,968	-	-
2020	โฉนด	1871	11249	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	10	0	0	4000	150	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-		
					2	0	3	10	310	150	46,500	117 8	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	198	100	8,100	1,603,800	10	160,380	1,443,420	1,489,920	-	1,489,920	-	-
												117 9	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	10	12,720	114,480	114,480	-	114,480	-	-
2021	โฉนด	1867	11259	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	2	80.1	1480.1	225	333,023		-	-	-	-	-	-	-	-	333,023	-	333,023	-	-		
2022	โฉนด	1868	11260	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	225	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	81	381	225	85,725	1180	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	70	100	8,100	567,000	103	527,310	39,690	125,415	-	125,415	-	-
												1181	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	135	100	8,100	1,093,500	103	929,475	164,025	164,025	-	-	164,025	0.02
2023	โฉนด	1869	11261	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	225	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	135,000	-	-	
					2	0	2	55	255	225	57,375	1182	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	13	114,048	598,752	656,127	-	656,127	-	-
2024	โฉนด	1870	11262	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	0	9	809	225	182,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,025	-	182,025	-	-	
2025	โฉนด	366	11281	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	3	31	331	100	33,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,100	-	33,100	-	-	
2026	โฉนด	367	11282	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	2	12	1412	100	141,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,200	-	141,200	-	-	
2027	โฉนด	1872	11333	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	1	71	1371	100	137,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,100	-	137,100	-	-	
2028	โฉนด	1858	11335	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	1	37.1	937.1	100	93,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,710	-	93,710	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2029	โฉนด	1859	11336	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	2	89.1	289.1	100	28,910	118 3	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	23	209,952	373,248	402,158	-	402,158	-	-
2030	โฉนด	1860	11337	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	2	21	221	100	22,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,100	-	22,100	-	-
2031	โฉนด	1861	11338	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	2	44.1	244.1	100	24,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,410	-	24,410	-	-
2032	โฉนด	1862	11339	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	2	51.1	251.1	100	25,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,110	-	25,110	-	-
2033	โฉนด	1863	11340	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	1	25	925	100	92,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,500	-	92,500	-	-
2034	โฉนด	1864	11341	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-
					2	0	3	44.1	344.1	100	34,410	118 4	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	23	204,120	362,880	397,290	-	-	397,290	0.02
2035	โฉนด	1873	11342	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	0	6.1	1206.1	100	120,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,610	-	120,610	-	-
2036	โฉนด	1874	11343	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	0	30.1	430.1	100	43,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,010	-	43,010	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2037	โฉนด	171	11368	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	125	350,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-	
					2	1	0	2.1	402.1	125	50,263	118	103- บ้านพักอาศัยครึ่งชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49	100	8,100	396,900	5	19,845	377,055	427,318	-	-	427,318	0.02
2038	โฉนด	20	11369	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	0	59.25	1259.25	100	125,925	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,925	-	125,925	-	-	
					2	0	0	22.75	22.75	100	2,275	118	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	182	100	7,850	1,428,700	53	1,214,395	214,305	216,580	-	214,305	2,275	0.02
2039	โฉนด	173	11370	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	18	2	3	7403	125	925,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,375	-	925,375	-	-	
2040	โฉนด	1875	11382	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	2	41.1	1041.1	100	104,110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,110	-	104,110	-	-	
2041	โฉนด	1876	11383	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	1	57.1	557.1	280	155,988	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,988	-	155,988	-	-	
2042	โฉนด	196	11384	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	3	6.4	306.4	1,100	337,040	118	103- บ้านพักอาศัยครึ่งชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	21	466,560	991,440	1,328,480	-	1,328,480	-	-
2043	โฉนด	183	11395	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	1	43	543	100	54,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,300	-	54,300	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2044	โฉนด	186	11396	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	1	24	1324	100	132,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,400	-	132,400	-	-		
2045	โฉนด	276	11397	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	200	720,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-		
					2	0	3	30	330	200	66,000	1188	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	38	481,140	247,860	313,860	-	313,860	-	-
												1189	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	26	204,120	281,880	281,880	-	-	281,880	0.02
2046	โฉนด	298	11398	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	1	1	46.1	546.1	150	81,915	1190	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	28	368,874	433,026	514,941	-	-	514,941	0.02
												1191	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	4	7,776	186,624	186,624	-	-	186,624	0.02
												1192	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	28	335,340	393,660	393,660	-	-	393,660	0.02
2047	โฉนด	309	11399	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	3	73	373	275	102,575	1193	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	9	122,472	1,238,328	1,340,903	-	1,340,903	-	-
2048	โฉนด	353	11400	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	0	41	841	100	84,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,100	-	84,100	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2049	โฉนด	360	11401	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	11	2	85	4685	100	468,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,500	-	468,500	-	-		
2050	โฉนด	398	11402	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	100	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-		
					2	0	2	97	297	100	29,700	119 4	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	255	100	8,100	2,065,500	8	165,240	1,900,260	1,929,960	-	1,929,960	-	-
												119 5	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	25	100	8,100	202,500	8	16,200	186,300	186,300	-	186,300	-	-
2051	โฉนด	406	11403	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	1	76	976	100	97,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,600	-	97,600	-	-		
2052	โฉนด	409	11404	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	0	51	1251	100	125,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,100	-	125,100	-	-		
2053	โฉนด	1866	11406	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	3	69.1	769.1	975	749,873	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,873	-	749,873	-	-		
2054	โฉนด	397	11408	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	4	0	1	5	105	1,300	136,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500	-	-	136,500	0.3		
2055	โฉนด	187	11409	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	15	3	91	6391	100	639,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,100	-	639,100	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2056	โฉนด	176	11410	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	8	1	21	3321	125	415,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,125	-	415,125	-	-		
2057	โฉนด	67	11411	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	1	3	82	782	100	78,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,200	-	78,200	-	-		
2058	โฉนด	415	11412	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	1	91	591	275	162,525	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,525	-	162,525	-	-		
2059	โฉนด	413	11413	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	98	498	100	49,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,800	-	49,800	-	-		
2060	โฉนด	410	11414	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	4	0	0	99	99	1,300	128,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,700	-	-	128,700	0.3		
2061	โฉนด	407	11415	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	1	2	1702	150	255,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,300	-	255,300	-	-		
2062	โฉนด	404	11416	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	3	49	1149	100	114,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,900	-	114,900	-	-		
2063	โฉนด	400	11417	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	1	29	929	150	139,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,350	-	139,350	-	-		
2064	โฉนด	399	11418	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	3	31	1531	100	153,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,100	-	153,100	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2065	โฉนด	365	11419	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	3	53	1953	100	195,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,300	-	195,300	-	-	
2066	โฉนด	356	11420	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	3	24	724	100	72,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,400	-	72,400	-	-	
2067	โฉนด	345	11421	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	0	61	1261	100	126,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,100	-	126,100	-	-	
2068	โฉนด	1877	11440	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	1	43	3343	200	668,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,600	-	668,600	-	-	
2069	โฉนด	1878	11441	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	1	43.1	3343.1	200	668,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,620	-	668,620	-	-	
2070	โฉนด	1879	11452	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	5	0	2	38	238	1,300	309,400	119	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	25	388,800	583,200	892,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	238,056	-	238,056	0.3	
2071	โฉนด	1880	11457	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	0	0	94	94	1,300	122,200	119	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	23	116,640	207,360	329,560	-	329,560	-	-
2072	โฉนด	1881	11458	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	100	160,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2073	โฉนด	1882	11467	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	20	420	1,100	462,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	462,000	-	-	
2074	โฉนด	1887	11508	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	2	70	270	200	54,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	54,000	-	-	
2075	โฉนด	1888	11515	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	0	3	43	343	1,100	377,300	119	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	23	524,880	933,120	1,310,420	-	1,310,420	-	-
2076	โฉนด	1889	11516	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	0	0	94	94	1,300	122,200	119	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	47	443,232	139,968	262,168	-	262,168	-	-
2077	โฉนด	1890	11517	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-	
					2	0	1	58	158	100	15,800	120	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	33	571,536	449,064	464,864	-	464,864	-	-
2078	โฉนด	1891	11518	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-	
2079	โฉนด	1885	11527	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	1	56	556	175	97,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,300	-	97,300	-	-	
2080	โฉนด	1886	11528	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	175	70,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	64	164	175	28,700	120	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	43	541,728	171,072	199,772	-	199,772	-	-
2081	โฉนด	2120	11555	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	0	46	846	210	177,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,660	-	177,660	-	-	
					2	0	0	18	18	210	3,780	120	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	16	128,304	454,896	458,676	-	-	458,676	0.02
2082	โฉนด	1883	11559	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	13	0	0	5200	150	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	780,000	-	-	
					2	0	2	91.1	291.1	150	43,665	120	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,850	1,318,800	43	1,120,980	197,820	241,485	-	241,485	-	-
												120	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	2,650	148,400	43	112,784	35,616	35,616	-	35,616	-	-
2083	โฉนด	1884	11560	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	3	0	700	200	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-	
					2	0	1	0	100	200	20,000	120	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	13	142,560	748,440	768,440	-	748,440	20,000	0.02
					2	0	0	18	18	200	3,600	120	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	13	62,208	326,592	330,192	-	-	330,192	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2084	โฉนด	1892	11568	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	2	3	7	1107	300	332,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,100	-	332,100	-	-	
					2	0	0	78	78	300	23,400	120	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	81	1,477,440	466,560	489,960	-	466,560	23,400	0.02
												120	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	5,750	414,000	21	132,480	281,520	281,520	-	281,520	-	-
2085	โฉนด	1893	11569	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	0	3	61.1	361.1	300	108,330	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,330	-	108,330	-	-	
2086	โฉนด	1896	11595	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	3	97.1	797.1	375	298,913	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,913	-	298,913	-	-	
2087	โฉนด	1900	11612	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	3	8	708	100	70,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,800	-	70,800	-	-	
2088	โฉนด	1901	11624	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	91	891	100	89,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,100	-	89,100	-	-	
2089	โฉนด	1902	11625	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	1	2.1	902.1	100	90,210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,210	-	90,210	-	-	
2090	โฉนด	1903	11626	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	12	112	100	11,200	1209	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	4	58,320	1,399,680	1,410,880	-	1,410,880	-	-
2091	โฉนด	1904	11627	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000	1210	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	54	100	2,350	126,900	23	118,017	8,883	128,883	-	128,883	-	-
					2	1	0	13	413	100	41,300	1211	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	7,850	1,601,400	13	672,588	928,812	970,112	-	970,112	-	-
2092	โฉนด	1905	11628	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	72	872	100	87,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,200	-	87,200	-	-
2093	โฉนด	1906	11629	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	1	41	941	100	94,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,100	-	94,100	-	-
2094	โฉนด	1907	11630	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	31.1	831.1	100	83,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,110	-	83,110	-	-
2095	โฉนด	1894	11683	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	2	0	200	325	65,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000	-	65,000	-	-
2096	โฉนด	1908	11694	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	2	25	625	100	62,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500	-	62,500	-	-
2097	โฉนด	1909	11695	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	2	68	668	100	66,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,800	-	66,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2098	โฉนด	1910	11696	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	3	71	771	100	77,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,100	-	77,100	-	-		
2099	โฉนด	1915	14972	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	9	3	0	3900	300	1,170,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000	-	1,170,000	-	-		
					2	0	2	1	201	300	60,300	121	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	13	62,208	326,592	386,892	-	-	386,892	0.02
												121	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	13	62,208	326,592	326,592	-	-	326,592	0.02
												121	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	13	62,208	326,592	326,592	-	-	326,592	0.02
												121	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	13	62,208	326,592	326,592	-	-	326,592	0.02
					5	0	0	12	12	300	3,600	121	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	48	100	8,100	388,800	13	62,208	326,592	330,192	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	165,096	-	165,096	0.3	
2100	โฉนด	1916	14973	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	150	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											122	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	33	217,728	171,072	171,072	-	171,072	-	-	
					3	0	1	26.1	126.1	225	28,373	122	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	3	120	100	2,650	318,000	33	295,740	22,260	50,633	-	-	50,633	0.3
					2	0	1	0	100	225	22,500	122	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	33	217,728	171,072	193,572	-	-	193,572	0.02
2111	โฉนด	1927	14984	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	200	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
					2	0	2	21.1	221.1	200	44,220	122	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	6	58,320	913,680	957,900	-	-	957,900	0.02
2112	โฉนด	1928	14985	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	0	8.1	1608.1	200	321,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,620	-	321,620	-	-	
2113	โฉนด	1929	14986	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	3	0	1100	275	302,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,500	-	302,500	-	-	
					2	0	1	23.1	123.1	275	33,853	122	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	13	93,312	489,888	523,741	-	523,741	-	-
2114	โฉนด	1930	14987	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	3	0	1100	275	302,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,500	-	302,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	64.1	164.1	300	49,230	123 2	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	38	288,684	148,716	197,946	-	197,946	-	-
2122	โฉนด	1938	14995	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	3	0	700	425	297,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,500	-	297,500	-	-
					2	0	1	23.1	123.1	425	52,318	123 3	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	23	279,936	497,664	549,982	-	549,982	-	-
2123	โฉนด	1939	14996	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	150	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
					2	0	2	76.1	276.1	150	41,415	123 4	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	135	100	8,100	1,093,500	31	929,475	164,025	205,440	-	205,440	-	-
2124	โฉนด	1940	14997	ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	125	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
					2	0	1	38.1	138.1	125	17,263	123 5	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	13	155,520	816,480	833,743	-	-	833,743	0.02
												123 6	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	13	10,176	53,424	53,424	-	-	53,424	0.02
2125	โฉนด	1941	14998	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	1	83	983	200	196,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,600	-	196,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2126	โฉนด	1942	14999	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	3	83	783	200	156,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,600	-	156,600	-	-	
2127	โฉนด	1943	15000	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	175	350,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-	
					2	0	1	56.1	156.1	175	27,318	123 7	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	8,100	388,800	13	213,840	174,960	202,278	-	-	202,278	0.02
2128	โฉนด	1944	15001	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	5	0	10.1	2010.1	150	301,515	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,515	-	301,515	-	-	
2129	โฉนด	1945	15002	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	150	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
					2	0	2	2	202	150	30,300	123 8	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	13	104,976	551,124	581,424	-	581,424	-	-
												123 9	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	13	46,656	244,944	244,944	-	244,944	-	-
2130	โฉนด	1946	15003	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	1	0	1700	200	340,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	340,000	-	-	
					2	0	2	63	263	200	52,600	124 0	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	23	233,280	414,720	467,320	-	467,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											124	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	23	174,960	311,040	311,040	-	-	311,040	0.02	
2131	โฉนด	1947	15004	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	3	39	739	175	129,325	124	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	39	396,576	186,624	315,949	-	315,949	-	-
2132	โฉนด	1948	15005	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	2	47	247	125	30,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,875	-	30,875	-	-	
2133	โฉนด	1949	15006	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	2	59.9	1459.9	490	715,351		-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,351	-	715,351	-	-	
												124	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	26	285,768	394,632	404,922	-	404,922	-	-
2134	โฉนด	1950	15007	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	1	83	1383	425	587,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,775	-	587,775	-	-	
2135	โฉนด	1951	15008	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	2	36	236	325	76,700	124	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	15	87,480	349,920	426,620	-	426,620	-	-
												124	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	15	58,320	233,280	233,280	-	-	233,280	0.02
2136	โฉนด	1952	15009	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	3	99	399	500	199,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500	-	199,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2137	โฉนด	1953	15010	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	1	72.1	572.1	425	243,143	1246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	153	100	8,100	1,239,300	13	198,288	1,041,012	1,284,155	-	-	1,284,155	0.02
2138	โฉนด	1954	15011	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	2	12	212	500	106,000	1247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	20	328,050	765,450	871,450	-	-	871,450	0.02
2139	โฉนด	1955	15012	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	3	33.1	1133.1	420	475,902		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,902	-	475,902	-	-
2140	โฉนด	1956	15013	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	300	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
					2	0	2	89.1	289.1	300	86,730	1248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	27	577,368	734,832	821,562	-	821,562	-	-
2141	โฉนด	1957	15134	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	0	44	1244	180	223,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,920	-	223,920	-	-
2142	โฉนด	1958	15135	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	2	0.1	1000.1	300	300,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,030	-	300,030	-	-
2143	โฉนด	1959	15136	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	5	1	97.1	2197.1	300	659,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,130	-	659,130	-	-
2144	โฉนด	1960	15137	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	2	0	1800	300	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2150	โฉนด	1966	15143	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	0	0	400	300	120,000	1253	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	15	116,640	466,560	586,560	-	586,560	-	-
												1254	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	15	38,880	155,520	155,520	-	155,520	-	-
2151	โฉนด	1967	15144	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	150	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-	
												1255	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	204	100	8,100	1,652,400	13	264,384	1,388,016	1,414,566	-	1,414,566	-	-
2152	โฉนด	1968	15145	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	2	40	1040	175	182,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000	-	182,000	-	-	
2153	โฉนด	1969	15146	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	175	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-	
												1256	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	23	102,060	181,440	220,833	-	220,833	-	-
												1257	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	23	209,952	373,248	373,248	-	-	373,248	0.02
2154	โฉนด	1970	15147	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	2	0	1400	375	525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	525,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	59	259	375	97,125	1258	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	165	100	8,100	1,336,500	43	1,015,740	320,760	417,885	-	417,885	-	-
												1259	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	43	295,488	93,312	93,312	-	-	93,312	0.02
2155	โฉนด	1971	15148	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	6	3	80.1	2780.1	375	1,042,538		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,538	-	1,042,538	-	-	
2156	โฉนด	1972	15149	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	0	11	411	560	230,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,160	-	230,160	-	-	
2157	โฉนด	1973	15150	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	2	51	251	100	25,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,100	-	25,100	-	-	
2158	โฉนด	1974	15151	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	19	2	0	7800	125	975,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000	-	975,000	-	-	
					2	0	2	36	236	125	29,500	1260	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	13	31,104	163,296	192,796	-	-	192,796	0.02
2159	โฉนด	1975	15152	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	3	0	300	375	112,500	1261	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	13	116,640	612,360	724,860	-	724,860	-	-
					3	0	0	78	78	375	29,250	1262	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	36	100	2,650	95,400	4	3,816	91,584	120,834	-	-	120,834	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2160	โฉนด	1976	15153	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	3	0	1100	300	330,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-		
					2	0	1	0.1	100.1	300	30,030	126	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	13	163,296	857,304	887,334	-	-	887,334	0.02
2161	โฉนด	1977	15154	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	3	47.1	1147.1	300	344,130	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,130	-	344,130	-	-		
2162	โฉนด	1978	15155	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	8	2	42	3442	150	516,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,300	-	516,300	-	-		
2163	โฉนด	1979	15156	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	2	5.1	1405.1	175	245,893	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,893	-	245,893	-	-		
2164	โฉนด	1980	15157	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	1	0	500	525	262,500	126	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	28	536,544	629,856	892,356	-	892,356	-	-
					2	0	0	93.1	93.1	525	48,878	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,878	-	48,878	-	-		
2165	โฉนด	1981	15158	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	2	87.1	687.1	525	360,728	126	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	18	101,088	287,712	648,440	-	-	648,440	0.02
												126	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	18	50,544	143,856	143,856	-	-	143,856	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2166	โฉนด	1982	15159	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	525	315,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	315,000	-	-		
					2	0	1	64	164	525	86,100	126	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	54	100	8,100	437,400	13	240,570	196,830	282,930	-	-	282,930	0.02
2167	โฉนด	1983	15160	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	3	91.1	1191.1	525	625,328	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,328	-	625,328	-	-		
2168	โฉนด	1984	15161	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	1	97	1397	525	733,425	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,425	-	733,425	-	-		
2169	โฉนด	1985	15162	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	2	12.1	1412.1	150	211,815	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,815	-	211,815	-	-		
2170	โฉนด	1986	15163	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	0	35.1	435.1	375	163,163	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,163	-	163,163	-	-		
2171	โฉนด	1987	15164	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	0	0	400	375	150,000	126	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	6	34,992	548,208	698,208	-	698,208	-	-
					3	0	0	94.1	94.1	375	35,288	126	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	36	100	8,100	291,600	11	34,992	256,608	291,896	-	-	291,896	0.3
2172	โฉนด	1988	15165	ต.ท่าหิน	2	1	1	19	519	450	233,550	127	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	23	314,928	559,872	793,422	-	793,422	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2176	โฉนด	1992	15169	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	1	0.1	900.1	450	405,045	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,045	-	405,045	-	-		
					2	0	2	0	200	450	90,000	127	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	15	116,640	466,560	556,560	-	-	556,560	0.02
2177	โฉนด	1993	15170	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	26	126	1,000	126,000	127	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	23	157,464	279,936	405,936	-	405,936	-	-
2178	โฉนด	1994	15171	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	375	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-	
					2	0	2	70.1	270.1	375	101,288	127	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	31	568,620	524,880	626,168	-	626,168	-	-
2179	โฉนด	1995	15172	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	2	25	225	1,000	225,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	225,000	-	-	
2180	โฉนด	1996	15173	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	3	0	0	22.1	22.1	1,000	22,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,100	-	-	22,100	0.3	
2181	โฉนด	1997	15174	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	450	720,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-	
					3	0	3	27.1	327.1	450	147,195	128	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	9	100	8,100	72,900	7	5,103	67,797	214,992	-	-	214,992	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											128	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	9	100	8,100	72,900	7	5,103	67,797	67,797	-	-	67,797	0.3	
											128	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	9	100	8,100	72,900	7	5,103	67,797	67,797	-	-	67,797	0.3	
2182	โฉนด	1998	15175	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	0	4.1	1204.1	1,000	1,204,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,204,100	-	1,204,100	-	-	
					3	1	0	0	400	1,000	400,000	128	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	8,100	194,400	23	69,984	124,416	524,416	-	-	524,416	0.3
												128	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	8,100	194,400	23	69,984	124,416	124,416	-	-	124,416	0.3
												128	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	8,100	194,400	23	69,984	124,416	124,416	-	-	124,416	0.3
												128	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	102	100	8,100	826,200	23	297,432	528,768	528,768	-	-	528,768	0.3
												128	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	72	100	8,100	583,200	23	209,952	373,248	373,248	-	-	373,248	0.3
2183	โฉนด	1999	15176	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	14	2	30.1	5830.1	1,000	5,830,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,830,100	-	5,830,100	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2184	โฉนด	2000	15177	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	0	56	456	1,000	456,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	456,000	-	-
2185	โฉนด	2001	15178	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	0	68.6	868.6	200	173,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,720	-	173,720	-	-
					2	0	0	15	15	200	3,000	128	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,850	942,000	51	800,700	141,300	144,300	-	-	144,300	0.02
2186	โฉนด	2002	15179	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	0	86.75	1286.75	1,000	1,286,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,286,750	-	1,286,750	-	-
					2	0	0	6.25	6.25	1,000	6,250	128	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,900	197,500	11	88,875	108,625	114,875	-	-	114,875	0.02
2187	โฉนด	2003	15180	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	1	68.1	1368.1	200	273,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,620	-	273,620	-	-
2188	โฉนด	2004	15181	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	0	69	469	200	93,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,800	-	93,800	-	-
2189	โฉนด	2005	15182	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	0	1.1	801.1	200	160,220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,220	-	160,220	-	-
2190	โฉนด	2006	15183	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	3	56.1	756.1	200	151,220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,220	-	151,220	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2191	โฉนด	2007	15184	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	3	85.1	785.1	200	157,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,020	-	157,020	-	-
2192	โฉนด	2008	15185	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	0	7	807	450	363,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,150	-	363,150	-	-
2193	โฉนด	2009	15186	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	2	8.8	1408.8	200	281,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,760	-	281,760	-	-
2194	โฉนด	2010	15187	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	3	13	713	200	142,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,600	-	142,600	-	-
2195	โฉนด	2011	15188	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	13	1	0	5300	530	2,809,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,809,000	-	2,809,000	-	-
2196	โฉนด	2012	15189	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	5	0	27	2027	300	608,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,100	-	608,100	-	-
2197	โฉนด	2013	15190	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	450	540,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-
					2	0	1	91.1	191.1	450	85,995	1290	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,100	972,000	43	826,200	145,800	231,795	-	231,795	-	-
2198	โฉนด	2014	15191	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	4	0	0	59.9	59.9	800	47,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,920	-	-	47,920	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2199	โฉนด	2017	15194	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	1,000	3,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000	-	3,200,000	-	-		
					2	0	1	66	166	1,000	166,000	129	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	13	38,880	204,120	370,120	-	-	370,120	0.02
2200	โฉนด	2018	15195	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	4	9	1	29	3729	1,000	3,729,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,729,000	-	-	3,729,000	0.3		
2201	โฉนด	2019	15196	ต.ท่าหิน	2	0	1	79.1	179.1	300	53,730	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,730	-	53,730	-	-		
2202	โฉนด	2020	15197	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	2	22	222	200	44,400	129	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	27	513,216	653,184	697,584	-	697,584	-	-
2203	โฉนด	2021	15198	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	200	160,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-		
					2	0	2	86	286	200	57,200	129	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	13	139,968	734,832	792,032	-	792,032	-	-
2204	โฉนด	2024	15201	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	2	62	662	100	66,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,200	-	66,200	-	-		
2205	โฉนด	2025	15202	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	10	0	0	4000	150	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	90	390	150	58,500	129 4	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	13	163,296	857,304	915,804	-	857,304	58,500	0.02
2206	โฉนด	2026	15203	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	200	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	560,000	-	-
					2	0	2	29.1	229.1	200	45,820	129 5	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	19	381,024	979,776	1,025,596	-	1,025,596	-	-
2207	โฉนด	2027	15204	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	2	11.1	1011.1	100	101,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,110	-	101,110	-	-
2208	โฉนด	2028	15205	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	2	92	692	100	69,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,200	-	69,200	-	-
2209	โฉนด	2029	15206	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2210	โฉนด	2030	15207	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	12	2	0	5000	200	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-
					2	0	2	10.1	210.1	200	42,020	129 6	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งใ ม้	2	99	100	8,100	801,900	53	681,615	120,285	162,305	-	-	162,305	0.02
2211	โฉนด	2031	15208	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	7	2	62	3062	125	382,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,750	-	382,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2212	โฉนด	2032	15209	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	125	350,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-		
					2	0	3	32	332	125	41,500	129 7	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	8	93,312	1,073,088	1,114,588	-	1,114,588	-	-
												129 8	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	8	12,720	146,280	146,280	-	146,280	-	-
2213	โฉนด	2033	15210	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	15	3	96.35	6396.35	100	639,635	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,635	-	639,635	-	-		
					2	0	0	93.75	93.75	100	9,375	129 9	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	225	100	8,100	1,822,500	11	218,700	1,603,800	1,613,175	-	1,613,175	-	-
												130 0	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งใ ม้	2	150	100	5,750	862,500	51	733,125	129,375	129,375	-	129,375	-	-
2214	โฉนด	2034	15211	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	13	0	37.45	5237.45	180	942,741	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,741	-	942,741	-	-		
					2	0	0	61.75	61.75	180	11,115	130 1	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งใ ม้	2	180	100	8,100	1,458,000	56	1,239,300	218,700	229,815	-	229,815	-	-
												130 2	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	5,750	230,000	16	50,600	179,400	179,400	-	179,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												130	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	27	100	5,750	155,250	26	65,205	90,045	90,045	-	90,045	-	-
2215	โฉนด	2035	15212	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	2	3.1	1803.1	150	270,465		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,465	-	270,465	-	-
2216	โฉนด	2036	15213	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	5	2	40	2240	150	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	336,000	-	-
2217	โฉนด	2037	15214	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	5	0	36.3	2036.3	210	427,623		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,623	-	427,623	-	-
					2	0	0	30	30	210	6,300	130	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,900	948,000	51	805,800	142,200	148,500	-	148,500	-	-
2218	โฉนด	2038	15215	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	5	0	26	2026	200	405,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,200	-	405,200	-	-
2219	โฉนด	2039	15216	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	0	57	457	100	45,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,700	-	45,700	-	-
2220	โฉนด	2040	15217	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	3	12	712	275	195,800	130	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	225	100	8,100	1,822,500	38	1,202,850	619,650	815,450	-	815,450	-	-
2221	โฉนด	2041	15218	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	3	0	1100	225	247,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500	-	247,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	40.1	140.1	200	28,020	1310	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	22	247,860	481,140	509,160	-	509,160	-	-
												1311	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	13	69,984	367,416	367,416	-	-	367,416	0.02
2228	โฉนด	2048	15225	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	0	95.1	1695.1	200	339,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,020	-	339,020	-	-	
2229	โฉนด	2049	15226	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	15	2	0	6200	150	930,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,000	-	930,000	-	-	
					2	0	2	48.1	248.1	150	37,215	1312	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49	100	8,100	396,900	13	63,504	333,396	370,611	-	-	370,611	0.02
												1313	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	4	34,992	839,808	839,808	-	-	839,808	0.02
2230	โฉนด	2050	15227	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	3	76	776	100	77,600	1314	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	38	299,376	154,224	231,824	-	231,824	-	-
2231	โฉนด	2051	15228	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	1	0	500	200	100,000	1315	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	23	236,196	419,904	519,904	-	519,904	-	-
					2	0	0	84.1	84.1	200	16,820	1316	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	21	124,416	264,384	281,204	-	-	281,204	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2232	โฉนด	2052	15229	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	14	0	0	5600	150	840,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-		
					2	0	1	86	186	150	27,900	131	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	15	87,480	349,920	377,820	-	377,820	-	-
2233	โฉนด	2053	15230	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	11	0	0	4400	175	770,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	770,000	-	-		
					2	0	2	38	238	175	41,650	131	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	20	87,480	204,120	245,770	-	245,770	-	-
2234	โฉนด	2054	15231	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	0	63.1	1663.1	375	623,663	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,663	-	623,663	-	-		
2235	โฉนด	2055	15232	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	2	0	1000	375	375,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	375,000	-	-		
					5	0	0	54	54	375	20,250	131	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	216	100	8,100	1,749,600	39	1,189,728	559,872	580,122	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	96,706	-	96,706	0.3	
					2	0	1	72.1	172.1	375	64,538	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,538	-	64,538	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2236	โฉนด	2056	15233	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	3	19.1	1119.1	175	195,843	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,843	-	195,843	-	-		
2237	โฉนด	2057	15234	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	425	340,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	340,000	-	-		
					2	0	3	0.1	300.1	425	127,543	1320	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	13	69,984	367,416	494,959	-	-	494,959	0.02
2238	โฉนด	2058	15235	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	0	41	41	100	4,100	1321	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	13	116,640	612,360	616,460	-	616,460	-	-
2239	โฉนด	2059	15236	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	0	67	67	400	26,800	1322	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	30	437,400	437,400	464,200	-	464,200	-	-
2240	โฉนด	2060	15237	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	200	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
					2	0	2	74.1	274.1	200	54,820	1323	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	53	369,360	116,640	171,460	-	171,460	-	-
2241	โฉนด	2061	15238	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	0	31.5	31.5	600	18,900	1324	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	31	530,712	489,888	508,788	-	508,788	-	-
					2	0	0	65.5	65.5	600	39,300	1325	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	26	306,180	422,820	462,120	-	-	462,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2242	โฉนด	2062	15239	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	0	50	50	400	20,000	1326	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	28	335,340	393,660	413,660	-	413,660	-	-
2243	โฉนด	2063	15240	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	400	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
					2	0	2	22.1	222.1	400	88,840	1327	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	23	262,440	466,560	555,400	-	555,400	-	-
												1328	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	15	32,400	129,600	129,600	-	-	129,600	0.02
2244	โฉนด	2064	15241	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	3	13	1913	200	382,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,600	-	382,600	-	-
2245	โฉนด	2065	15242	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	3	92.1	1592.1	100	159,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,210	-	159,210	-	-
2246	โฉนด	2066	15243	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	400	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	800,000	-	-
					2	0	1	74.1	174.1	400	69,640	1329	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	23	69,984	124,416	194,056	-	194,056	-	-
												1330	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	7,850	1,554,300	23	1,321,155	233,145	233,145	-	233,145	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2247	โฉนด	2067	15244	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	5	1	42.1	2142.1	200	428,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,420	-	428,420	-	-		
2248	โฉนด	2068	15245	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	2	79	1079	600	647,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,400	-	647,400	-	-		
2249	โฉนด	2069	15246	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	1	99	1399	200	279,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,800	-	279,800	-	-		
					2	0	2	0	200	200	40,000	133-1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	13	93,312	489,888	529,888	-	529,888	-	-
2250	โฉนด	2070	15247	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	3	63.1	1163.1	400	465,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,240	-	465,240	-	-		
2251	โฉนด	2071	15248	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	0	18	418	100	41,800	133-2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,100	1,166,400	45	991,440	174,960	216,760	-	216,760	-	-
2252	โฉนด	2072	15249	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	1	80.1	980.1	200	196,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,020	-	196,020	-	-		
2253	โฉนด	2073	15250	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	2	4	1004	200	200,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,800	-	200,800	-	-		
2254	โฉนด	2074	15251	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	400	320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	14	114	400	45,600	133	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	28	402,408	472,392	517,992	-	517,992	-	-
2255	โฉนด	2075	15252	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	3	0	700	400	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-
					2	0	1	71.1	171.1	400	68,440	133	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	15	174,960	699,840	768,280	-	768,280	-	-
2256	โฉนด	2076	15253	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	2	21.2	221.2	600	132,720	133	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	61	492,480	155,520	288,240	-	288,240	-	-
2257	โฉนด	2077	15254	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	3	57	757	175	132,475	133	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	33	571,536	449,064	581,539	-	581,539	-	-
2258	โฉนด	2078	15255	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	450	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	1,080,000	-	-
					2	0	2	61	261	450	117,450	133	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	13	31,104	163,296	280,746	-	-	280,746	0.02
2259	โฉนด	2079	15256	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	10	0	0	4000	100	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
					2	1	0	60	460	100	46,000	133	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	38	673,596	347,004	393,004	-	393,004	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											133	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	38	342,144	176,256	176,256	-	-	176,256	0.02	
2260	โฉนด	2080	15257	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	8	1	86	3386	100	338,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,600	-	338,600	-	-	
2261	โฉนด	2081	15258	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	27	0	0	10800	100	1,080,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	1,080,000	-	-	
					2	0	2	82	282	100	28,200	134	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	33	362,880	285,120	313,320	-	313,320	-	-
												134	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	33	244,944	192,456	192,456	-	-	192,456	0.02
2262	โฉนด	2082	15259	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	2	98	298	530	157,940	134	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	4	31,104	746,496	904,436	-	904,436	-	-
					1	6	3	55.5	2755.5	530	1,460,415	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,460,415	-	-	1,460,415	0.01	
2263	โฉนด	2083	15260	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	3	13.1	1913.1	100	191,310	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,310	-	191,310	-	-	
2264	โฉนด	2084	15261	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	7	3	79	3179	100	317,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,900	-	317,900	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2265	โฉนด	2085	15262	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	91	191	1,000	191,000	134 3	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	12	91,854	564,246	755,246	-	-	755,246	0.02
2266	โฉนด	2086	15263	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	10	0	1.1	4001.1	750	3,000,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,825	-	3,000,825	-	-
2267	โฉนด	2087	15264	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	12	0	0	4800	625	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	3,000,000	-	-
					2	0	3	97.1	397.1	625	248,188	134 4	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	53	221,616	69,984	318,172	-	318,172	-	-
												134 5	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	171	100	7,850	1,342,350	53	1,140,998	201,353	201,353	-	201,353	-	-
2268	โฉนด	2088	15265	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	8	2	80	3480	625	2,175,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,175,000	-	2,175,000	-	-
2269	โฉนด	2089	15570	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2270	โฉนด	2090	15571	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	5	0	98	2098	150	314,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,700	-	314,700	-	-
2271	โฉนด	2091	15652	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	7	1	14.1	2914.1	125	364,263		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,263	-	364,263	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2272	โฉนด	2139	16068	ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	150	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-			
					3	0	2	73.1	273.1	150	40,965	134	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	192	100	8,100	1,555,200	5	77,760	1,477,440	1,518,405	-	-	1,518,405	0.3	
2273	โฉนด	2138	16544	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	3	89	1589	100	158,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,900	-	158,900	-	-	
2274	โฉนด	2137	16545	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	1	19.1	119.1	1,300	154,830	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,830	-	154,830	-	-	
2275	โฉนด	2094	16614	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	2	59.1	2659.1	175	465,343	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,343	-	465,343	-	-	
2276	โฉนด	2093	16615	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	2	9	3409	300	1,022,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,700	-	1,022,700	-	-	
					2	0	2	0	200	300	60,000	134	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	55	100	8,100	445,500	21	142,560	302,940	362,940	-	-	362,940	-	-
2277	โฉนด	2092	16622	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	19	0	2.1	7602.1	200	1,520,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,420	-	1,520,420	-	-	
2278	โฉนด	2107	16666	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	13	0	0	5200	150	780,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	780,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	8	308	150	46,200	134 8	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	13	116,640	612,360	658,560	-	658,560	-	-
												134 9	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,650	53,000	13	8,480	44,520	44,520	-	44,520	-	-
2279	โฉนด	2121	16677	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	3	93.2	1993.2	200	398,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,640	-	398,640	-	-	
					2	0	0	12	12	200	2,400	135 0	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	2	7,776	381,024	383,424	-	-	383,424	0.02
2280	โฉนด	2122	16678	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
					2	1	0	0	400	150	60,000	135 1	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,850	989,100	43	840,735	148,365	208,365	-	208,365	-	-
												135 2	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	15	100	2,650	39,750	43	30,210	9,540	9,540	-	9,540	-	-
2281	โฉนด	2131	16680	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	0	1	48	148	225	33,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,300	-	33,300	-	-	
2282	โฉนด	2099	16700	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	37.1	37.1	275	10,203		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,203	-	10,203	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2283	โฉนด	2100	16701	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	36	36	275	9,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,900	-	9,900	-	-		
2284	โฉนด	2101	16702	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	31	31	275	8,525	135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	78	246,240	77,760	86,285	-	86,285	-	-
2285	โฉนด	2102	16703	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	31	31	275	8,525	135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	13	51,840	272,160	280,685	-	280,685	-	-
2286	โฉนด	2103	16704	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	37.1	37.1	275	10,203	135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	5	25,920	492,480	502,683	-	502,683	-	-
2287	โฉนด	2104	16705	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	2	12	212	275	58,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,300	-	58,300	-	-	
2288	โฉนด	2095	16714	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	0	86	2886	150	432,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,900	-	432,900	-	-	
2289	โฉนด	2105	16716	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	21	2	63.1	8663.1	125	1,082,888	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,082,888	-	1,082,888	-	-	
2290	โฉนด	2096	16717	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	3	88	1188	225	267,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,300	-	267,300	-	-	
2291	โฉนด	2097	16718	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	95.35	895.35	280	250,698	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,698	-	250,698	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	78.75	78.75	280	22,050	1356	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	315	100	8,100	2,551,500	26	1,071,630	1,479,870	1,501,920	-	1,501,920	-	-
2292	โฉนด	2244	16731	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	560	672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	672,000	-	-
2293	โฉนด	2106	16751	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	6	2	99	2699	200	539,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,800	-	539,800	-	-
2294	โฉนด	2112	16758	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	0	63	1263	975	1,231,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,231,425	-	1,231,425	-	-
2295	โฉนด	2108	16760	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	4	2	0	98.1	898.1	525	471,503		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,503	-	-	471,503	0.3
2296	โฉนด	2146	16763	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	0	60	860	125	107,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,500	-	107,500	-	-
2297	โฉนด	2098	16770	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2298	โฉนด	2144	16779	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	100	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
2299	โฉนด	2111	16780	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	9	2	21	3821	100	382,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,100	-	382,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2300	โฉนด	2149	16785	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	3	1	22.1	1322.1	150	198,315	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,315	-	198,315	-	-		
2301	โฉนด	2150	16786	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	150	420,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-		
					2	0	1	21.1	121.1	150	18,165	1357	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	87	100	7,850	682,950	60	580,508	102,443	120,608	-	120,608	-	-
												1358	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	27	100	2,650	71,550	60	54,378	17,172	17,172	-	-	17,172	0.02
2302	โฉนด	2143	16787	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	0	22	422	325	137,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,150	-	137,150	-	-		
2303	โฉนด	2141	16788	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	200	400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-		
					2	0	2	22.1	222.1	200	44,420	1359	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	8,100	2,187,000	23	1,858,950	328,050	372,470	-	372,470	-	-
2304	โฉนด	2114	16789	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	200	640,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	640,000	-	-		
					2	2	0	0	800	200	160,000	1360	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	228	100	8,100	1,846,800	23	664,848	1,181,952	1,341,952	-	1,181,952	160,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											136 1	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	23	68,688	122,112	122,112	-	122,112	-	-	
					3	0	0	57.1	57.1	200	11,420	136 2	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	144	100	2,650	381,600	23	137,376	244,224	255,644	-	-	255,644	0.3
2305	โฉนด	2140	16790	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	125	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
					2	0	2	28.1	228.1	125	28,513	136 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	23	524,880	933,120	961,633	-	961,633	-	-
					3	0	2	0	200	125	25,000	136 4	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	170	100	5,750	977,500	13	156,400	821,100	846,100	-	-	846,100	0.3
2306	โฉนด	2145	16810	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	0	79	79	1,300	102,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,700	-	102,700	-	-	
2307	โฉนด	2147	16811	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	0	86.1	86.1	1,300	111,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,930	-	111,930	-	-	
2308	โฉนด	2148	16812	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	64.1	64.1	1,300	83,330	136 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	250	100	8,100	2,025,000	18	526,500	1,498,500	1,581,830	-	1,581,830	-	-
					3	0	0	30	30	1,300	39,000	136 6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	25	100	8,100	202,500	18	52,650	149,850	188,850	-	-	188,850	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2309	โฉนด	531	16813	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	275	330,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-		
					2	0	2	24	224	275	61,600	136	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	10	87,480	787,320	848,920	-	787,320	61,600	0.02
					3	0	1	0	100	275	27,500	136	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	9	100	8,100	72,900	33	40,824	32,076	59,576	-	-	59,576	0.3
												136	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	12	100	8,100	97,200	33	54,432	42,768	42,768	-	-	42,768	0.3
2310	โฉนด	532	16814	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	5	3	19	2319	200	463,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,800	-	463,800	-	-		
2311	โฉนด	2109	16822	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	600	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-		
					2	0	2	0	200	600	120,000	137	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	20	131,220	306,180	426,180	-	426,180	-	-
					2	0	0	82.1	82.1	600	49,260	137	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	13	46,656	244,944	294,204	-	-	294,204	0.02
					3	0	0	16	16	600	9,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600	-	-	9,600	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2312	โฉนด	2110	16823	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	525	315,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	315,000	-	-		
					2	0	2	98.1	298.1	525	156,503	137 2	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	28	357,696	419,904	576,407	-	-	576,407	0.02
2313	โฉนด	2158	16853	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-		
2314	โฉนด	2157	16855	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	0	2	34	234	1,100	257,400	137 3	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	78	100	8,100	631,800	23	227,448	404,352	661,752	-	661,752	-	-
2315	โฉนด	950	16872	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	3	75	1175	100	117,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,500	-	117,500	-	-		
2316	โฉนด	951	16873	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	2	59	1859	100	185,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,900	-	185,900	-	-		
2317	โฉนด	2162	16887	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	3	0	700	425	297,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,500	-	297,500	-	-		
					5	0	0	22.5	22.5	425	9,563	137 4	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	-	90	100	8,100	729,000	78	554,040	174,960	184,523	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	49,212	-	49,212	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	56.5	256.5	425	109,013	137 5	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	78	221,616	69,984	178,997	-	178,997	-	-
2318	โฉนด	2166	16905	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	1	24	1724	200	344,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,800	-	344,800	-	-
2319	โฉนด	2142	16910	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	3	1.9	2701.9	560	1,513,064		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,513,064	-	1,513,064	-	-
					2	0	0	50	50	560	28,000	137 6	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	48	738,720	233,280	261,280	-	233,280	28,000	0.02
												137 7	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	5,750	460,000	48	349,600	110,400	110,400	-	110,400	-	-
2320	โฉนด	2151	16911	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	200	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
					2	0	1	25.1	125.1	200	25,020	137 8	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	4	34,992	839,808	864,828	-	-	864,828	0.02
2321	โฉนด	2159	16918	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	3	63	2763	100	276,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,300	-	276,300	-	-
2322	โฉนด	2160	16919	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	3	48	2748	100	274,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,800	-	274,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2323	โฉนด	2161	16920	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	2	40	2640	100	264,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-		
2324	โฉนด	2153	16929	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	2	51	251	175	43,925	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,925	-	43,925	-	-		
2325	โฉนด	2156	16940	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	0	3	46	346	300	103,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,800	-	103,800	-	-		
2326	โฉนด	2155	16942	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	7	407	200	81,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400	-	81,400	-	-		
2327	โฉนด	2154	16943	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	2	92	1492	150	223,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,800	-	223,800	-	-		
2328	โฉนด	2188	16990	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	0	3	74	374	300	112,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,200	-	112,200	-	-		
2329	โฉนด	2189	16991	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	9	2	9	3809	175	666,575	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,575	-	666,575	-	-		
2330	โฉนด	2190	16992	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	7	1	96	2996	100	299,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,600	-	299,600	-	-		
2331	โฉนด	2191	16998	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	6	0	7	2407	200	481,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,400	-	481,400	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2332	โฉนด	2192	16999	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	200	560,000	1379	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	90	100	2,350	211,500	18	54,990	156,510	716,510	-	716,510	-	-
					2	0	2	27	227	200	45,400	1380	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	198	100	8,100	1,603,800	18	416,988	1,186,812	1,232,212	-	1,232,212	-	-
2333	โฉนด	2193	17013	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	1	12	2512	175	439,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,600	-	439,600	-	-
2334	โฉนด	2194	17014	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	1	64	2564	150	384,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,600	-	384,600	-	-
2335	โฉนด	2195	17015	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	0	58	2058	175	360,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,150	-	360,150	-	-
2336	โฉนด	2204	17021	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	2	0	3	55	355	400	142,000	1381	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	187	100	8,100	1,514,700	23	545,292	969,408	1,111,408	-	1,111,408	-	-
2337	โฉนด	2196	17060	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	1	0	900	100	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-
2338	โฉนด	2197	17061	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	0	39	839	100	83,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,900	-	83,900	-	-
2339	โฉนด	2198	17062	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	2	42	642	100	64,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,200	-	64,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2340	โฉนด	2199	17063	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	4	0	83	1683	175	294,525	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,525	-	294,525	-	-		
2341	โฉนด	2200	17064	ต.ท่าหิน	1	3	2	88	1488	100	148,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800	-	148,800	-	-		
2342	โฉนด	2201	17065	ต.ท่าหิน	1	4	0	26	1626	100	162,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,600	-	162,600	-	-		
2343	โฉนด	2202	17066	ต.ท่าหิน	1	3	3	4	1504	100	150,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,400	-	150,400	-	-		
2344	โฉนด	2203	17067	ต.ท่าหิน	1	2	2	6	1006	100	100,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,600	-	100,600	-	-		
2345	โฉนด	2152	17136	ต.ท่าหิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2346	โฉนด	2163	17138	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	4	30	0	65.4	12065.4	150	1,809,810	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,809,810	-	-	1,809,810	0.3		
2347	โฉนด	2165	17139	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	15	0	24.9	6024.9	100	602,490	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,490	-	-	602,490	0.01		
2348	โฉนด	2164	17140	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	1	28.5	1728.5	100	172,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,850	-	-	172,850	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2349	โฉนด	2180	17204	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	200	640,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	640,000	-	-		
					2	0	1	23.1	123.1	200	24,620	138 2	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	13	129,600	680,400	705,020	-	705,020	-	-
2350	โฉนด	2181	17205	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	1	89	1389	200	277,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,800	-	277,800	-	-		
2351	โฉนด	2177	17213	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	20	0	0	8000	150	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-		
					2	0	1	2	102	150	15,300	138 3	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้น เดียว 1 ชั้น	ไม้	2	72	100	7,900	568,800	63	528,984	39,816	55,116	-	55,116	-	-
												138 4	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	63	48,336	15,264	15,264	-	15,264	-	-
2352	โฉนด	1897	17233	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	7	2	55	3055	100	305,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,500	-	305,500	-	-		
2353	โฉนด	1898	17246	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	100	280,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-		
					2	0	2	44	244	100	24,400	138 5	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	21	248,832	528,768	553,168	-	553,168	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2354	โฉนด	1899	17247	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	7	2	57.1	3057.1	100	305,710	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,710	-	305,710	-	-
2355	โฉนด	1913	17255	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	4	0	2	27	227	1,300	295,100	1386	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	4	120	100	8,100	972,000	13	534,600	437,400	732,500	-	-	732,500	0.3
2356	โฉนด	1914	17256	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	1	12.1	112.1	1,300	145,730	1387	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	36	903,960	554,040	699,770	-	699,770	-	-
2357	โฉนด	2119	17269	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2358	โฉนด	2116	17280	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	3	97.1	1997.1	100	199,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,710	-	199,710	-	-
2359	โฉนด	1911	17324	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	3	87	2387	100	238,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,700	-	238,700	-	-
2360	โฉนด	1912	17325	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	2	7.1	1807.1	100	180,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,710	-	180,710	-	-
2361	โฉนด	2123	17349	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	1	0	43	443	400	177,200	1388	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	13	290,304	1,524,096	1,701,296	-	1,701,296	-	-
2362	โฉนด	2124	17350	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	43	443	200	88,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,600	-	88,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2363	โฉนด	2125	17351	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	1	0	43	443	400	177,200	1389	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	4	58,320	1,399,680	1,576,880	-	1,576,880	-	-
												1390	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	4	1,908	45,792	45,792	-	45,792	-	-
2364	โฉนด	2126	17352	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	43	443	100	44,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,300	-	44,300	-	-
2365	โฉนด	2127	17353	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	43	443	100	44,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,300	-	44,300	-	-
2366	โฉนด	2128	17354	ต.ท่าหิน	1	1	0	43	443	100	44,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,300	-	44,300	-	-
2367	โฉนด	2129	17355	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	5	0	0	24	24	150	3,600	1391	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,100	1,555,200	68	1,181,952	373,248	376,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.69	-	-	-	-	-	-	17,674	-	17,674	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	94,212	-	94,212	0.3
					2	1	0	19	419	150	62,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,850	-	62,850	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2368	โฉนด	2130	17356	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	43	443	100	44,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,300	-	44,300	-	-	
2369	โฉนด	2133	17388	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	150	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
					2	0	1	81.1	181.1	150	27,165	139 2	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	195	100	8,100	1,579,500	6	94,770	1,484,730	1,511,895	-	1,511,895	-	-
2370	โฉนด	2134	17389	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	0	60	860	150	129,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000	-	129,000	-	-	
2371	โฉนด	2135	17390	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	150	60,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-	
					2	0	3	94	394	150	59,100	139 3	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	18	170,586	485,514	544,614	-	544,614	-	-
2372	โฉนด	2136	17391	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	2	39.1	1839.1	150	275,865	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,865	-	275,865	-	-	
2373	โฉนด	2132	17400	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	2	0	1400	125	175,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000	-	175,000	-	-	
2374	โฉนด	2117	17406	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	0	3	4.1	304.1	1,300	395,330	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,330	-	395,330	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2375	โฉนด	2118	17416	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	1,300	520,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-		
2376	โฉนด	2169	17423	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	0	3	42.1	342.1	250	85,525	139 4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	17	155,520	492,480	578,005	-	578,005	-	-
2377	โฉนด	2170	17424	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	0	43	843	275	231,825	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,825	-	231,825	-	-		
2378	โฉนด	2171	17425	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	0	99	899	175	157,325	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,325	-	157,325	-	-		
2379	โฉนด	2172	17426	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	175	140,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-		
					2	0	1	34.1	134.1	175	23,468	139 5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	33	326,592	256,608	280,076	-	280,076	-	-
2380	โฉนด	2173	17427	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	1	19.1	919.1	200	183,820	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,820	-	183,820	-	-		
2381	โฉนด	2174	17428	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	1	2	32	632	200	126,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,400	-	126,400	-	-		
2382	โฉนด	2175	17429	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	1	1	15	515	250	128,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,750	-	128,750	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2383	โฉนด	2208	17456	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	1	0	48	448	1,100	492,800	1396	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	18	530,712	1,510,488	2,003,288	-	2,003,288	-	-	
												1397	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	18	84,240	239,760	239,760	-	239,760	-	-	
2384	โฉนด	2179	17457	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	1	27	927	225	208,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,575	-	208,575	-	-	
2385	โฉนด	2209	17467	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	3	12	712	175	124,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,600	-	124,600	-	-	
2386	โฉนด	2210	17468	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	1	0	500	175	87,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500	-	87,500	-	-	
												1398	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	13	77,760	408,240	438,008	-	-	438,008	0.02	
2387	โฉนด	2211	17476	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	3	88	1188	200	237,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,600	-	237,600	-	-	
2388	โฉนด	2212	17477	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	225	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-	
												1399	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	8,100	340,200	73	316,386	23,814	111,114	111,114	-	111,114	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2389	โฉนด	2213	17478	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	1	13	113	275	31,075	1400	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	25	311,040	466,560	497,635	-	497,635	-	-
												1401	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	25	58,320	87,480	87,480	-	87,480	-	-
2390	โฉนด	2178	17484	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	2	0	1	89.1	189.1	200	37,820	1402	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	13	104,976	551,124	588,944	-	-	588,944	0.02
2391	โฉนด	2167	17503	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	17	0	1.1	6801.1	200	1,360,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,220	-	1,360,220	-	-	
2392	โฉนด	2187	17505	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
												1403	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	1	900	100	8,100	7,290,000	23	2,624,400	4,665,600	4,689,110	-	4,689,110	-	-
2393	โฉนด	2185	17506	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	11	1	12	4512	100	451,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,200	-	451,200	-	-	
2394	โฉนด	2182	17507	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	7	2	65.1	3065.1	100	306,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,510	-	306,510	-	-	
2395	โฉนด	2184	17508	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	3	78	2378	100	237,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,800	-	237,800	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2396	โฉนด	2253	17670	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	1	49	549	150	82,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,350	-	82,350	-	-		
2397	โฉนด	2256	17671	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	12	0	0	4800	125	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-		
					2	1	2	25	625	125	78,125	140	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	13	139,968	734,832	812,957	-	-	812,957	0.02
												140	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	13	202,176	1,061,424	1,061,424	-	-	1,061,424	0.02
												140	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	13	124,416	653,184	653,184	-	-	653,184	0.02
2398	โฉนด	2257	17672	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	1	24	524	125	65,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,500	-	65,500	-	-		
2399	โฉนด	2258	17673	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	95	495	100	49,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500	-	49,500	-	-		
2400	โฉนด	2259	17674	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	2	22	1422	100	142,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,200	-	142,200	-	-		
2401	โฉนด	2260	17675	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	1	53	953	225	214,425	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,425	-	214,425	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2402	โฉนด	2261	17676	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	5	0	60	2060	200	412,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,000	-	412,000	-	-		
2403	โฉนด	2262	17677	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	150	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-		
					2	0	1	31	131	150	19,650	1407	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	33	95,256	74,844	94,494	-	94,494	-	-
												1408	106- บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,850	1,884,000	33	1,601,400	282,600	282,600	-	282,600	-	-
2404	โฉนด	2263	17678	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	1	74	574	200	114,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,800	-	114,800	-	-		
2405	โฉนด	2264	17679	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	2	41	641	210	134,610	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,610	-	134,610	-	-		
					2	0	0	21	21	210	4,410	1409	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	3	20,412	659,988	664,398	-	664,398	-	-
2406	โฉนด	2265	17680	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	1	0	500	150	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-		
					2	0	2	5	205	150	30,750	1410	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	35	100	8,100	283,500	53	240,975	42,525	73,275	-	73,275	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2407	โฉนด	2266	17681	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	150	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-	
					2	0	1	13	113	150	16,950	141 1	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	8	31,104	357,696	374,646	-	-	374,646	0.02
2408	โฉนด	2267	17682	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
					2	0	2	0	200	150	30,000	141 2	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	6	34,992	548,208	578,208	-	-	578,208	-
2409	โฉนด	2268	17683	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-	
					2	0	1	81	181	150	27,150	141 3	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	26	459,270	634,230	661,380	-	-	661,380	-
2410	โฉนด	2269	17684	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	225	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-	
					2	0	1	93	193	225	43,425	141 4	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	38	577,368	297,432	340,857	-	-	340,857	-
2411	โฉนด	2270	17685	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	2	0	1000	275	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	275,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2412	โฉนด	2271	17686	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-		
					2	0	3	90	390	100	39,000	1415	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	23	279,936	497,664	536,664	-	536,664	-	-
2413	โฉนด	2272	17687	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-		
					2	0	1	99	199	100	19,900	1416	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	28	536,544	629,856	649,756	-	649,756	-	-
2414	โฉนด	2273	17688	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-		
					2	0	2	9.1	209.1	150	31,365	1417	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	85	100	8,100	688,500	33	585,225	103,275	134,640	-	134,640	-	-
2415	โฉนด	2274	17689	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	2	53	1053	200	210,600		-	-	-	-	-	-	-	-	210,600	-	210,600	-	-		
2416	โฉนด	2275	17690	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	0	36	836	200	167,200		-	-	-	-	-	-	-	-	167,200	-	167,200	-	-		
2417	โฉนด	2277	17691	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	2	39	1439	100	143,900		-	-	-	-	-	-	-	-	143,900	-	143,900	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2418	โฉนด	2278	17692	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	225	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	630,000	-	-		
					2	1	0	25	425	225	95,625	1418	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	33	762,048	598,752	694,377	-	-	694,377	0.02
2419	โฉนด	2279	17693	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	9	0	18	3618	175	633,150		-	-	-	-	-	-	-	-	633,150	-	633,150	-	-		
2420	โฉนด	2281	17695	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	175	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-		
					2	0	2	5	205	175	35,875	1419	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	238	100	8,100	1,927,800	22	655,452	1,272,348	1,308,223	-	1,308,223	-	-
2421	โฉนด	2282	17696	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	2	36	1836	225	413,100		-	-	-	-	-	-	-	-	413,100	-	413,100	-	-		
2422	โฉนด	2283	17697	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	225	810,000		-	-	-	-	-	-	-	-	810,000	-	810,000	-	-		
					2	0	1	81	181	225	40,725	1420	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	18	210,600	599,400	640,125	-	-	640,125	0.02
												1421	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	18	75,816	215,784	215,784	-	-	215,784	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2423	โฉนด	2284	17698	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	1	3	57	757	225	170,325	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,325	-	170,325	-	-		
2424	โฉนด	2285	17699	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	16	0	32	6432	125	804,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000	-	804,000	-	-		
2425	โฉนด	2286	17700	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	40	2	40	16240	175	2,842,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,842,000	-	2,842,000	-	-		
2426	โฉนด	2290	17701	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	13	2	45	5445	175	952,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,875	-	952,875	-	-		
2427	โฉนด	2291	17702	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	13	0	26	5226	130	679,380	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,380	-	679,380	-	-		
2428	โฉนด	2292	17703	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	125	400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-		
2429	โฉนด	2293	17704	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	13	3	68	5568	225	1,252,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,252,800	-	1,252,800	-	-		
2430	โฉนด	2294	17705	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	13	2	36	5436	125	679,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,500	-	679,500	-	-		
2431	โฉนด	2295	17706	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	0	6	2006	125	250,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,750	-	250,750	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2432	โฉนด	2296	17707	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	7	2	22	3022	125	377,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,750	-	377,750	-	-		
2433	โฉนด	2306	17708	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	0	64	2064	125	258,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000	-	258,000	-	-		
2434	โฉนด	2307	17709	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	0	86	2086	125	260,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,750	-	260,750	-	-		
2435	โฉนด	2308	17710	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	1	26	2126	125	265,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,750	-	265,750	-	-		
2436	โฉนด	2309	17711	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	6	0	99	2499	125	312,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,375	-	312,375	-	-		
2437	โฉนด	2310	17712	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	2	32	632	175	110,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,600	-	110,600	-	-		
2438	โฉนด	2311	17713	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	0	9	1609	125	201,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,125	-	201,125	-	-		
2439	โฉนด	2312	17714	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	6	3	8	2708	125	338,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,500	-	338,500	-	-		
2440	โฉนด	2313	17715	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	125	50,000	142	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	576	100	2,350	1,353,600	9	121,824	1,231,776	1,281,776	-	1,281,776	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	4	204	125	25,500	142 3	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	9	102,060	1,031,940	1,057,440	-	1,057,440	-	-
					1	14	0	0	5600	125	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.01
2441	โฉนด	2314	17716	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	3	58	1558	275	428,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,450	-	428,450	-	-
2442	โฉนด	2316	17717	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	2	99	1099	275	302,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,225	-	302,225	-	-
2443	โฉนด	2319	17718	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	6	1	58	2558	125	319,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,750	-	319,750	-	-
2444	โฉนด	2320	17719	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	0	95	1295	175	226,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,625	-	226,625	-	-
2445	โฉนด	2322	17720	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	0	0	28	28	150	4,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200	-	4,200	-	-
2446	โฉนด	2324	17721	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	4	0	1	32	132	175	23,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100	-	-	23,100	0.3
2447	โฉนด	2325	17722	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	5	2	46	2246	175	393,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,050	-	393,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2448	โฉนด	2326	17723	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	2	2	0	1000	260	260,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-	
					2	0	1	24	124	260	32,240	142	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	33	530,712	416,988	449,228	-	416,988	32,240	0.02
2449	โฉนด	2327	17724	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	2	0	1	8	108	250	27,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	27,000	-	-	
2450	โฉนด	2328	17725	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	2	0	2	28	228	250	57,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000	-	57,000	-	-	
2451	โฉนด	2168	17748	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	7	3	33	3133	1,000	3,133,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,133,000	-	3,133,000	-	-	
2452	โฉนด	2183	17755	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	3	57.1	757.1	100	75,710	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,710	-	-	75,710	0.01	
2453	โฉนด	2186	17756	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	3	91.9	2391.9	100	239,190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,190	-	-	239,190	0.01	
2454	โฉนด	2216	17781	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	1	12	912	300	273,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,600	-	273,600	-	-	
2455	โฉนด	2205	17788	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	250	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	29.1	329.1	250	82,275	1425	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	23	612,360	1,088,640	1,170,915	-	1,170,915	-	-
2456	โฉนด	2206	17789	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	2	2	0	1000	250	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-
					2	0	3	74.1	374.1	250	93,525	1426	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	204	100	8,100	1,652,400	23	594,864	1,057,536	1,151,061	-	1,151,061	-	-
2457	โฉนด	2217	17821	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	1	0	1700	150	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	255,000	-	-
					2	0	2	90.1	290.1	150	43,515	1427	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	23	314,928	559,872	603,387	-	603,387	-	-
2458	โฉนด	2218	17823	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	0	73.1	73.1	1,300	95,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,030	-	-	95,030	0.3
2459	โฉนด	2219	17824	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	0	38.1	38.1	1,300	49,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,530	-	-	49,530	0.3
2460	โฉนด	2222	17827	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	1	52	1752	200	350,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,400	-	350,400	-	-
2461	โฉนด	2223	17828	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	200	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											143 2	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	5	3,180	60,420	60,420	-	60,420	-	-	
2467	โฉนด	2215	17871	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	150	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-	
											143 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	38	513,216	264,384	296,634	-	296,634	-	-	
2468	โฉนด	2227	17891	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	150	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
											143 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	4	23,328	559,872	611,772	-	611,772	-	-	
2469	โฉนด	2228	17892	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	0	3	81	381	100	38,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,100	-	38,100	-	-	
2470	โฉนด	2229	17893	ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	125	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
											143 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,100	1,822,500	33	1,020,600	801,900	822,275	-	822,275	-	-	
											143 6	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	33	59,360	46,640	46,640	-	46,640	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2471	โฉนด	2225	17909	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	1	39.1	139.1	325	45,208	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,208	-	45,208	-	-		
2472	โฉนด	2226	17910	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	2	3.1	203.1	325	66,008	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,008	-	66,008	-	-		
2473	โฉนด	2233	17941	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	3	60.1	360.1	100	36,010	143	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	28	536,544	629,856	665,866	-	665,866	-	-
												143	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	28	67,068	78,732	78,732	-	78,732	-	-
2474	โฉนด	2234	17942	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	2	43	1043	125	130,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,375	-	130,375	-	-	
2475	โฉนด	2235	17943	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	3	48.1	1148.1	125	143,513	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,513	-	143,513	-	-	
2476	โฉนด	2236	17944	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	1	61	961	150	144,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,150	-	144,150	-	-	
2477	โฉนด	2237	17945	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	150	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
					2	0	2	14	214	150	32,100	143	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	13	93,312	489,888	521,988	-	521,988	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2478	โฉนด	2238	17946	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	2	56	656	175	114,800	1440	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	5	38,880	738,720	853,520	-	-	853,520	0.02
2479	โฉนด	2239	17947	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	2	2	31	1031	525	541,275	1441	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	225	100	8,100	1,822,500	18	473,850	1,348,650	1,889,925	-	1,889,925	-	-
												1442	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	43	443,232	139,968	139,968	-	-	139,968	0.02
2480	โฉนด	405	17972	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	6	406	280	113,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,680	-	113,680	-	-
2481	โฉนด	403	17973	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	87	887	100	88,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,700	-	88,700	-	-
2482	โฉนด	2247	17974	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	2	72	272	300	81,600	1443	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	18	227,448	647,352	728,952	-	728,952	-	-
2483	โฉนด	2248	17975	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	1	24.1	2524.1	300	757,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,230	-	757,230	-	-
2484	โฉนด	2230	17977	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	11	1	11	4511	100	451,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,100	-	451,100	-	-
2485	โฉนด	2241	17980	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2490	โฉนด	2333	18009	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	250	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
					2	0	3	67	367	250	91,750	1450	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวไว้ดูสูง 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	152	100	8,000	1,216,000	93	1,033,600	182,400	274,150	-	274,150	-	-
												1451	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	13	155,520	816,480	816,480	-	-	816,480	0.02
												1452	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	93	72,504	22,896	22,896	-	-	22,896	0.02
2491	โฉนด	2334	18010	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	3	2	0	0	800	225	180,000	1453	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	160	100	8,100	1,296,000	9	116,640	1,179,360	1,359,360	-	-	1,359,360	0.3
												1454	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	160	100	6,450	1,032,000	9	92,880	939,120	939,120	-	-	939,120	0.3
					2	0	2	32	232	225	52,200	1455	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	400	100	8,100	3,240,000	83	2,462,400	777,600	829,800	-	829,800	-	-
2492	โฉนด	2335	18011	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	250	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-	
					2	0	0	95.5	95.5	250	23,875	1456	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	63	615,600	194,400	218,275	-	218,275	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2496	โฉนด	2338	18015	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	0	22	2022	375	758,250		-	-	-	-	-	-	-	-	758,250	-	758,250	-	-		
2497	โฉนด	2339	18016	หมู่ 7 ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
					2	0	2	34	234	300	70,200	1463	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	33	181,440	142,560	212,760	-	212,760	-	-
2498	โฉนด	2340	18017	หมู่ 7 ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
					2	0	2	28	228	300	68,400	1464	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	11	174,960	1,283,040	1,351,440	-	1,351,440	-	-
2499	โฉนด	2341	18018	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	8	0	42	3242	300	972,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,600	-	972,600	-	-	
2500	โฉนด	2344	18019	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	10	0	66	4066	125	508,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,250	-	508,250	-	-	
2501	โฉนด	2345	18020	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	3	6	1106	200	221,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,200	-	221,200	-	-	
2502	โฉนด	2346	18021	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	14	0	0	5600	300	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	1,680,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	47	247	300	74,100	1465	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	43	554,040	174,960	249,060	-	174,960	74,100	0.02
												1466	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	8	12,960	149,040	149,040	-	149,040	-	-
												1467	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	43	554,040	174,960	174,960	-	174,960	-	-
												1468	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	43	332,424	104,976	104,976	-	104,976	-	-
2503	โฉนด	2347	18022	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	18	0	0	7200	100	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-	-
					2	0	1	86	186	100	18,600	1469	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	13	62,208	326,592	345,192	-	-	345,192	0.02
												1470	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	13	139,968	734,832	734,832	-	-	734,832	0.02
2504	โฉนด	2348	18023	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	20	1	71	8171	300	2,451,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,451,300	-	2,451,300	-	-	
2505	โฉนด	2349	18024	หมู่ 7 ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	83	283	300	84,900	147	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	31	341,172	314,928	399,828	-	399,828	-	-
												147	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	31	202,176	186,624	186,624	-	186,624	-	-
2506	โฉนด	2350	18025	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	18	3	16	7516	100	751,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,600	-	751,600	-	-	
2507	โฉนด	2351	18026	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	16	3	15.5	6715.5	350	2,350,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,350,425	-	2,350,425	-	-	
					2	0	0	66	66	350	23,100	147	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	2	23,328	1,143,072	1,166,172	-	1,166,172	-	-
												147	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	21	311,040	660,960	660,960	-	-	660,960	0.02
					2	0	0	37.5	37.5	350	13,125	147	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	31	631,800	583,200	596,325	-	583,200	13,125	0.02
2508	โฉนด	2352	18027	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	2	12	2612	125	326,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,500	-	326,500	-	-	
2509	โฉนด	2353	18028	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	3	96	796	125	99,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,500	-	99,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2510	โฉนด	2354	18029	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	125	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-		
					2	0	1	29	129	125	16,125	147 6	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	13	38,880	204,120	220,245	-	204,120	16,125	0.02
2511	โฉนด	2355	18030	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	4	0	1	44	144	275	39,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600	-	-	39,600	0.3		
2512	โฉนด	2356	18031	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	1	1	101	280	28,280	147 7	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	21	373,248	793,152	821,432	-	-	821,432	0.02
2513	โฉนด	2358	18033	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	5	0	0	36	36	275	9,900	147 8	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	-	144	100	8,100	1,166,400	13	186,624	979,776	989,676	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	164,979	-	164,979	0.3	
					2	0	0	85	85	275	23,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,375	-	23,375	-	-	
2514	โฉนด	2359	18034	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	1	19	119	275	32,725	147 9	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	204	100	8,100	1,652,400	9	148,716	1,503,684	1,536,409	-	1,536,409	-	-
2515	โฉนด	2360	18035	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	25	25	275	6,875	148 0	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	13	103,680	544,320	551,195	-	551,195	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2516	โฉนด	2361	18036	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	15	15	100	1,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500	-	1,500	-	-		
2517	โฉนด	2362	18037	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	31	31	100	3,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,100	-	3,100	-	-		
2518	โฉนด	2363	18038	ต.ท่าหิน	2	0	2	84	284	100	28,400	148 1	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	4	25,920	622,080	650,480	-	650,480	-	-
												148 2	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	8	62,208	715,392	715,392	-	715,392	-	-
2519	โฉนด	2364	18039	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	10	0	0	4000	175	700,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	700,000	-	-	
												148 3	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ไม้	2	180	100	8,100	1,458,000	43	1,355,940	102,060	147,385	-	147,385	-	-
2520	โฉนด	2365	18040	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	11	0	0	4400	175	770,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	770,000	-	-	
												148 4	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึก ครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	265	100	7,850	2,080,250	53	1,768,213	312,038	331,988	-	331,988	-	-
												148 5	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	27	100	2,650	71,550	53	54,378	17,172	17,172	-	-	17,172	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2521	โฉนด	2368	18043	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	13	3	47	5547	125	693,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,375	-	693,375	-	-		
2522	โฉนด	2369	18044	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	3	47	747	175	130,725	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,725	-	130,725	-	-		
2523	โฉนด	2370	18045	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	425	680,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000	-	680,000	-	-		
					2	1	0	22	422	425	179,350	148	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	33	816,480	641,520	820,870	-	820,870	-	-
2524	โฉนด	2374	18049	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	0	86	86	100	8,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,600	-	8,600	-	-		
2525	โฉนด	2375	18050	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	1	1	6	506	225	113,850	148	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	15	158,760	635,040	748,890	-	748,890	-	-
2526	โฉนด	2376	18051	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	3	70	370	225	83,250	148	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	5	25,515	484,785	568,035	-	-	568,035	0.02
					2	0	2	0	200	225	45,000	148	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	15	48,600	194,400	239,400	-	239,400	-	-
2527	โฉนด	2377	18052	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	7	1	21	2921	100	292,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,100	-	292,100	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2528	โฉนด	2378	18053	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	13	1	10	5310	125	663,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,750	-	663,750	-	-		
2529	โฉนด	2383	18058	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	10	0	0	4000	150	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-		
					2	0	1	16	116	150	17,400	1490	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	23	204,120	362,880	380,280	-	380,280	-	-
												1491	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	33	317,520	249,480	249,480	-	249,480	-	-
												1492	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12	100	2,650	31,800	23	11,448	20,352	20,352	-	-	20,352	0.02
												1493	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	33	53,424	41,976	41,976	-	41,976	-	-
2530	โฉนด	2384	18059	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	0	94	2094	300	628,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,200	-	628,200	-	-		
2531	โฉนด	2385	18060	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	3	39	3539	150	530,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,850	-	530,850	-	-		
2532	โฉนด	2386	18061	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	2	95	1895	180	341,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,100	-	341,100	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2533	โฉนด	2387	18062	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	0	86	2486	200	497,200		-	-	-	-	-	-	-	-	497,200	-	497,200	-	-		
2534	โฉนด	2389	18064	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	250	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-		
					2	0	2	97	297	250	74,250	149 4	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	33	816,480	641,520	715,770	-	715,770	-	-
2535	โฉนด	2390	18065	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	0	1	54	154	250	38,500		-	-	-	-	-	-	-	-	38,500	-	38,500	-	-		
2536	โฉนด	2391	18066	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	8	2	10	3410	100	341,000		-	-	-	-	-	-	-	-	341,000	-	341,000	-	-		
					2	0	2	0	200	100	20,000	149 5	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	45	738,720	233,280	253,280	-	253,280	-	-
2537	โฉนด	2392	18067	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	4	2	39	1839	100	183,900		-	-	-	-	-	-	-	-	183,900	-	183,900	-	-		
2538	โฉนด	2393	18068	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	100	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-		
2539	โฉนด	2394	18069	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	5	2	0	2200	100	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	220,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2544	โฉนด	2401	18076	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	175	490,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000	-	490,000	-	-		
					2	0	3	9	309	175	54,075	150	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	13	116,640	612,360	666,435	-	666,435	-	-
												150	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	50	100	8,100	405,000	33	344,250	60,750	60,750	-	-	60,750	0.02
2545	โฉนด	2402	18077	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	5	3	73	2373	175	415,275	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,275	-	415,275	-	-		
2546	โฉนด	2403	18078	ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	300	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-		
					2	0	2	61	261	300	78,300	150	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	23	233,280	414,720	493,020	-	-	493,020	0.02
2547	โฉนด	2404	18079	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	300	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-		
					2	0	2	41	241	300	72,300	150	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	21	466,560	991,440	1,063,740	-	1,063,740	-	-
					3	0	0	20	20	300	6,000	150	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	36	100	8,100	291,600	21	93,312	198,288	204,288	-	-	204,288	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2548	โฉนด	2405	18080	ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	300	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-		
					2	0	2	18	218	300	65,400	150-6	103-บ้านพักอาศัยครึ่งชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	20	174,960	408,240	473,640	-	473,640	-	-
2549	โฉนด	2406	18081	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	4	3	73	1973	300	591,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,900	-	591,900	-	-		
2550	โฉนด	2408	18082	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	11	0	0	4400	150	660,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-		
					2	1	1	64	564	150	84,600	150-7	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,850	1,130,400	63	960,840	169,560	254,160	-	254,160	-	-
												150-8	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	63	96,672	30,528	30,528	-	30,528	-	-
2551	โฉนด	2409	18083	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	7	1	67	2967	125	370,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,875	-	370,875	-	-		
2552	โฉนด	2410	18084	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	7	1	93	2993	200	598,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,600	-	598,600	-	-		
2553	โฉนด	2411	18085	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	3	92	1992	200	398,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,400	-	398,400	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2554	โฉนด	2412	18086	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	6	0	29	2429	150	364,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,350	-	364,350	-	-		
2555	โฉนด	2254	18087	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	100	160,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-		
					2	0	2	54	254	100	25,400	150-9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	208	100	8,100	1,684,800	47	1,280,448	404,352	429,752	-	429,752	-	-
2556	โฉนด	2255	18088	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	0	13	1613	100	161,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,300	-	161,300	-	-		
2557	โฉนด	2276	18089	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	2	85	1485	100	148,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500	-	148,500	-	-		
2558	โฉนด	2289	18092	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	22	1	16	8916	150	1,337,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,337,400	-	1,337,400	-	-		
2559	โฉนด	2315	18093	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	6	1	97	2597	100	259,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,700	-	259,700	-	-		
2560	โฉนด	2317	18094	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	7	2	81	3081	175	539,175	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,175	-	539,175	-	-		
2561	โฉนด	2318	18095	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	3	88	1988	100	198,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,800	-	198,800	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2562	โฉนด	2321	18096	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	2	25	1025	300	307,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,500	-	307,500	-	-
2563	โฉนด	2331	18098	ต.ท่าหิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2564	โฉนด	2407	18099	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	5	2	45	2245	100	224,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,500	-	224,500	-	-
2565	โฉนด	2431	18129	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	8	0	56.1	3256.1	150	488,415	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,415	-	488,415	-	-
2566	โฉนด	2413	18186	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	3	6	0	0	2400	100	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3
2567	โฉนด	2249	18193	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	2	0	1400	170	238,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000	-	238,000	-	-
					2	0	0	52	52	170	8,840	1510	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	6	15,552	243,648	252,488	-	252,488	-	-
2568	โฉนด	2250	18194	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	125	100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-
					2	1	0	0	400	125	50,000	1511	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	18	170,586	485,514	535,514	-	535,514	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2569	โฉนด	2251	18195	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	125	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-		
2570	โฉนด	2342	18197	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	1	65	2165	175	378,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,875	-	378,875	-	-		
2571	โฉนด	2343	18198	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	1	45	1745	180	314,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,100	-	314,100	-	-		
					2	0	0	20	20	180	3,600	151-2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	5	21,870	415,530	419,130	-	415,530	3,600	0.02
					2	0	0	30	30	180	5,400	151-3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	31	252,720	233,280	238,680	-	238,680	-	-
2572	โฉนด	2245	18199	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	19	1	84	7784	130	1,011,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,920	-	1,011,920	-	-		
2573	โฉนด	2246	18200	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	10	0	19	4019	130	522,470	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,470	-	522,470	-	-		
2574	โฉนด	2421	18261	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	3	2	0	1400	200	280,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-		
					2	0	1	99	199	200	39,800	151-4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	500	100	8,100	4,050,000	17	972,000	3,078,000	3,117,800	-	3,117,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2575	โฉนด	2418	18262	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	1	0	900	200	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-	
					2	0	1	10.1	110.1	200	22,020	151	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	13	90,720	476,280	498,300	-	498,300	-	-
2576	โฉนด	2419	18263	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	200	160,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-	
					2	0	1	8.1	108.1	200	21,620	151	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	8,100	729,000	43	619,650	109,350	130,970	-	130,970	-	-
2577	โฉนด	2420	18264	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	0	99.1	899.1	200	179,820	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,820	-	179,820	-	-	
2578	โฉนด	2415	18266	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	12	0	0	4800	150	720,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-	
					2	0	2	35	235	150	35,250	151	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	33	435,456	342,144	377,394	-	377,394	-	-
												151	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	33	489,888	384,912	384,912	-	384,912	-	-
2579	โฉนด	2414	18284	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	200	640,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	640,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	3	14	314	200	62,800	1519	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	15	32,400	129,600	192,400	-	-	192,400	0.02
												1520	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	15	32,400	129,600	129,600	-	-	129,600	0.02
												1521	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	15	32,400	129,600	129,600	-	-	129,600	0.02
												1522	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	15	32,400	129,600	129,600	-	-	129,600	0.02
												1523	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	15	32,400	129,600	129,600	-	-	129,600	0.02
												1524	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	15	32,400	129,600	129,600	-	-	129,600	0.02
												1525	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	15	32,400	129,600	129,600	-	-	129,600	0.02
												1526	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	15	32,400	129,600	129,600	-	-	129,600	0.02
												1527	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	15	32,400	129,600	129,600	-	-	129,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											152	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	15	32,400	129,600	129,600	-	-	129,600	0.02	
2580	โฉนด	2425	18298	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	3	0	300	175	52,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500	-	52,500	-	-	
2581	โฉนด	2429	18301	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	125	400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
					2	0	3	12.1	312.1	125	39,013	152	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	8,100	1,749,600	65	1,487,160	262,440	301,453	-	301,453	-	-
2582	โฉนด	2430	18302	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	6	3	38	2738	125	342,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,250	-	342,250	-	-	
2583	โฉนด	2416	18310	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	36	1236	150	185,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,400	-	185,400	-	-	
2584	โฉนด	2417	18311	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	36	1236	150	185,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,400	-	185,400	-	-	
2585	โฉนด	2422	18314	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	3	29	329	325	106,925	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,925	-	106,925	-	-	
2586	โฉนด	2423	18315	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	325	130,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	130,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2591	โฉนด	2437	18363	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	3	0	3500	300	1,050,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	1,050,000	-	-		
					2	0	1	69	169	300	50,700	153-4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	13	139,968	734,832	785,532	-	785,532	-	-
2592	โฉนด	2252	18380	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	3	81.1	381.1	875	333,463	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,463	-	333,463	-	-		
2593	โฉนด	2432	18381	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	0	42	42	850	35,700	153-5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	128	100	8,100	1,036,800	9	362,880	673,920	709,620	-	709,620	-	-
2594	โฉนด	2433	18382	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	2	27	227	850	192,950	153-6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	53	812,592	256,608	449,558	-	449,558	-	-
2595	โฉนด	2447	18383	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	5	0	0	44	44	1,100	48,400	153-7	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	176	100	8,100	1,425,600	13	228,096	1,197,504	1,245,904	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.91	-	-	-	-	-	198,223	-	198,223	0.3	
					2	0	0	10	10	1,100	11,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000	-	11,000	-	-	
2596	โฉนด	2448	18386	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	350	280,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	52	52	350	18,200	1538	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	48	1,292,760	408,240	426,440	-	426,440	-	-
					3	0	0	50	50	350	17,500	1539	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	60	100	8,100	486,000	8	38,880	447,120	464,620	-	-	464,620	0.3
2597	โฉนด	2438	18392	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	9	1	94	3794	200	758,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,800	-	758,800	-	-	
2598	โฉนด	2428	18413	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	1,300	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	1,040,000	-	-
					2	0	2	38	238	1,300	309,400	1540	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	19	326,592	839,808	1,149,208	-	1,149,208	-	-
												1541	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	19	108,864	279,936	279,936	-	-	279,936	0.02
2599	โฉนด	2439	18447	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	11	1	5	4505	125	563,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,125	-	563,125	-	-
2600	โฉนด	2440	18479	ต.ท่าหิน	4	0	0	36.1	36.1	100	3,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,610	-	-	3,610	0.3
2601	โฉนด	2441	18480	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	1	82.1	182.1	1,300	236,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,730	-	-	236,730	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2602	โฉนด	2442	18481	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	1	12	112	1,300	145,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600	-	-	145,600	0.3		
2603	โฉนด	2443	18482	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	1	12.1	112.1	1,300	145,730	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,730	-	-	145,730	0.3		
2604	โฉนด	2444	18483	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	0	1	13.1	113.1	1,300	147,030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,030	-	-	147,030	0.3		
2605	โฉนด	2445	18484	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	1	14.1	114.1	1,300	148,330	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,330	-	-	148,330	0.3		
2606	โฉนด	2446	18485	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	8	0	69.1	3269.1	125	408,638	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,638	-	408,638	-	-		
2607	โฉนด	2113	18488	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	2	36	636	125	79,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500	-	79,500	-	-		
2608	โฉนด	2685	18493	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	375	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-		
					2	1	0	0	400	375	150,000	154	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	63	387,828	122,472	272,472	-	-	272,472	0.02
2609	โฉนด	2449	18494	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	175	70,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2610	โฉนด	2450	18495	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	300	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-		
2611	โฉนด	2451	18522	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	26	2026	150	303,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,900	-	303,900	-	-		
2612	โฉนด	2452	18523	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	10	0	0	4000	150	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-		
					2	0	3	18	318	150	47,700	154	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	43	590,976	186,624	234,324	-	234,324	-	-
2613	โฉนด	2458	18524	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	6	0	27	2427	150	364,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,050	-	364,050	-	-		
2614	โฉนด	2462	18540	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-		
					2	0	2	91	291	100	29,100	154	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	33	435,456	342,144	371,244	-	371,244	-	-
2615	โฉนด	2463	18541	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	1	59	959	100	95,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,900	-	95,900	-	-		
2616	โฉนด	2464	18542	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	4	3	22	1922	100	192,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,200	-	192,200	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2617	โฉนด	2465	18543	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	3	84	784	100	78,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,400	-	78,400	-	-		
2618	โฉนด	2459	18583	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	0	79.1	479.1	525	251,528	154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	28	469,476	551,124	802,652	-	802,652	-	-
2619	โฉนด	2460	18584	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	5	1	3	74.1	774.1	375	290,288	154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	112	100	8,100	907,200	30	453,600	453,600	743,888	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	48.21	-	-	-	-	-	358,628	-	358,628	0.3	
2620	โฉนด	2455	18656	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	1	45	1345	100	134,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,500	-	134,500	-	-	
2621	โฉนด	2456	18657	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	1	82	582	200	116,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,400	-	116,400	-	-	
2622	โฉนด	2457	18659	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	3	37	737	100	73,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,700	-	73,700	-	-	
2623	โฉนด	2453	18669	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	1	9	509	100	50,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,900	-	50,900	-	-	
2624	โฉนด	2454	18670	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	3	35	1135	100	113,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,500	-	113,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2625	โฉนด	2481	18674	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	12	3	5	5105	150	765,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,750	-	765,750	-	-		
2626	โฉนด	2482	18675	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	14	2	0	5800	100	580,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000	-	580,000	-	-		
					2	0	0	28	28	100	2,800	154 7	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	32	314,928	268,272	271,072	-	271,072	-	-
												154 8	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,650	169,600	9	15,264	154,336	154,336	-	154,336	-	-
2627	โฉนด	2483	18676	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	14	3	50	5950	100	595,000	154 9	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	1	72	100	2,650	190,800	9	17,172	173,628	768,628	-	768,628	-	-
					2	0	0	48	48	100	4,800	155 0	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	14	279,936	1,275,264	1,280,064	-	-	1,280,064	0.02
2628	โฉนด	2484	18677	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	100	160,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-	
					2	0	3	74	374	100	37,400	155 1	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	23	393,660	699,840	737,240	-	737,240	-	-
2629	โฉนด	2485	18678	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	2	29	1829	100	182,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,900	-	182,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2630	โฉนด	2486	18679	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	0	2	7	207	100	20,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,700	-	20,700	-	-		
2631	โฉนด	2487	18680	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	3	37	737	325	239,525	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,525	-	239,525	-	-		
2632	โฉนด	2488	18681	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	0	0	72	72	200	14,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400	-	14,400	-	-		
2633	โฉนด	2490	18683	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	150	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-		
					2	0	1	22	122	150	18,300	155	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่ง ไม้	2	108	100	8,100	874,800	53	743,580	131,220	149,520	-	-	149,520	0.02
2634	โฉนด	2491	18684	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	3	27	1127	100	112,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,700	-	112,700	-	-		
2635	โฉนด	2494	18687	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	0	52	452	200	90,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,400	-	90,400	-	-		
2636	โฉนด	2495	18688	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	2	76	1476	225	332,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,100	-	332,100	-	-		
2637	โฉนด	2496	18689	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	1	68	2568	125	321,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000	-	321,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2638	โฉนด	2497	18690	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	2	0	1000	170	170,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	170,000	-	-		
					2	0	0	24	24	170	4,080	1553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	16	171,072	606,528	610,608	-	610,608	-	-
2639	โฉนด	2498	18691	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	2	69	1469	200	293,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,800	-	293,800	-	-		
2640	โฉนด	2499	18692	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	59	1659	150	248,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,850	-	248,850	-	-		
2641	โฉนด	2500	18693	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	13	3	4	5504	125	688,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,000	-	688,000	-	-		
2642	โฉนด	2501	18694	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	0	65	465	400	186,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000	-	186,000	-	-		
2643	โฉนด	2502	18695	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	20	0	11	8011	100	801,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,100	-	801,100	-	-		
					2	0	0	55	55	100	5,500	1554	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	440	100	7,600	3,344,000	81	3,109,920	234,080	239,580	-	234,080	5,500	0.02
2644	โฉนด	2503	18696	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	14	3	26	5926	100	592,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,600	-	592,600	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2645	โฉนด	2504	18697	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	14	3	52	5952	100	595,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,200	-	595,200	-	-		
2646	โฉนด	2505	18698	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	22	3	90	9190	100	919,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,000	-	919,000	-	-		
2647	โฉนด	2506	18699	ต.ท่าหิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2648	โฉนด	2507	18700	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	40	3	98	16398	100	1,639,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,639,800	-	1,639,800	-	-		
2649	โฉนด	2508	18701	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-		
					2	0	3	95	395	100	39,500	155	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	27	228,096	290,304	329,804	-	329,804	-	-
2650	โฉนด	2509	18702	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	19	2	94	7894	250	1,973,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,973,500	-	1,973,500	-	-		
2651	โฉนด	2510	18703	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	200	560,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	560,000	-	-		
					2	0	3	96	396	200	79,200	155	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49	100	8,100	396,900	23	142,884	254,016	333,216	-	333,216	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2652	โฉนด	2511	18704	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	11	1	96	4596	200	919,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,200	-	919,200	-	-		
					2	0	0	25	25	200	5,000	1557	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	21	259,200	550,800	555,800	-	-	555,800	0.02
2653	โฉนด	2513	18706	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	18	1218	100	121,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,800	-	121,800	-	-		
					2	1	0	0	400	100	40,000	1558	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	27	100	8,100	218,700	8	65,610	153,090	193,090	-	193,090	-	-
2654	โฉนด	2514	18707	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	0	44	444	100	44,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,400	-	44,400	-	-		
2655	โฉนด	2515	18708	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	11	0	0	4400	300	1,320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	1,320,000	-	-		
					2	0	1	41	141	300	42,300	1559	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	18	100	7,900	142,200	103	132,246	9,954	52,254	-	9,954	42,300	0.02
												1560	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,850	1,036,200	103	880,770	155,430	155,430	-	155,430	-	-
2656	โฉนด	2516	18709	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	200	560,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	560,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	36	236	200	47,200	156	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	38	577,368	297,432	344,632	-	344,632	-	-
												156	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	6	100	2,650	15,900	38	10,494	5,406	5,406	-	5,406	-	-
2657	โฉนด	2517	18710	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	13	0	0	5200	125	650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000	-	650,000	-	-	
					2	0	2	13	213	125	26,625	156	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	8,100	1,652,400	35	1,404,540	247,860	274,485	-	274,485	-	-
2658	โฉนด	2518	18711	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	125	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
					2	0	3	82	382	125	47,750	156	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	6	69,984	1,096,416	1,144,166	-	1,144,166	-	-
2659	โฉนด	2519	18712	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	2	64.4	2264.4	150	339,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,660	-	339,660	-	-	
					2	0	0	30	30	150	4,500	156	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	4	38,880	933,120	937,620	-	933,120	4,500	0.02
					2	0	0	10	10	150	1,500	156	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	2	6,480	317,520	319,020	-	-	319,020	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2660	โฉนด	2520	18713	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	175	280,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-		
					2	0	0	85	85	175	14,875	1567	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	12	100	8,100	97,200	4	11,664	85,536	100,411	-	100,411	-	-
2661	โฉนด	2521	18714	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	150	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-		
					2	0	2	86	286	150	42,900	1568	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	13	54,432	285,768	328,668	-	328,668	-	-
												1569	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	5	32,805	623,295	623,295	-	-	623,295	0.02
2662	โฉนด	2522	18715	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	1	31	2131	225	479,475	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,475	-	479,475	-	-		
2663	โฉนด	2523	18716	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	225	810,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000	-	810,000	-	-		
					2	0	0	61	61	225	13,725	1570	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104	100	8,100	842,400	13	134,784	707,616	721,341	-	-	721,341	0.02
					2	0	2	0	200	225	45,000	1571	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,100	648,000	13	272,160	375,840	420,840	-	420,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											157 2	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	13	7,632	40,068	40,068	-	-	40,068	0.02	
2664	โฉนด	2524	18717	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	0	2	89	289	275	79,475	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,475	-	79,475	-	-	
2665	โฉนด	2525	18718	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	200	720,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-	
											157 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	63	886,464	279,936	362,736	-	362,736	-	-	
											157 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	13	124,416	653,184	653,184	-	-	653,184	0.02	
											157 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	63	147,744	46,656	46,656	-	46,656	-	-	
2666	โฉนด	2526	18719	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	275	110,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	110,000	-	-	
											157 6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	23	629,856	1,119,744	1,246,519	-	1,246,519	-	-	
											157 7	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	23	57,240	101,760	101,760	-	-	101,760	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2667	โฉนด	2527	18720	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	6	3	72	2772	200	554,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,400	-	554,400	-	-		
2668	โฉนด	2528	18721	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	125	250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-		
					2	0	3	32	332	125	41,500	157 8	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ไม้	2	108	100	8,100	874,800	23	813,564	61,236	102,736	-	102,736	-	-
												157 9	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	23	93,312	165,888	165,888	-	165,888	-	-
2669	โฉนด	2529	18722	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	0	91	2491	150	373,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,650	-	373,650	-	-		
2670	โฉนด	2530	18723	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	200	720,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-		
					2	0	3	46	346	200	69,200	158 0	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	63	443,232	139,968	209,168	-	209,168	-	-
2671	โฉนด	2531	18724	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	13	0	0	5200	125	650,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000	-	650,000	-	-		
					2	0	3	20	320	125	40,000	158 1	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	33	598,752	470,448	510,448	-	510,448	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2672	โฉนด	2532	18725	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-		
					2	0	3	96	396	100	39,600	158 2	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	28	357,696	419,904	459,504	-	-	459,504	0.02
2673	โฉนด	2533	18726	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	2	0	1800	150	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-		
					2	0	1	6	106	150	15,900	158 3	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	38	577,368	297,432	313,332	-	313,332	-	-
					2	0	1	0	100	150	15,000	158 4	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	13	139,968	734,832	749,832	-	734,832	15,000	0.02
												158 5	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	28	402,408	472,392	472,392	-	472,392	-	-
2674	โฉนด	2534	18727	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	1	10	1710	125	213,750		-	-	-	-	-	-	-	-	213,750	-	213,750	-	-		
2675	โฉนด	2535	18728	ต.ท่าหิน	1	3	3	43	1543	125	192,875		-	-	-	-	-	-	-	-	192,875	-	192,875	-	-		
2676	โฉนด	2536	18729	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	1	0	900	100	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	78	278	100	27,800	158	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	5	32,400	615,600	643,400	-	643,400	-	-
2677	โฉนด	2537	18730	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	3	0	700	100	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-
					2	0	1	48	148	100	14,800	158	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	20	233,280	544,320	559,120	-	559,120	-	-
2678	โฉนด	2538	18731	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	1	17	917	100	91,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,700	-	91,700	-	-
2679	โฉนด	2539	18732	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	15	0	0	6000	200	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
					2	0	2	51	251	200	50,200	158	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	33	489,888	384,912	435,112	-	435,112	-	-
2680	โฉนด	2540	18733	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	3	80	780	275	214,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500	-	214,500	-	-
2681	โฉนด	2541	18734	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	17	2	0	7000	225	1,575,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000	-	1,575,000	-	-
					2	0	2	76	276	225	62,100	158	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	35	622,080	414,720	476,820	-	476,820	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2682	โฉนด	2542	18735	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	11	0	0	4400	125	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-		
					2	0	1	5	105	125	13,125	1590	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	43	923,400	291,600	304,725	-	304,725	-	-
2683	โฉนด	2543	18736	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	13	0	29	5229	125	653,625		-	-	-	-	-	-	-	-	653,625	-	653,625	-	-		
2684	โฉนด	2544	18737	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	12	0	96	4896	100	489,600		-	-	-	-	-	-	-	-	489,600	-	489,600	-	-		
2685	โฉนด	2545	18738	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	79	1679	150	251,850		-	-	-	-	-	-	-	-	251,850	-	251,850	-	-		
2686	โฉนด	2546	18739	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	15	0	0	6000	175	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	1,050,000	-	-		
					2	0	2	2	202	175	35,350	1591	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	270	100	8,000	2,160,000	83	1,641,600	518,400	553,750	-	553,750	-	-
					1	0	3	0	300	175	52,500	1592	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ไม้	1	48	100	2,350	112,800	73	104,904	7,896	60,396	-	60,396	-	-
2687	โฉนด	2547	18740	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	15	0	0	6000	150	900,000	1593	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	1	180	100	8,100	1,458,000	13	233,280	1,224,720	2,124,720	-	2,124,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	0	42	442	150	66,300	159 4	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	13	46,656	244,944	311,244	-	-	311,244	0.02
2688	โฉนด	2548	18741	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	3	16	1516	100	151,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,600	-	151,600	-	-
2689	โฉนด	2549	18742	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	19	1619	100	161,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,900	-	161,900	-	-
2690	โฉนด	2550	18743	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	3	97	1597	100	159,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,700	-	159,700	-	-
2691	โฉนด	2551	18744	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	1	21	1321	100	132,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,100	-	132,100	-	-
2692	โฉนด	2552	18745	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
					2	0	1	35	135	100	13,500	159 5	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	33	326,592	256,608	270,108	-	270,108	-	-
2693	โฉนด	2553	18746	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	16	0	0	6400	100	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	640,000	-	-
					2	0	3	72	372	100	37,200	159 6	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	148	100	8,100	1,198,800	18	779,220	419,580	456,780	-	-	456,780	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2694	โฉนด	2554	18747	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	2	89	1889	200	377,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,800	-	377,800	-	-		
2695	โฉนด	2555	18748	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	3	2	1902	150	285,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,300	-	285,300	-	-		
2696	โฉนด	2556	18749	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	3	75	1975	150	296,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,250	-	296,250	-	-		
2697	โฉนด	2557	18750	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	9	3	90	3990	100	399,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000	-	399,000	-	-		
2698	โฉนด	2558	18751	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	1	4.6	504.6	400	201,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,840	-	201,840	-	-		
					2	0	0	40	40	400	16,000	1597	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	11	139,968	1,026,432	1,042,432	-	1,042,432	-	-
2699	โฉนด	2559	18752	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	1	68	1768	225	397,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,800	-	397,800	-	-		
					1	2	0	0	800	225	180,000	1598	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	1	1080	100	8,100	8,748,000	4	349,920	8,398,080	8,578,080	-	8,578,080	-	-
2700	โฉนด	2560	18753	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	99	1299	350	454,650	1599	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	1	80	100	5,750	460,000	3	13,800	446,200	900,850	-	900,850	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2701	โฉนด	2561	18754	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	2	97	1097	350	383,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,950	-	383,950	-	-		
2702	โฉนด	2562	18755	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	0	0	94	94	100	9,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,400	-	9,400	-	-		
2703	โฉนด	2563	18756	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	0	1	97	197	100	19,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,700	-	19,700	-	-		
2704	โฉนด	2564	18757	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	1	14	1314	225	295,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,650	-	295,650	-	-		
2705	โฉนด	2565	18758	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	150	420,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-		
					2	0	3	3	303	150	45,450	160	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	198	100	8,100	1,603,800	53	1,218,888	384,912	430,362	-	430,362	-	-
2706	โฉนด	2566	18759	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	64	2064	150	309,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,600	-	309,600	-	-		
					2	0	2	73	273	150	40,950	160	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	13	45,360	238,140	279,090	-	279,090	-	-
2707	โฉนด	2567	18760	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	1	0	1300	200	260,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	11	211	200	42,200	160 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	63	590,976	186,624	228,824	-	228,824	-	-
												160 3	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	63	96,672	30,528	30,528	-	30,528	-	-
2708	โฉนด	2568	18761	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	13	2	0	5400	125	675,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000	-	675,000	-	-	
					2	0	3	90	390	125	48,750	160 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	120	100	8,100	972,000	13	534,600	437,400	486,150	-	-	486,150	0.02
												160 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	32	100	8,100	259,200	13	142,560	116,640	116,640	-	-	116,640	0.02
												160 6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	13	69,984	367,416	367,416	-	-	367,416	0.02
2709	โฉนด	2569	18762	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	15	0	47	6047	130	786,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,110	-	786,110	-	-	
					2	0	0	24	24	130	3,120	160 7	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	3	23,328	754,272	757,392	-	757,392	-	-
2710	โฉนด	2570	18763	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	3	69	769	100	76,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,900	-	76,900	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2711	โฉนด	2571	18764	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	9	0	36	3636	100	363,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,600	-	363,600	-	-		
2712	โฉนด	2572	18765	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	0	33	833	275	229,075	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,075	-	229,075	-	-		
2713	โฉนด	2573	18766	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	2	56	656	100	65,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,600	-	65,600	-	-		
2714	โฉนด	2574	18767	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	0	17	817	100	81,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,700	-	81,700	-	-		
2715	โฉนด	2575	18768	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	2	70	670	100	67,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,000	-	67,000	-	-		
2716	โฉนด	2576	18769	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-		
					2	0	2	42	242	100	24,200	1608	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	8,100	1,263,600	73	1,074,060	189,540	213,740	-	213,740	-	-
2717	โฉนด	2577	18770	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	100	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-		
					2	0	3	30	330	100	33,000	1609	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	28	335,340	393,660	426,660	-	426,660	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2718	โฉนด	2578	18771	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	1	49	2949	100	294,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,900	-	294,900	-	-		
2719	โฉนด	2579	18772	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	2	0	2600	100	260,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-		
					2	0	2	38	238	100	23,800	1610	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	59	1,378,944	435,456	459,256	-	459,256	-	-
2720	โฉนด	2580	18773	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	100	280,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-		
					2	0	2	51	251	100	25,100	1611	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	33	571,536	449,064	474,164	-	474,164	-	-
2721	โฉนด	2581	18774	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	125	250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-		
					2	0	3	56	356	125	44,500	1612	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,900	189,600	73	176,328	13,272	57,772	-	57,772	-	-
												1613	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	130	100	7,850	1,020,500	73	867,425	153,075	153,075	-	153,075	-	-
2722	โฉนด	2582	18775	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	21	0	0	8400	200	1,680,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	1,680,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	3	8	308	200	61,600	1614	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,850	628,000	43	533,800	94,200	155,800	-	155,800	-	-
												1615	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	43	48,336	15,264	15,264	-	15,264	-	-
2723	โฉนด	2585	18778	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	3	77	2377	150	356,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,550	-	356,550	-	-	
2724	โฉนด	2586	18779	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	1	0	1300	175	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	227,500	-	-	
					2	0	3	33	333	175	58,275	1616	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	63	1,551,312	489,888	548,163	-	548,163	-	-
2725	โฉนด	2587	18780	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	2	24.75	1824.75	200	364,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,950	-	364,950	-	-	
					2	0	0	26.25	26.25	200	5,250	1617	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	2	17,010	833,490	838,740	-	-	838,740	0.02
2726	โฉนด	2588	18781	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	175	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-	
					2	0	1	47	147	175	25,725	1618	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	13	155,520	816,480	842,205	-	-	842,205	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2727	โฉนด	2589	18782	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	1	16	916	150	137,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,400	-	137,400	-	-		
2728	โฉนด	2590	18783	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	3	25	2725	100	272,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,500	-	272,500	-	-		
2729	โฉนด	2591	18784	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	9	3	19	3919	125	489,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,875	-	489,875	-	-		
2730	โฉนด	2592	18785	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	3	2003	125	250,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,375	-	250,375	-	-		
2731	โฉนด	2593	18786	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	2	68	1468	200	293,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,600	-	293,600	-	-		
2732	โฉนด	2594	18787	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	2	91	3091	125	386,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,375	-	386,375	-	-		
2733	โฉนด	2596	18789	ต.ท่าหิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
2734	โฉนด	2597	18790	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	3	0	3100	125	387,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,500	-	387,500	-	-		
					2	0	1	52	152	125	19,000	1619	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	53	474,012	149,688	168,688	-	168,688	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2735	โฉนด	2598	18791	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	3	23	3123	200	624,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,600	-	624,600	-	-		
2736	โฉนด	2599	18792	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	3	0	2700	200	540,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-		
					2	0	2	36	236	200	47,200	1620	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	13	93,312	489,888	537,088	-	-	537,088	0.02
												1621	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	5	18,225	346,275	346,275	-	-	346,275	0.02
2737	โฉนด	2600	18793	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	2	45	1045	100	104,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,500	-	104,500	-	-		
2738	โฉนด	2601	18794	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	15	0	0	6000	200	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-		
					2	0	2	0	200	200	40,000	1622	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	13	116,640	612,360	652,360	-	-	652,360	-
2739	โฉนด	2602	18795	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	3	26	3526	140	493,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,640	-	493,640	-	-		
					2	0	0	25	25	140	3,500	1623	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	30	405,000	405,000	408,500	-	-	408,500	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2745	โฉนด	2608	18801	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	0	64	464	100	46,400	-	-	-	-	-	-	-	-	46,400	-	46,400	-	-			
2746	โฉนด	2609	18802	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	1	13	513	100	51,300	-	-	-	-	-	-	-	-	51,300	-	51,300	-	-			
2747	โฉนด	2610	18803	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	1	58	558	100	55,800	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800	-	55,800	-	-			
2748	โฉนด	2611	18804	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	1	93	1793	100	179,300	-	-	-	-	-	-	-	-	179,300	-	179,300	-	-			
2749	โฉนด	2612	18805	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	3	30	1930	100	193,000	-	-	-	-	-	-	-	-	193,000	-	193,000	-	-			
2750	โฉนด	2613	18806	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	62	2062	175	360,850	-	-	-	-	-	-	-	-	360,850	-	360,850	-	-			
2751	โฉนด	2614	18807	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	1	4	2904	100	290,400	-	-	-	-	-	-	-	-	290,400	-	290,400	-	-			
2752	โฉนด	2615	18808	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	2	0	1800	225	405,000	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	405,000	-	-			
					2	0	2	1	201	225	45,225	1628	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	8,100	1,603,800	13	673,596	930,204	975,429	-	-	975,429	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2753	โฉนด	2616	18809	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	2	2002	100	200,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,200	-	200,200	-	-		
2754	โฉนด	2617	18810	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	2	0	1400	100	140,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-		
					2	0	2	67	267	100	26,700	162	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	53	886,464	279,936	306,636	-	306,636	-	-
2755	โฉนด	2618	18811	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	1	86	1786	275	491,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,150	-	491,150	-	-		
2756	โฉนด	2620	18813	ต.ท่าหิน	1	4	1	31	1731	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2757	โฉนด	2624	18817	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	2	12	612	175	107,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,100	-	107,100	-	-		
2758	โฉนด	2625	18818	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	2	25	625	200	125,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	125,000	-	-		
2759	โฉนด	2626	18819	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	3	37	1137	100	113,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,700	-	113,700	-	-		
2760	โฉนด	2627	18820	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	2	30	1430	200	286,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000	-	286,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2761	โฉนด	2628	18821	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	0	52	452	100	45,200	-	-	-	-	-	-	-	-	45,200	-	45,200	-	-			
2762	โฉนด	2629	18822	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	3	39	739	200	147,800	-	-	-	-	-	-	-	-	147,800	-	147,800	-	-			
2763	โฉนด	2630	18823	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	2	22	622	100	62,200	-	-	-	-	-	-	-	-	62,200	-	62,200	-	-			
2764	โฉนด	2631	18824	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	1	94	594	100	59,400	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400	-	59,400	-	-			
2765	โฉนด	2632	18825	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	2	60	1060	100	106,000	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000	-	106,000	-	-			
2766	โฉนด	2633	18826	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	15	2	86	6286	125	785,750	-	-	-	-	-	-	-	-	785,750	-	785,750	-	-			
2767	โฉนด	2634	18827	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	3	7	1507	100	150,700	-	-	-	-	-	-	-	-	150,700	-	150,700	-	-			
2768	โฉนด	2635	18828	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	1	97	1797	100	179,700	-	-	-	-	-	-	-	-	179,700	-	179,700	-	-			
2769	โฉนด	2636	18829	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	1	55	1755	100	175,500	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500	-	175,500	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2770	โฉนด	2637	18830	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	2	81	2681	100	268,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,100	-	268,100	-	-		
2771	โฉนด	2638	18831	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	1	59	1359	100	135,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,900	-	135,900	-	-		
2772	โฉนด	2639	18832	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	49	1249	100	124,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,900	-	124,900	-	-		
2773	โฉนด	2640	18833	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	3	55	1155	100	115,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500	-	115,500	-	-		
2774	โฉนด	2641	18834	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	3	55	1155	100	115,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500	-	115,500	-	-		
2775	โฉนด	2642	18835	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	3	77	1177	100	117,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,700	-	117,700	-	-		
2776	โฉนด	2643	18836	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	3	98	798	100	79,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,800	-	79,800	-	-		
2777	โฉนด	2644	18837	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	2	58	3058	100	305,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,800	-	305,800	-	-		
2778	โฉนด	2645	18838	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	1	85	2985	125	373,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,125	-	373,125	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2779	โฉนด	2646	18839	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	2	61	3461	125	432,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,625	-	432,625	-	-		
2780	โฉนด	2647	18840	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	2	22	3422	125	427,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,750	-	427,750	-	-		
2781	โฉนด	2648	18841	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	9	2	74	3874	125	484,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,250	-	484,250	-	-		
2782	โฉนด	2649	18842	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	27	2	53	11053	125	1,381,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,381,625	-	1,381,625	-	-		
2783	โฉนด	2650	18843	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	2	3	3403	100	340,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,300	-	340,300	-	-		
2784	โฉนด	2651	18844	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	2	10	3410	100	341,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,000	-	341,000	-	-		
2785	โฉนด	2652	18845	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	94	2	28	37828	100	3,782,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,782,800	-	3,782,800	-	-		
2786	โฉนด	2653	18846	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	27	3	41	11141	100	1,114,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,114,100	-	1,114,100	-	-		
2787	โฉนด	2654	18847	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	1	82	3382	100	338,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,200	-	338,200	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2788	โฉนด	2655	18848	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	3	43	743	100	74,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,300	-	74,300	-	-		
2789	โฉนด	2656	18849	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	3	94	1194	100	119,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,400	-	119,400	-	-		
2790	โฉนด	2657	18850	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	3	97	1197	100	119,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700	-	119,700	-	-		
2791	โฉนด	2658	18851	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	1	88	988	100	98,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,800	-	98,800	-	-		
2792	โฉนด	2659	18852	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	6	3	48	2748	100	274,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,800	-	274,800	-	-		
2793	โฉนด	2660	18853	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	2	10	1010	175	176,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,750	-	176,750	-	-		
2794	โฉนด	2661	18854	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	2	33	1033	175	180,775	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,775	-	180,775	-	-		
2795	โฉนด	2662	18855	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	1	9	1309	175	229,075	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,075	-	229,075	-	-		
2796	โฉนด	2663	18856	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	4	2	71	1871	175	327,425	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,425	-	327,425	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2797	โฉนด	2664	18857	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	6	0	63	2463	125	307,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,875	-	307,875	-	-		
2798	โฉนด	2665	18858	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	5	3	95	2395	125	299,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,375	-	299,375	-	-		
2799	โฉนด	2666	18859	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	12	0	95	4895	125	611,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,875	-	611,875	-	-		
2800	โฉนด	2667	18860	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	7	1	79	2979	125	372,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,375	-	372,375	-	-		
2801	โฉนด	2668	18861	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	3	24	1124	125	140,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,500	-	140,500	-	-		
2802	โฉนด	2669	18862	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	1	80	980	125	122,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500	-	122,500	-	-		
2803	โฉนด	2670	18863	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	0	32	1232	125	154,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000	-	154,000	-	-		
2804	โฉนด	2671	18864	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	3	9	1109	125	138,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,625	-	138,625	-	-		
2805	โฉนด	2672	18865	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	2	38	638	150	95,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,700	-	95,700	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2806	โฉนด	2673	18866	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	1	0	68	468	150	70,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,200	-	70,200	-	-		
2807	โฉนด	2674	18867	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	2	17	617	150	92,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,550	-	92,550	-	-		
2808	โฉนด	2675	18868	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	1	16	916	150	137,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,400	-	137,400	-	-		
2809	โฉนด	2676	18869	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	7	807	100	80,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,700	-	80,700	-	-		
2810	โฉนด	2677	18870	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	1	24	924	125	115,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500	-	115,500	-	-		
2811	โฉนด	2678	18871	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	3	85	1185	150	177,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,750	-	177,750	-	-		
2812	โฉนด	2679	18872	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	0	87	487	175	85,225	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,225	-	85,225	-	-		
2813	โฉนด	2680	18873	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	0	67	467	125	58,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,375	-	58,375	-	-		
2814	โฉนด	2475	18875	ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	150	420,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	14.1	114.1	150	17,115	1630	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	13	69,984	367,416	384,531	-	-	384,531	0.02
2815	โฉนด	2476	18876	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	7	1	14.1	2914.1	125	364,263		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,263	-	364,263	-	-
2816	โฉนด	2467	18892	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	3	8	308	1,300	400,400	1631	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	43	960,336	303,264	703,664	-	703,664	-	-
2817	โฉนด	2468	18893	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	1	34	134	1,300	174,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,200	-	174,200	-	-
2818	โฉนด	2469	18894	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	1	27	127	1,300	165,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,100	-	165,100	-	-
2819	โฉนด	2472	18898	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	2	71	1471	100	147,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,100	-	147,100	-	-
2820	โฉนด	2473	18899	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	2	95	1495	100	149,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500	-	149,500	-	-
2821	โฉนด	2474	18900	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	2	95	1495	100	149,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500	-	149,500	-	-
2822	โฉนด	2682	18918	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	1	0	0	400	225	90,000	1632	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	33	544,320	427,680	517,680	-	517,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2823	โฉนด	2683	18919	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	225	90,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-		
2824	โฉนด	2684	18926	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	150	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-		
					2	0	2	68	268	150	40,200	163 3	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	13	116,640	612,360	652,560	-	652,560	-	-
2825	โฉนด	2477	18928	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	4	2	13.1	1813.1	125	226,638	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,638	-	226,638	-	-		
2826	โฉนด	2478	18929	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	4	2	13.1	1813.1	125	226,638	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,638	-	226,638	-	-		
2827	โฉนด	2479	18930	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	125	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-		
					2	0	2	13.1	213.1	125	26,638	163 4	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	13	31,104	163,296	189,934	-	189,934	-	-
												163 5	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	8,100	162,000	13	25,920	136,080	136,080	-	136,080	-	-
2828	โฉนด	2470	18946	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	4	7	3	52	3152	1,000	3,152,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,152,000	-	-	3,152,000	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2829	โฉนด	2471	18947	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	8	2	90.4	3490.4	1,000	3,490,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,490,400	-	3,490,400	-	-
2830	โฉนด	2686	18968	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	1	27	2127	125	265,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,875	-	265,875	-	-
2831	โฉนด	2687	18969	ต.ท่าหิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2832	โฉนด	2688	18970	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	25	1225	125	153,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,125	-	153,125	-	-
2833	โฉนด	2690	19007	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	175	140,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-
					2	0	2	79	279	175	48,825	163-6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	13	174,960	918,540	967,365	-	967,365	-	-
2834	โฉนด	2802	19012	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	1	66	166	325	53,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,950	-	53,950	-	-
2835	โฉนด	2689	19020	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	23	0	0	9200	375	3,450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,450,000	-	3,450,000	-	-
					2	1	0	0	400	375	150,000	163-7	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	72	100	8,100	583,200	36	542,376	40,824	190,824	-	190,824	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2836	โฉนด	2803	19049	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	250	100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-	
					2	0	2	97	297	250	74,250	1638	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	225	100	8,100	1,822,500	60	1,549,125	273,375	347,625	-	347,625	-	-
2837	โฉนด	2801	19056	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	0	62.1	462.1	375	173,288	1639	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	13	82,944	435,456	608,744	-	-	608,744	0.02
2838	โฉนด	1216	19058	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	10	0	0	4000	200	800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	800,000	-	-	
					2	0	2	47	247	200	49,400	1640	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	18	151,632	431,568	480,968	-	480,968	-	-
2839	โฉนด	1217	19059	ต.ท่าหิน	1	0	1	48	148	125	18,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,500	-	18,500	-	-	
2840	โฉนด	1218	19060	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	7	3	64	3164	170	537,880	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,880	-	537,880	-	-	
2841	โฉนด	1219	19061	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	0	2	59	259	100	25,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,900	-	25,900	-	-	
2842	โฉนด	2692	19090	ต.ท่าหิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2843	โฉนด	2693	19091	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	12	0	0	4800	450	2,160,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	2,160,000	-	-		
2844	โฉนด	2808	19103	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	0	36.1	36.1	1,300	46,930	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,930	-	-	46,930	0.3		
2845	โฉนด	2809	19104	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	0	36.1	36.1	1,300	46,930	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,930	-	-	46,930	0.3		
2846	โฉนด	2804	19113	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	1	31	131	1,300	170,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,300	-	-	170,300	0.3		
2847	โฉนด	2805	19134	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	225	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-		
					2	0	3	87	387	225	87,075	164	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	5	34,020	646,380	733,455	-	733,455	-	-
												164	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	5	18,225	346,275	346,275	-	346,275	-	-
2848	โฉนด	2806	19135	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	150	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-		
					2	0	3	11	311	150	46,650	164	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	83	677,160	213,840	260,490	-	260,490	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2849	โฉนด	2807	19136	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	200	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-		
					2	0	3	67	367	200	73,400	164	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	242	100	8,100	1,960,200	16	431,244	1,528,956	1,602,356	-	1,528,956	73,400	0.02
												164	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	13	124,416	653,184	653,184	-	653,184	-	-
2850	โฉนด	2810	19146	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	0	45	445	375	166,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,875	-	166,875	-	-		
2851	โฉนด	2816	19153	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	6	1	97	2597	200	519,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,400	-	519,400	-	-		
2852	โฉนด	2811	19193	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	18	2	3	7403	125	925,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,375	-	925,375	-	-		
2853	โฉนด	2817	19194	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	1	2	7	607	100	60,700	164	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	23	437,400	777,600	838,300	-	838,300	-	-
												164	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	23	68,688	122,112	122,112	-	122,112	-	-
2854	โฉนด	2818	19195	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	1	2	7	607	100	60,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,700	-	60,700	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2855	โฉนด	2819	19196	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	1	2	7	607	100	60,700	1648	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	43	1,477,440	466,560	527,260	-	527,260	-	-
												1649	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	43	36,252	11,448	11,448	-	11,448	-	-
2856	โฉนด	2820	19197	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	1	2	7	607	100	60,700	1650	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	6	34,020	532,980	593,680	-	593,680	-	-
2857	โฉนด	2823	19244	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	375	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-	
2858	โฉนด	2824	19245	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	0	0	400	375	150,000	1651	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	13	139,968	734,832	884,832	-	-	884,832	0.02
2859	โฉนด	2825	19246	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	0	0	400	300	120,000	1652	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	13	93,312	489,888	609,888	-	609,888	-	-
2860	โฉนด	2826	19247	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	0	80	480	300	144,000	1653	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	6	52,488	822,312	966,312	-	966,312	-	-
												1654	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	72	100	8,100	583,200	73	542,376	40,824	40,824	-	-	40,824	0.02
2861	โฉนด	2829	19270	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	200	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	560,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											166	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	54	100	8,100	437,400	23	157,464	279,936	279,936	-	-	279,936	0.3	
											166	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	54	100	8,100	437,400	23	157,464	279,936	279,936	-	-	279,936	0.3	
					2	0	1	0	100	1,000	100,000	166	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	3	189	100	8,100	1,530,900	31	796,068	734,832	834,832	-	834,832	-	-
2865	โฉนด	2832	19281	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	2	1	1	58	558	500	279,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000	-	279,000	-	-	
2866	โฉนด	1190	19295	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	2	11	1011	275	278,025	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,025	-	278,025	-	-	
2867	โฉนด	1191	19296	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	2	11	1811	175	316,925	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,925	-	316,925	-	-	
2868	โฉนด	2840	19329	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	250	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
2869	โฉนด	2842	19335	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	7	2	95	3095	200	619,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,000	-	619,000	-	-	
2870	โฉนด	2834	19343	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	100	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2871	โฉนด	2835	19344	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	100	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-		
2872	โฉนด	2833	19380	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	16	2	60	6660	125	832,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,500	-	832,500	-	-		
2873	โฉนด	2839	19381	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	3	64	1164	100	116,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,400	-	116,400	-	-		
2874	โฉนด	2844	19386	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	2	81	681	200	136,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,200	-	136,200	-	-		
2875	โฉนด	2843	19387	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	1	9	509	275	139,975	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,975	-	139,975	-	-		
2876	โฉนด	2480	19405	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	13	3	37	5537	130	719,810	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,810	-	719,810	-	-		
2877	โฉนด	2845	19414	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	150	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-		
					2	1	0	70	470	150	70,500	1664	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	204	100	8,100	1,652,400	74	1,255,824	396,576	467,076	-	467,076	-	-
2878	โฉนด	2846	19415	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	150	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	39	239	200	47,800	167 1	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	33	449,064	352,836	400,636	-	400,636	-	-
2883	โฉนด	2827	19451	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	3	6	2706	300	811,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	811,800	-	811,800	-	-	
2884	โฉนด	2828	19452	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	3	6	306	300	91,800	167 2	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่ง ไม้	2	50	100	8,100	405,000	23	344,250	60,750	152,550	-	152,550	-	-
					1	6	0	0	2400	300	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01	
2885	โฉนด	2856	19459	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	7	1	21	2921	150	438,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,150	-	438,150	-	-	
2886	โฉนด	2857	19460	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	16	3	7	6707	150	1,006,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,050	-	1,006,050	-	-	
2887	โฉนด	2821	19477	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	22	3	41	9141	170	1,553,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,553,970	-	1,553,970	-	-	
2888	โฉนด	2855	19478	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2889	โฉนด	2860	19509	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	1	14	114	975	111,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,150	-	111,150	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2890	โฉนด	2864	19514	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	7	1	93	2993	125	374,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,125	-	374,125	-	-		
2891	โฉนด	2858	19566	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	150	420,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-		
					2	1	0	7	407	150	61,050	167 3	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	11	155,520	1,140,480	1,201,530	-	1,201,530	-	-
2892	โฉนด	2859	19567	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	1	8	3308	150	496,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,200	-	496,200	-	-		
2893	โฉนด	2865	19574	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	425	850,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	850,000	-	-		
					2	0	1	18	118	425	50,150	167 4	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	228	100	8,100	1,846,800	33	1,034,208	812,592	862,742	-	862,742	-	-
					3	0	1	0	100	425	42,500	167 5	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	3	108	100	8,100	874,800	8	69,984	804,816	847,316	-	-	847,316	0.3
2894	โฉนด	2848	19582	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	2	10	210	100	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	21,000	-	-		
2895	โฉนด	2851	19583	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	0	66.1	66.1	600	39,660	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,660	-	39,660	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2896	โฉนด	2852	19584	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	2	88	288	600	172,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,800	-	172,800	-	-		
2897	โฉนด	2853	19585	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	2	83	283	100	28,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,300	-	28,300	-	-		
2898	โฉนด	2854	19586	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	2	22.1	222.1	100	22,210	167 6	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	16	427,680	1,516,320	1,538,530	-	1,538,530	-	-
2899	โฉนด	2862	19608	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	225	270,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-		
					2	0	1	58	158	225	35,550	167 7	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	15	97,200	388,800	424,350	-	424,350	-	-
2900	โฉนด	2863	19609	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	91	1291	225	290,475	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,475	-	290,475	-	-		
2901	โฉนด	2861	19626	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	3	41	741	250	185,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,250	-	185,250	-	-		
2902	โฉนด	2870	19650	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	1	0	0	400	500	200,000	167 8	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	16	256,608	909,792	1,109,792	-	1,109,792	-	-
2903	โฉนด	2231	19661	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	100	160,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2904	โฉนด	2232	19662	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	225	630,000	1679	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	1	32	100	8,100	259,200	20	77,760	181,440	811,440	-	811,440	-	-
					2	0	2	56	256	225	57,600	1680	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	20	213,840	498,960	556,560	-	556,560	-	-
2905	โฉนด	2882	19664	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	1	90	590	100	59,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,000	-	59,000	-	-
2906	โฉนด	2875	19666	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	1	10	510	425	216,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,750	-	216,750	-	-
2907	โฉนด	2876	19667	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	15	815	425	346,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,375	-	346,375	-	-
					2	1	0	0	400	425	170,000	1681	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	13	54,432	285,768	455,768	-	-	455,768	0.02
2908	โฉนด	2866	19681	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	4	2	98	1898	375	711,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,750	-	711,750	-	-
2909	โฉนด	2867	19682	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	0	0	89	89	500	44,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,500	-	44,500	-	-
2910	โฉนด	2877	19732	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	2	64	264	1,300	343,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,200	-	343,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2911	โฉนด	2878	19733	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	2	54	254	1,300	330,200	-	-	-	-	-	-	-	-	330,200	-	330,200	-	-			
2912	โฉนด	3133	19734	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	1	70	170	1,300	221,000	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000	-	221,000	-	-			
2913	โฉนด	2880	19735	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	1	6	106	1,300	137,800	-	-	-	-	-	-	-	-	137,800	-	137,800	-	-			
2914	โฉนด	2871	19741	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	7	3	91	3191	125	398,875	-	-	-	-	-	-	-	-	398,875	-	398,875	-	-			
2915	โฉนด	2812	19760	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	3	71	2371	150	355,650	-	-	-	-	-	-	-	-	355,650	-	355,650	-	-			
2916	โฉนด	2813	19761	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	2	7	2607	150	391,050	-	-	-	-	-	-	-	-	391,050	-	391,050	-	-			
2917	โฉนด	2814	19762	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	10	0	0	4000	175	700,000	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	700,000	-	-			
					2	0	1	33	133	175	23,275	168 2	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	13	54,432	285,768	309,043	-	309,043	-	-
												168 3	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	13	31,104	163,296	163,296	-	163,296	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2918	โฉนด	2815	19763	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	13	1	73	5373	100	537,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,300	-	537,300	-	-		
2919	โฉนด	2868	19764	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	2	62	1462	150	219,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,300	-	219,300	-	-		
2920	โฉนด	2869	19765	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	1	79	579	225	130,275	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,275	-	130,275	-	-		
2921	โฉนด	2872	19766	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	10	2	0	4200	150	630,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	630,000	-	-		
					2	0	1	74	174	150	26,100	168-4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	11	69,984	513,216	539,316	-	513,216	26,100	0.02
					2	0	1	0	100	150	15,000	168-5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	13	139,968	734,832	749,832	-	-	749,832	0.02
												168-6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	13	46,656	244,944	244,944	-	-	244,944	0.02
2922	โฉนด	2874	19767	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2923	โฉนด	2881	19768	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	2	17	217	1,300	282,100	168-7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	18	25,272	71,928	354,028	-	354,028	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2924	โฉนด	2883	19769	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	0	13	1213	125	151,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,625	-	151,625	-	-		
2925	โฉนด	2873	19807	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	14	0	0	5600	150	840,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-		
					2	0	1	19	119	150	17,850	168	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	13	77,760	408,240	426,090	-	408,240	17,850	0.02
2926	โฉนด	2885	19810	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	0	77	77	1,100	84,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,700	-	84,700	-	-		
2927	โฉนด	2886	19811	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	0	80	80	1,100	88,000	168	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	52.5	100	8,100	425,250	23	153,090	272,160	360,160	-	360,160	-	-
2928	โฉนด	2888	19812	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	0	3	40	340	1,100	374,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,000	-	-	374,000	0.3		
2929	โฉนด	2889	19813	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	0	3	73	373	1,300	484,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,900	-	-	484,900	0.3		
2930	โฉนด	2890	19829	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	150	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-		
					2	0	2	93	293	150	43,950	169	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	10	87,480	787,320	831,270	-	831,270	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2931	โฉนด	2892	19856	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	1	6	1706	225	383,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,850	-	383,850	-	-	
2932	โฉนด	2893	19857	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	175	280,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-	
					2	0	1	5	105	175	18,375	169-1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	221	100	8,100	1,790,100	10	179,010	1,611,090	1,629,465	-	1,629,465	-	-
												169-2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	8,100	680,400	78	578,340	102,060	102,060	-	-	102,060	0.02
												169-3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	78	443,232	139,968	139,968	-	-	139,968	0.02
2933	โฉนด	2894	19858	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	175	280,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-	
					2	0	1	5	105	175	18,375	169-4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	28	335,340	393,660	412,035	-	412,035	-	-
2934	โฉนด	2681	19912	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	0	96	496	125	62,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000	-	62,000	-	-	
2935	โฉนด	2701	19913	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	1	26	526	130	68,380	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,380	-	68,380	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2936	โฉนด	2701	19913	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	1	26	526	100	52,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,600	-	52,600	-	-		
2937	โฉนด	2702	19914	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	1	79	579	125	72,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,375	-	72,375	-	-		
2938	โฉนด	2703	19915	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	2	27	627	125	78,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,375	-	78,375	-	-		
2939	โฉนด	2704	19916	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	2	98	698	100	69,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,800	-	69,800	-	-		
2940	โฉนด	2705	19917	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	7	1	88	2988	100	298,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,800	-	298,800	-	-		
2941	โฉนด	2706	19918	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	16	2	73	6673	125	834,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,125	-	834,125	-	-		
2942	โฉนด	2707	19919	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	3	49	349	100	34,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,900	-	34,900	-	-		
2943	โฉนด	2708	19920	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	5	0	66	2066	125	258,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,250	-	258,250	-	-		
2944	โฉนด	2709	19921	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	7	0	73	2873	150	430,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,950	-	430,950	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2945	โฉนด	2710	19922	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	8	0	84	3284	100	328,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,400	-	328,400	-	-		
2946	โฉนด	2711	19923	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	5	0	15	2015	150	302,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,250	-	302,250	-	-		
2947	โฉนด	2712	19924	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	3	52	752	200	150,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,400	-	150,400	-	-		
2948	โฉนด	2713	19925	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	1	44	1344	100	134,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400	-	134,400	-	-		
2949	โฉนด	2714	19926	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	0	33	433	100	43,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,300	-	43,300	-	-		
2950	โฉนด	2715	19927	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	5	0	60	2060	125	257,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,500	-	257,500	-	-		
2951	โฉนด	2716	19928	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	9	2	23	3823	125	477,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,875	-	477,875	-	-		
2952	โฉนด	2717	19929	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	4	1	22	1722	100	172,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,200	-	172,200	-	-		
2953	โฉนด	2718	19930	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	9	0	61	3661	125	457,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,625	-	457,625	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2954	โฉนด	2719	19931	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	0	88	488	150	73,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,200	-	73,200	-	-	
2955	โฉนด	2720	19932	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	1	44	944	125	118,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,000	-	118,000	-	-	
2956	โฉนด	2721	19933	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	0	26	826	150	123,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,900	-	123,900	-	-	
2957	โฉนด	2722	19934	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	4	1	28	1728	125	216,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-	
2958	โฉนด	2723	19935	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	4	1	7	1707	125	213,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,375	-	213,375	-	-	
2959	โฉนด	2724	19936	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	1	47	1347	150	202,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,050	-	202,050	-	-	
2960	โฉนด	2725	19937	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	2	31	631	150	94,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,650	-	94,650	-	-	
2961	โฉนด	2726	19938	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	1	57	1357	225	305,325	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,325	-	305,325	-	-	
2962	โฉนด	2727	19939	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	2	68	268	225	60,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,300	-	60,300	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2963	โฉนด	2728	19940	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	10	3	83	4383	100	438,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,300	-	438,300	-	-		
2964	โฉนด	2729	19941	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	2	0	1400	100	140,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-		
2965	โฉนด	2730	19942	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	1	40	1340	100	134,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,000	-	134,000	-	-		
2966	โฉนด	2731	19943	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	100	60,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-		
					2	0	2	73	273	100	27,300	169	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่ง ไม้	2	138	100	8,100	1,117,800	73	950,130	167,670	194,970	-	194,970	-	-
2967	โฉนด	2732	19944	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	3	74	774	100	77,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,400	-	77,400	-	-		
2968	โฉนด	2733	19945	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	0	34	834	100	83,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,400	-	83,400	-	-		
2969	โฉนด	2734	19946	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	1	31	931	100	93,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,100	-	93,100	-	-		
2970	โฉนด	2735	19947	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	2	89	289	200	57,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,800	-	57,800	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2971	โฉนด	2736	19948	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	4	3	57	1957	125	244,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,625	-	244,625	-	-		
2972	โฉนด	2737	19949	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	8	3	25	3525	125	440,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,625	-	440,625	-	-		
2973	โฉนด	2738	19950	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	1	69	1369	125	171,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,125	-	171,125	-	-		
2974	โฉนด	2739	19951	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	4	1	11	1711	125	213,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,875	-	213,875	-	-		
2975	โฉนด	2740	19952	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	9	1	57	3757	125	469,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,625	-	469,625	-	-		
2976	โฉนด	2741	19953	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	0	81	481	200	96,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,200	-	96,200	-	-		
2977	โฉนด	2742	19954	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	0	56	1256	100	125,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,600	-	125,600	-	-		
2978	โฉนด	2743	19955	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	4	3	28	1928	200	385,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,600	-	385,600	-	-		
2979	โฉนด	2744	19956	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	4	2	25	1825	150	273,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,750	-	273,750	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2980	โฉนด	2745	19957	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	4	2	20	1820	150	273,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000	-	273,000	-	-		
2981	โฉนด	2746	19958	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	5	1	96	2196	150	329,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,400	-	329,400	-	-		
2982	โฉนด	2747	19959	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	4	2	24	1824	150	273,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,600	-	273,600	-	-		
2983	โฉนด	2748	19960	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	13	2	5	5405	125	675,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,625	-	675,625	-	-		
2984	โฉนด	2749	19961	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	1	57	1357	125	169,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,625	-	169,625	-	-		
2985	โฉนด	2750	19962	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	0	4	1204	125	150,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,500	-	150,500	-	-		
2986	โฉนด	2751	19963	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	0	45	845	125	105,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,625	-	105,625	-	-		
2987	โฉนด	2752	19964	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	2	72	672	125	84,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	84,000	-	-		
2988	โฉนด	2753	19965	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	3	70	1570	125	196,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,250	-	196,250	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2989	โฉนด	2754	19966	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	4	3	97	1997	125	249,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,625	-	249,625	-	-		
2990	โฉนด	2755	19967	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	4	2	6	1806	125	225,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,750	-	225,750	-	-		
2991	โฉนด	2756	19968	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	7	1	92	2992	800	2,393,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,393,600	-	2,393,600	-	-		
2992	โฉนด	2757	19969	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	800	1,920,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	1,920,000	-	-		
					2	0	1	91	191	800	152,800	169	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	18	505,440	1,438,560	1,591,360	-	1,591,360	-	-
2993	โฉนด	2758	19970	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	6	3	45	2745	125	343,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,125	-	343,125	-	-		
2994	โฉนด	2759	19971	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	5	2	9	2209	125	276,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,125	-	276,125	-	-		
2995	โฉนด	2760	19972	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	5	0	52	2052	125	256,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500	-	256,500	-	-		
2996	โฉนด	2761	19973	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	5	2	43	2243	125	280,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,375	-	280,375	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2997	โฉนด	2762	19974	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	7	0	38	2838	125	354,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,750	-	354,750	-	-		
2998	โฉนด	2763	19975	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	5	1	82	2182	100	218,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,200	-	218,200	-	-		
2999	โฉนด	2764	19976	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	8	1	19	3319	975	3,236,025	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,236,025	-	3,236,025	-	-		
					2	0	0	18	18	975	17,550	169-7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	33	326,592	256,608	274,158	-	274,158	0.02	
3000	โฉนด	2765	19977	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	1	20	1320	100	132,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	132,000	-	-		
3001	โฉนด	2766	19978	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	3	17	2317	125	289,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,625	-	289,625	-	-		
3002	โฉนด	2767	19979	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	22	3	36	9136	125	1,142,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,000	-	1,142,000	-	-		
3003	โฉนด	2768	19980	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	1	36	2536	125	317,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,000	-	317,000	-	-		
3004	โฉนด	2769	19981	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	0	3	29	329	100	32,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,900	-	32,900	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3005	โฉนด	2770	19982	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	2	54	1454	125	181,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,750	-	181,750	-	-		
3006	โฉนด	2771	19983	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	1	64	1364	100	136,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,400	-	136,400	-	-		
3007	โฉนด	2772	19984	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	3	74	1174	100	117,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,400	-	117,400	-	-		
3008	โฉนด	2773	19985	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	6	1	72	2572	150	385,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,800	-	385,800	-	-		
3009	โฉนด	2774	19986	ต.ท่าหิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3010	โฉนด	2775	19987	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	125	350,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-		
					2	0	1	68	168	125	21,000	169-8	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	43	332,424	104,976	125,976	-	125,976	-	-
												169-9	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	43	221,616	69,984	69,984	-	-	69,984	0.02
3011	โฉนด	2776	19988	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	59	259	100	25,900	1700	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,900	189,600	13	104,280	85,320	111,220	-	111,220	-	-
												1701	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	13	104,976	551,124	551,124	-	-	551,124	0.02
3012	โฉนด	2777	19989	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	4	3	69	1969	125	246,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,125	-	246,125	-	-	
3013	โฉนด	2778	19990	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	2	9	609	100	60,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,900	-	60,900	-	-
3014	โฉนด	2779	19991	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	12	0	0	4800	125	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
					2	0	2	79	279	125	34,875	1702	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	15	174,960	699,840	734,715	-	734,715	-	-
3015	โฉนด	2780	19992	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	125	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-
					2	0	2	95	295	125	36,875	1703	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	214	100	8,100	1,733,400	33	1,473,390	260,010	296,885	-	260,010	36,875	0.02
					2	0	2	0	200	125	25,000	1704	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	23	93,312	165,888	190,888	-	-	190,888	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3016	โฉนด	2781	19993	ต.ท่าหิน	1	0	1	30.1	130.1	825	107,333	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,333	-	107,333	-	-
3017	โฉนด	2782	19994	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	0	24	24	1,300	31,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200	-	31,200	-	-
3018	โฉนด	2897	20123	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	1	1	86	586	175	102,550	170	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	4	23,328	559,872	662,422	-	662,422	-	-
3019	โฉนด	2898	20124	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	0	80	480	175	84,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	84,000	-	-
					2	1	0	0	400	175	70,000	170	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	78	100	8,100	631,800	33	537,030	94,770	164,770	-	164,770	-	-
3020	โฉนด	2899	20129	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-
3021	โฉนด	2847	20132	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	1	3	103	1,000	103,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,000	-	103,000	-	-
3022	โฉนด	2849	20133	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	1	87.1	187.1	1,000	187,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,100	-	187,100	-	-
3023	โฉนด	2850	20134	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	1	49	149	1,000	149,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,000	-	149,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3024	โฉนด	2895	20136	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	
					2	0	3	84	384	100	38,400	1707	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	29	381,024	412,776	451,176	-	451,176	-	-
3025	โฉนด	2896	20139	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	4	0	3	53	353	225	79,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,425	-	-	79,425	0.3	
3026	โฉนด	2900	20161	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	2	1	0	0	400	175	70,000	1708	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	13	108,864	571,536	641,536	-	641,536	-	-
3027	โฉนด	2901	20183	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	1	55.25	555.25	200	111,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,050	-	111,050	-	-	
					2	0	0	15.75	15.75	200	3,150	1709	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	2	10,206	500,094	503,244	-	-	503,244	0.02
3028	โฉนด	2906	20264	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	2	50	1850	200	370,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000	-	370,000	-	-	
3029	โฉนด	2908	20265	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	33	1633	200	326,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,600	-	326,600	-	-	
3030	โฉนด	2907	20266	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	2	23	1823	170	309,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,910	-	309,910	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27	27	170	4,590	1710	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	4	34,992	839,808	844,398	-	844,398	-	-
3031	โฉนด	2909	20270	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	175	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	105,000	-	-
					2	0	2	79	279	175	48,825	1711	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	13	45,360	238,140	286,965	-	-	286,965	0.02
3032	โฉนด	2913	20296	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	8	2	96	3496	175	611,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,800	-	611,800	-	-
3033	โฉนด	2910	20310	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	100	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
					2	0	2	90	290	100	29,000	1712	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	133	100	8,100	1,077,300	20	323,190	754,110	783,110	-	783,110	-	-
												1713	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	20	131,220	306,180	306,180	-	306,180	-	-
3034	โฉนด	2911	20311	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	2	14	214	275	58,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,850	-	58,850	-	-
3035	โฉนด	2912	20312	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	2	73	273	275	75,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,075	-	75,075	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3036	โฉนด	2914	20313	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	2	2	1802	175	315,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,350	-	315,350	-	-		
					2	0	0	27	27	175	4,725	171 4	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	36	542,376	332,424	337,149	-	337,149	-	-
					3	0	0	48	48	175	8,400	171 5	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	192	100	2,650	508,800	31	264,576	244,224	252,624	-	-	252,624	0.3
3037	โฉนด	2902	20314	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	3	30	730	1,000	730,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,000	-	730,000	-	-	
3038	โฉนด	2915	20342	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	1	0	0	400	425	170,000	171 6	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	20	218,700	510,300	680,300	-	680,300	-	-
3039	โฉนด	2916	20397	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3040	โฉนด		20398	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	175	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-	
					2	0	3	36	336	175	58,800	171 7	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	38	769,824	396,576	455,376	-	455,376	-	-
3041	โฉนด	2919	20399	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000	171 8	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	190	100	8,100	1,539,000	38	1,015,740	523,260	533,260	-	533,260	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1719	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	6	43,740	685,260	685,260	-	685,260	-	-	
					1	5	1	57	2157	100	215,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,700	-	-	215,700	0.01	
3042	โฉนด	2920	20400	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	3	44	1544	100	154,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,400	-	154,400	-	-	
3043	โฉนด	2921	20407	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	0	27	1627	100	162,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,700	-	162,700	-	-	
3044	โฉนด	2922	20408	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	0	39	1239	150	185,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,850	-	185,850	-	-	
3045	โฉนด	2917	20409	ต.ท่าหิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3046	โฉนด	2923	20424	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	0	2	42	242	1,100	266,200	1720	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	13	209,952	1,102,248	1,368,448	-	1,368,448	-	-
											1721	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	13	77,760	408,240	408,240	-	408,240	-	-	
3047	โฉนด	2924	20425	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	73	473	1,100	520,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,300	-	520,300	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3048	โฉนด	2925	20429	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-		
					2	1	0	0	400	150	60,000	172	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	9	69,984	707,616	767,616	-	767,616	-	-
3049	โฉนด	2928	20465	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	4	0	2	0	200	1,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3		
3050	โฉนด	2926	20486	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	6	2	0	2600	100	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-		
					2	0	2	57	257	100	25,700	172	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	83	886,464	279,936	305,636	-	305,636	-	-
3051	โฉนด	2929	20504	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	67	867	800	693,600		-	-	-	-	-	-	-	-	693,600	-	693,600	-	-		
3052	โฉนด	2932	20541	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	150	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-		
					2	0	2	80	280	150	42,000	172	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	18	170,586	485,514	527,514	-	527,514	-	-
3053	โฉนด	2934	20555	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	6	0	29	2429	150	364,350		-	-	-	-	-	-	-	-	364,350	-	364,350	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3054	โฉนด	2935	20556	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	225	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-		
3055	โฉนด	2941	20566	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	2	51	251	100	25,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,100	-	25,100	-	-		
3056	โฉนด	2927	20567	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	9	2	95	3895	125	486,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,875	-	486,875	-	-		
3057	โฉนด	2936	20571	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	0	5	1205	200	241,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,000	-	241,000	-	-		
3058	โฉนด	2931	20573	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	3	64	1564	450	703,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,800	-	703,800	-	-		
3059	โฉนด	2940	20574	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	2	98	1098	275	301,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,950	-	301,950	-	-		
3060	โฉนด	2933	20585	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	300	840,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-		
					2	0	2	33	233	300	69,900	172	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	23	437,400	777,600	847,500	-	-	847,500	0.02
3061	โฉนด	2943	20586	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	0	91	91	100	9,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100	-	9,100	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3062	โฉนด	2944	20587	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	0	4	1604	125	200,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,500	-	200,500	-	-		
3063	โฉนด	2945	20588	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	3	0	1900	100	190,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	190,000	-	-		
3064	โฉนด	2946	20589	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	0	2	93	293	400	117,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,200	-	117,200	-	-		
3065	โฉนด	2937	20602	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	800	640,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	640,000	-	-		
					5	0	0	70	70	800	56,000	1726	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	280	100	8,100	2,268,000	31	1,179,360	1,088,640	1,144,640	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.11	-	-	-	-	-	104,277	-	104,277	0.3	
					2	0	1	68	168	800	134,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400	-	134,400	-	-		
3066	โฉนด	2938	20603	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	800	480,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-		
					2	0	2	47	247	800	197,600	1727	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	13	155,520	816,480	1,014,080	-	1,014,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3067	โฉนด	2939	20604	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	60	460	800	368,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000	-	368,000	-	-
					2	0	3	0	300	800	240,000	1728	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	237	100	8,100	1,919,700	63	1,458,972	460,728	700,728	-	700,728	-	-
					2	0	1	0	100	800	80,000	1729	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	8	62,208	715,392	795,392	-	-	795,392	0.02
3068	โฉนด	2942	20605	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	100	320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-
					2	0	3	95	395	100	39,500	1730	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	63	664,848	209,952	249,452	-	249,452	-	-
												1731	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	8,100	486,000	63	451,980	34,020	34,020	-	34,020	-	-
3069	โฉนด	2947	20606	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	1	71	2171	100	217,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,100	-	217,100	-	-
3070	โฉนด	2949	20620	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	1	0	500	200	100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-
					2	0	2	57	257	200	51,400	1732	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	26	275,562	380,538	431,938	-	380,538	51,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3071	โฉนด	2954	20666	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	3	46	346	450	155,700	173 3	103-บ้านพักอาศัยครึ่งชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	10	87,480	787,320	943,020	-	943,020	-	-
3072	โฉนด	2950	20667	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	225	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
					2	0	0	97	97	225	21,825	173 4	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	98	100	7,850	769,300	53	653,905	115,395	137,220	-	137,220	-	-
												173 5	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	53	48,336	15,264	15,264	-	15,264	-	-
3073	โฉนด	2176	20701	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	31	3	81	12781	125	1,597,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,597,625	-	1,597,625	-	-
3074	โฉนด	2953	20703	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	0	35	2435	125	304,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,375	-	304,375	-	-
3075	โฉนด	2951	20722	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	0	17	417	225	93,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,825	-	93,825	-	-
3076	โฉนด	2958	20767	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	6	806	825	664,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,950	-	664,950	-	-
3077	โฉนด	2959	20809	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	9	3	50	3950	200	790,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,000	-	790,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3078	โฉนด	2960	20810	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	3	59	1959	250	489,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,750	-	489,750	-	-		
3079	โฉนด	2957	20812	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	0	50	1650	100	165,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	165,000	-	-		
3080	โฉนด	2961	20817	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	125	250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-		
					2	0	2	21	221	125	27,625	173	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	18	341,172	971,028	998,653	-	998,653	-	-
												173	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	18	168,480	479,520	479,520	-	479,520	-	-
3081	โฉนด	2948	20862	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	975	1,170,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000	-	1,170,000	-	-		
					2	0	2	30	230	975	224,250	173	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	18	117,936	335,664	559,914	-	-	559,914	0.02
3082	โฉนด	2973	20891	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	0	67.1	867.1	175	151,743	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,743	-	151,743	-	-		
3083	โฉนด	2974	20892	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	175	140,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	11	211	175	36,925	1739	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	13	174,960	918,540	955,465	-	-	955,465	0.02
3084	โฉนด	2975	20893	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	12	0	0	4800	125	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-	
					2	0	2	52	252	125	31,500	1740	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	38	641,520	330,480	361,980	-	361,980	-	-
3085	โฉนด	2976	20894	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	0	0	400	400	160,000	1741	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	12	142,884	877,716	1,037,716	-	1,037,716	-	-
3086	โฉนด	2971	20897	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	230	23,000	1742	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	21	259,200	550,800	573,800	-	573,800	-	-
					1	0	3	0	300	230	69,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000	-	-	69,000	0.01	
3087	โฉนด	2962	20914	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3088	โฉนด	2963	20915	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	1	70.1	570.1	250	142,525	1743	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	16	142,560	505,440	647,965	-	647,965	-	-
3089	โฉนด	2964	20916	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	2	82	682	200	136,400	1744	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	40	765,450	328,050	464,450	-	464,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
3090	โฉนด	2965	20917	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	1	2	57	657	200	131,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,400	-	131,400	-	-				
3091	โฉนด	2966	20918	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	2	85.1	685.1	200	137,020	174	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	8	34,992	402,408	539,428	-	539,428	-	-		
3092	โฉนด	2967	20919	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	0	18	18	200	3,600	174	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	2	3,816	186,984	190,584	-	-	190,584	0.02		
					1	1	2	15	615	200	123,000													123,000	-	-	123,000	0.01	
3093	โฉนด	2968	20920	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	2	29	629	200	125,800	174	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	13	155,520	816,480	942,280	-	942,280	-	-		
3094	โฉนด	2969	20921	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	2	74	674	200	134,800	174	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	13	139,968	734,832	869,632	-	869,632	-	-		
												174	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	42	100	8,100	340,200	13	187,110	153,090	153,090	-	153,090	-	-		
3095	โฉนด	2970	20922	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	1	56.1	556.1	200	111,220													111,220	-	111,220	-	-	
3096	โฉนด	2977	20945	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	7	1	78.1	2978.1	180	536,058														536,058	-	536,058	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3097	โฉนด	2978	20974	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	325	130,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	130,000	-	-		
3098	โฉนด	2979	20975	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	3	0	1100	375	412,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,500	-	412,500	-	-		
					2	0	1	31	131	375	49,125	1750	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	15	136,080	544,320	593,445	-	593,445	-	-
3099	โฉนด	2988	21015	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	3	82	382	175	66,850	1751	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	13	116,640	612,360	679,210	-	679,210	-	-
3100	โฉนด	2990	21030	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	8	3	3	3503	100	350,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,300	-	350,300	-	-		
3101	โฉนด	2991	21031	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	20	0	0	8000	100	800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	800,000	-	-		
					2	0	2	80	280	100	28,000	1752	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	33	285,768	224,532	252,532	-	-	252,532	0.02
3102	โฉนด	2987	21036	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	8	808	100	80,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,800	-	80,800	-	-		
3103	โฉนด	2992	21041	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	24	0	0	9600	380	3,648,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,648,000	-	3,648,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3104	โฉนด	2993	21042	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	21	0	0	8400	320	2,688,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,688,000	-	2,688,000	-	-
					2	1	0	41.5	441.5	320	141,280	175	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	6	40,824	639,576	780,856	-	780,856	-	-
3105	โฉนด	2994	21051	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	16	0	84	6484	100	648,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,400	-	648,400	-	-
3106	โฉนด	2996	21114	ต.ท่าหิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3107	โฉนด	2997	21115	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	0	20	20	490	9,800	175	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	2	12,960	635,040	644,840	-	644,840	-	-
					1	4	2	89	1889	490	925,610	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,610	-	-	925,610	0.01
3108	โฉนด	2998	21116	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	300	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
					2	0	1	18	118	300	35,400	175	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	38	534,600	275,400	310,800	-	310,800	-	-
3109	โฉนด	2999	21117	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	3	30	2330	300	699,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,000	-	699,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3110	โฉนด	3003	21180	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	6	1	16	2516	175	440,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,300	-	440,300	-	-		
3111	โฉนด	3004	21181	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	230	92,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000	-	92,000	-	-		
3112	โฉนด	3000	21189	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	1	96	1796	200	359,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,200	-	359,200	-	-		
3113	โฉนด	3001	21190	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	2	72	1872	200	374,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400	-	374,400	-	-		
3114	โฉนด	3002	21191	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	7	3	41.1	3141.1	200	628,220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,220	-	628,220	-	-		
3115	โฉนด	3005	21335	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	6	1	81	2581	225	580,725	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,725	-	580,725	-	-		
3116	โฉนด	3006	21336	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	2	63	1063	225	239,175	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,175	-	239,175	-	-		
3117	โฉนด	3012	21342	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	150	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-		
3118	โฉนด	3013	21343	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	2	0	1800	150	270,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0	200	150	30,000	175	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	28	447,120	524,880	554,880	-	-	554,880	0.02
3119	โฉนด	3014	21352	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	9	2	32	3832	100	383,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,200	-	383,200	-	-
3120	โฉนด	3015	21353	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	3	0.1	1100.1	100	110,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,010	-	110,010	-	-
3121	โฉนด	3016	21354	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	3	89	1189	175	208,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,075	-	208,075	-	-
3122	โฉนด	3017	21355	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	3	1	90.1	1390.1	175	243,268	175	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	13	23,328	122,472	365,740	-	-	365,740	0.02
3123	โฉนด	3018	21356	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
					2	0	2	49.1	249.1	100	24,910	175	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	59	664,848	209,952	234,862	-	234,862	-	-
3124	โฉนด	3019	21377	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	100	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
					2	0	2	5	205	100	20,500	175	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	23	306,180	544,320	564,820	-	-	564,820	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3125	โฉนด	3020	21398	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	3	0	1500	180	270,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-		
					2	0	1	0	100	180	18,000	1760	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	3	17,496	565,704	583,704	-	583,704	-	-
3126	โฉนด	3021	21399	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	150	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-		
3127	โฉนด	3022	21400	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	150	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-		
3128	โฉนด	3032	21419	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	6	0	77	2477	150	371,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,550	-	371,550	-	-		
3129	โฉนด	3033	21420	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	6	0	77	2477	100	247,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,700	-	247,700	-	-		
3130	โฉนด	3031	21430	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	17	0	0	6800	125	850,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	850,000	-	-		
					2	0	2	27	227	125	28,375	1761	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	45	1,108,080	349,920	378,295	-	378,295	-	-
												1762	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	45	554,040	174,960	174,960	-	174,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3131	โฉนด	3037	21438	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	0	0	60	60	350	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	21,000	-	-	
3132	โฉนด	3038	21439	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	0	0	16	16	100	1,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600	-	1,600	-	-	
3133	โฉนด	3026	21447	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	200	160,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-	
					2	0	0	59	59	200	11,800	176 3	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	23	186,624	331,776	343,576	-	343,576	-	-
3134	โฉนด	3027	21448	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	1	11	911	200	182,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,200	-	182,200	-	-	
3135	โฉนด	3028	21449	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	5	1205	150	180,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,750	-	180,750	-	-	
3136	โฉนด	3029	21450	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	1	0	900	150	135,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	135,000	-	-	
					2	0	2	82	282	150	42,300	176 4	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	13	139,968	734,832	777,132	-	777,132	-	-
3137	โฉนด	3030	21451	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	150	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	17	317	150	47,550	1765	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	53	369,360	116,640	164,190	-	164,190	-	-
												1766	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	15	100	8,100	121,500	53	92,340	29,160	29,160	-	-	29,160	0.02
3138	โฉนด	3023	21475	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	2	66	1066	100	106,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,600	-	106,600	-	-	
3139	โฉนด	3025	21477	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	8	0	50	3250	100	325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	325,000	-	-	
3140	โฉนด	3034	21493	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	2	61	1061	325	344,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,825	-	344,825	-	-	
3141	โฉนด	3040	21514	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	62.1	462.1	225	103,973		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,973	-	103,973	-	-	
3142	โฉนด	3041	21515	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	3	0	300	100	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-	
3143	โฉนด	3042	21549	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	0	50	1250	100	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	125,000	-	-	
3144	โฉนด	3043	21577	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3145	โฉนด	3044	21578	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-		
3146	โฉนด	3045	21579	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	4	0	0	91	91	100	9,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100	-	-	9,100	0.3		
3147	โฉนด	3048	21580	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	3	97.1	1197.1	100	119,710	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,710	-	119,710	-	-		
3148	โฉนด	3049	21594	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	0	59.1	459.1	175	80,343	176	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	38	374,220	192,780	273,123	-	273,123	-	-
3149	โฉนด	3047	21597	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	125	350,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-		
					2	0	1	76	176	125	22,000	176	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	18	269,568	767,232	789,232	-	-	789,232	0.02
3150	โฉนด	3051	21599	ต.ท่าหิน	2	2	0	0	800	225	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-		
3151	โฉนด	3052	21600	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	1	0	0	400	225	90,000	176	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	23	314,928	559,872	649,872	-	649,872	-	-
3152	โฉนด	3053	21601	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	2	0	200	225	45,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	45,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3153	โฉนด	3054	21602	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	2	8.1	608.1	200	121,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,620	-	121,620	-	-		
3154	โฉนด	3061	21603	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	230	23,000	1770	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	204	100	8,100	1,652,400	31	859,248	793,152	816,152	-	816,152	-	-
					1	1	3	93	793	230	182,390	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,390	-	-	182,390	0.01		
3155	โฉนด	3062	21604	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	0	49	849	100	84,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,900	-	84,900	-	-		
3156	โฉนด	3063	21605	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	2	0	0	44	44	100	4,400	1771	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	8	114,048	1,311,552	1,315,952	-	1,315,952	-	-
					1	1	3	5	705	100	70,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500	-	-	70,500	0.01		
3157	โฉนด	3064	21606	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	150	90,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-		
					2	0	2	90	290	150	43,500	1772	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	17	139,968	443,232	486,732	-	486,732	-	-
3158	โฉนด		21607	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	150	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	33	233	150	34,950	177 3	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	25	291,600	437,400	472,350	-	472,350	-	-
3159	โฉนด	3055	21610	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	2	0	200	450	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-
3160	โฉนด	3058	21617	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	0	40	40	1,300	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	52,000	-	-
3161	โฉนด	3059	21618	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	0	40	40	1,300	52,000	177 4	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 2 ชั้น	ตึก	2	266	100	8,100	2,154,600	5	107,730	2,046,870	2,098,870	-	-	2,098,870	0.02
3162	โฉนด	3060	21619	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	0	80	80	1,300	104,000	177 5	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	4	46,656	1,119,744	1,223,744	-	-	1,223,744	0.02
3163	โฉนด	3066	21661	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	1	36	936	175	163,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800	-	163,800	-	-
3164	โฉนด	3007	21736	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	6	1	50	2550	1,000	2,550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550,000	-	2,550,000	-	-
3165	โฉนด	3008	21737	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	0	16	1216	100	121,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,600	-	121,600	-	-
3166	โฉนด	3056	21738	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	0	91	2491	375	934,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,125	-	934,125	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3167	โฉนด	3057	21739	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	2	0	1000	375	375,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	375,000	-	-		
					2	0	2	17	217	375	81,375	1776	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	33	544,320	427,680	509,055	-	509,055	-	-
3168	โฉนด	3071	21740	ต.ท่าหิน																	-	-	-	-	-		
3169	โฉนด	3072	21741	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	125	350,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-	
					1	0	0	45	45	125	5,625	1777	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	1	180	100	8,100	1,458,000	53	1,239,300	218,700	224,325	-	224,325	-	-
					2	0	2	86.1	286.1	125	35,763											35,763	-	-	35,763	0.02	
3170	โฉนด	3070	21764	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	4	1	40.5	1740.5	250	435,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,125	-	435,125	-	-	
					2	0	0	40.5	40.5	250	10,125	1778	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	51	997,272	314,928	325,053	-	314,928	10,125	0.02
3171	โฉนด	3076	21798	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	2	53	653	200	130,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,600	-	130,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3175	โฉนด	3068	21816	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	40	1240	975	1,209,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,000	-	1,209,000	-	-	
3176	โฉนด	3069	21817	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	40	1240	975	1,209,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,000	-	1,209,000	-	-	
3177	โฉนด	2426	21818	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	3	86	2386	125	298,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,250	-	298,250	-	-	
3178	โฉนด	3080	21842	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	2	0	1400	125	175,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000	-	175,000	-	-	
					2	0	1	95	195	125	24,375	178	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	13	139,968	734,832	759,207	-	759,207	-	-
3179	โฉนด	3081	21843	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	3	95	1595	125	199,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,375	-	199,375	-	-	
3180	โฉนด	3082	21844	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	3	95	1595	125	199,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,375	-	199,375	-	-	
3181	โฉนด	3083	21845	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	125	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-	
					2	0	3	94	394	125	49,250	178	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	33	449,064	352,836	402,086	-	402,086	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											178	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	33	163,296	128,304	128,304	-	128,304	-	-	
3182	โฉนด	2930	21861	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	200	640,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	640,000	-	-	
3183	โฉนด	3084	21875	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	2	0	2	96	296	400	118,400	178	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	23	396,576	705,024	823,424	-	823,424	-	-
3184	โฉนด	3085	21876	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	2	0	2	10	210	400	84,000	178	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	33	181,440	142,560	226,560	-	226,560	-	-
3185	โฉนด	3086	21877	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	2	0	2	20	220	400	88,000	179	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	16	124,740	442,260	530,260	-	-	530,260	0.02
											179	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49	100	8,100	396,900	13	63,504	333,396	333,396	-	-	333,396	0.02	
											179	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49	100	8,100	396,900	13	63,504	333,396	333,396	-	-	333,396	0.02	
											179	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49	100	8,100	396,900	13	63,504	333,396	333,396	-	-	333,396	0.02	
3186	โฉนด	3091	21906	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	5	0	0	37.5	37.5	425	15,938	179	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	150	100	8,100	1,215,000	53	923,400	291,600	307,538	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3192	โฉนด	3090	21916	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	2	0	1000	275	275,000	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	275,000	-	-			
					2	0	2	0	200	275	55,000	1798	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	29	248,832	269,568	324,568	-	324,568	-	-
												1799	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	29	174,960	189,540	189,540	-	-	189,540	0.02
					3	0	0	37	37	275	10,175	1800	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	8,100	194,400	29	93,312	101,088	111,263	-	-	111,263	0.3
3193	โฉนด	3096	21941	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	2	4	604	950	573,800	-	-	-	-	-	-	-	-	573,800	-	573,800	-	-			
3194	โฉนด	3097	21942	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	950	380,000	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	380,000	-	-			
					2	0	2	4	204	950	193,800	1801	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	23	314,928	559,872	753,672	-	559,872	193,800	0.02
3195	โฉนด	2989	22001	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	3	0	1500	125	187,500	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500	-	187,500	-	-			
					2	0	1	39	139	125	17,375	1802	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	13	116,640	612,360	629,735	-	-	629,735	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3196	โฉนด	3108	22018	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	0	0	59	59	150	8,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,850	-	8,850	-	-		
3197	โฉนด	3103	22021	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	3	72	772	325	250,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,900	-	250,900	-	-		
3198	โฉนด	3104	22022	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	0	68	68	100	6,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800	-	-	6,800	0.3		
3199	โฉนด	3110	22059	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	2	11	211	1,300	274,300	180	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	23	262,440	466,560	740,860	-	740,860	-	-
												180	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	23	262,440	466,560	466,560	-	466,560	-	-
3200	โฉนด	3111	22060	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	1	25	125	100	12,500	180	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	23	244,944	435,456	447,956	-	447,956	-	-
3201	โฉนด	3112	22061	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	2	75	275	1,300	357,500	180	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	8	72,576	834,624	1,192,124	-	-	1,192,124	0.02
												180	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	8	72,576	834,624	834,624	-	-	834,624	0.02
												180	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	8	41,472	476,928	476,928	-	-	476,928	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3202	โฉนด	3073	22062	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	0	92	1692	170	287,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,640	-	287,640	-	-		
					2	0	0	56	56	170	9,520	180	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	3	54,432	1,759,968	1,769,488	-	1,769,488	-	-
3203	โฉนด	3074	22063	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	2	41	1041	100	104,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,100	-	104,100	-	-		
3204	โฉนด	3075	22064	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	125	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-		
					2	0	2	35	235	125	29,375	181	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,100	972,000	73	826,200	145,800	175,175	-	175,175	-	-
												181	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	73	221,616	69,984	69,984	-	69,984	-	-
3205	โฉนด	3105	22065	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	1	44.35	1744.35	200	348,870	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,870	-	348,870	-	-		
					2	0	0	32.25	32.25	200	6,450	181	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	130	100	7,850	1,020,500	71	867,425	153,075	159,525	-	159,525	-	-
												181	504- โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	2,650	169,600	5	8,480	161,120	161,120	-	161,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	15	15	200	3,000	181 4	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	3	14,580	471,420	474,420	-	471,420	3,000	0.02
3206	โฉนด	3106	22066	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
					2	0	3	99.1	399.1	150	59,865	181 5	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	13	103,680	544,320	604,185	-	604,185	-	-
3207	โฉนด	3107	22067	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	0	50	50	130	6,500	181 6	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้น เดียว 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	7,900	632,000	8	189,600	442,400	448,900	-	448,900	-	-
												181 7	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	24	369,360	602,640	602,640	-	602,640	-	-
					1	0	3	60.3	360.3	130	46,839		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,839	-	-	46,839	0.01
3208	โฉนด	3109	22070	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	3	69.1	769.1	975	749,873		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,873	-	749,873	-	-
3209	โฉนด	3116	22096	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	2	1	0	35	435	350	152,250	181 8	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	18	63,180	179,820	332,070	-	332,070	-	-
3210	โฉนด	3117	22097	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	2	1	0	0	400	350	140,000	181 9	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	204	100	8,100	1,652,400	11	198,288	1,454,112	1,594,112	-	1,594,112	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท







ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3223	โฉนด	3130	22234	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	0	0	83	83	1,100	91,300	1827	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,100	972,000	63	826,200	145,800	237,100	-	237,100	-	-
3224	โฉนด	3129	22279	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	0	95.1	495.1	200	99,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,020	-	99,020	-	-
3225	โฉนด	3135	22294	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	0	40	1640	125	205,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000	-	205,000	-	-
3226	โฉนด	3137	22304	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
					2	0	1	55	155	150	23,250	1828	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	33	544,320	427,680	450,930	-	450,930	-	-
												1829	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	33	108,864	85,536	85,536	-	-	85,536	0.02
3227	โฉนด	3138	22324	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	0	51	451	490	220,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,990	-	220,990	-	-
3228	โฉนด	3132	22399	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	1	0	50	450	100	45,000	1830	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	33	598,752	470,448	515,448	-	515,448	-	-
3229	โฉนด	3134	22400	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	6	0	38	2438	100	243,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,800	-	243,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3230	โฉนด	3141	22413	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	2	1	1	75	575	200	115,000	183 1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	13	46,656	244,944	359,944	-	-	359,944	0.02
3231	โฉนด	3142	22422	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	4	1	94	1794	300	538,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,200	-	538,200	-	-
3232	โฉนด	3143	22423	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	300	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
					2	0	1	94	194	300	58,200	183 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	8	116,640	1,341,360	1,399,560	-	1,399,560	-	-
												183 3	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	75	100	2,650	198,750	8	15,900	182,850	182,850	-	182,850	-	-
3233	โฉนด	3144	22424	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	4	1	94	1794	300	538,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,200	-	538,200	-	-
3234	โฉนด	3118	22443	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	1	24	524	175	91,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,700	-	91,700	-	-
3235	โฉนด	3119	22444	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	1	24	524	175	91,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,700	-	91,700	-	-
3236	โฉนด	3120	22445	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	1	24	524	175	91,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,700	-	91,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3237	โฉนด	3145	22449	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	150	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-	
3238	โฉนด	3146	22450	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	150	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
					2	1	0	42	442	150	66,300	183 4	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่ง ไม้	2	50	100	8,100	405,000	23	344,250	60,750	127,050	-	127,050	-	-
3239	โฉนด	3147	22451	ต.ท่าหิน																		-	-	-	-	-	
3240	โฉนด	3148	22452	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	0	16	1216	100	121,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,600	-	121,600	-	-	
3241	โฉนด	3152	22453	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	2	0	2600	200	520,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-	
					2	0	2	0	200	200	40,000	183 5	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	23	314,928	559,872	599,872	-	599,872	-	-
3242	โฉนด	3153	22454	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	175	420,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-	
3243	โฉนด	3157	22479	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	200	160,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3250	โฉนด	3156	22500	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	1	88	1388	125	173,500		-	-	-	-	-	-	-	-	173,500	-	173,500	-	-		
3251	โฉนด	3139	22504	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	3	27	727	225	163,575	1840	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	18	202,176	575,424	738,999	-	738,999	-	-
3252	โฉนด	3140	22505	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	1	12	512	275	140,800		-	-	-	-	-	-	-	-	140,800	-	140,800	-	-		
3253	โฉนด	3149	22506	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	2	6	1006	225	226,350		-	-	-	-	-	-	-	-	226,350	-	226,350	-	-		
3254	โฉนด	3150	22507	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	3	0	700	175	122,500		-	-	-	-	-	-	-	-	122,500	-	122,500	-	-		
3255	โฉนด	3010	22546	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	10	0	0	4000	150	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-		
					2	0	2	76	276	150	41,400	1841	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	5	43,740	831,060	872,460	-	872,460	-	-
3256	โฉนด	3011	22547	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	10	0	0	4000	150	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-		
					2	0	3	64	364	150	54,600	1842	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	171	100	8,100	1,385,100	49	1,052,676	332,424	387,024	-	332,424	54,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											184	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	49	443,232	139,968	139,968	-	139,968	-	-	
											184	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	49	147,744	46,656	46,656	-	46,656	-	-	
3257	โฉนด	3162	22552	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	0	23.1	23.1	100	2,310	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,310	-	-	2,310	0.3	
3258	โฉนด	3163	22553	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	5	0	0	28.7	28.7	650	18,655	184	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	-	132	100	7,900	1,042,800	16	750,816	291,984	310,639	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	9.09	-	-	-	-	-	-	28,237	-	28,237	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	90.91	-	-	-	-	-	-	282,402	-	282,402	0.02
3259	โฉนด	3167	22581	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
												184	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	23	157,464	279,936	300,951	-	300,951	-	-
3260	โฉนด	3165	22583	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	2	22.1	1022.1	175	178,868		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,868	-	178,868	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3261	โฉนด	3166	22584	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	3	2	40	1440	100	144,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	144,000	-	-		
3262	โฉนด	3168	22594	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-		
3263	โฉนด	3151	22596	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	175	70,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-		
					2	0	1	88	188	175	32,900	184	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	23	612,360	1,088,640	1,121,540	-	1,088,640	32,900	0.02
3264	โฉนด	3170	22609	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	2	39	1439	100	143,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,900	-	143,900	-	-		
3265	โฉนด	3171	22610	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	2	39	1439	100	143,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,900	-	143,900	-	-		
3266	โฉนด	3199	22613	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	0	55.1	1655.1	175	289,643	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,643	-	289,643	-	-		
3267	โฉนด	3200	22614	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	175	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	210,000	-	-		
					2	0	2	17	217	175	37,975	184	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	13	54,432	285,768	323,743	-	-	323,743	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3268	โฉนด	3009	22615	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	22	0	0	8800	150	1,320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	1,320,000	-	-		
					2	0	2	0	200	150	30,000	184	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	18	202,176	575,424	605,424	-	575,424	30,000	0.02
					2	0	1	51	151	150	22,650	185	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	18	50,544	143,856	166,506	-	-	166,506	0.02
3269	โฉนด	2366	22623	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	0	1	2401	250	600,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,250	-	600,250	-	-		
3270	โฉนด	2367	22624	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	250	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-		
					2	0	2	63	263	250	65,750	185	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	48	812,592	256,608	322,358	-	322,358	-	-
												185	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	48	196,992	62,208	62,208	-	-	62,208	0.02
3271	โฉนด	3169	22630	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	9	2	15	3815	100	381,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,500	-	381,500	-	-		
3272	โฉนด	3614	22631	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	12	1	27	4927	150	739,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,050	-	739,050	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3273	โฉนด	3174	22671	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	2	2	1	1001	100	100,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,100	-	100,100	-	-		
3274	โฉนด	2115	22696	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	1	6.1	906.1	100	90,610	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,610	-	90,610	-	-		
3275	โฉนด	3176	22703	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	0	1	26	126	200	25,200	185 3	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่ง ไม้	2	160	100	8,100	1,296,000	13	544,320	751,680	776,880	-	-	776,880	0.02
3276	โฉนด	3178	22713	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	0	68.1	68.1	175	11,918	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,918	-	11,918	-	-		
3277	โฉนด	3179	22763	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	140	14,000	185 4	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	31	505,440	466,560	480,560	-	480,560	-	-
					1	11	2	29.2	4629.2	140	648,088	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,088	-	-	648,088	0.01		
3278	โฉนด	3180	22764	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	1	88.1	1788.1	200	357,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,620	-	357,620	-	-		
3279	โฉนด	3181	22765	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	3	31	1531	175	267,925	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,925	-	267,925	-	-		
3280	โฉนด	3177	22771	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	8	0	64	3264	100	326,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,400	-	326,400	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3281	โฉนด	3184	22825	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	0	71	71	1,300	92,300	-	-	-	-	-	-	-	-	92,300	-	92,300	-	-			
3282	โฉนด	3185	22826	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	5	0	0	29.1	29.1	1,300	37,830	185	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	144	100	8,100	1,166,400	17	279,936	886,464	924,294	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	25	-	-	-	-	-	231,074	-	231,074	0.3		
3283	โฉนด	3186	22827	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	0	28.1	28.1	1,300	36,530	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,530	-	36,530	-	-	
3284	โฉนด	3187	22828	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	0	27.1	27.1	1,300	35,230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,230	-	35,230	-	-	
3285	โฉนด	3188	22829	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	0	26.1	26.1	1,300	33,930	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,930	-	33,930	-	-	
3286	โฉนด	3189	22848	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	4	16	1	74.7	6574.7	300	1,972,410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,972,410	-	-	1,972,410	0.3	
3287	โฉนด	3190	22849	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	2	0	3	81	381	250	95,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,250	-	95,250	-	-	
3288	โฉนด	3183	22860	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	1	72	972	1,100	1,069,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,069,200	-	1,069,200	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3289	โฉนด	3195	22890	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	125	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
3290	โฉนด	3196	22912	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	36	836	100	83,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,600	-	83,600	-	-	
3291	โฉนด	3197	22913	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	1	94.1	594.1	100	59,410	185 6	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	6	46,656	730,944	790,354	-	790,354	-	-
												185 7	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	6	7,632	119,568	119,568	-	119,568	-	-
3292	โฉนด	3198	22914	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	0	2	28	228	100	22,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800	-	22,800	-	-	
3293	โฉนด	3191	22935	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	2	53.1	2253.1	100	225,310	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,310	-	225,310	-	-	
3294	โฉนด	3201	22938	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	1	3	1703	150	255,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,450	-	255,450	-	-	
3295	โฉนด	3202	22939	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	1	3	1703	150	255,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,450	-	255,450	-	-	
3296	โฉนด	3193	22948	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	39	3	0	15900	100	1,590,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,000	-	1,590,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3304	โฉนด	3810	23124	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	200	160,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-		
					2	0	1	9	109	200	21,800	1860	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	285	100	8,100	2,308,500	5	115,425	2,193,075	2,214,875	-	2,214,875	-	-
3305	โฉนด	3208	23125	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	2	0	1	33	133	250	33,250	1861	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	16	124,740	442,260	475,510	-	475,510	-	-
3306	โฉนด	3209	23126	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	2	0	0	88	88	250	22,000	1862	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	16	124,740	442,260	464,260	-	464,260	-	-
3307	โฉนด	3811	23130	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	5	2	33	2233	125	279,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,125	-	279,125	-	-
3308	โฉนด	3812	23131	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	100	60,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-
					2	0	2	0	200	100	20,000	1863	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	4	23,328	559,872	579,872	-	-	579,872	0.02
3309	โฉนด	3813	23144	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	0	81	881	100	88,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,100	-	88,100	-	-
3310	โฉนด	3814	23145	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	100	160,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3315	โฉนด	3832	23249	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	2	0	200	1,300	260,000	187	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	13	174,960	918,540	1,178,540	-	1,178,540	-	-
					2	0	0	61.1	61.1	1,300	79,430	187	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	15	51,840	207,360	286,790	-	-	286,790	0.02
												187	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	15	51,840	207,360	207,360	-	-	207,360	0.02
												187	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	15	51,840	207,360	207,360	-	-	207,360	0.02
												187	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	15	51,840	207,360	207,360	-	-	207,360	0.02
												187	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	15	51,840	207,360	207,360	-	-	207,360	0.02
3316	โฉนด	3822	23252	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	0	68	68	1,100	74,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,800	-	74,800	-	-
3317	โฉนด	3833	23267	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	325	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-
3318	โฉนด	3817	23298	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	13	3	64.1	5564.1	200	1,112,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,112,820	-	1,112,820	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3319	โฉนด	3834	23330	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	0	57	1657	200	331,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,400	-	331,400	-	-		
					2	0	3	0	300	200	60,000	187	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	213	100	8,100	1,725,300	63	1,311,228	414,072	474,072	-	474,072	-	-
					2	0	1	0	100	200	20,000	187	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	4	97,200	2,332,800	2,352,800	-	-	2,352,800	0.02
3320	โฉนด	3835	23331	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	0	31.1	2031.1	200	406,220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,220	-	406,220	-	-		
3321	โฉนด	3818	23344	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	3	97	797	200	159,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,400	-	159,400	-	-		
3322	โฉนด	3836	23358	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	2	0	1400	100	140,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-		
3323	โฉนด	3837	23362	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	200	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-		
					2	0	2	22.1	222.1	200	44,420	187	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	18	631,800	1,798,200	1,842,620	-	1,842,620	-	-
3324	โฉนด	3838	23363	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	200	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3329	โฉนด	3847	23417	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	0	37.1	37.1	1,300	48,230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,230	-	48,230	-	-
3330	โฉนด	3848	23418	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	0	26.1	26.1	1,300	33,930	1885	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	4	23,328	559,872	593,802	-	593,802	-	-
					3	0	0	10	10	1,300	13,000	1886	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	8,100	162,000	4	6,480	155,520	168,520	-	-	168,520	0.3
3331	โฉนด	3849	23419	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	0	0	38	38	100	3,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,800	-	-	3,800	0.3
3332	โฉนด	3850	23420	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	0	0	39	39	100	3,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900	-	-	3,900	0.3
3333	โฉนด	3851	23421	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	0	0	40	40	100	4,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000	-	-	4,000	0.3
3334	โฉนด	3852	23422	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	0	0	41.4	41.4	1,300	53,820	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,820	-	-	53,820	0.3
3335	โฉนด	3853	23430	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	0	76	76	300	22,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800	-	22,800	-	-
3336	โฉนด	3854	23431	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	83	83	100	8,300	1887	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	23	262,440	466,560	474,860	-	474,860	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3337	โฉนด	3855	23432	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	400	240,000	1888	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	24	100	2,350	56,400	43	42,864	13,536	253,536	-	253,536	-	-
					2	0	2	20	220	400	88,000	1889	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	43	590,976	186,624	274,624	-	274,624	-	-
3338	โฉนด	3856	23433	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	18	818	200	163,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,600	-	163,600	-	-
3339	โฉนด	3857	23435	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	0	38	1238	100	123,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,800	-	123,800	-	-
3340	โฉนด	3839	23451	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	1	97	2197	200	439,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,400	-	439,400	-	-
3341	โฉนด	3840	23452	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	1	97	2197	200	439,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,400	-	439,400	-	-
3342	โฉนด	3841	23453	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	1	97	2197	200	439,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,400	-	439,400	-	-
3343	โฉนด	3845	23469	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	0	54	54	200	10,800	1890	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	28	268,272	314,928	325,728	-	-	325,728	0.02
3344	โฉนด	3858	23470	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	64	64	280	17,920	1891	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	2	41,472	2,032,128	2,050,048	-	2,050,048	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					1	1	3	36	736	280	206,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,080	-	-	206,080	0.01
3345	โฉนด	3859	23471	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-
					2	1	0	0	400	100	40,000	189 2	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	8,100	1,263,600	43	1,074,060	189,540	229,540	-	229,540	-	-	
3346	โฉนด	3860	23472	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	200	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
3347	โฉนด	3861	23473	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-
					2	1	0	0	400	100	40,000	189 3	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	5	19,440	369,360	409,360	-	409,360	-	-	
3348	โฉนด	3862	23474	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	3	82.5	782.5	100	78,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,250	-	78,250	-	-
					2	0	0	17.5	17.5	100	1,750	189 4	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	5	28,350	538,650	540,400	-	538,650	1,750	0.02	
3349	โฉนด	3872	23528	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	85.1	885.1	100	88,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,510	-	88,510	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3350	โฉนด	3863	23534	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	3	50.7	350.7	250	87,675	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,675	-	87,675	-	-		
3351	โฉนด	3864	23535	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	1	79.4	179.4	275	49,335	189	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	32	100	7,900	252,800	2	10,112	242,688	292,023	-	292,023	-	-
												189	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	144	100	2,650	381,600	11	45,792	335,808	335,808	-	335,808	-	-
3352	โฉนด	3865	23536	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	5	2	87.7	2287.7	250	571,925	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,925	-	571,925	-	-	
												189	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,850	1,695,600	61	1,441,260	254,340	263,715	-	254,340	9,375	0.02
												189	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	43	84,588	26,712	26,712	-	26,712	-	-
3353	โฉนด	3867	23550	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	14	0	0	5600	100	560,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	560,000	-	-	
												189	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,100	1,296,000	73	1,101,600	194,400	207,200	-	207,200	-	-
												190	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	336	100	8,100	2,721,600	8	217,728	2,503,872	2,503,872	-	2,503,872	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3354	โฉนด	3870	23561	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	4	3	75	1975	200	395,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,000	-	395,000	-	-		
3355	โฉนด	3871	23562	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	4	3	75	1975	100	197,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,500	-	197,500	-	-		
3356	โฉนด	3869	23573	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	2	1	0	38.1	438.1	400	175,240	190	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	28	670,680	787,320	962,560	-	962,560	-	-
3357	โฉนด	3880	23605	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	5	0	0	36	36	200	7,200	190	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	144	100	8,100	1,166,400	23	419,904	746,496	753,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.44	-	-	-	-	-	334,943	-	334,943	0.3	
					2	0	1	64	164	200	32,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,800	-	32,800	-	-	
3358	โฉนด	3881	23606	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	2	0	1	11	111	200	22,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,200	-	22,200	-	-	
3359	โฉนด	3866	23607	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	
					2	0	2	88.1	288.1	100	28,810	190	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	405	100	8,100	3,280,500	18	852,930	2,427,570	2,456,380	-	2,456,380	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3360	โฉนด	3892	23707	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	8	3	32	3532	100	353,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,200	-	353,200	-	-		
3361	โฉนด	3893	23729	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	3	96.4	396.4	600	237,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,840	-	237,840	-	-		
3362	โฉนด	3894	23730	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	3	96.8	396.8	600	238,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,080	-	238,080	-	-		
3363	โฉนด	3895	23731	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	3	96.8	396.8	600	238,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,080	-	238,080	-	-		
3364	โฉนด	3896	23732	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	0	57.6	457.6	630	288,288	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,288	-	288,288	-	-		
3365	โฉนด		23734	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	2	0	3	92.8	392.8	100	39,280	190	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	5	64,800	1,231,200	1,270,480	-	1,270,480	-	-
3366	โฉนด	976	23758	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	0	64.2	1664.2	100	166,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,420	-	166,420	-	-		
3367	โฉนด	3901	23779	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	2	76.9	1076.9	225	242,303	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,303	-	242,303	-	-		
3368	โฉนด		23780	ต.ท่าหิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3369	โฉนด	3903	23781	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	225	22,500	1905	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	23	87,480	155,520	178,020	-	-	178,020	0.02
3370	โฉนด	3911	23792	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	1	64	964	300	289,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,200	-	289,200	-	-
3371	โฉนด	3923	23797	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	0	34.5	34.5	490	16,905	1906	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	276	100	7,850	2,166,600	71	1,841,610	324,990	341,895	-	341,895	-	-
					1	2	2	88.1	1088.1	490	533,169		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,169	-	-	533,169	0.01
3372	โฉนด	3928	23848	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	0	2	25.3	225.3	220	49,566		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,566	-	49,566	-	-
3373	โฉนด	3927	23849	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	0	2	0	200	200	40,000	1907	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	43	498,636	157,464	197,464	-	197,464	-	-
					1	5	3	21	2321	200	464,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,200	-	-	464,200	0.01
3374	โฉนด	3943	23964	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	58	1658	310	513,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,980	-	-	513,980	0.01
					3	0	3	42	342	310	106,020	1908	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	48	100	8,100	388,800	5	19,440	369,360	475,380	-	-	475,380	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1909	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	108	100	2,650	286,200	5	14,310	271,890	271,890	-	-	271,890	0.3	
3375	โฉนด	3936	23981	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	0	0	91	91	280	25,480	1910	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	36	753,300	461,700	487,180	-	487,180	-	-
					1	6	2	0	2600	280	728,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,000	-	-	728,000	0.01	
3376	โฉนด	3937	23982	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	5	1	68	2168	150	325,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,200	-	325,200	-	-
3377	โฉนด	3938	23983	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	5	2	96	2296	150	344,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,400	-	344,400	-	-
3378	โฉนด	3876	23999	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	0	0	25	25	100	2,500	1911	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	21	259,200	550,800	553,300	-	553,300	-	-
					1	4	1	69.4	1769.4	100	176,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,940	-	-	176,940	0.01
3379	โฉนด	3877	24000	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	6	1	7.5	2507.5	100	250,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,750	-	250,750	-	-
					2	0	2	0	200	100	20,000	1912	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	28	268,272	314,928	334,928	-	334,928	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
3380	โฉนด	3941	24024	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	3	75	1175			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3381	โฉนด	3956	24061	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	400	320,000			-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-	-	-	
3382	โฉนด	3952	24062	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	3	3	89.5	1589.5	100	158,950			-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,950	-	158,950	-	-	-	-	
					2	0	0	22.5	22.5	100	2,250	1913	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	17	174,960	554,040	556,290	-	556,290	-	-	-	-	-
3383	โฉนด	3953	24063	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	3	1	96	1396	100	139,600			-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,600	-	139,600	-	-	-	-	
3384	โฉนด	3954	24064	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	0	2	91	291	100	29,100	1914	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	3	21,870	707,130	736,230	-	736,230	-	-	-	-	-
3385	โฉนด	3955	24065	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	1	2	13.5	613.5	100	61,350			-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,350	-	61,350	-	-	-	-	
					2	0	0	22.5	22.5	100	2,250	1915	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	81	554,040	174,960	177,210	-	177,210	-	-	-	-	-
3386	โฉนด	3976	24174	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	0	40	840	200	168,000			-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	168,000	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3387	โฉนด	3975	24189	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	2	19.1	619.1	1,000	619,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,100	-	619,100	-	-		
3388	โฉนด	3983	24241	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	4	0	0	59.8	59.8	1,100	65,780	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,780	-	-	65,780	0.3		
3389	โฉนด	4009	24484	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	0	3	36	336	100	33,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600	-	33,600	-	-		
3390	โฉนด	2082	24503	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	0	6.4	406.4	1,000	406,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,400	-	406,400	-	-		
3391	โฉนด	4011	24507	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	2	52.8	2252.8	300	675,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,840	-	675,840	-	-		
3392	โฉนด	1207	24528	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	3	80	1980	300	594,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000	-	594,000	-	-		
					2	0	0	20	20	300	6,000	1916	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	31	454,896	419,904	425,904	-	-	425,904	0.02
3393	โฉนด	4012	24535	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	0	27	27	440	11,880	1917	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	23	314,928	559,872	571,752	-	571,752	-	-
					1	5	0	44	2044	440	899,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	899,360	-	-	899,360	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16	16	440	7,040	1918	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	11	62,208	456,192	463,232	-	-	463,232	0.02
3394	โฉนด	4013	24536	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	11	0	0	4400	310	1,364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,364,000	-	1,364,000	-	-
3395	โฉนด	4014	24537	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	13	0	0	5200	310	1,612,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,612,000	-	1,612,000	-	-
3396	โฉนด	4015	24538	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	12	0	0	4800	100	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
3397	โฉนด	4027	24552	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	3	23	323	1,150	371,450	1919	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	207	100	8,100	1,676,700	4	67,068	1,609,632	1,981,082	-	1,981,082	-	-
3398	โฉนด	4022	24564	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	0	11	11	200	2,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200	-	2,200	-	-
3399	โฉนด	4023	24565	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	0	38	38	200	7,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600	-	7,600	-	-
3400	โฉนด	4025	24567	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	0	35	35	200	7,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000	-	7,000	-	-
3401	โฉนด	4026	24568	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	0	40	40	200	8,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000	-	8,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3402	โฉนด	4028	24576	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	2	0	0	40	40	220	8,800	1920	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	31	631,800	583,200	592,000	-	592,000	-	-	
					1	4	3	80	1980	220	435,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,600	-	-	435,600	0.01	
3403		4029	24577	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	2	0	0	40	40	220	8,800	1921	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,850	1,413,000	51	1,201,050	211,950	220,750	-	211,950	8,800	0.02	
												1922	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	21	45,792	97,308	97,308	97,308	-	97,308	-	-
					1	4	3	80	1980	220	435,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,600	-	-	435,600	0.01	
3404	โฉนด	4030	24578	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	19	2019	220	444,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,180	-	444,180	-	-	
3405	โฉนด	4039	24685	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	2	2	202	1,300	262,600	1923	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	8,100	1,020,600	63	867,510	153,090	415,690	-	415,690	-	-	
					2	0	1	10	110	1,300	143,000	1924	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	15	100	8,100	121,500	8	9,720	111,780	254,780	-	-	254,780	0.02	
3406	โฉนด	4040	24686	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	3	10	310	1,300	403,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,000	-	403,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3407	โฉนด	4041	24787	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	6	2	53	2653	100	265,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,300	-	265,300	-	-		
					2	0	0	55	55	100	5,500	192	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,900	948,000	51	881,640	66,360	71,860	-	66,360	5,500	0.02
												192	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,650	265,000	4	10,600	254,400	254,400	-	254,400	-	-
3408	โฉนด	4042	24788	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	4	1	62	1762	100	176,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,200	-	176,200	-	-
					2	0	0	45	45	100	4,500	192	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	21	466,560	991,440	995,940	-	991,440	4,500	0.02
3409	โฉนด	4043	24801	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	0	0	20.25	20.25	100	2,025	192	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	13	104,976	551,124	553,149	-	-	553,149	0.02
					1	1	1	35.75	535.75	100	53,575	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,575	-	53,575	0.01	
3410	โฉนด	4044	24802	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	82	482	100	48,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,200	-	48,200	-	-
3411	โฉนด	4045	24803	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	0	0	7.5	7.5	100	750	192	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,850	471,000	53	400,350	70,650	71,400	-	71,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	1	14.5	514.5	100	51,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,450	-	-	51,450	0.01	
3412	โฉนด	4046	24804	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	1	60	560	100	56,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000	-	56,000	-	-	
3413	โฉนด	4047	24805	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	0	0	12	12	100	1,200	1930	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	7	27,216	361,584	362,784	-	362,784	-	-
					1	1	1	11	511	100	51,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,100	-	-	51,100	0.01	
3414	โฉนด	4048	24806	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	74	474	100	47,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,400	-	47,400	-	-	
3415	โฉนด	4053	24825	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	0	3	803	250	200,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,750	-	200,750	-	-	
3416	โฉนด	4055	24846	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	1,150	460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	460,000	-	-	
3417	โฉนด	4056	24847	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	1	29	1729	1,150	1,988,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,988,350	-	1,988,350	-	-	
3418	โฉนด	4057	24848	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	1,300	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3419	โฉนด	2189	24877	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	2	0	2	8	208	200	41,600	193	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	8	62,208	715,392	756,992	-	756,992	-	-
3420	โฉนด	2189	24878	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	2	0	2	22	222	200	44,400	193	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	167	100	8,100	1,352,700	73	1,149,795	202,905	247,305	-	247,305	-	-
												193	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	28	327,888	384,912	384,912	-	-	384,912	0.02
					1	5	3	83	2383	200	476,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,600	-	-	476,600	0.01
3421	โฉนด	4061	24972	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-
3422	โฉนด	4060	24991	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	0	44.5	444.5	1,000	444,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,500	-	444,500	-	-
3423	โฉนด	3904	25001	ต.ท่าหิน	2	0	2	73	273	100	27,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300	-	27,300	-	-
3424	โฉนด	3905	25002	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	3	61	361	100	36,100	193	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	23	367,416	653,184	689,284	-	689,284	-	-
3425	โฉนด	3906	25003	ต.ท่าหิน	1	1	0	27.8	427.8				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3426	โฉนด	3907	25004	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-		
					2	0	3	0	300	100	30,000	193	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	40	408,240	174,960	204,960	-	204,960	-	-
												193	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	40	55,650	23,850	23,850	-	-	23,850	0.02
3427	โฉนด	3908	25005	ต.ท่าหิน	1	1	3	28.9	728.9	100	72,890	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,890	-	72,890	-	-		
3428	โฉนด	3909	25006	ต.ท่าหิน	2	1	1	27	527	100	52,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,700	-	52,700	-	-		
3429	โฉนด	4065	25013	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	0	1	34	134	100	13,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,400	-	13,400	-	-		
3430	โฉนด	805	25017	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-		
3431	โฉนด	702	25034	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	2	87	2287	100	228,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,700	-	228,700	-	-		
3432	โฉนด	4078	25091	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	2	18.1	1818.1	140	254,534	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,534	-	254,534	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3433	โฉนด	4080	25101	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	3	63.5	3163.5	100	316,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,350	-	316,350	-	-
					2	0	0	55.5	55.5	100	5,550	1937	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	26	306,180	422,820	428,370	-	428,370	-	-
												1938	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	5,750	138,000	16	30,360	107,640	107,640	-	107,640	-	-
												1939	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	2,650	286,200	16	62,964	223,236	223,236	-	223,236	-	-
3434	โฉนด	4077	25110	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	0	54	54	1,100	59,400	1940	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	21	186,624	396,576	455,976	-	455,976	-	-
												1941	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	3	34,992	1,131,408	1,131,408	-	1,131,408	-	-
					1	2	1	59	959	1,100	1,054,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,900	-	1,054,900	0.01	
3435	โฉนด	4071	25111	ต.ท่าหิน	1	0	3	25	325	100	32,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500	-	32,500	-	-
3436	โฉนด	4072	25112	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	2	0	3	35	335	100	33,500	1942	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	60	100	8,100	486,000	43	451,980	34,020	67,520	-	67,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											194	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	18	202,176	575,424	575,424	-	-	575,424	0.02	
											194	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	13	139,968	734,832	734,832	-	734,832	-	-	
3437	โฉนด	4073	25113	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	2	0	2	70	270	100	27,000	194	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	16	96,228	341,172	368,172	-	368,172	-	-
3438	โฉนด	4074	25114	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	2	64	264	100	26,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400	-	26,400	-	-	
3439	โฉนด	4069	25132	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	1	60	160	200	32,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000	-	32,000	-	-	
3440	โฉนด	4070	25133	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	0	16	16	1,100	17,600	194	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	31	269,568	248,832	266,432	-	266,432	-	-
					1	1	3	58	758	1,100	833,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,800	-	-	833,800	0.01	
3441	โฉนด	4081	25137	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	2	34	1834	200	366,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,800	-	366,800	-	-	
					2	0	0	42	42	200	8,400	194	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	11	93,312	684,288	692,688	-	692,688	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1948	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	2	3,816	186,984	186,984	-	186,984	-	-
3442	โฉนด	4091	25144	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	9	0	85	3685	100	368,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,500	-	368,500	-	-
					2	0	0	18	18	100	1,800	1949	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,900	568,800	46	483,480	85,320	87,120	-	87,120	-	-
3443	โฉนด	4092	25145	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	1	47	947	490	464,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,030	-	464,030	-	-
3444	โฉนด	4093	25146	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	1	47	947	490	464,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,030	-	464,030	-	-
3445	โฉนด	4094	25147	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	1	47	947	490	464,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,030	-	464,030	-	-
3446	โฉนด	4095	25148	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	1	47	947	490	464,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,030	-	464,030	-	-
3447	โฉนด	4089	25166	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	3	77.5	1577.5	230	362,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,825	-	362,825	-	-
					2	0	0	22.5	22.5	230	5,175	1950	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	7,900	711,000	56	604,350	106,650	111,825	-	111,825	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3448	โฉนด	4090	25167	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	0	47.3	47.3	100	4,730	1951	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	21	155,520	330,480	335,210	-	-	335,210	0.02
3449	โฉนด	4097	25168	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	54	54	100	5,400	1952	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	39	1,189,728	559,872	565,272	-	565,272	-	-
					1	1	3	46	746	100	74,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,600	-	-	74,600	0.01
3450	โฉนด	4098	25171	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	1	65.6	565.6	80	45,248		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,248	-	45,248	-	-
3451	โฉนด	4082	25203	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	1	50.7	150.7	350	52,745		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,745	-	52,745	-	-
3452	โฉนด	4083	25204	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	1	43.4	143.4	350	50,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,190	-	50,190	-	-
3453	โฉนด	4084	25205	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	1	50.7	150.7	350	52,745		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,745	-	52,745	-	-
3454	โฉนด	4085	25206	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	3	31.25	1131.25	200	226,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,250	-	226,250	-	-
					2	0	1	41.75	141.75	200	28,350	1953	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	342	100	8,100	2,770,200	36	1,717,524	1,052,676	1,081,026	-	1,052,676	28,350	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											195 4	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	225	100	2,650	596,250	3	17,888	578,363	578,363	-	578,363	-	-	
3455	โฉนด	4086	25207	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	3	56.8	1556.8	200	311,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,360	-	311,360	-	-	
3456	โฉนด	4104	25258	ต.ท่าหิน	2	1	0	0	400	125	50,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	50,000	-	-	
					1	2	2	65.9	1065.9	125	133,238	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,238	-	-	133,238	0.01	
3457	โฉนด	4108	25259	ต.ท่าหิน	2	0	1	26.3	126.3	1,300	164,190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,190	-	164,190	-	-	
3458	โฉนด	4105	25274	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	0	65.2	65.2	100	6,520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,520	-	6,520	-	-	
3459	โฉนด	4106	25292	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	3	38.8	338.8	1,000	338,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,800	-	338,800	-	-	
3460	โฉนด	4107	25296	ต.ท่าหิน	1	0	0	69.5	69.5	175	12,163	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,163	-	12,163	-	-	
3461	โฉนด	4101	25312	ต.ท่าหิน	1	6	2	99.5	2699.5	200	539,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,900	-	539,900	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3462	โฉนด	4102	25327	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	6	3	82.9	2782.9	200	556,580	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,580	-	556,580	-	-		
3463	โฉนด	4099	25329	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	6	2	91	2691	200	538,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,200	-	538,200	-	-		
3464	โฉนด	4109	25335	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	3	36	2336	150	350,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,400	-	350,400	-	-		
3465	โฉนด	4110	25340	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	2	3	1	90.2	1390.2	150	208,530	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,530	-	208,530	-	-		
3466	โฉนด	4117	25395	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	81	81	200	16,200	195	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	11	139,968	1,026,432	1,042,632	-	1,042,632	-	-
					1	3	1	44.5	1344.5	200	268,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,900	-	-	268,900	0.01		
3467	โฉนด	4115	25397	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	1	14.8	1714.8	100	171,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,480	-	171,480	-	-		
3468	โฉนด	4112	25401	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	0	3	16.7	316.7	400	126,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,680	-	126,680	-	-		
3469	โฉนด	4113	25402	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	0	3	21.7	321.7	400	128,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,680	-	128,680	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3470	โฉนด	4120	25455	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	2	0	0	30	30	150	4,500	1956	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	2	19,440	952,560	957,060	-	-	957,060	0.02
					1	6	0	12.3	2412.3	150	361,845		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,845	-	-	361,845	0.01
3471	โฉนด	4127	25463	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	0	11.5	411.5	560	230,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,440	-	230,440	-	-
3472	โฉนด	4132	25466	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	2	63.1	263.1	200	52,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,620	-	52,620	-	-
3473	โฉนด	4122	25469	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	3	95.4	1195.4	280	334,712		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,712	-	334,712	-	-
3474	โฉนด	4123	25470	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	2	0	0	28	28	210	5,880	1957	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	21	290,304	616,896	622,776	-	622,776	-	-
					2	0	0	30	30	210	6,300	1958	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	21	311,040	660,960	667,260	-	-	667,260	0.02
					1	5	1	55.8	2155.8	210	452,718		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,718	-	-	452,718	0.01
3475	โฉนด	4124	25471	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	0	92.8	3292.8	210	691,488		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,488	-	691,488	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	54	54	210	11,340	1959	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	31	758,160	699,840	711,180	-	711,180	-	-
												1960	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	21	30,528	64,872	64,872	-	64,872	-	-
3476	โฉนด	4119	25508	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	2	0	0	60.7	60.7	400	24,280	1961	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	51	1,846,800	583,200	607,480	-	607,480	-	-
3477	โฉนด	4111	25516	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	2	33.6	1833.6	490	898,464		-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,464	-	898,464	-	-	
3478	โฉนด	4143	25531	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	490	588,000	1962	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	1	24	100	2,650	63,600	9	5,724	57,876	645,876	-	645,876	-	-
3479	โฉนด	4141	25533	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	170	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	68,000	-	-	
3480	โฉนด	4133	25535	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	0	1	35.7	135.7	130	17,641		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,641	-	17,641	-	-
3481	โฉนด	4134	25561	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	2	60.2	1460.2	980	1,430,996		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430,996	-	1,430,996	-	-
3482	โฉนด	4135	25562	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	26.4	1226.4	980	1,201,872	1963	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	1	204	100	8,100	1,652,400	2	33,048	1,619,352	2,821,224	-	2,821,224	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3483	โฉนด	4136	25563	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	0	0	37.5	37.5	980	36,750	196 4	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,850	2,355,000	71	2,001,750	353,250	390,000	-	390,000	-	-
					1	3	0	57.8	1257.8	980	1,232,644		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,644	-	-	1,232,644	0.01
3484	โฉนด	4128	25564	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	5	0	0	44.4	44.4	400	17,760	196 5	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	152	100	8,100	1,231,200	2	24,624	1,206,576	1,224,336	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	36.84	-	-	-	-	-	-	451,045	-	451,045	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	63.16	-	-	-	-	-	-	773,291	11,217	762,073	0.02
3485	โฉนด	4129	25565	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	5	0	0	45.7	45.7	400	18,280	196 6	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	152	100	8,100	1,231,200	2	24,624	1,206,576	1,224,856	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	63.16	-	-	-	-	-	-	773,619	-	773,619	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	36.84	-	-	-	-	-	-	451,237	6,734	444,503	0.02
3486	โฉนด	4125	25580	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	2	0.8	600.8	200	120,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,160	-	120,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	23	23	200	4,600	1967	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	16	106,920	379,080	383,680	-	379,080	4,600	0.02
												1968	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	3	7,776	251,424	251,424	-	251,424	-	-
3487	โฉนด	4126	25581	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	0	25.5	25.5	200	5,100	1969	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	7,850	1,601,400	36	1,361,190	240,210	245,310	-	-	245,310	0.02
					1	1	0	6.3	406.3	200	81,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,260	-	-	81,260	0.01
3488	โฉนด	5150	25586	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	2	0	0	37.9	37.9	220	8,338	1970	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	16	96,228	341,172	349,510	-	349,510	-	-
					1	4	0	0	1600	220	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.01
3489	โฉนด	5151	25587	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	2	73.6	1873.6	220	412,192		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,192	-	412,192	-	-
3490	โฉนด	5152	25588	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	2	0	0	36	36	220	7,920	1971	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	41	839,808	326,592	334,512	-	334,512	-	-
					2	0	0	13.5	13.5	220	2,970	1972	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	5	21,870	415,530	418,500	-	415,530	2,970	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	0	37.7	2037.7	220	448,294	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,294	-	-	448,294	0.01
3491	โฉนด	5153	25589	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	3	73	773	220	170,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,060	-	170,060	-	-
3492	โฉนด	4147	25597	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	2	0	0	39.4	39.4	1,300	51,220	197	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	31	471,744	435,456	486,676	-	486,676	-	-
3493	โฉนด	4148	25598	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	3	0	0	37	37	1,300	48,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,100	-	-	48,100	0.3
3494	โฉนด	4149	25599	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	3	0	0	34.4	34.4	1,300	44,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,720	-	-	44,720	0.3
3495	โฉนด	4144	25600	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	3	0	0	47.1	47.1	200	9,420	197	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	8	100	6,750	54,000	21	17,280	36,720	46,140	-	-	46,140	0.3
3496	โฉนด	4145	25601	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	3	0	0	43.9	43.9	200	8,780	197	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	2,650	63,600	31	33,072	30,528	39,308	-	-	39,308	0.3
3497	โฉนด	4146	25602	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	3	0	0	40.7	40.7	200	8,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,140	-	-	8,140	0.3
3498	โฉนด	4154	25603	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	2	50	250	80	20,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	20,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3499	โฉนด	4051	25653	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	4	2	0	46.9	846.9	540	457,326	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,326	-	-	457,326	0.3		
3500	โฉนด	2373	25654	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	3	27.3	727.3	100	72,730	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,730	-	72,730	-	-		
3501	โฉนด	4168	25685	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	3	33.2	1133.2	420	475,944	1976	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	1	60	100	2,650	159,000	9	14,310	144,690	620,634	-	620,634	-	-
3502	โฉนด	4169	25686	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	5	0	0	33.75	33.75	420	14,175	1977	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	135	100	8,100	1,093,500	41	787,320	306,180	320,355	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	42,703	-	42,703	0.3	
													ชั้นที่	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	277,652	-	277,652	0.02	
					1	2	2	99.45	1099.45	420	461,769			-	-	-	-	-	-	-	-	461,769	-	-	461,769	0.01	
3503	โฉนด	4170	25688	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	2	0	0	26.25	26.25	350	9,188	1978	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	105	100	7,900	829,500	11	373,275	456,225	465,413	-	465,413	-	-
					1	1	3	1.75	701.75	350	245,613			-	-	-	-	-	-	-	-	245,613	-	-	245,613	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3504	โฉนด	4171	25689	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-		
3505	โฉนด	4160	25721	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	3	88	1588	250	397,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,000	-	397,000	-	-		
					2	0	0	12	12	250	3,000	197	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	31	202,176	186,624	189,624	-	-	189,624	0.02
3506	โฉนด	4187	25745	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	0.8	400.8	980	392,784	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,784	-	392,784	-	-		
3507	โฉนด	4179	25746	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	71.9	1671.9	150	250,785	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,785	-	250,785	-	-		
3508	โฉนด	4180	25762	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	0	31.1	31.1	800	24,880	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,880	-	24,880	-	-		
3509	โฉนด	4182	25786	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	130	104,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	104,000	-	-		
3510	โฉนด	4184	25791	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	210	420,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-		
3511	โฉนด	4185	25802	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	1	2	96	696	150	104,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,400	-	104,400	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอ สวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	3	76.5	1176.5	180	211,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,770	-	-	211,770	0.01	
3518	โฉนด	4193	25831	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	0	90	90	180	16,200	198 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	31	842,400	777,600	793,800	-	793,800	-	-
												198 5	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	5,750	230,000	8	18,400	211,600	211,600	-	211,600	-	-
												198 6	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	2,650	318,000	6	19,080	298,920	298,920	-	298,920	-	-
					1	2	3	56.2	1156.2	180	208,116		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,116	-	-	208,116	0.01	
3519	โฉนด	4195	25883	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
3520	โฉนด	4024	24566	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	0	30	30	200	6,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000	-	6,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท